Merknader:

K1 Omlegging eksisterende overvannsledning.
Som følge av ny landskapsutforming er det nødvendig å legge om eksisterende utløpsledning til elva.

K2 Stikkledning SP og OV: Bygg I, H, J og K
SP Ø125 PVC SN8
OV Ø250 PVC SN8
Antatte ledningsdimensjoner.
Endelig ledningsdimensjon bestemmes av RIV i detaljprosjekteringsfasen.
Direkte utslipp til elven

K3 Stikkledning SP og OV Bygg G og F
SP Ø125 PVC SN8
OV Ø250 PVC SN8
Antatte ledningsdimensjoner
Endelig ledningsdimensjon bestemmes av RIV i detaljprosjekteringsfasen.
Direkte utslipp til elven.

K4 Stikkrenne
OV Ø315 PVC SN8

K5 Stikkledning SP og OV Bygg E
SP Ø125 PVC SN8
OV Ø250 PVC SN8
Antatte ledningsdimensjoner.
Endelig ledningsdimensjon bestemmes av RIV i detaljprosjekteringsfasen.
Direkte utslipp til elven.

K6 Overløp fr a kum 63659
Bygges med mulighet for struping
OV Ø160 PVC SN8

K7 Stikkledning SP og OV. Bygg C
SP Ø110 PVC SN8
OV Ø160 PVC SN8
Direkte utslipp til elven.

K8 Stikkledning SP og OV: Bygg A og B
SP Ø125 PVC SN8
OV Ø160 PVC SN8
Direkte utslipp til elven.

K9 Drenering - Parkeringskjeller
Kjellerkonstruksjonen skal etableres i vanntett utførelse.

K10 Utføres av Porsgrunn kommune.
Boring av overvannsledning for fremtidig sanering av VA anlegg - Løavegen

K11 Tilknytningspunkt eksisterende kum 55341
Eksisterende kum skiftes ut med ny Ø1600

K12 Vannforsyning byggetrinn 3
VLØ180 PE100 SDR11

K13 Vannforsyning byggetrinn 2:
Ringledning. VLØ90 PE100 SDR11
VLØ180 PE100 SDR11

K14 Vannforsyning byggetrinn 1:
VLØ100 PE100 SDR11

K15 Tilknytningspunkt eksisterende kum: 50124
Eksisterende kum tilstandsvurderes og skiftes ved behov.

K16 Takvann til terreng
Gjelder bygg C,F,G,J og K.

K17 Slukkevann:
Sirkel - 50m radius fra tilgjengelige uttakspunkter

K18 Spillvannsledning Ø200 PVC SN8
Knyttes direkte mot pumpestasjon

K19 Overvann skal i størst mulig grad ledes til elven via vannveier på terrenget.
Landskapsplan er lagt til grunne for angitt avrenningsmønster

K20 Avstand fra bygning til senter kommunal ledning skal ikke være mindre enn 4 m
Ingen bygg,faste installasjoner, trær el.l. i 8 m sonen til kommunale ledninger.
Beplantning utover buskser eller oppsett av gjerde nærmere, må skje i samråd med kommunen

K21 Avstand fra vannledningen til avfallsanlegg er under 4 m. Vannledningen vil ligge opp til 1 kotehøyde høyere.
Anleggsarbeiderte koordineres med kommunen.

K22 Grensesnitt Porsgrunn kommun. Alternativ avtales
Alt 1 Overvannsledning Ø400 OV(i) ferdes for fremtidig bruk
Avløp felleslednig Ø315 tilkobles eksisterende AF.
Alt 2: Overvann Ø400 og AFØ315 forlenges til kum 55856

K23 Fjerning/nedlegging av VL og kum 55357
Ny stikkledning til Skiensgt 46

All graving på området må samkjøres og godkjennes av GEOtek

Tegnforklaring

	Eksisterende	Prosjektert
Vannledning		
Spillvannsledning		
Overvannsledning		
Drensledning		
Avløp felleslednig		
Kum		
Sluk		
Linjedren/Acodrain		
Takneddløp til terreng		
Kommentarer		K1
Fallpiler terreng		

Revisjon	Revisjonen gjelder	Utarb.	Kontr.	Godkjent	Rev. dato

Saksnr:

Tegningsdato	06.05.2022
Bestiller	PEAB Eiendomsutvikling AS
Produsert for	
Produsert av	BVT - Skien
Prosjektnummer	102214-77-01
Arkivnummer	
Byggverksnummer	
Målestokk A1	1:500
Tegningsnummer/ revisjonsbokstav	GH001

Multiconsult

Osebakken Park VA
Oversiktstegning VA

Byggeplan

Utarbeidet av	Kontrollert av	Godkjent av	Konsulentarkiv
ANTO	AMH	KER	102214-77-01