

TEGNFORKLARING

PBL § 12.5 AREALFORMÅL

BEBYGGELSE OG ANLEGG

(PBL § 12-5-1)

Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse

BK

Idrettsanlegg

ID

Lekeplass

L

SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

(PBL § 12-5-2)

Kjøreveg

KV

Fortau

F

Annenn veggrunn - grøntareal

AVG

GRØNNSTRUKTUR

(PBL § 12-5-3)

Turveg

TV

PBL § 12.6 § 11-8 HENSYNSONER

FARESONE

(PBL § 11-8a.3)

H310

Fareområde, skred

STØYSONE

(PBL § 11-8a.2)

H220

Gul sone iht. T-1442

INFRASTRUKTURSONE

(PBL § 11-8b.1)

H410

Infrastruktur, vannledning

STREKSYMBOLER MM.

Planens begrensning

Formålsgrense

Byggegrense

Grense for faresone

Grense for støysone

Grense for infrastrukturrområde

Støyskjerm

Avkjørsel - både inn og utkjøring

Basiskart levert av Infoland 18.06.24

Kartgrunnlag - EUREF 89, UTM sone 32

Høydegrunnlag - NNZ000

Planområdets areal: 4,35 daa

Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk 1:1000

0 10m 20m 30m 40m



PORSGRUNN KOMMUNE

PlanID: 2019

SAKSBEHANDLER:

Detailregulering for Vestheimvegen

MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN OG BYGNINGSLOVEN

Revisjon

Endret byggegrense og støyskjerm

dato: 12.09.23

Prinsipavklaring Formannskapet

Bysstyrets vedtak

2. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling

Offentlig ettersyn fra 17.10.2025 til 30.11.2025

1. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling

Kunngjøring av planarbeid

Planen er utarbeidet av:

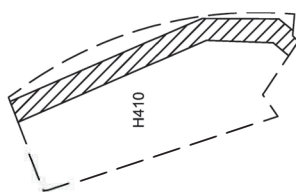
BØRVE BØRCHSENIUS

44, Kviteseid - t. 585

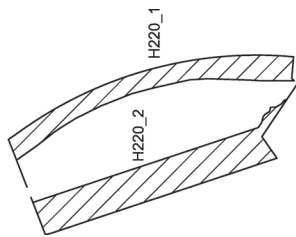
www.borveborchsenius.no

5723-10, TSMBS

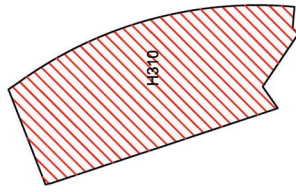
05.05.2025/24.06.2025



Hensynssone
Infrastruktursoner



Hensynssone støy
Gul sone iht. T-1442



Hensynssone fare
Skred

