

## Tegnforklaring

### Reguleringsplan PBL 2008

#### §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BFS Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse (annen eierform)
- BKS Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse (annen eierform)
- BRE Renovasjonsanlegg (annen eierform)

#### §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- f\_SKV2 Kjøreveg (felles)
- o\_SKV1 Kjøreveg (offentlig formål)
- f\_SVG1-2 Annen veggrunn - grøntareal (felles)
- o\_SVG3-4 Annen veggrunn - grøntareal (offentlig formål)

#### §12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt
- H190 Sikringssone VA-kulvert
- H320 Flomfare

### Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Måle og avstandslinje
- Grense for sikringssone
- Grense for faresone

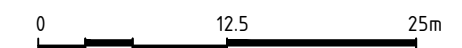
### Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

### Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Infoland  
 Dato for basiskart: 23.11.2021  
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:500 i A3



Porsgrunn kommune

## Områderegulering Smedgata 33

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:  
3806\_161

Forslagsstiller:  
Telemarkhus AS

### SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	Revisjon	SAKS-NR	DATO	SIGN
XXX	XXX			
XXX	XXX			
29.08.2022	27.01.2023			
<b>Kommunestyret sitt vedtak</b>				
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra ..... til .....				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra 21.10.2022 til 09.12.2022				
1. gangs behandling 04.10.2022				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid 07.12.2021				
Oppstartsmøte 13.10.2021				
PLANEN ER UTARBEIDET AV:		TEGNNR.	DATO	SIGN
		R-01	29.08.2022	AN
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av			BekreftDato	PLANSJEFNAVN
			Dato	Plansjef

FESTE

PLANKONSULENT

BekreftDato  
Dato

PLANSJEFNAVN  
Plansjef