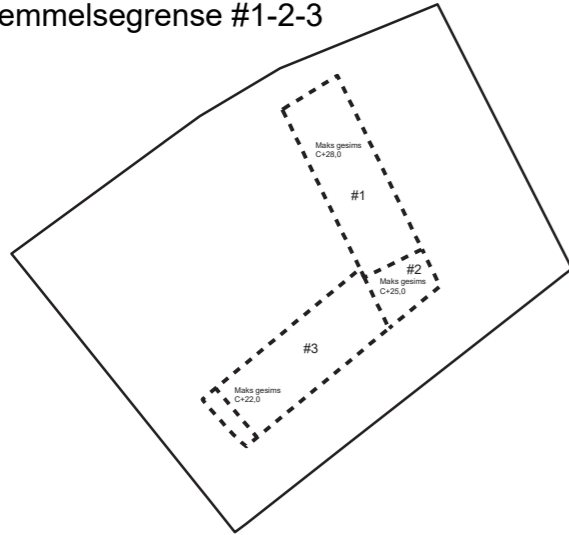
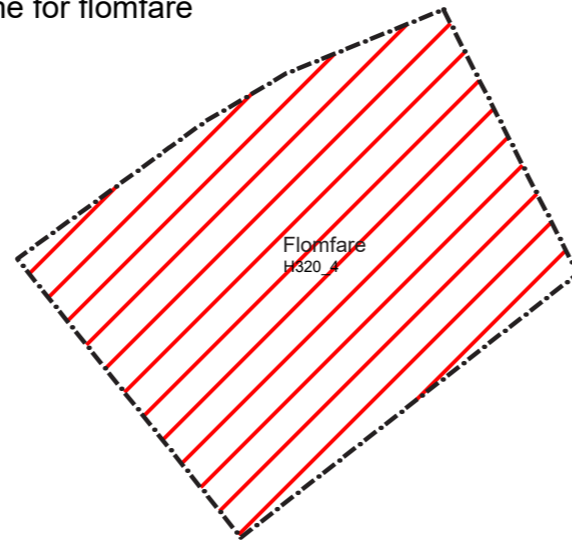


Oversiktskart M=1:2000
- Bestemmelsegrense #1-2-3



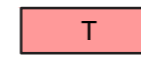
Oversiktskart M=1:2000
- Sone for flomfare



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg



Offentlig eller privat tjenesteyting: kulturinstitusjon, annen offentlig eller privat tjenesteyting, administrasjon og undervisning (1160)



Energianlegg (1510)



Bolig/tjenesteyting: Bolig, undervisning, administrasjon og annen offentlig eller privat tjenesteyting (1803)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur



Veg (2010)



Kjørveg (2011)



Gang-/sykkelveg (2015)

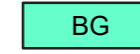


Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)



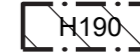
Annen veggrunn - grøntareal (2019)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

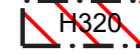


Blå/grønnstruktur (3002)

§12-6 - Hensynssoner

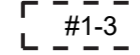


Andre sikringssoner (190)



Flomfare (320)

§12-7 - Bestemmelseområder



Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2)

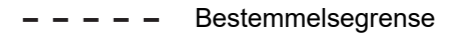
Linjesymbol



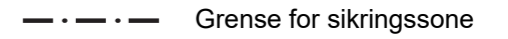
Plangrense



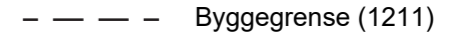
Formålgrense



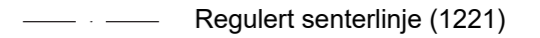
Bestemmelsegrense



Grense for sikringszone



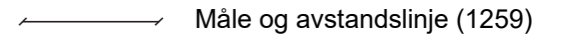
Byggegrense (1211)



Regulert senterlinje (1221)

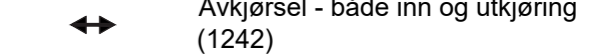


Frisiktlinje (1222)



Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler



Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Ambita infoland

Dato for basiskart: 02.08.2022

Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N

Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:1000

0 25 50m



Detaljregulering



Porsgrunn kommune

Studentboliger Kjølnes USN

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:

3806_2000

Forslagsstiller:

Studentsamskipnaden i Sørøst-Norge

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	Revisjon	Endret plankart etter kom. fra kommunen	SAKS-NR	DATO	SIGN
02.03.2023		Endret plankart etter kom. fra kommunen		02.03.2023	SLJ
10.02.2023		Endret plankart etter kom. fra kommunen		10.02.2023	ENS
12.01.2023		Endret plankart etter kom. fra kommunen		12.01.2023	SLJ
Bystyret			34/23	15.06.2023	
UMB sluttbehandling			23/23	06.06.2023	
Offentlig ettersyn 10.03.2023 til 27.04.2023					
UMB 1. gangs behandling			9/23	28.08.2023	
Kunngjøring av oppstart av planarbeid					
Oppstartsmøte					
PLANEN ER UTARBEIDET AV:			TEGNNR.	DATO	SIGN.
			R01	16.08.2022	SLJ



PLANKONSULENT

