



- ### TEGNFORKLARING
- #### PBL § 12.5 AREALFORMÅL
- BEBYGGELSE OG ANLEGG  
(PBL § 12-5-1)
- B Boligbebyggelse
  - BK Boligbebyggelse-konsentrert
  - U Uteoppholdsareal
  - L Lekeplass
  - KBT Bolig/tjenesteyting
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR  
(PBL § 12-5-2)
- V Veg
  - KV Kjøreveg
  - F Fortau
  - GS Gang-/sykkelveg
  - AVG Annen veggrunn – grøntareal
  - P Parkering
- GRØNNSTRUKTUR  
(PBL § 12-5-3)
- T Turveg
  - FR Friområde
- BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG  
(PBL § 12-5-6)
- N Naturområde i sjø og vassdrag
- PBL § 12.6 § 11-8 HENSYNSSONER
- SIKRINGSONE  
(PBL § 11-8a.1)
- H140 Frisikt
- FARESONE  
(PBL § 11-8a.3)
- H320 Flomfare
- SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN  
(PBL § 11-8c)
- H560 Bevaring naturmiljø

- STREKSYMBOLER MM.
- Planens begrensning
  - Formålsgrense
  - Byggegrense
  - Eiendomsgrense som skal oppheves
  - Bebyggelse som forsettes fjernet
  - Regulert senterlinje
  - Frisiktlinje
  - Regulert høyde
  - Grense for sikringsone
  - Grense for fareområde
  - Grense for angitt hensynssone
  - Avkjørsel
- KARTGRUNNLAG MV.  
Basiskart levert av Infoland 21.08.18  
Kartgrunnlag – EUREF 89, UTM sone 32  
Høydegrunnlag – NN2000



Planområdets areal: 15.82 daa  
Ekvidistans 1 m  
Kartmålestokk 1:1000

0 10m 20m 30m 40m

PlanID: 259

SAKSBEHANDLER:

### Detaljregulering for Elverhøy MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN OG BYGNINGSLOVEN	SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Revisjon			
Bystyrets vedtak:	1/21	11.02.21	J.L.
2. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling	55/20	29.09.20	J.L.
Offentlig ettersyn fra 17.04.20 til 29.05.20			J.L.
1. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling	20/20	31.03.20	J.L.
Kunngjøring av planarbeid		06.09.18	J.L.