



TEGNFORKLARING

PBL § 12.5 AREALFORMÅL

BEBYGGELSE OG ANLEGG
(PBL § 12-5-1)

- B Boligbebyggelse
- BK Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- EL Energianlegg
- R Renovasjonsanlegg
- LO Uteoppholdsareal

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
(PBL § 12-5-2)

- V Veg
- F Fortau
- GS Gang-/sykkelveg
- AVG Annen veggrunn - grøntareal

STREKSYMBOLER MM.

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Regulert parkeringsfelt
- Regulert støyskjerm
- Grense for sikringsone
- Grense for støysone
- Grense for fareområde
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

PBL § 12.6 § 11-8 HENSYNSSONER

SIKRINGSSONE
(PBL § 11-8a.1)

- H140 Frisikt, H140_1 og H140_2

STØYSSONE
(PBL § 11-8a.2)

- H210 Rød sone iht. T-1442
- H220 Gul sone iht. T-1442

FARESSONE
(PBL § 11-8a.3)

- H320 Flomfare



Basiskart levert av Infoland 23.03.22
Kartgrunnlag - EUREF 89, UTM sone 32
Høydegrunnlag - NN2000

Planområdets areal: 8.27 daa
Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk 1:1000



PlanID: 164

SAKSBEHANDLER: Fridrik Bergsteinsson

Detaljregulering for Anders Baars veg

MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN OG BYGNINGSLOVEN	SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Revisjon			
Bystyrets vedtak:	123/24	17.10.2024	
2. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling			
Offentlig ettersyn fra ----- til -----			
1. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling	22/24	9.4.2024	
Kunngjøring av planarbeid		-	