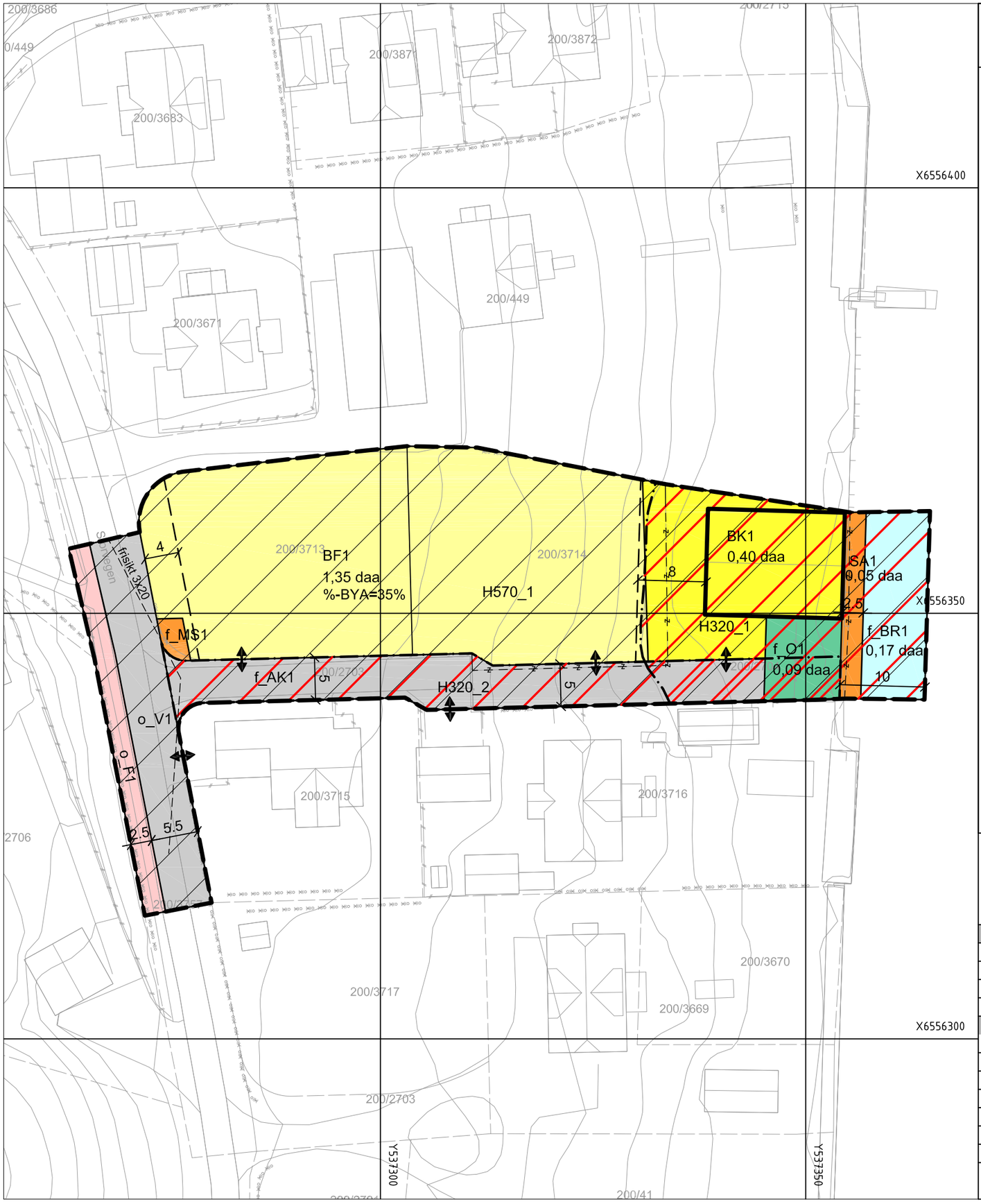

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BF — Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- BK — Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- MS — Miljøstasjon
- SA — Småbåtanlegg i sjø og vassdrag
- O — Uteoppholdsareal

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V — Veg
- AK — Adkomst/avkjørsel
- F — Fortau

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- BR — Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-6 - Hensynssoner

- H320_1 — Flomfare
- H320_2 — Flomveg
- H570 — Bevaring kulturmiljø

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Regulert tomtegrense
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Bygg, kulturminner, mm. som skal bevares
- Byggegrense
- Frisiktlinje
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Basiskart- dato: 03.03.2025
Basiskart: FKB
Ekvidistanse: 1 m
Vertikalnivå: 2
Kartgrunnlag: EUREF 89 UTM sone 32
Høydegrunnlag: NN 2000

Målestokk: 1:500 (A3)

N

0 10 20 30 40 50m

Mindre reguleringsendring for Storvegen 33-35

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Porsgrunn kommune

Rev.:	Dato:	Tekst:	Sign.:
A	16.12.2019	Småbåtanlegg inntegnet	
B	07.02.2020	Flomveg inntegnet	
C	23.05.2025	Mindre reguleringsendring	GB

Saksbehandling i flg. PBL § 27-1	Dato:	saksnr.
Kunngjøring av oppstartet planarbeid:	03.02.2018	
1. gangs behandling:	04.06.2019	47/19
Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:	28.06.2019-30.08.2019	
2. gangs behandling:	25.02.2020	13/20
Formannskapets vedtak	19.03.2020	13/20
Endring etter forenklet prosess	25.11.2025	100/25

Planen er utarbeidet av: asplan viak

Prosjektnr.:	Prosjektleder:	Tegnet av:
650411-01	Lars Krugerud	GB
Dato: 05.04.2019	Tegn.nr.:	

Saksnr.:	Arkiv:	PlanID:	Kom. saksbehandler:	Rev.:
	.	155		C