





Ny gangbru

Reynoldsparken

Pumpehus

Lek / aktivitet

Elvebadet

Varelevering

Fugleriket

Ælvespeilet

Opphold

Plantefelt

Scene

Lek / aktivitet

Kulturtorget

Servicebygg

Opphold

Rådhusbrygga

Rådhustrappa

Storgata

Brygge for
Kanalbåtene

Uteservering

Opphold

Seilmakervika

Kajakk

Badstue

Lek / aktivitet

Michel Seylmagers hus

Varelevering

Opphold

Småbåtbyrgga

Lek / aktivitet

Flytende badstue

Mulig fortetting

Eks. Parkering

Opphold

Lek / aktivitet

Gjestehavna

Avfalls-
håndtering

HC-P x2

Plantefelt

Opphold

DRIV

LO001
Overordnet landskapsplan
1:1000 (A3)

Lik tømmeret som ble drevet ned elva og var med å skape grunnlaget for Porsgrunn, skal oppgraderingen av Østre Brygge gi ny DRIV til Porsgrunn sentrum.

Med Porselensrunden som nå er muliggjort med den nye gang- og sykkelbrua skal opplevelseskvaliteter langs elvebredden suppleres og forsterkes til en gjennomgående innbydende attraksjon for byen. Vårt forslag svarer ut prosjektets effektmål på en god og bærekraftig måte – sosialt, miljømessig og økonomisk. Det bygger opp under Porsgrunns mål om en fortetting i sentrum med kvalitet. Dette strekket med brygger, representerer det største sammenhengende byområdet mot elva som kan få en tydelig profil som allment tilgjengelig, med aktiviteter som henvender seg til elva.

Denne bryggestrekingen skal sikre flerbruk, merbruk og sambruk ved at byen sats-er på allment tilgjengelige attraksjoner som appellerer bredt demografisk og sosialt/økonomisk for stadig flere sentrumsbeboere. Prosjektet har derfor en viktig symbol-verdi for satsningen på elva og bryggene som ressurs i byutviklingen. Prosjektet byg-ger videre på den allerede etablerte satsningen med de gjennomførte prosjektene som Rådhustrappa, Ælvespeilet, Bølgenparken og Reynoldsparken.

Hovedgrep

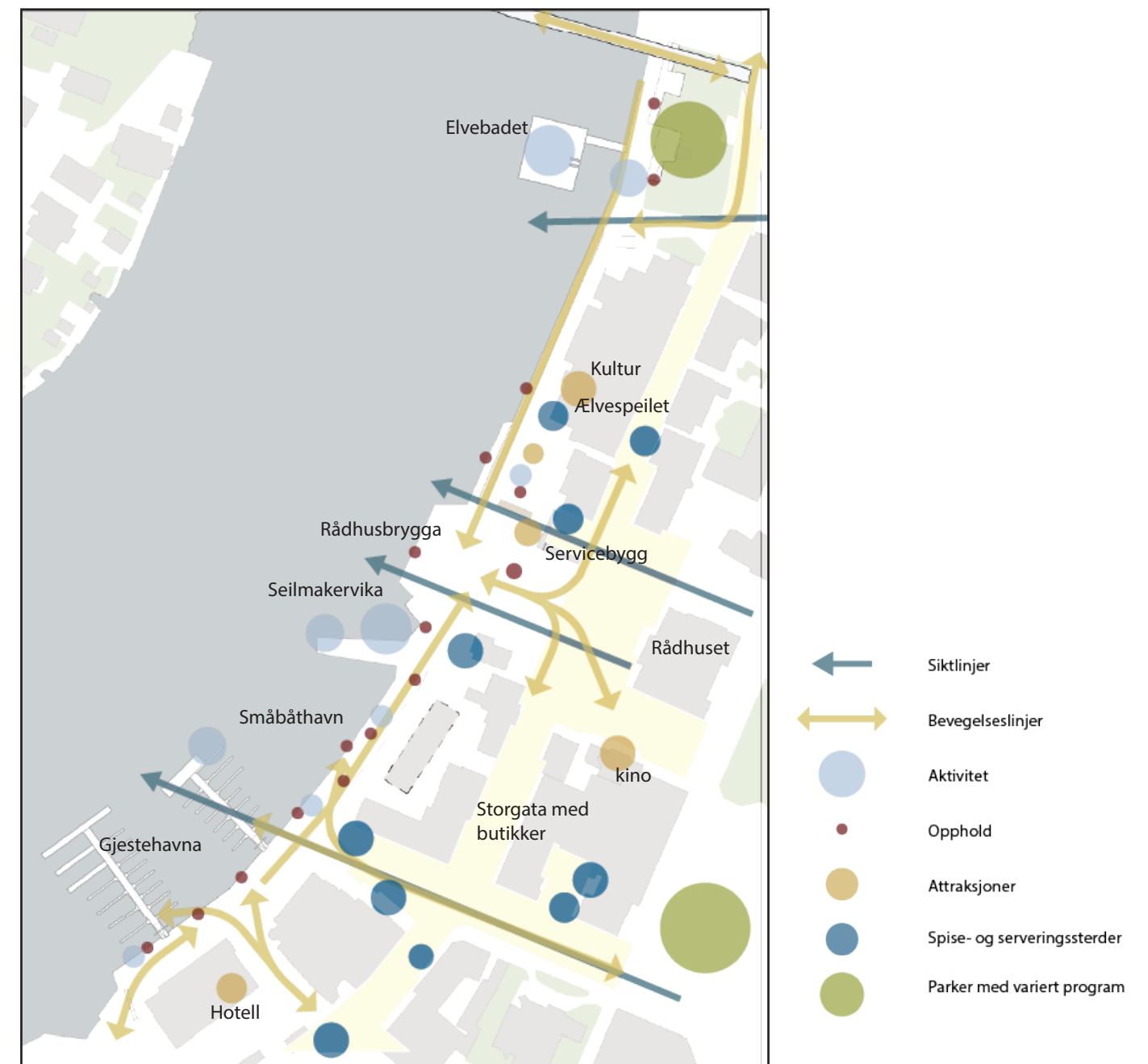
Tilretteleggingen for allmenn tilgjengelighet til elvespeilet er helt sentralt for ut-viklingen av dette prosjektet. En frodig promenade som henvender seg til både byen og elva. Der gående og syklende prioriteres, med flere stoppepunkter for opphold og aktivitet. En promenade som samtidig rommer de store arrangementene ved Rådhustrappa og Ælvespeilet og gir videre drivkraft til folkelivet, næringsliv og turisme. Nye funksjoner plasseres slik at de kobles på eksisterende tilbud langs promenaden og videre innover til Storgata og sentrum, som gir variert bruk og synergiene man ønsker. Viktig for konseptet er at det er lagt opp til lett tilgjengelighet sjøveien, i en ekstro-vert småbåthavn som ikke er avsperrret, i kombinasjon med moderne gjestebrygger med alle fasiliteter.

Sentralt for prosjektforslaget er også utvidelsen av Rådhusbrygga og tilretteleggingen for et mangfold av tiltak og tilbud på Kulturtorget ved Ælvespeilet og det nye service-bygget. Her møtes folkelivet, kulturlivet og båtlivet. Seilmakervika med en allment til-gjengelig brygge som stikker ut i elva styrker byens eldste trehus, Michel Seylmagers hus, sin rolle på promenaden og fremhever denne byantikvariske perlen.

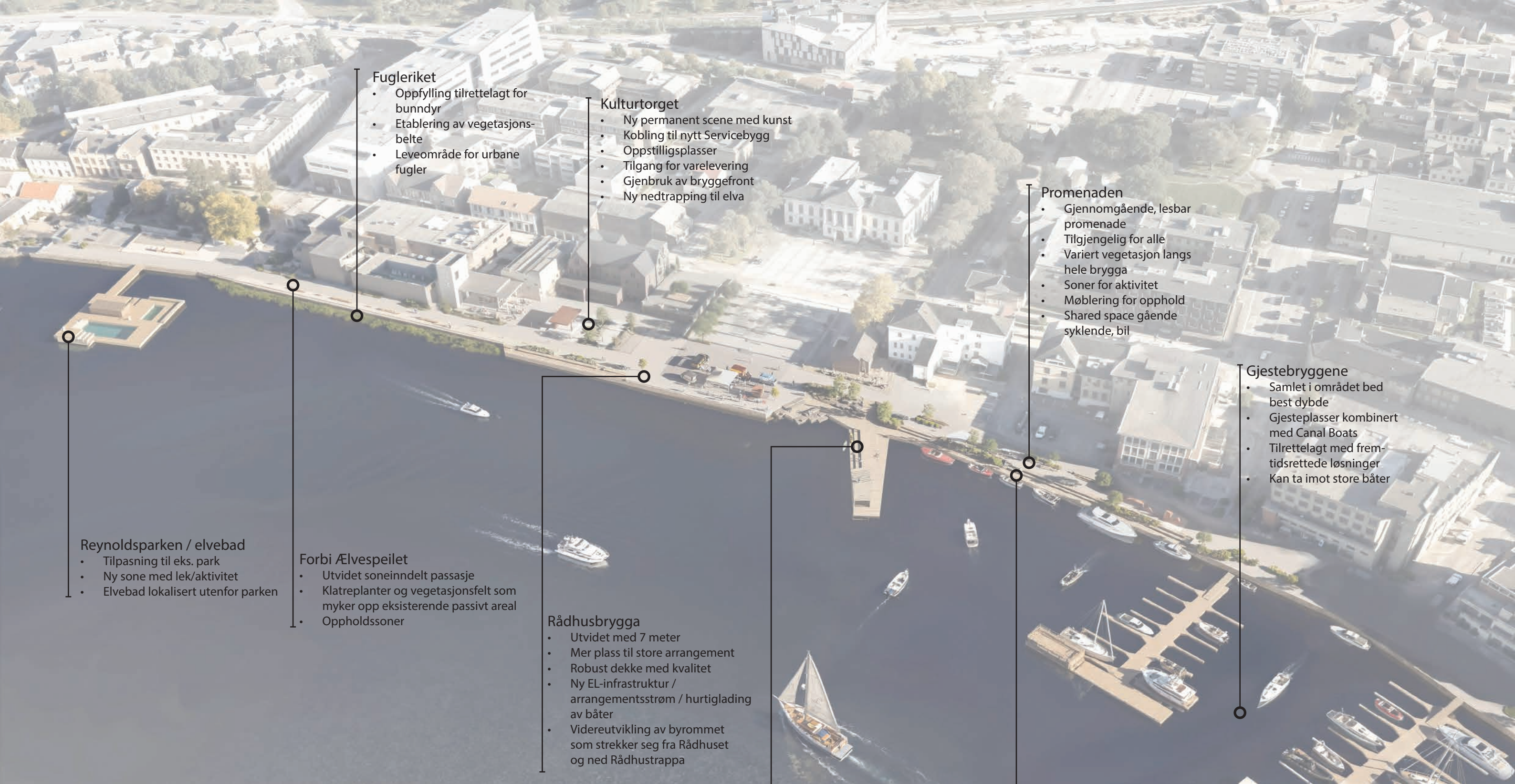
Med utvidelse av brygga langs Ælvespeilet og en robust konstruksjon av bryggeprome-naden i sør, styrkes hele strekket langs bryggene. Gjestebryggene er samlet i sør, med tilstrekkelig dybde for de større båtene. Hele det sørlige bryggestrekket fra gjeste-bryggene skal etableres som et flerfunksjonelt belte. Varierte plantefelt som skaper rom for, og organiserer de ulike sonene med sittemøbler, lek, aktivitet og trening. Mel-lom gjestehavna og Seilmakerbrygga tilrettelegges det for å legge til med småbåter på sjøsiden, og opphold i trinn mellom de to nivåene på landsiden.

Det er tilstrebet en balanse mellom de ulike funksjonene; mellom aktivitetsson-er og transportfunksjonen på strandpromenaden, og et gjennomtenkt forslag til utvidelse av arealer og kvaliteter på bryggene.

Det skal igjen snakkes om “Sommerbyen Porsgrunn”!



Diagrammet viser en overordnet analyse av dagens tilbud, og hvordan gjestehavn, småbåthavn og nye attraksjoner og stoppesteder er planlagt å koble seg på bystrukturen i sentrum.



Reynoldsparken / elvebad

- Tilpasning til eks. park
- Ny sone med lek/aktivitet
- Elvebad lokalisert utenfor parken

Forbi Ælvespeilet

- Utvidet soneinndelt passasje
- Klatreplanter og vegetasjonsfelt som myker opp eksisterende passivt areal
- Oppholdssoner

Fugleriket

- Oppfylling tilrettelagt for bunndyr
- Etablering av vegetasjonsbelte
- Leveområde for urbane fugler

Kulturtorget

- Ny permanent scene med kunst
- Kobling til nytt Servicebygg
- Oppstillingsplasser
- Tilgang for varelevering
- Gjenbruk av bryggefront
- Ny nedtrapping til elva

Rådhusbrygga

- Utvidet med 7 meter
- Mer plass til store arrangement
- Robust dekke med kvalitet
- Ny EL-infrastruktur / arrangementsstrøm / hurtiglading av båter
- Videreutvikling av byrommet som strekker seg fra Rådhuset og ned Rådhustrappa

Seilmagervika

- Tilrettelegging for vannaktivitet / trygg adkomst til elvespeilet
- Kajakkbrygge
- Badstue
- Kobler til / fremhever Seilmakerhuset
- Gjenbruk av bryggefront

Promenaden

- Gjennomgående, lesbar promenade
- Tilgjengelig for alle
- Variert vegetasjon langs hele brygga
- Soner for aktivitet
- Møblering for opphold
- Shared space gående syklende, bil

Gjestebryggene

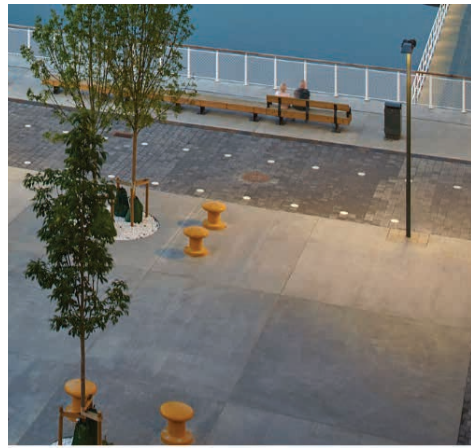
- Samlet i området bed best dybde
- Gjesteplasser kombinert med Canal Boats
- Tilrettelagt med fremtidsrettede løsninger
- Kan ta imot store båter

Småbåtbyrgga

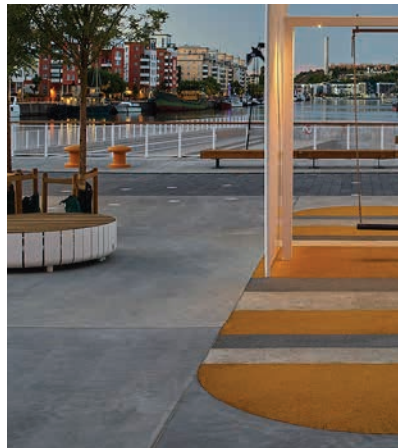
- Nedtrapping mot elva
- Tilrettelagt for å legge til med småbåter
- Opphold i trinn
- Opparbeidet i tre
- Adkomst sjøveien ved kulturarrangementer



Material- og vegetasjonspalett



Plasstøpt betong. Rutemønster med variasjon i retning av overflatebehandling. Mørk gatestein omkranser betongarealet. Fredriksdalskajen, Stockholm



Fallunderlag nedfelt i betongdekke. Fredriksdalskajen, Stockholm



Impregnert treverk i dekke / trinn og plante kasser i cortenstål. Bispevika Oslo.



Masseplantinger av stauder i offentlig miljø / gate. Bjørnstjerne Bjørnsonsgate i Drammen



Riss og variasjon i overflate betong og tremøbler i store format. Lakefront Blocks, Seattle



Komposisjon av flersjiktet vegetasjon fra Fru Kroghs brygge, Tjuvholmen Oslo



Variert plantefelt med god dekning. Pollinatorvennlige og stedegne arter. Fru Kroghs brygge, Tjuvholmen Oslo



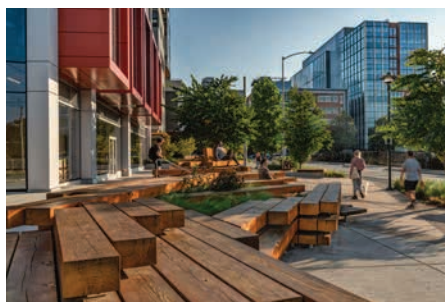
Kombinasjon av natursteinstrinn og tredekke som tar høydeforskjell mellom promenade og brygge / kontakt med vannet.



Eksisterende bryggefront i granitt gjenbrukes i amfitrinn og på Kulturtorget (med bearbeidelse)



Betongdekke, steinblokker og grove format tremøbler. Krøyers plass, Kbh.



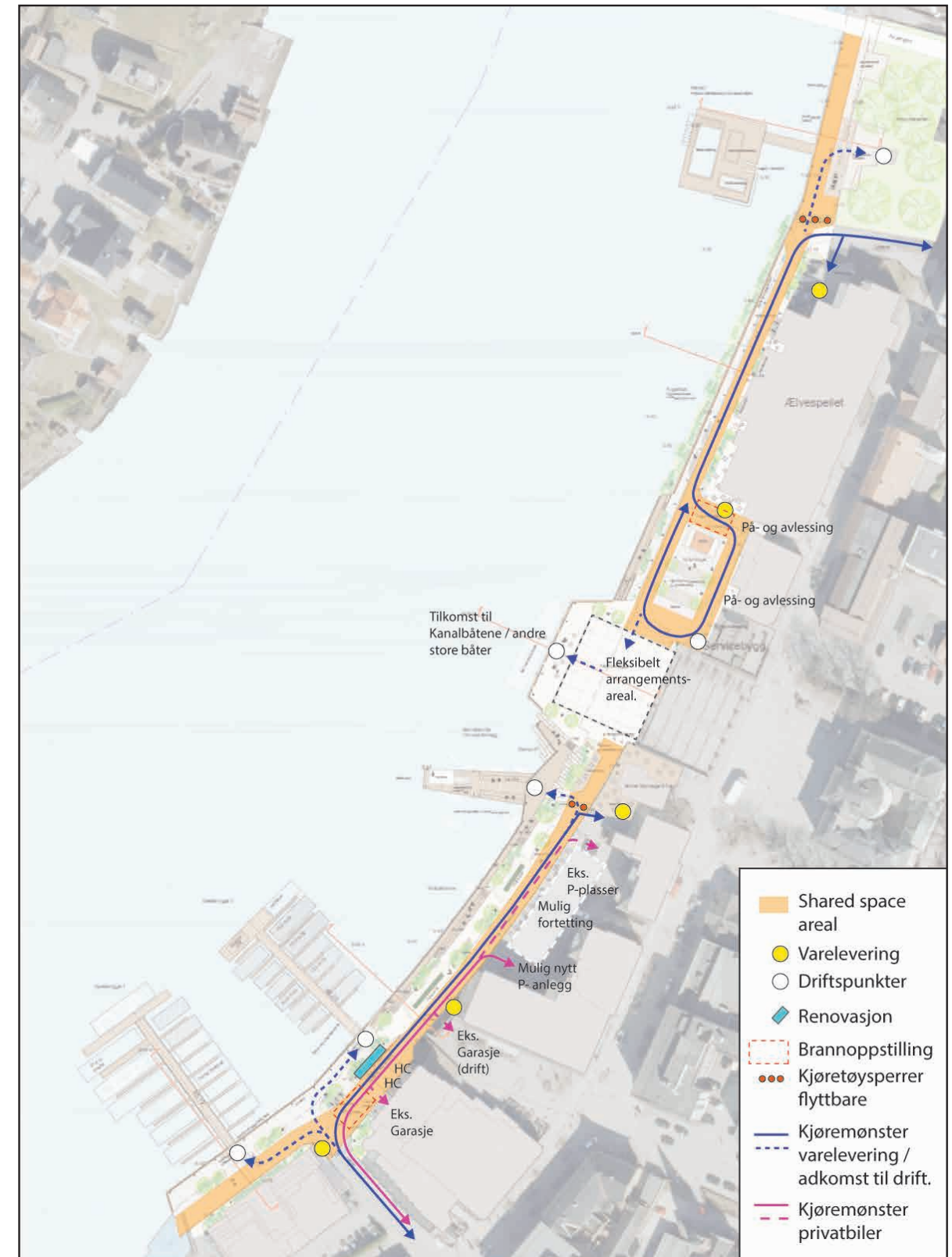
Riss og variasjon i overflate betong og tremøbler i store format. Lakefront Blocks, Seattle



Bryggeanlegg i impregnert treverk, Bispevika i Oslo

Logistikken på Østre brygge

Logistikken er løst som vist i dette diagrammet. Det er vist hovedpunkter for varelevering og tilkomst for drift. Det er foreslått at all kjøreadkomst med privatbiler til eiendommene Storgata 156, 154, 146 og 148 samles i ett punkt og så langt sør som mulig for å begrense strekket med toveis privatbiltrafikk. Ved evt. fortetting her(stiplet), vil det kunne være adkomst til felles P-garasje eller til parkering på overflaten som i dag. Shared space på gående og syklendes premisser med god oversikt og trygge sideareal langs hele promenaden. Trafikksikkerheter er godt ivarettatt, spesielt ved at det ikke er lagt opp til gjesteparkering / publikumstrafikk til eiendommene.



Miljø og bærekraft

Klimagassutslipp

Ved alle tiltak fra overordnet grep til små detaljer, er det i denne innledende fasen lagt vekt på løsninger som har lavest mulig klimagassutslipp. Vi forplikter oss til å strekke oss etter prosjektets ambisiøse mål om at materialer og produkter skal ha lavest mulig klimagassutslipp, ved å utarbeide miljøoppfølgingsplan, gjennomføre ombrukskartlegging, utarbeide LandskapLCA (livsløpsvurderinger som omfatter alle elementer tilknyttet etablering og drift av et uteanlegg), og ta valg som gir kort transport, robuste løsninger, kildesortering, overvannsløsninger og vegetasjonsbruk.

Gjenbruk

Alle brukbare bygningsdeler som kanter, trær, vekstjord og møblering skal gjenbrukes i prosjektet. Betongmasser som rives brukes som fyllmasse og armering skilles ut og leveres til mottak for ombruk. Ved riving av kaifront med granittblokker, skal steinen mellomlagres innenfor prosjektområdet for å redusere transport, for så å benyttes i anlegget. Eksisterende trær skal vurderes nøye for mulig gjenbruk.

Vegetasjon

Etablering av vegetasjon og jorddekker kan innebære høy ressursbruk og klimagassutslipp, mens gjennomtenkte løsninger og fokus på ombrukselementer, sirkulær jordblanding kan legge til rette for lave utslipp og høy grad av karbonlagring i jordsmonnet

Grønn mobilitet

Tilrettelegging for sykkel og gange og sikre bedre koblinger til bysystemene er et viktig tiltak som prosjektet bidrar med.

Betongdekker

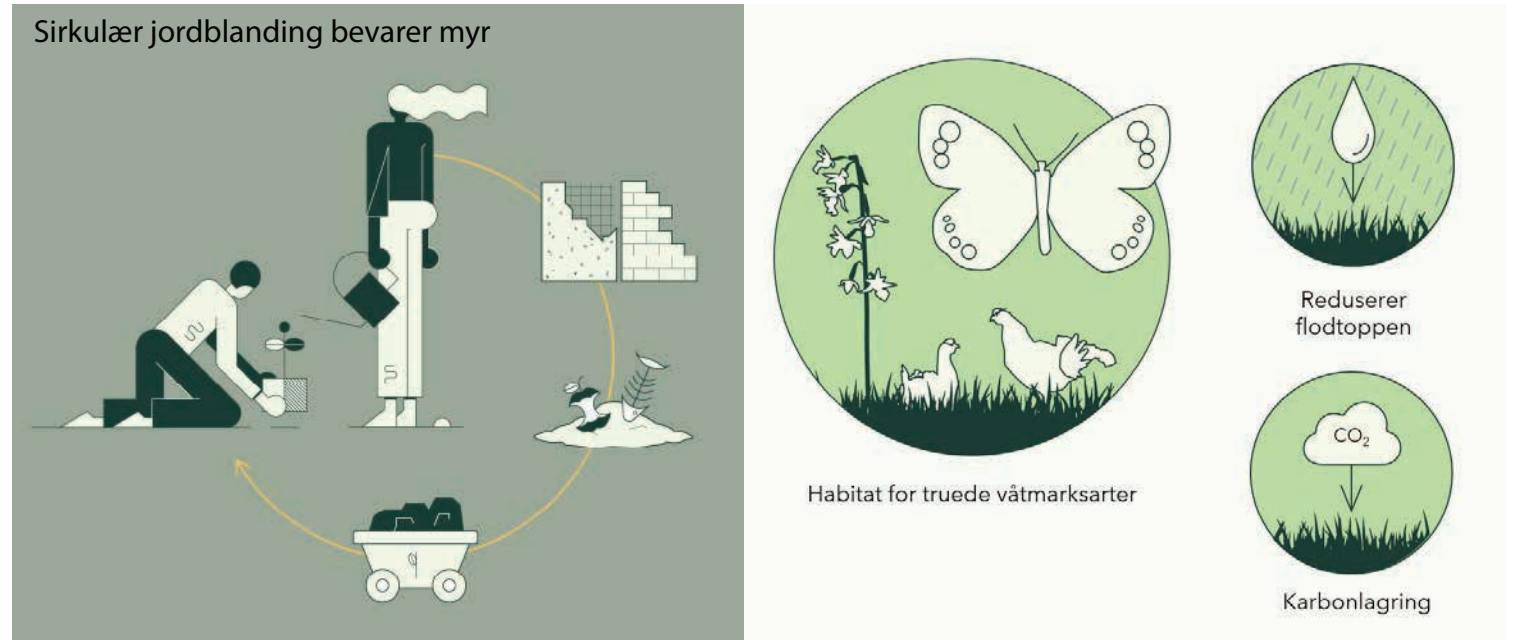
Vil utgjøre en stor del av materialene i prosjektet slik det er foreslått. Holdbarhet/lang levetid er et hovedargument for valget av materialet. Det skal benyttes lavkarbon-pluss betong som er det gunstigste mtp. miljøhensyn.

Andre materialer og objekter

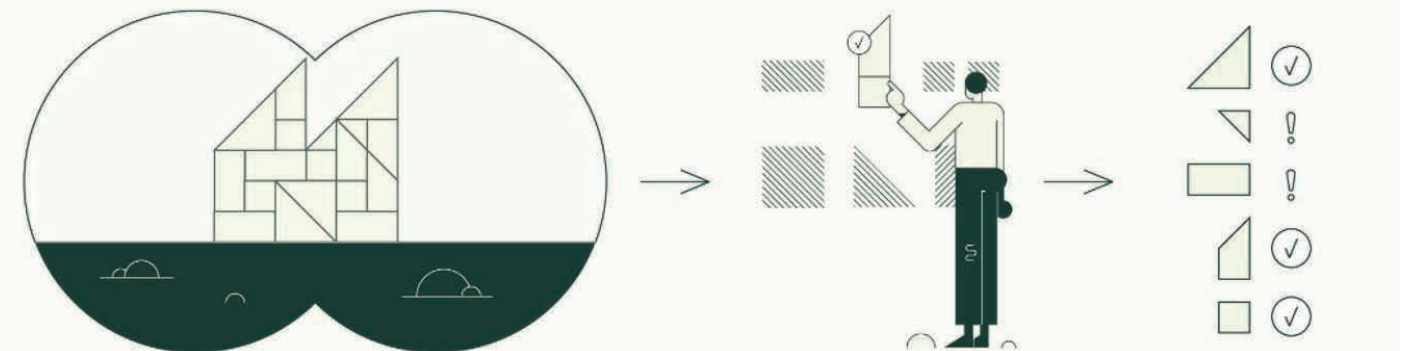
Gjenbrukt treverk iht. konsept suppleres med kortreiste materialer, som også kan være synketømmer som er hentet opp fra elva. Impregnert treverk er i første fase vurdert som det gunstigste valget basert på en vektning av opprinnelse, transportbehov og levetid.

Biologisk mangfold

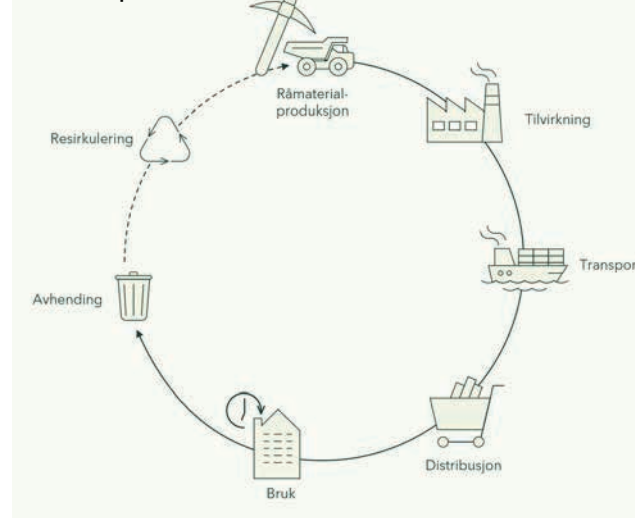
“Fugleriket” og pollinatorvennlige, stedegne arter + vegetasjonsvalg som krever minst mulig vedlikehold. (som beskrevet lenger ned i beskrivelsen)



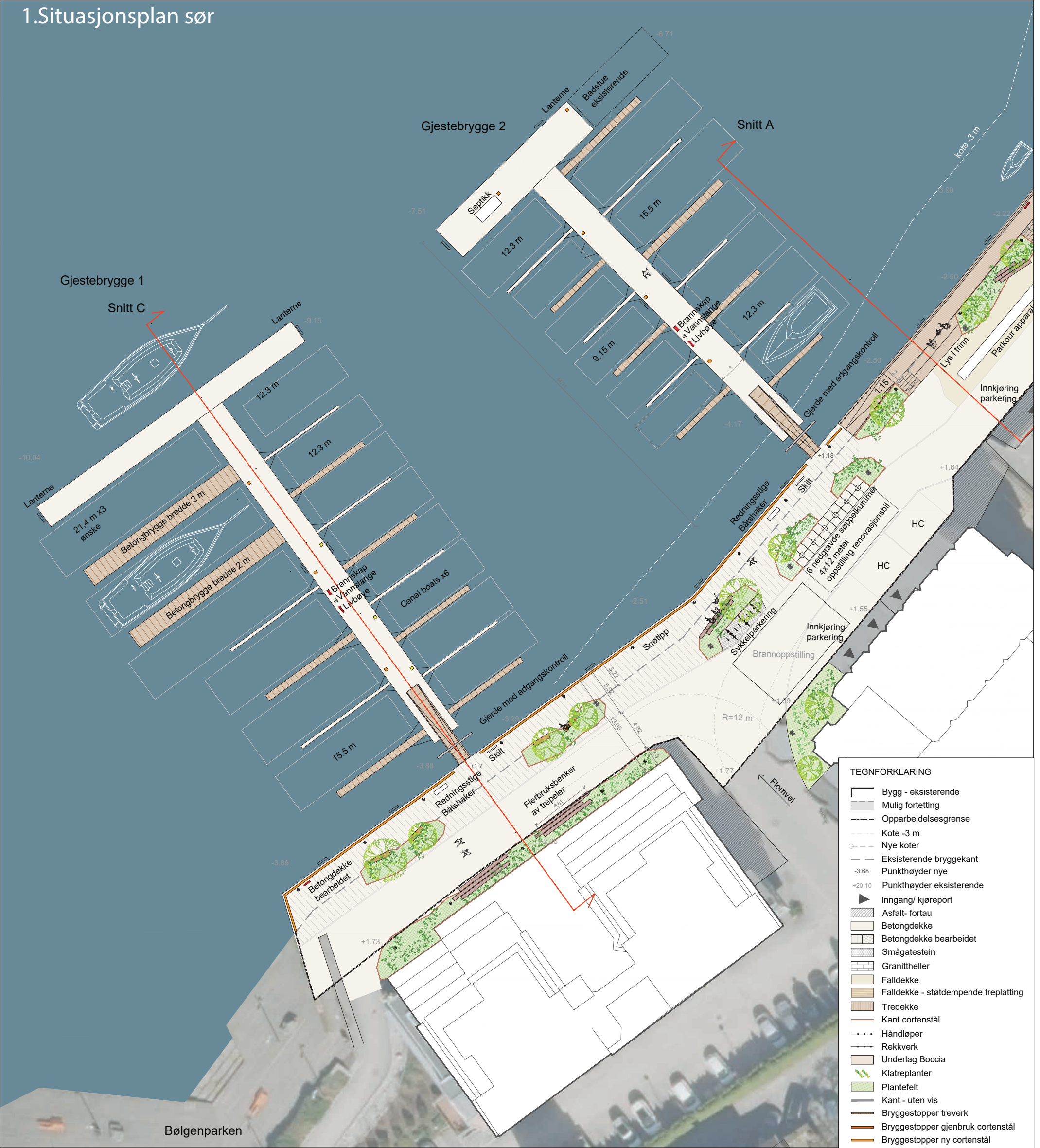
Ombrukskartlegging



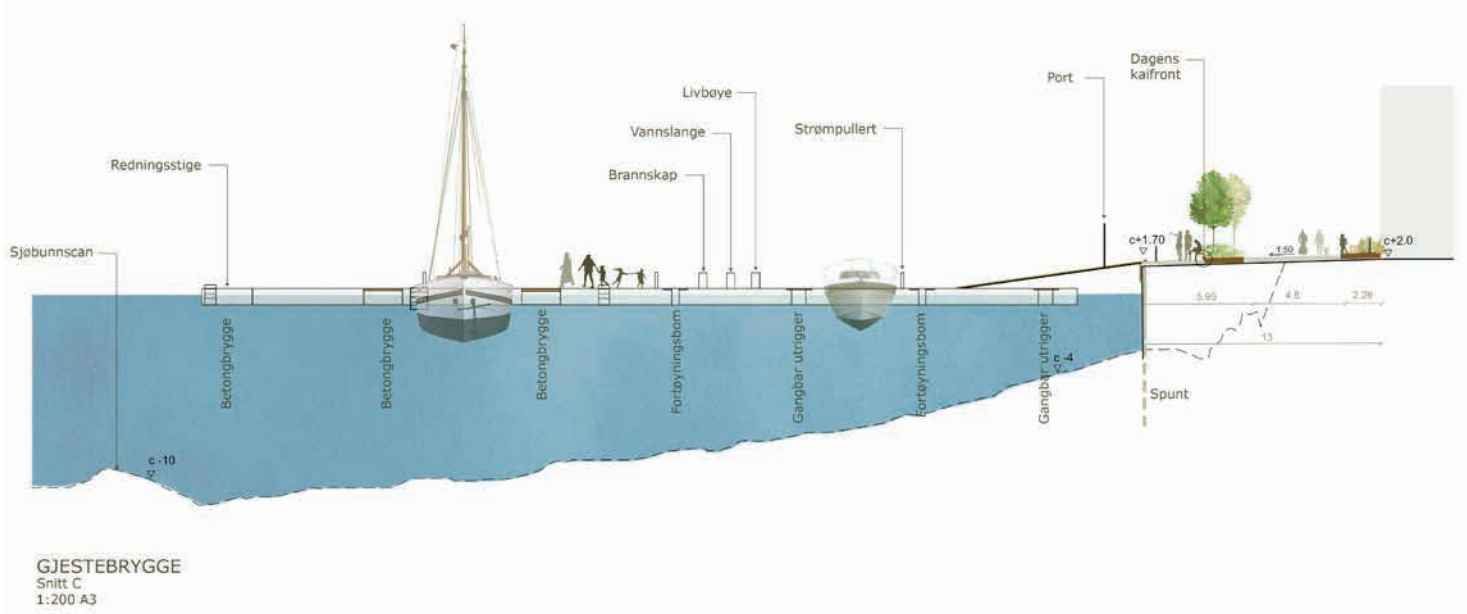
Landskap LCA



1.Situasjonsplan sør



TEGNFORKLARING	
	Bygg - eksisterende
	Mulig fortetting
	Opparbeidelsesgrense
	Kote -3 m
	Nye koter
	Eksisterende bryggekant
	Punkthøyder nye
	Punkthøyder eksisterende
	Inngang/ kjøreport
	Asfalt- fortau
	Betongdekke
	Betongdekke bearbeidet
	Smågatestein
	Granittheller
	Falldekke
	Falldekke - støtdempende treplating
	Tredekke
	Kant cortenstål
	Håndløper
	Rekkverk
	Underlag Boccia
	Klatreplanter
	Plantefelt
	Kant - uten vis
	Bryggestopper treverk
	Bryggestopper gjenbruk cortenstål
	Bryggestopper ny cortenstål
	Lysmast
	Pullert
	Sykkelparkering
	Benk med ryggstø
	Sittebenk- gjenbruk trepeler
	Gjenbruk naturstein
	Kunst Porselensrunden
	Redningsstige
	Avfallsbeholder
	Nytt tre
	Trapp
	Rampe
	Livbøye
TEGNFORKLARING GJESTEBRYGGER	
	Strømpullert med lys
	Strømpullert med lys Canal Boats



GJESTEBRYGGE
Snitt C
1:200 A3

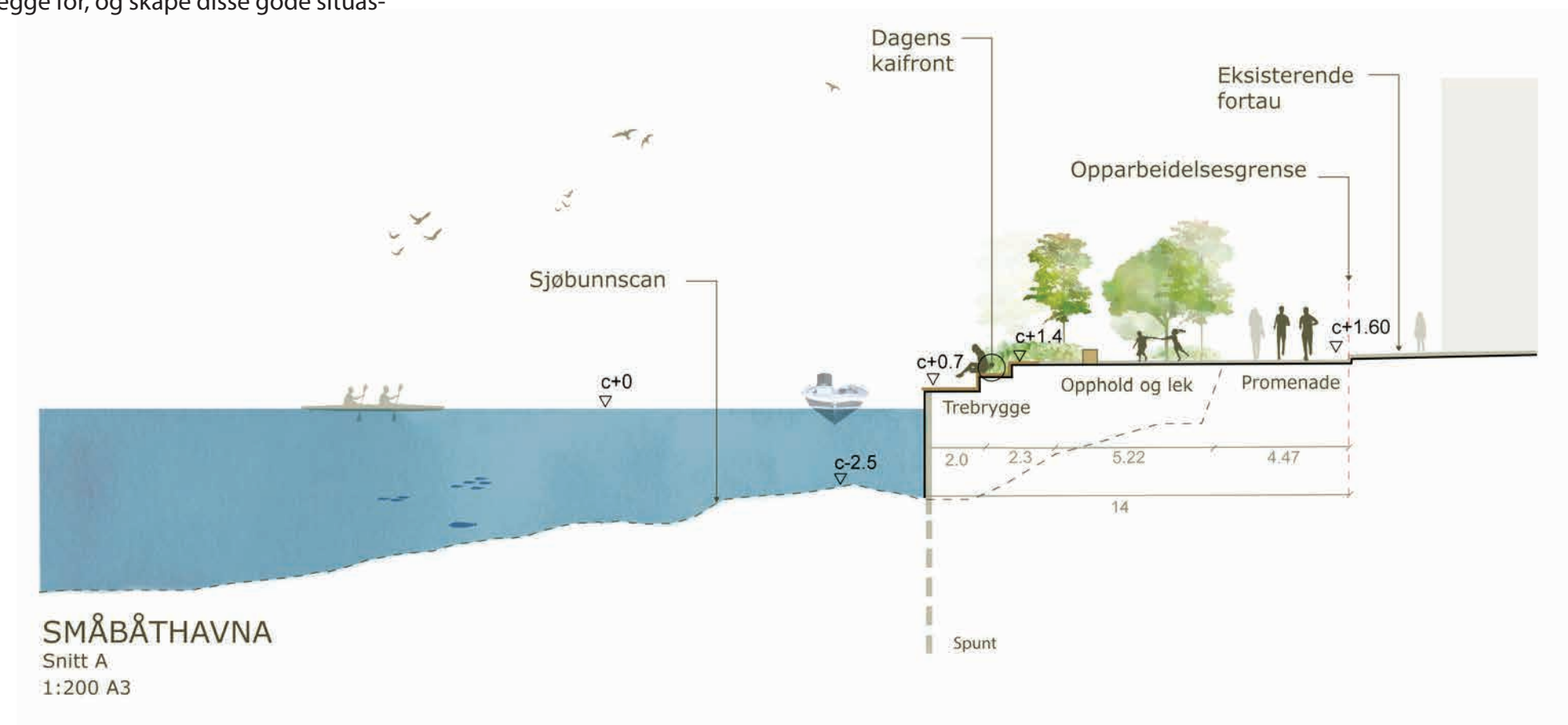


Promenaden sør med småbåthavn

Småbåtbyggja der det er tilrettelagt for å legge til med småbåter for allmennheten. Nedtrappingen varierer mellom plantefelt og sittetrinn. Bryggekanalen er utvidet med 2 meter for å gi plass til shared space sone mot bebyggelsen, fleksible oppholds- og aktivitetssoner og plantefelt på øvre nivå, og et nedre nivå for småbåter og gangsoner.

Det legges til rette for både den kommersielle driften av gjestebryggene, og den fleksible og tilgjengelige brygga for korte stopp med båter som seiler på elva.

At småbåtbrygga er løst langsgående uten å være basert på utriggere gir potensial for mer interaksjon mellom båtgjester og andre brukere av promenaden, brygga og aktivitetstilbudene. Veien er også kort til Storgata og de omkringliggende tilbudene med et stort utvalg spisesteder, kulturtilbud og butikker i sentrum. Ved utvikling av de tilgrensende arealene som i dag er overflateparkering, vil det kunne tilrettelegges for enda flere tilbud nærmest på bryggekannten. Det ligger et stort potensiale for å ytterligere styrke attraktiviteten til promenaden og sentrum ved å tilrettelegge for, og skape disse gode situasjonene.

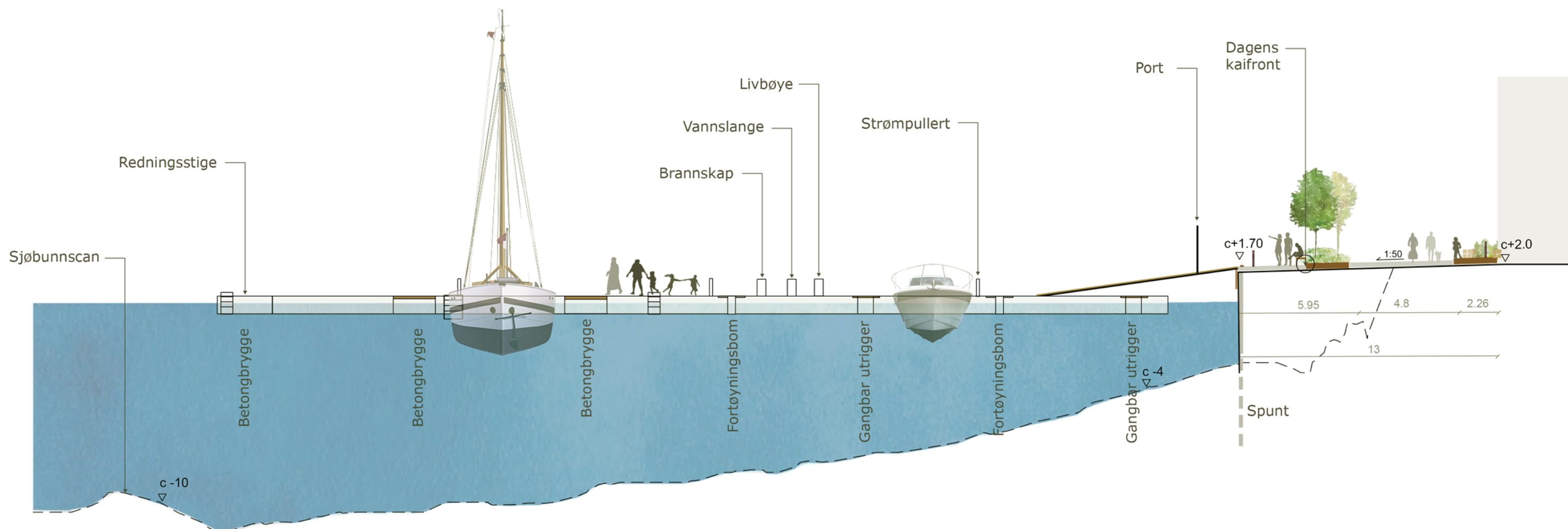


Promenaden sør med gjestebrygge

Gjestebryggene er to flytebrygger som er samlet sør i prosjektområdet der det ligger best til rette for å ta imot større båter. Her kan infrastrukturen og funksjonene som kreves for en topp moderne gjestehavn med alle fasiliteter planlegges effektivt. Canal Boats blir samlet med sine dedikerte plasser og funksjoner i henhold til programmet på den søndre brygga.

Løsningsforslaget presenterer en stor oppgradering fra dagens tilbud. I henhold til funksjonsprogrammet kan anlegget nå ta imot et langt høyere antall båter, og større båter. Septiktømming kan løses med infrastruktur og tanker som er integrert i bryggekonstruksjonen, og gir et mer ryddig uttrykk. Det gir også romsligere arealer på brygga til andre behov.

Med denne lokaliseringen ligger gjestehavna gunstig plassert både for tilgang til drift/renovasjon og enkel tilgang til å oppleve byen sørover mot Bølgenparken og nordover langs promenaden til Seilmakervika og tyngdepunktet for kultur ved Ælveseilet. Gjester møtes av en grønn og aktiv promenade som inspirerer til å oppleve byen. Det er behagelig gangavstand til et stort utvalg sentrumsfunksjoner og serveringssteder. Båtfolket er en viktig komponent av folkelivet i Porsgrunn sentrum i sommerhalvåret, og kan bidra til at Porsgrunn med stolthet kan kalle seg "Sommerbyen Porsgrunn"



GJESTEBRYGGE
Snitt C
1:200 A3

2. Situasjonsplan midt



Steinfyllingen reduseres innenfor skravert areal, slik at seilingsdybde på min. 3 m oppnås

- TEGNFORKLARING
- Bygg - eksisterende
 - Mulig fortetting
 - Opparbeidelsesgrense
 - Kote -3 m
 - Nye koter
 - Eksisterende bryggekant
 - Punkthøyder nye
 - Punkthøyder eksisterende
 - Inngang/ kjøreport
 - Asfalt- fortau
 - Betongdekke
 - Betongdekke bearbeidet
 - Smågatestein
 - Granittheller
 - Falldykke
 - Falldykke - støtdempende treplattning
 - Tredekke
 - Kant cortenstål
 - Håndløper
 - Rekkverk
 - Underlag Boccia
 - Klatreplanter
 - Plantefelt
 - Kant - uten vis
 - Bryggestopper treverk
 - Bryggestopper gjenbruk cortenstål
 - Bryggestopper ny cortenstål
 - Lysmast
 - Pullert
 - Sykkelparkering
 - Benk med ryggstø
 - Sittebenk- gjenbruk trepeler
 - Gjenbruk naturstein
 - Kunst Porselensrunden
 - Redningsstige
 - Avfallsbeholder
 - Nytt tre
 - Trapp
 - Rampe
 - Livbøye



Seilmakervika

Michel Seylmagers hus gis en sterkere tilstedeværelse på brygga, og nye funksjoner legges til en sone som strekker seg på tvers av brygga og møter den nye, flerfunksjonelle Seilmakervika. Seilmakervika inneholder varierte situasjoner for opphold, vegetasjon og en nedtrapping til et lavere nivå på brygga som gir økt tilgjengelighet til vannet. En kajakk- og vannsportbrygge med nedtrapping til vannet og soner for opphold tilrettelagt for et mangfold vannaktiviteter stikker ut fra vika. I denne konstruksjonen kan det legges inn badstue (integrrert eller flytende), kajakklagring evt. andre støttefunksjoner for aktivisering av bryggene. Brygga tilbyr både utsikt utover elverommet og innover i byen og aktivitetene på bryggene.

Rådhusbrygga

Rådhusbrygga er et sentralt punkt i byen hvor besøkende ønskes velkommen. Brygga er utvidet med 7 meter. Utenfor Rådhusbrygga reduseres steinfyllingens mektighet (se LO003 Situasjonsplan Midt), og med dette oppnår man målet om at de store kanalbåtene kan legge til. Det gir samtidig større areal på land til store arrangementer, og dybdeforhold i sjøen tillater at både store flytende scener og større båter kan legge til ved behov. Det kan legges til rette for at spesielle båter som for eksempel Kongeskipet kan legge til på dette sentrale punktet i byen når det er ute på signingsferd. Bryggedekket utformes med et eget rutemønster som definerer plassen og kommuniserer en forbindelse i form og uttrykk til Rådhusplassen.

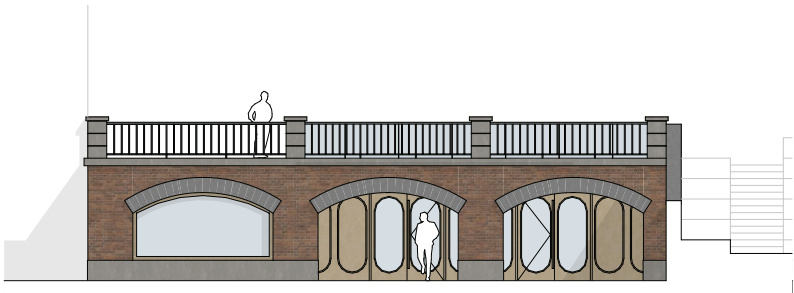




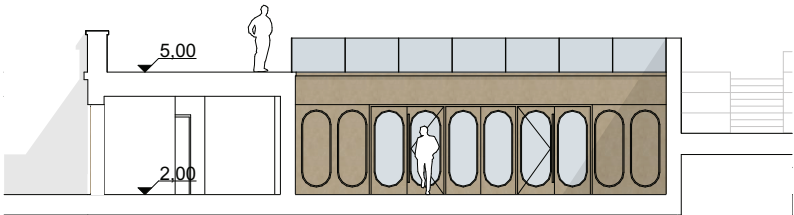
Kulturtorget

Kulturtorget skal være et samlende, og samtidig åpent torg som blir et midtpunkt i området. Det oppgraderes med et nytt scenerom foran kulturhuset og trappeamfi trekker seg ned til elva, og styrker koblingen mellom kulturbyen og elvebyen Porsgrunn. Faste sittetrinn og romslighet for tilpasset, temporær møblering ved bruk av scenen. Permanent scene er foreslått med en bakvegg som kan åpnes og lukkes, med kunstnerisk utsmykning integrert som en del av kunstprogrammet i Porselensrunden. Slik unngår man at scenen får en bakside og at den ikke sperrer for inngangspartiet til Kulturhuset.

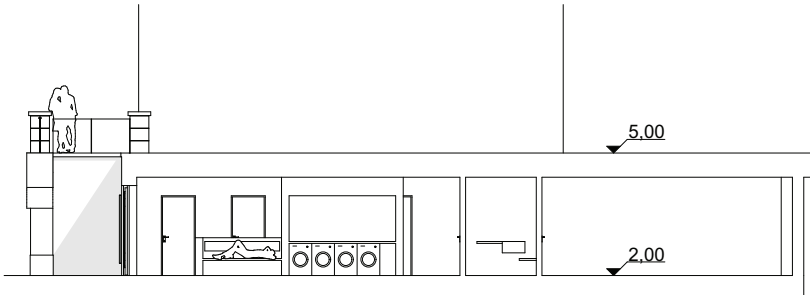
Nytt servicebygg for gjestehavna er lagt i de tidligere "Rådhusgrottene" i henhold til programmet, med adkomst fra Kulturtorget. Det er tatt hensyn til det nye programmet ved utforming av torget.



Fasade
1: 200



Snitt A
1: 200

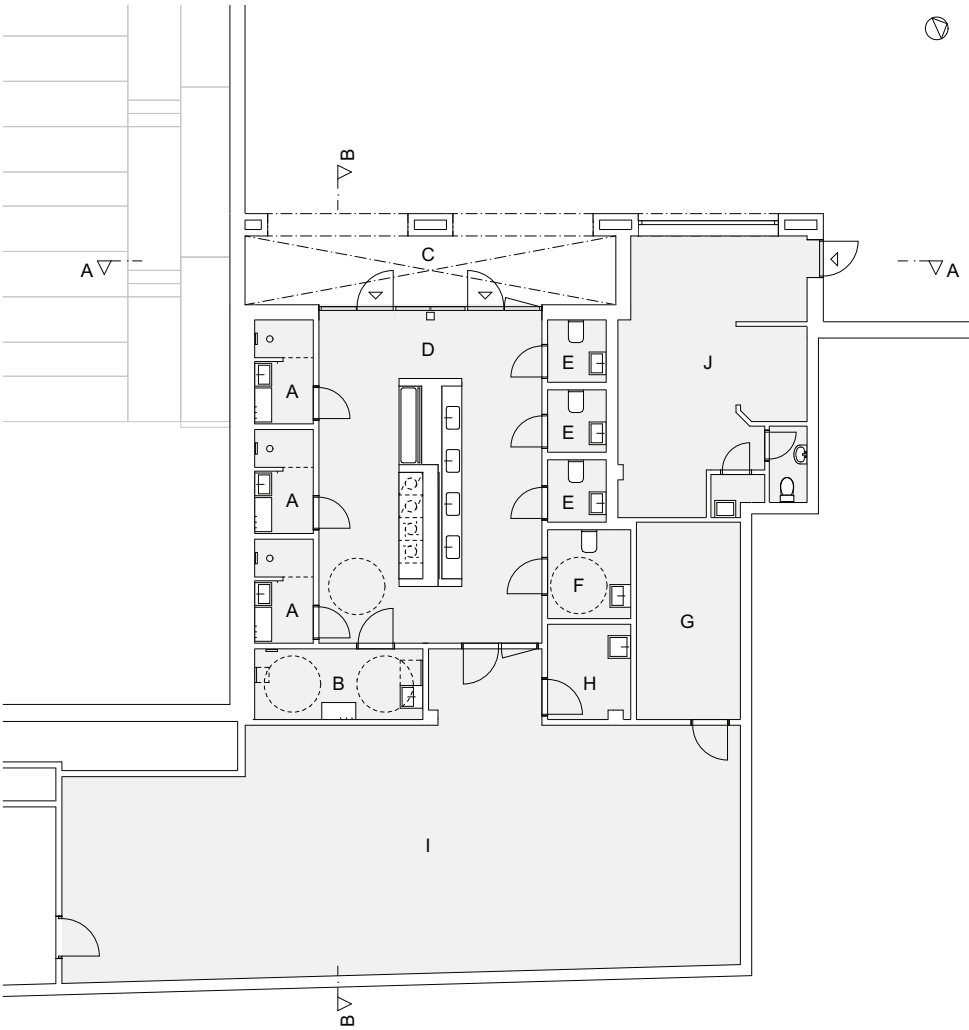


Snitt B
1: 200

De eksisterende teglbuene bevares og fungerer som en fin overgang mellom ute og inne. Inngangen til de nåværende kontorlokalene flyttes rundt hjørnet til den korte fasaden. Dermed unngås unødig forvirring rundt inngangen til servicebygget, og samtidig rydder det opp i en ellers uheldig fasadeløsning.

Plasseringen av vaskerifunksjonen i det sentrale vrimelearealet gir god oversikt, sosial kontroll og trygghet. Vaskemaskin og tørketrommel innlemmes i et romskapende møbel som i tillegg gir plass for en benkeplate til bretteing av klær og en liten ventebenk. Den motsatte siden er innrettet med vasker og speil.

Vrimlearealet er organisert omkring et sentralt møbel som fungerer som romdeler og elegant integrerer vaskemaskin, tørketrommel og en benkeplate for bretteing av klær i tillegg til en liten ventebenk. Den motsatte siden er innrettet med vasker og speil.



Servicebygg
Plan 1: 200

- A Dusj
4 m²
- B Dusj HC
8 m²
- C Inngangsatrium
22 m²
- D Vrimleareal
50 m²
- E Toalett
3 m²
- F Toalett HC
5,5 m²
- G Tekniskrom
15 m²
- H Renholdsrom
6 m²
- I Lager/disp.areal
117 m²
- J Eks. kontorarealer
36 m²

Servicebygg

Utformingen av servicebygget tar utgangspunkt i å bevare og forsterke de kvalitetene som allerede finnes på stedet. De tre buegangene i fasaden er et historisk spor hvis kvaliteter foreslås bevart og rehabilitert. I stedet for å tilføye en ny fasade mot vannet, fjernes betongdekket mellom buene og det bakenforliggende fasadelivet. Når dekket åpnes opp, skapes et nytt "atrium" som gir et lyst og innbydende inngangsparti samtidig som det sikrer gode lysforhold inne i servicebygget. Ved å bevare buegangen oppnås i tillegg en mykere overgang og avstand mellom det store offentlige rommet og behovet for en skjermet opplevelse inne i servicebygget.

Den bakenforliggende fasaden oppføres på nytt i materialer som, tilsvarende den eksisterende tegl, tåler hardt bruk og patineres naturlig over tid. Detaljering og utforming er både en referanse til det maritime og dets tradisjonelle utforming av dører og vinduer samt en annerkjennelse av nabobyggets forseggjorte og solide teglfasade.

Servicefunksjonene i bygget er organisert rundt et flott vrimeleareal som gir et godt overblikk og skaper en trygghet og sosial kontroll mellom inne og ute. Sentralt i rommet er det

plassert en romdeler som elegant kombinerer behovet for klesvask og sitteplass, og samtidig fungerer som et naturlig samlingspunkt for familien når tennene skal pusses på kvelden. Alle toaletter og dusjrom er i tillegg utstyrt med egen servant.

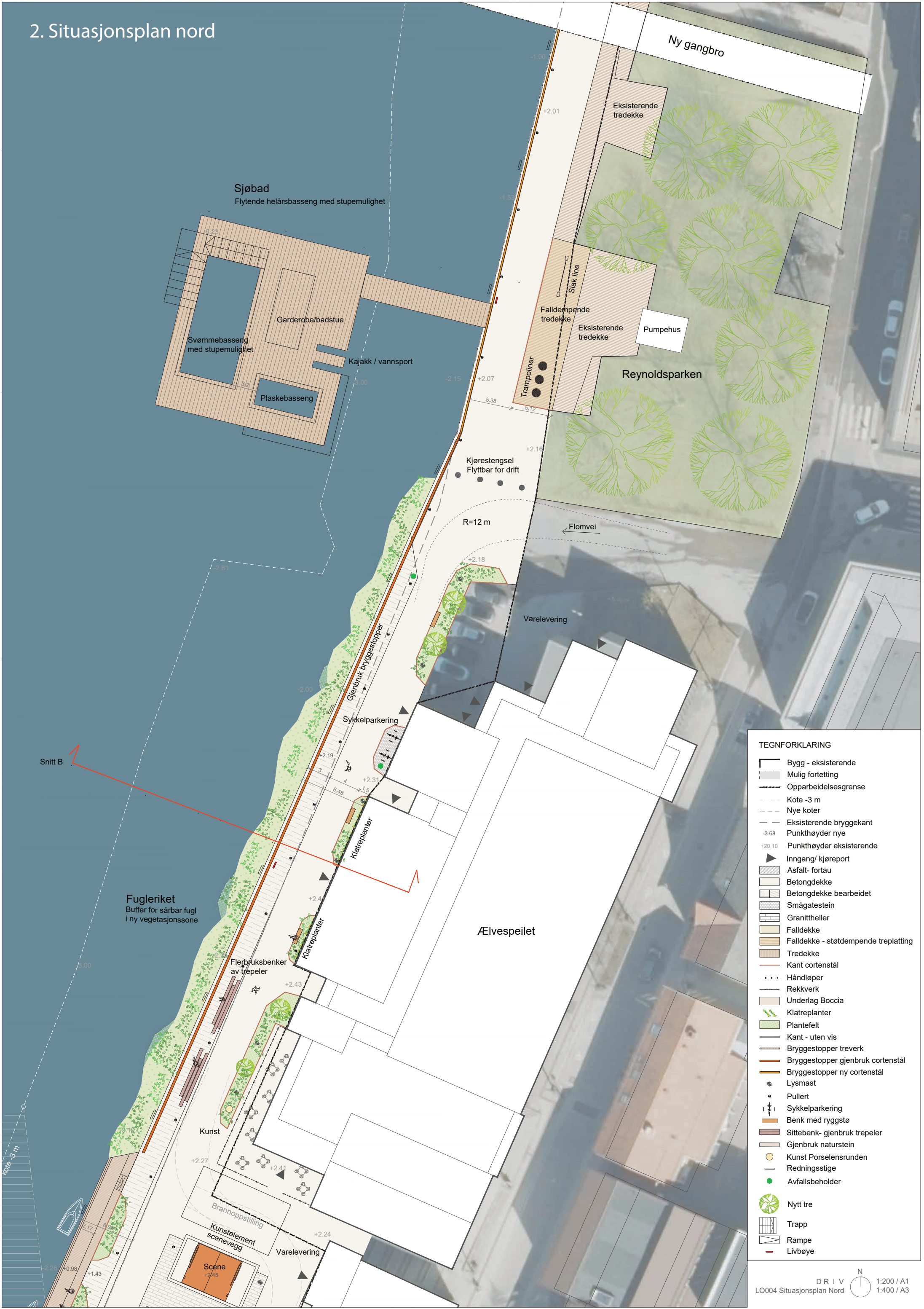
Den effektive planløsningen sikrer mye fasadeareal og dagslys til vrimelearealet og frigir i tillegg mye overskuddsareal bakerst i kjelleren som kan benyttes til lagring eller utvikles senere. Enkel tilkomst til lagerarealer er ivaretatt med en rett ganglinje og mulighet for tofløyede dører. For å bevare full takhøyde i vrimelearealet føres ventilasjon og tekniske føringer fra teknisk rom over toalettene/dusjene og frem til fasaden.

I løpet av utarbeidelsen av konkurranseforslaget er det også skissert en løsning med en helt ny teglfasade, skulle det vise seg ikke ønskelig eller mulig å bevare de eksisterende buene. En ny fasade vil i så fall kunne ivareta de samme kvalitetene i servicebygget som er illustrert i forslaget.

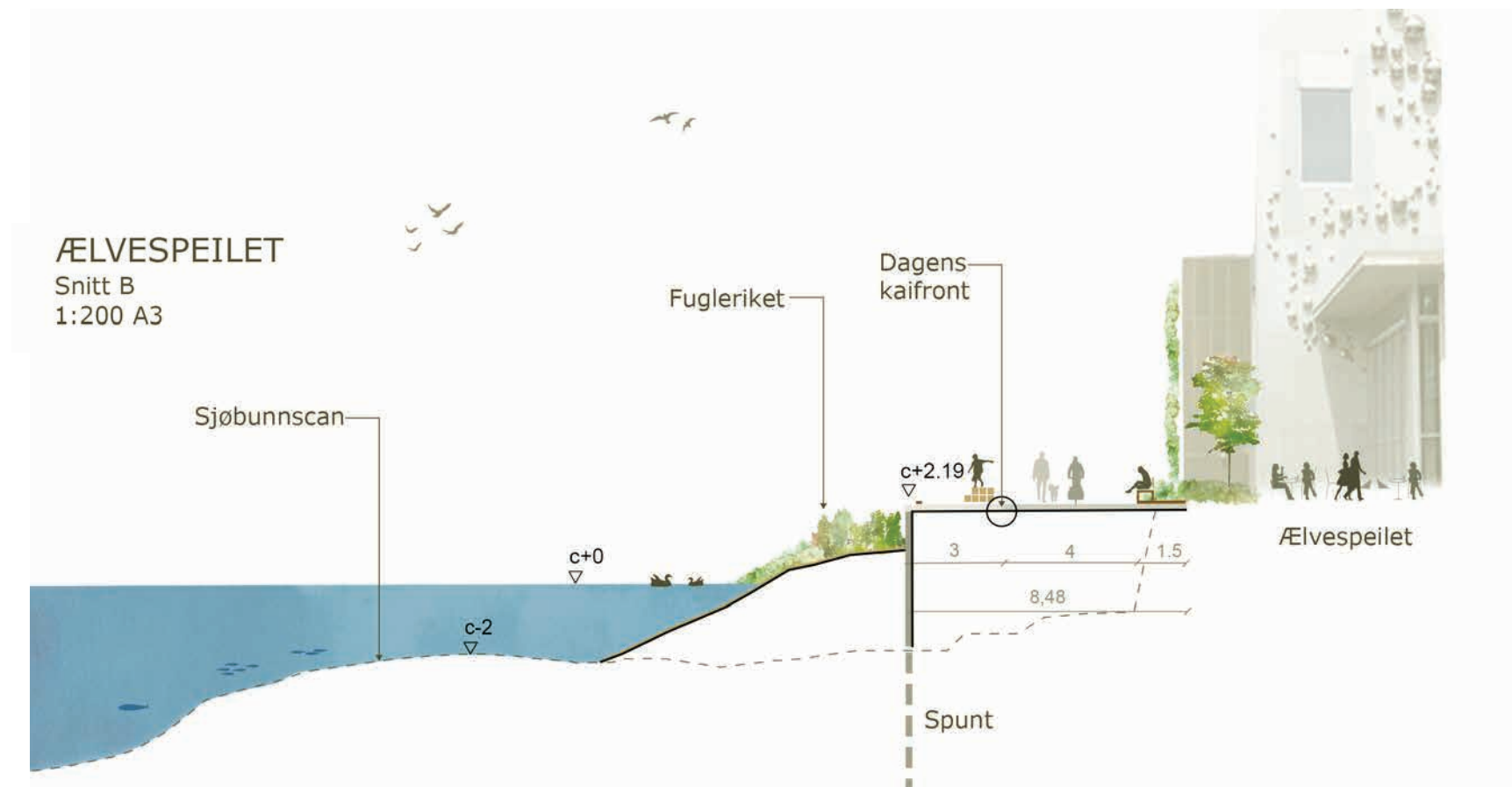


Illustrasjon av fasade

2. Situasjonsplan nord



Ælvespeilet, Fugleriket og Reynoldsparken



Promenaden forbi Ælvespeilet. Dette strekket av promenaden er i dag preget av at det oppleves smalt med lukkede, monotone fasader og det kan føles utrygt å gå der. Det er i dag ingen møblering eller vegetasjon som myker opp uttrykket. Foreslått utvidelse av brygga forbi Ælvespeilet med gjennomsnittlig 3 meter muliggjør sammenhengende grønne kvaliteter, møbleringssone med stoppesteder mot bryggekannten og Fugleriket, samt tilstrekkelig bredde til et shared-space areal. Kunst kan plasseres i plantefelt eller i møbleringssone mot kaikanten.

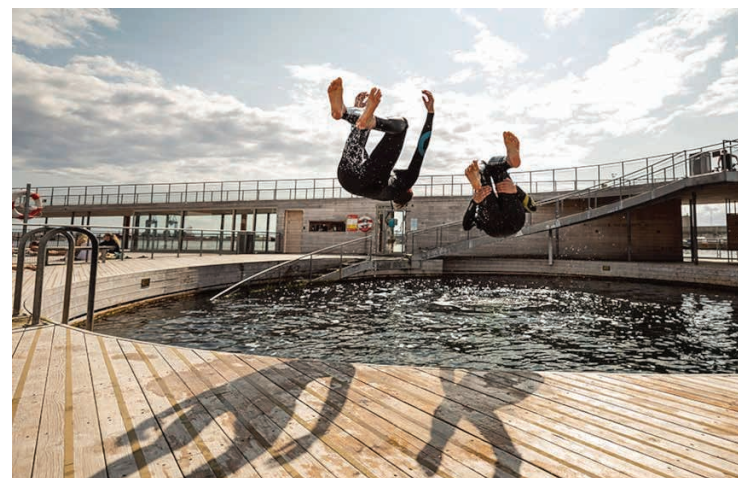
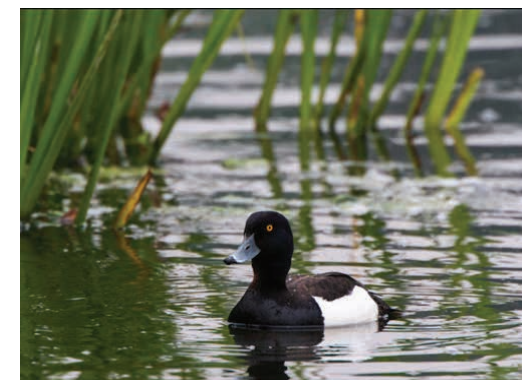
Reynoldsparken. Parken beholdes slik den er i dag. Det gripes noe inn i eksisterende tredekke, som på deler av strekket reetableres etter at bryggene er bygget opp på nytt. I den søndre delen av dagens tredekke er det foreslått et nytt areal for aktivitet/trening/lek. Det er et viktig tiltak for å aktivisere parken. Flyttbare kjøretøysperrer er lagt inn for å hindre biltrafikk nordover. Det sikres fortsatt tilgang til drift av brygga og eksisterende pumpestasjon i parken.

Fremtidig elvebad er lokalisert i elva utenfor parken.

Det legges til rette for flytende helårsbasseng utenfor Reynoldsparken. Den kan få garderobebygg med mulighet for varmetue/badstue sentralt. Badet inneholder plaskebasseng og svømmebasseng med stupemulighet. De ulike stupehøydene er gitt dobbel funksjon som sittetrinn. Det er illustrert mulighet for kajakkbrygge på innsiden mot land.

Vurderingen bak plasseringen er at badet vil forsterke bruken av Reynoldsparken og skape en stor attraksjon i den nordlige delen. Badet som program henger også bedre sammen med en park enn de andre arealene på bryggene. Det er også ønskelig at badet ligger med god avstand til båttrafikk/farled og gjestehavn. Strekket forbi Ælvespeilet er vanskeligere å aktivisere enn bryggene lenger sør. Det øker behovet for å styrke den nordligste delen og parken. Å fastsette endelig størrelse og program vil kreve mer medvirkning og samhandling med Porsgrunn kommune. Størrelser på basseng og fasiliteter er basert på lignende bad i byer på størrelse med Porsgrunn. Det er imidlertid store lokale variasjoner og behov. Oppvarming av vann er en vei å velge for å oppnå helårsbruk, en annen mulighet er at det er kort vei til garderober og varme rom / badstue. Derfor er det foreslått garderober og badstue med utsikt integrert i den flytende konstruksjonen. Disse valgene vil påvirke bygge- og driftskostnadene i stor grad.

Ved etablering av et elvebad vil det bli mer aktivitet på tilgrensende bryggefront. Derfor skal denne delen av promenaden sikres mot stupeulykker da det er grunt utenfor Reynoldsparken. I opsjonen for elvebadet legges det derfor til en sone med sprengstein utenfor bryggekannten for å tilfredsstille kravene til sikker sjøfront og Sjøfartsdirektoratets veiledere.





Videre følger en tekstlig beskrivelse av prosjektforslaget lagt opp etter rom- og funksjonsprogrammets punkter fra grunnlagsdokumentet "V02 - Østre brygge funksjonsprogram v2"

1. Beskrivelse av konstruksjoner

1-1 Riving av eksisterende konstruksjoner

Rivearbeidene utføres i hovedsak fra land, unntatt konstruksjonen langs Ælvespeilet, denne rives fra vannsiden.

Brygge 1 er en betongkai fundamentert på trepeler. Kaien rives fra land i sin helhet. Betongen pigged ned, før armeringsjern fjernes. Knust betong benyttes videre i prosjektet som oppfylling, gitt at massene er rene. Trespunt og trepeler blir stående innenfor ny spunt og fylles over, og fjernes kun i områder der de eventuelt kommer i konflikt med ny konstruksjon.

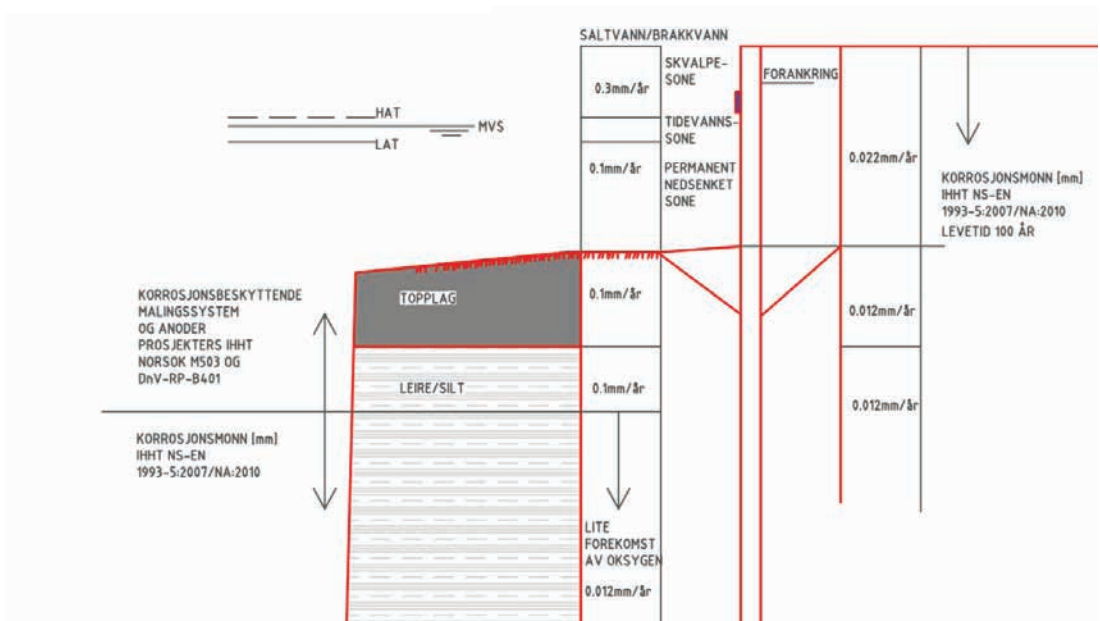
Brygge 2 er en 150 meter lang kai bygget med prefabrikkerte betongelementer opplagt på tverrdragere av betong. Elementene og tverrdragere graves frem, sages løs og løftes på land. Betongen pigges og armering skiller ut. Knust betong gjenbrukes som fyllmasser, gitt at massene er rene. Trebrygge på utsiden fjernes og leveres til godkjent deponi. Peler og eksisterende stålspunt blir stående igjen på innsiden av ny spunt.

Brygge 3 er en 167 meter lang betongkai plassert foran Ælvespeilet. Rivearbeidene utføres fra vannsiden på grunn av nærhet til Ælvespeilet. Det benyttes gravemaskin på lekter for rivearbeidene. Lastelekter benyttes som mellomlager for riveavfall, ellers følges rivemetoden fra brygge 1 og 2. Kaifrontlist demonteres og gjenbrukes i prosjektet.

Brygge 4 er 65 meter lang blokkmurskai. Steinene fjernes forsiktig og mellomagres for senere bruk i prosjektet. Masser over dagens tredekke fjernes, før dekket og resterende konstruksjon rives og sendes til godkjent deponi. Peler vil også her bli stående igjen på innsiden av ny spunt.

Generelt i prosjektet etterstrebes det gjenbruk av materialer fra eksisterende overflater. Dette kan for eksempel omfatte eksisterende trær, kantsteiner, granitt og annet av historisk verdi eller med stedlig tilknytning.

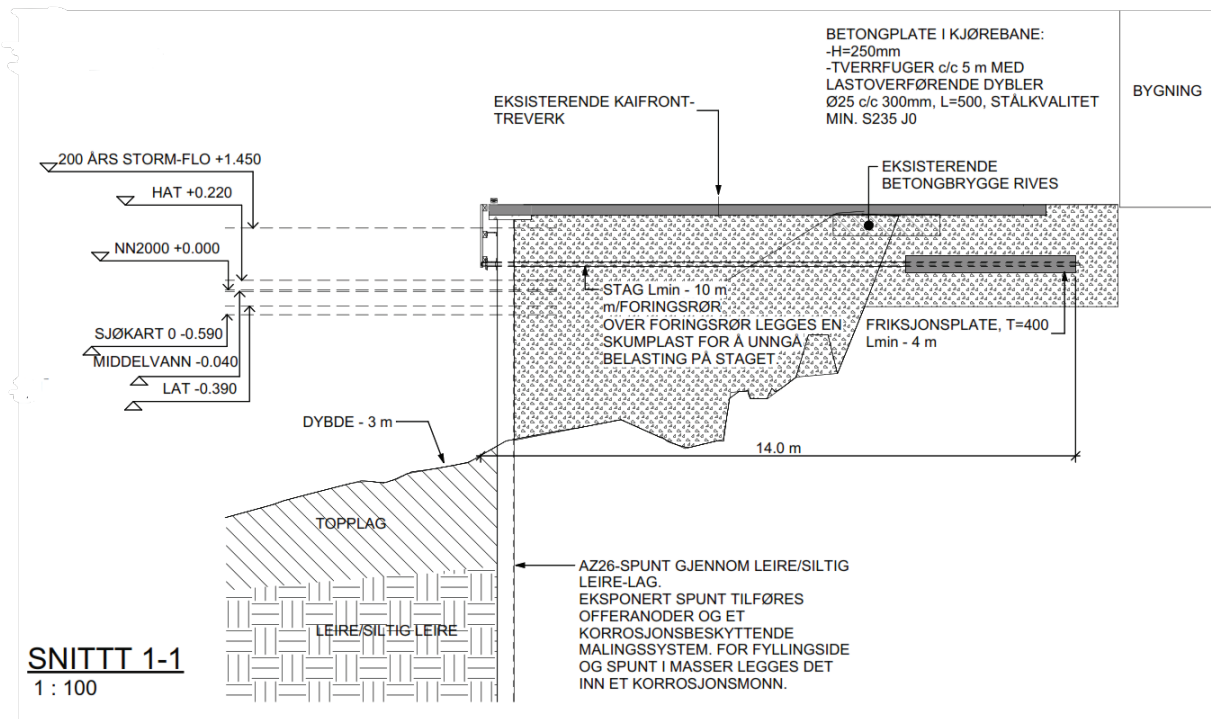
1-2 t l 1-5: Konstruksjon av nye brygger



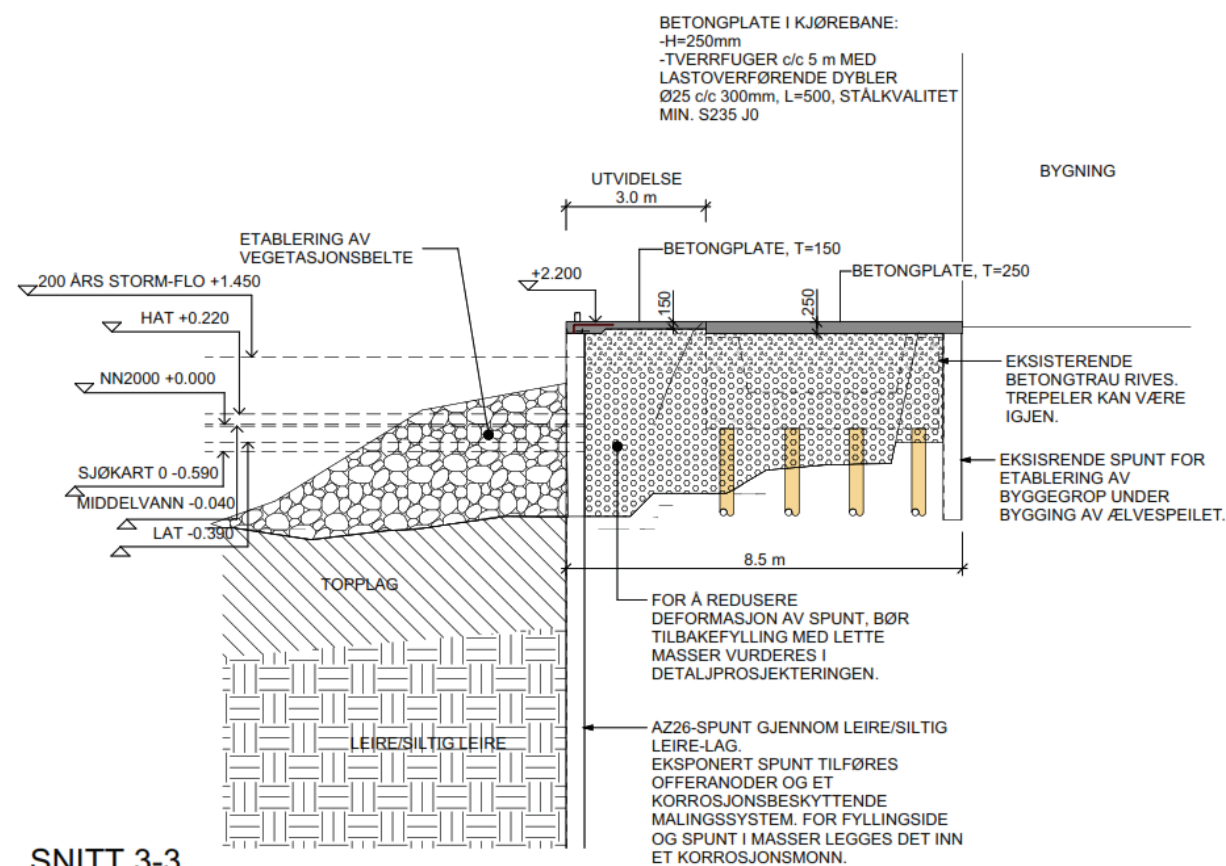
Figuren illustrerer en typisk kartlegging av korrosjonshastigheter for en representativ situasjon som det vi har i Porsgrunn.

Nye Østre Brygge etableres på oppfylte masser som holdes på plass med en ytre permanent stålspunt langs hele strandpromenaden. Ny spunt etableres før de gamle bryggene rives. Spunten vil dermed fungere som en effektiv partikkelsperre og på den måten hindre spredning partikler fra rive- og fyllarbeidet. Den eksponerte siden av spunten korrosjonsbeskyttes med offeranoder i kombinasjon med maling i skvalpesonen. Spuntens side mot fylling og under elvebunnen prosjekteres med et korrosjonsmonn beregnet for 100 års levetid, forutsatt at offeranoder byttes med intervall på 25 år.

Der vanddybden er størst, og der det tilrettelegges for tung trafikk helt ut på bryggekannten, forankres spunten inn i bakenforliggende masser via stag til en nedgravd betongplate. Tyngden av betongplata og massene over plata etablerer en friksjon med underlaget som er tilstrekkelig til å holde igjen de horisontale kreftene fra stagene. Denne løsningen er valgt ved Rådhusbrygga og ved gjestebryggene, for å hensynta fortøyinglaster fra større båter. Prinsippet er vist på snittet under.



Ved de andre strekningene er den tyngste trafikken trukket noen meter inn fra bryggekannten, samtidig som elva er grunnere, og en frittstående spunt uten forankring er dermed tilstrekkelig. Langs Ælvespeilet er en slik løsning en forutsetning, ettersom den tilgjengelige bredden ikke er tilstrekkelig for løsningen med friksjonsplate. Figuren på neste side viser prinsippet for konstruksjonen.



Ivaretagelse av områdestabilitet

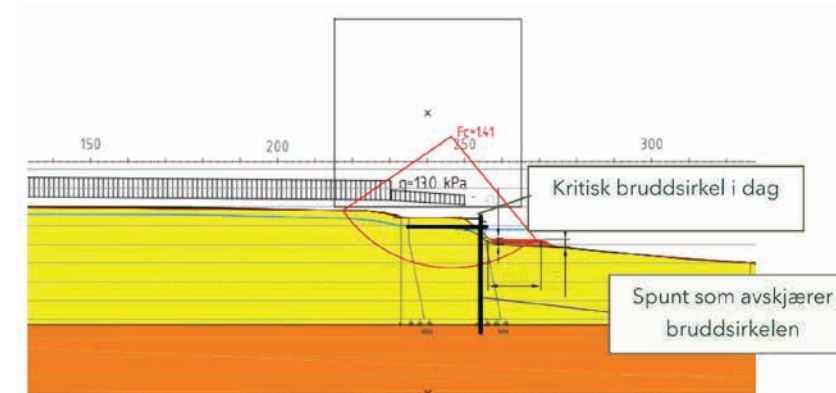
Det er i dag lagt ut motfyllinger i elva for å forbedre områdestabiliteten. Fyllingene ble prosjektert i 2010/2011. Det ble i forkant av dette utført stabilitetsberegninger for å dokumentere områdestabiliteten. Arbeidene ble utført etter gjeldende praksis/regelverk på tidspunktet. Det er beregnet stabilitet etter sikringstiltak dels med sikkerhetsfaktor lavere enn 1,4, som var datidens krav. Dette er lavere enn dagens krav som er på 1,61 for tiltak som forverrer stabiliteten.

Ved erosjonssikring og stabilitetsforbedring er det vanlig å legge til grunn en tilstrekkelig forbedring av stabiliteten. Det vil si at det ikke var krav om 1,4 så lenge man fikk en tilfredsstillende forbedring av stabiliteten. Etablering av ny kai må imidlertid forholde seg til sikkerhetskravene. Driv har lagt til grunn at dagens stabilitet må forbedres. Samtidig kan dagens motfyllinger stedvis skape utfordringer med seilingsdybde.

Spuntet løsning er forutsatt å ha to funksjoner

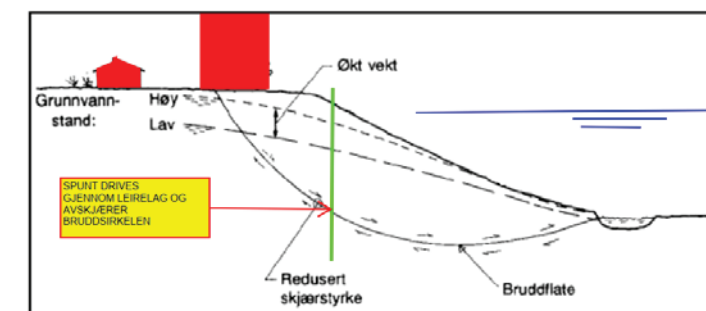
- Støtte opp og sikre massene bak kaifront
- Forhindre initialbrudd og øke sikkerhet mot brudd i kritisk skråning.

Prinsippet er skissert i figuren under (fra Multiconsult sine beregningssnitt):



Det er i utgangspunktet lagt til grunn at spunten settes helt ned i det underliggende gruslaget, slik at bruddsirkelen i sin helhet går under kvikkleirelaget. Dermed vil man ikke kunne få et initialskred langs kaifronten som kan utvikle seg bakover til et større områdeskred. Det vil også gi rom for å redusere mektigheten av steinfyllingen og dermed oppnå en seilingsdybde på minst 3 m. En slik reduksjon av steinfyllingens mektighet er vist med skravur på landskapsplanen og medtatt i tilbudet. Skulle det i samspillet være ønskelig å se på større seilingsdybde f.eks. ifm. tilrettelegging for enda større båter på Rådhusbrygga, eller i småtbåthavna gir løsningen med spunt en slik fleksibilitet.

Dersom beregninger viser at en kortere spunt kan benyttes, anbefales det optimalisering som ivaretar både kravene til sikkerhetsfaktor for områdestabilitet og spunten som permanent støttekonstruksjon i kaifront.



Langs deler av brygga består eksisterende bryggekonstruksjonen av en pelet betongkai med en stålsjunt i bakkant mot massene innenfor.

Denne stålsputen er vurdert som moden for utskiftning i tilstandsanalyser, da levetiden er i ferd med å utgå. For den nye løsningen kan den eksisterende sputen bli stående. Det tas eventuelt kun mindre hull for gjennomføring av stag til friksjonsplaten innenfor. Når massene for den nye brygga er fylt ut, vil den eksisterende sputen være avlastet og overflødig.

Langs bryggepromenaden er det arealer som er tilgjengelige for tyngre kjøretøy, slik som brannvesenets utrykningskjøretøy og store varebiler. I disse veiarealene støpes det et veidekke av betong. Dekkets tykkelse prosjekteres med et slitasjemonn. Det legges inn fuger jevnt fordelt langs kjørebanelen for å ivareta svinn samt bevegelser som følge av temperaturvariasjoner. Sammen med riktig sammensetning av betongen, gir dette en konstruksjon med en levetid på 100 år.

Hele rådhusbrygga skal også kunne trafikkeres av de tyngste kjøretøyene.

På utsiden av veiarealet skal det fortsatt kunne brøytes og vedlikeholdes, men belastningen fra slike kjøretøy er antatt å være noe lavere enn for veiarealene.

Høyder er prosjektert som vist i RIB-snitt og situasjonsplaner. Det er forutsatt jevnt fall mot bryggekannten og avrenning direkte til elva under kaifrontlister. Ved plantefelt tilpasses fall og utforming av kanter slik at overvann går via plantefelt før det infiltreres og derenerer til elv. Det tilpasses også løsninger med fall bort fra øverste trinn i situasjonene med nedtrapping til elva.

Skjørt utføres som vist på RIB-snitt D-D' i impregnert trevirke, horisontal kledning iht. detaljtegning snitt A-A. med høyde tilpasset fortøyning av småbåter der det er aktuelt. De er planlagt med horisontal kledning for å gi enklere vedlikehold/utskifting av bord.

Fendring: Dekk eller fenderprodukt av gummi benyttes på Rådhusbrygga der de store båtene legger til. På de andre bryggene er det ivaretatt med utriggere i gjestehavn og øvrige småbåter forutsettes å benytte sine egne fendere.

Kaifrontlist: Tre forskjellige kaifrontlister foreslås: 1.) Langs Ælvespeilet gjenbrukes eksisterende kaifrontlist i cortenstål. 2.) På trebryggene benyttes enkel kaifrontlist i impregnert tre etter standard mål. Høyde: >4 tommer. Kfr. RIB-tegn. 3.) Kaifrontlist i stål i samme utførelse og med mulig gjenbruk av skinne som ligger utenfor den nye langs Ælvespeilet. Ved snøtipp (kfr. Landskapsplan) heves kaifrontlisten opp som hjulstopper på >8 tommer. Det forutsettes samme type list, som heves opp til krav til høyde.

Plantekasser: Plantekassene vil strekke seg ned i bryggekonstruksjonen med et volum tilpasset planlagt vegetasjon. Med hensyn til valgt fundamenteringskonsept, ligger det godt til rette for å gi tilstrekkelig dybde for vegetasjonen utenfor friksjonsplate, og tilstrekkelig handlingsrom i forhold til stag.

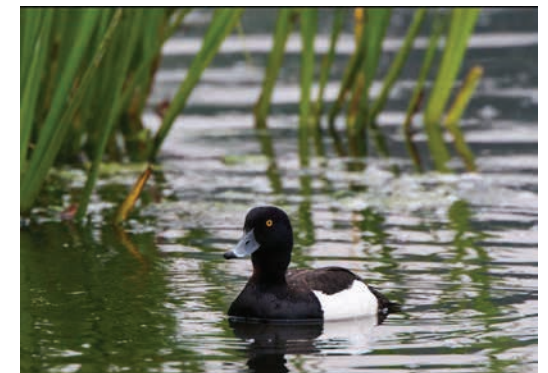
Renovasjonstanker for nedgravde renovasjonsløsning. Prosjekteres som plantekasser over i rommet mellom spunt og stag gitt valgte konstruksjonsprinsipp på gjestebryggene i RIB-snitt 1-1.

Traseer for teknisk infrastruktur. Det må tidlig velges konsept og legges en robust og framtidsrettet teknisk infrastruktur med rom for kapasitetsøkning for vann/avløp/elektro. Traseer er foreslått av RIE VA for kalkyle og detaljeres videre i samspill.

Opparbeidelse av vegetasjon i elva utenfor brygge 3

«Fugleriket» - Et vegetert belte som en byøkologisk kantsone foreslås utenfor brygga langs Ælvespeilet. Det vegeterte beltet kan danne grunnlag for vannvegetasjon på gruntvannsområder hvis finkornede masser ikke tas av flom. Sjeldne plantearter som evjebloommer kan etablere seg hvis man er heldige. «Urbane fugler» som for eksempel stokkand, toppand og kvinand, som trives med å oppholde seg tett innpå menneskelig aktivitet, vil med dette tiltaket kunne benytte sonen som et rastested. Her kan de finne føde, hvile og skjul. Fugleriket vil samtidig berike promenaden der de besøkende kommer tett på hverdagsnaturen.

Dette strekket er det grunneste utenfor brygga pga. tidligere utlagt motfylling. Her er det planlagt at man fyller opp ytterligere for å øke stabilitet før etter/setting av spunt og etablerer et topplag med riktig høyde og sammensetning for etablering av den ønskede vegetasjonen og leveområder for bunndyr. Det må prosjekteres konstruksjoner for erosjonssikring, og generelt undersøkes i detalj om det er realiserbart å etablere **Fugleriket** på denne lokasjonen mht. strømningsforhold m.m. Se RIB-snitt 3-3 og LARK snitt C-C



1-6 Gjenbruk:

Eksisterende natursteinfront på brygge 4 skal gjenbrukes til nedtrappinger/steinamfi i Seilmakervika mot flytebrygga. Steinblokkenes toppflater bearbeides med saging og prikkhamring for å yte sin funksjon som trinn og kanter egnet for opphold. Noe bearbeiding av motstående kanter må regnes med for å oppnå ønsket presisjon/fugebredde.



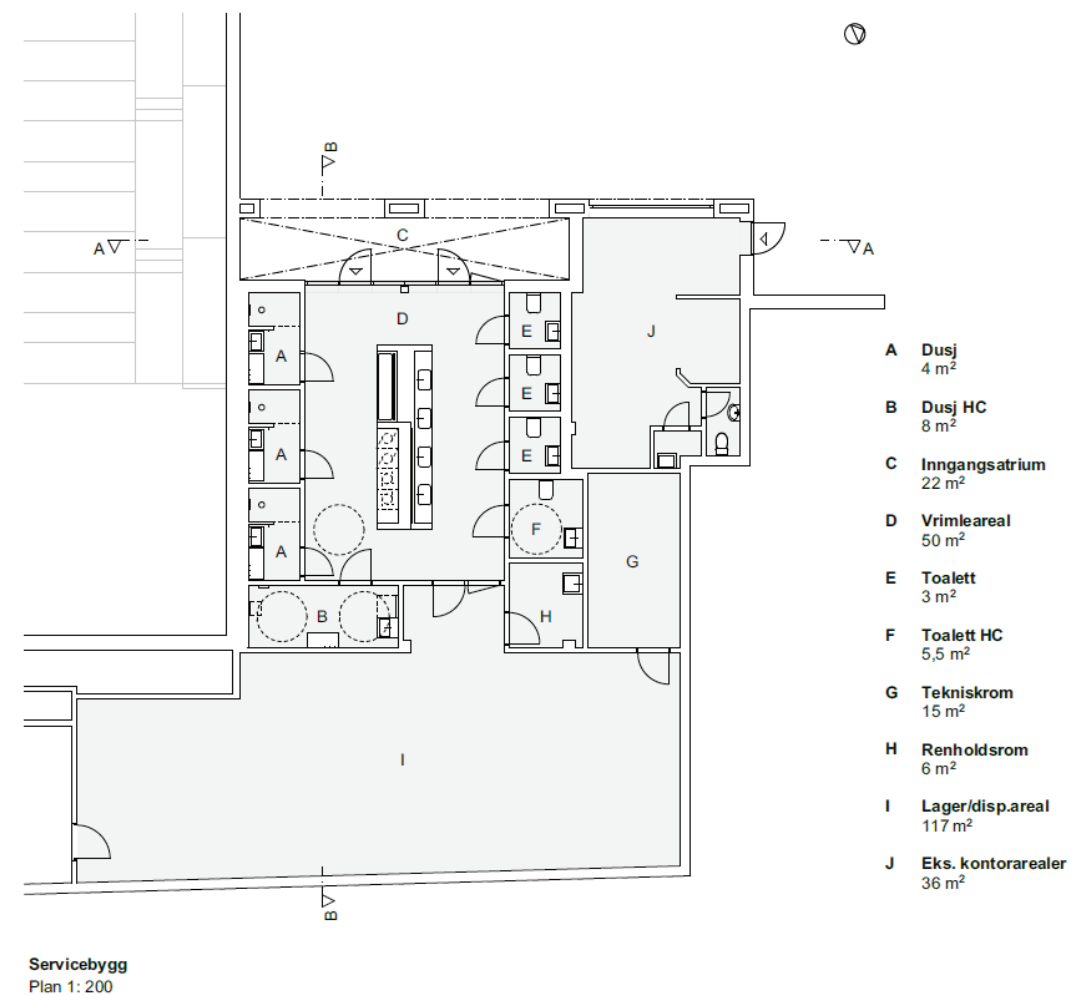
Eksisterende natursteinsfront på brygge 4 kan benyttes til kanter og sittetrinn i kombinasjon med gjenbruk av eksisterende naturstein (granittblokker) på Kulturtorget.



2. Bygg for gjestebryggefasiliteter

Lokalisering av servicebygget er bestemt i konkurransegrunnlaget. Med valgte lokalisering av gjestehavna vil ikke servicefasilitetene ligge i umiddelbar nærhet til båtplassene(ca. 180 meters avstand). Det forutsettes etablering av booking av gjesteplasser med mobilapp, som gjør det enkelt å finne fram til fasilitetene. Det kan ha en positiv effekt at de besøkende med sin båtkultur også tar i bruk et lengre strekk av promenaden og man oppnår en blanding av de besøkende og andre brukere av promenaden. Torget er åpnet opp og eksisterende trær er flyttet vekk fra servicebyggets fasade for bedret visuell kontakt.

Rom og funksjoner nr. 2-1 til 2-7 er prosjektert som vist i planen under.



Utformingen av servicebygget tar utgangspunkt i å bevare og forsterke de kvalitetene som allerede finnes på stedet.

De tre buegangene i fasaden er et historisk spor hvis kvaliteter foreslås bevart og rehabilitert. I stedet for å tilføye en ny fasade mot vannet, fjernes betongdekket mellom buone og det bakenforliggende fasadelivet. Når dekket åpnes opp, skapes et nytt “atrium” som gir et lyst og innbydende inngangsparti samtidig som det sikrer gode lysforhold inne i servicebygget. Ved å bevare buegangen oppnås i tillegg en mykere overgang og avstand mellom det store offentlige rommet og behovet for en skjermet opplevelse inne i servicebygget.

3. Gjestebrygge

3-1 **Avfallsløsningen** er lokalisert på fast brygge langs promenaden med nedgravde løsninger med seks fraksjoner iht. spesifikasjonen. Se tegninger LO002 og snitt A-A. Plasseringen så langt sør som mulig medfører at renovasjonsbil ikke trenger å kjøre langt inn på promenaden.

3-2 **Gjestebrygge 2** (nordre) får infrastruktur tilrettelagt for septikk med VA-løsning.

3-3 til 3-8 kommer fram av Situasjonsplan LO002. (utklipp under)

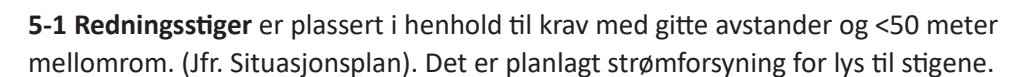
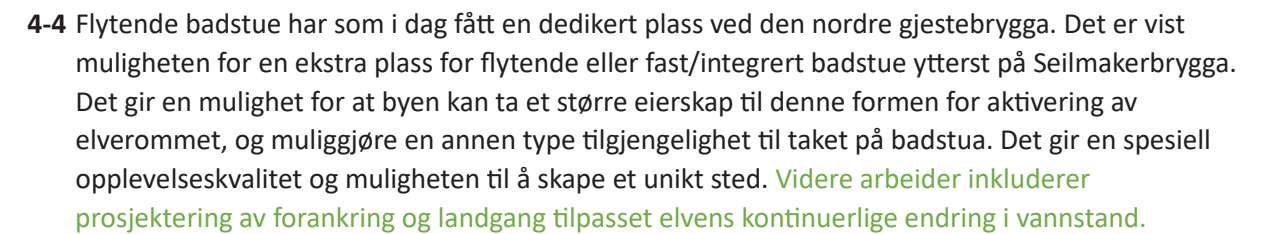
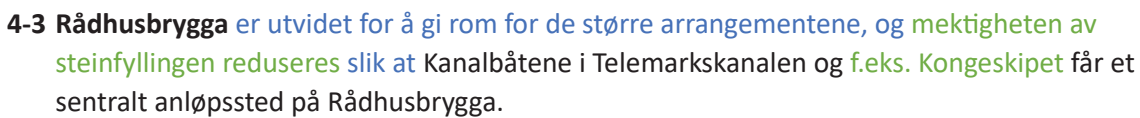


Gjestebryggene er prosjektert av LARK, RIE og RIVA i samarbeid med bryggeleverandør. Se tegninger LO002 Situasjonsplan sør og snitt A_A i målestokk 1:200 som viser utforming og plassering av septikanlegg, antall båtplasser, belysning, ladestasjoner og vann. Kravene til sikkerhet på bryggene fra Sjøfartsdirektoratets plansje og Oslo kommunes veileder «Sikker sjøfront» er innarbeidet i foreslått løsning.

Gjestebrygge 1 (sør) konstrueres med en bølgebrytende konstruksjon ytterst og betongbrygger for tilrettelegging for de største båtene. Denne brygga inkluderer de 6 plassene for Canal Boats.

Videre prosess er at LARK tegner formtegninger, RIE har prosjektert fremføring av strøm til bryggekant, og at leverandør av flytebrygge leverer komplett flytebrygge med integrert teknisk infrastruktur inkludert septiktanker. Samspill/samarbeid med leverandør er trukket til hensiktsmessig nivå for konsept/kalkylefasen. Detaljprosjektering videreføres i samspillsfasen.

4-1 og 4-2: Canal Boats Telemark har fått 6 dedikerte båtplasser med tilhørende EL-infrastruktur samlet på Gjestebrygge 1. **Se pkt. 3.1.** Se tegninger LO002 og utklipp fra prosjektering RIE under.



5-2 Lanterner er prosjektert inn på alle flytebrygger og konstruksjoner som stikker ut i farvannet. For gjestebryggene er det inkludert i komplett leveranse fra bryggeleverandør.

5-3 Lyskonsept. Strandpromenadens øvre nivå opplyses fra multimaster på 6-8 meter etter behov plassert i/inntil plantefelt. De skal sikre krav til veilys på shared space-arealet og godt opplyste oppholds- og aktivitetssoner uten blanding. Nedre nivå langs småbåtbrygga belyses av pullerter og lys fra sittetrinn. Det gjelder hele strekket opp til og med Seilmakervika. Kajakkbrygga belyses også med pullerter og lyskilder montert i trinn. Resten av bryggekantene er belyst med pullerter. Rådhusbrygga er planlagt belyst med multimaster som Rådhustrappa. Mastene fortsetter på samme linje som eksisterende master. Se Situasjonsplaner LO002, LO003, LO004.

5-4 Utliggere – Det er kun foreslått utliggere/utriggere på gjestebryggene og beskrevet og prosjektert under punkt 3 som del av komplett leveranse fra bryggeleverandør.

5-5 Brannskap er prosjektert med plassering og avstander i henhold til krav og veiledere. <50 meter mellomrom. (Jfr. Situasjonsplan)

5-6 Livbøyer er vist med plassering iht. krav, i situasjonsplanene.

5-7 Løs redningsstige med båtshake er vist i situasjonsplan for småbåthavn, og plassert iht. krav.

5-8 Badetrapper/stiger

Det er kun lagt opp til badetrapper ved «Seilmakervika» og ved opsjonen helårs elvebad der det er best forhold for trygg bading i elva.

5-9 Lading EL-båter.

Utover gjestebrygge, er det plassert ladestruktur for EL-båter i småbåthavna og Rådhusbrygga. Se tegninger LO002 Situasjonsplan Sør, LO003 Situasjonsplan Midt og utklipp fra prosjektering RIE markert «15 og 13».

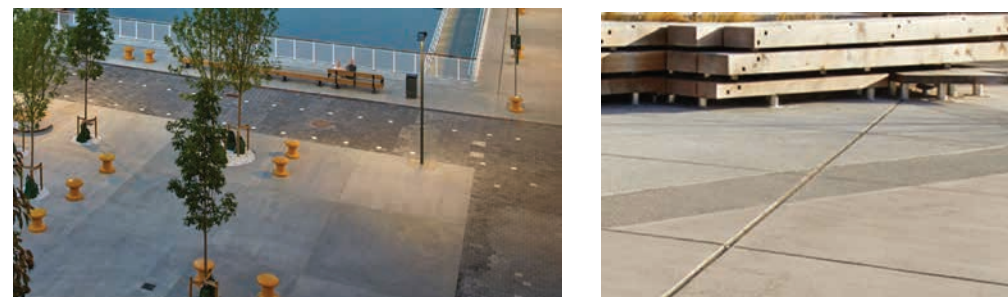


***Vann:** Det er planlagt vannposter til drift med maks. 50 meters mellomrom for promenaden. Det benyttes til rasjonell drift med vanning og evt. Renhold. Vannpostene er tenkt lokalisert til plantefeltene.

6. Øvrige funksjoner:

6-1 Promenaden for gående og syklende

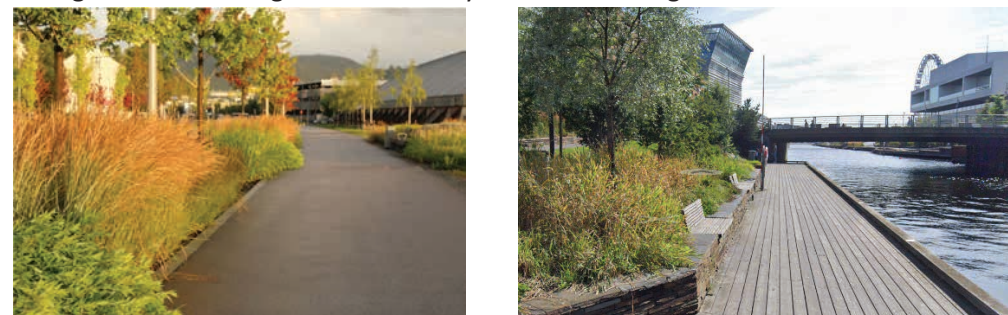
Hovedmaterialet for plassdekkene på bryggene er lavkarbon pluss-betong. Betongen bearbejdes med ulike konsepter for riss/inndeling og overflatekvalitet tilpasset de ulike byrommene. Rådhusbrygga er foreslått med et rutemønster sentralt der linjene i belegget er naturstein/kantstein med tilstrekkelig kontrast i luminans og taktilitet til lys, slett betong. Møbleringsfeltenes avgrensning skal være tydelig med skifte av kosteretning, rissretning, tilslag i betongen eller annen overflatebehandling. Se materialpalett i samledokumentet. I valget av kvaliteter i overflaten, mønster og materialer, er det vurdert både estetikk, funksjon, stedsidentitet, levetid og kostnader. Det er valgt materialer som hensyntar disse forholdene på best mulig måte.



I henhold til konseptet «DRIV» og en tydelig kobling til treindustrien med fløting av tømmer, er det foreslått impregnert treverk i egnede format i Seilmakervika, småbåtbryggas lavere nivå og trinn, og som primærmateriale i dekke på alle flytebrygger inkludert Seilmakerbrygga og opsjonen Elvebadet. Skjørt langs de aktuelle bryggestrekkene er også planlagt i samme kvalitet.

Kanter er gjennomgående foreslått som cortenstål. I de situasjonene der det foreslås gjenbruk av naturstein fra bryggefront benyttes steinen som kant i kombinasjon med / går over i stålkant.

Plantefeltene skal beplantes med stedegne, pollinatorvennlige arter i så stor grad som mulig ved vekting av de andre hensynene til opplevelseskvalitet og drift. Ved plantevalg bør det benyttes variert vegetasjon i bunn- og busksjikt som sammen med komposisjonen med trær ([Størrelse SO 16-18](#)) gir et frodig uttrykk, uten at det utløser store driftsbehov. En utprøvd strategi, er å planlegge utstrakt bruk av masseplantinger av utvalgte stauder som gir stor effekt i byrommet samtidig som driftsbehovet er minimalt.



Møblering: Det er foreslått utstrakt bruk av gjenbrukstreverk fra eksisterende peler til plassbygde benker i grove format, og som underbygger konseptet og koblingen til tømmerindustrien. Til benker med ryggstøtter og armlener er det lagt til grunn «Promenade» benk fra Søve. For benker fritt plassert på Rådhusbryggas møbleringsfelt er det foreslått enkle, runde benker – «Delphinus» fra Tress.



6-2 Bocciabane bevares

Bocciabane kan kombineres med foreslått ny scene og publikumsareal. Banen kan roteres 90 grader i forhold til dagens bane og legges inntil den søndre kortsiden av publikumsarealet. Her kan møblering planlegges med sambruk med bakerste rad på sceneområdet. Se Situasjonsplan LO003.

6-3 Kunst langs elva

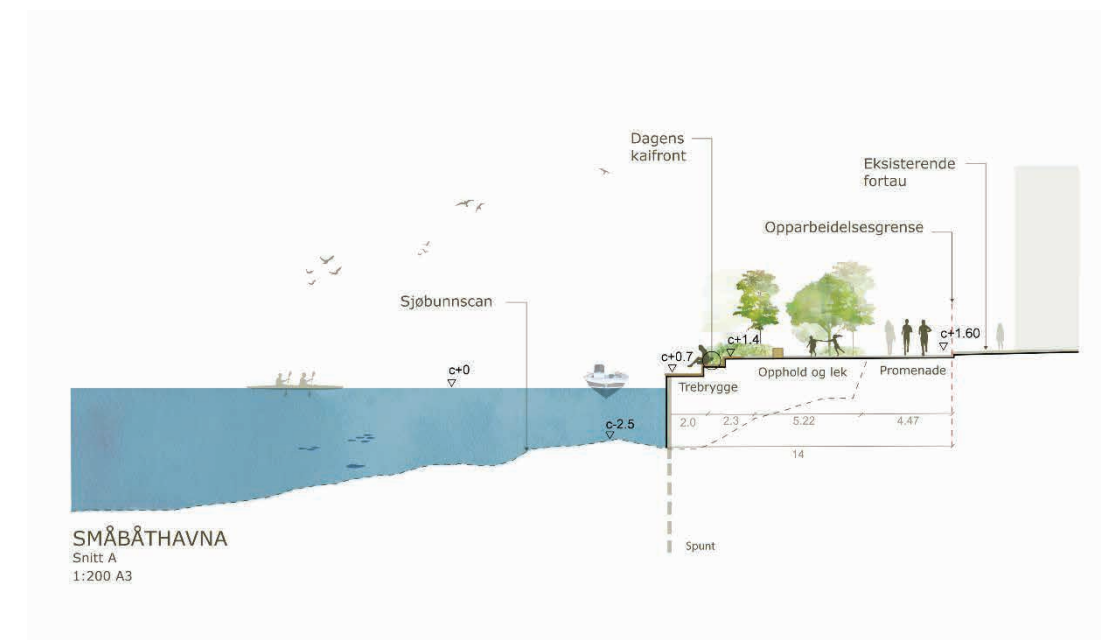
Det gis plass til plassering av kunstobjekter i plantefelt / inntil plantefelt langs promenaden. Det settes også av plass til kunst på Kulturtorget. Scenen er foreslått med en bakvegg med kunstnerisk utforming som kan åpnes og lukkes. Her er det også ønskelig med kunst i form av skulpturer som inviterer til aktivitet og lek. Det er også rom for kunstobjekter som innbyr til aktivitet og lek i sonene satt av til aktivitet / parkour / trening / lek langs promenaden.

6-4 Tilrettelagt for kajakk, syklende, gående.

Kajakk og annen vannsport/-aktivitet får egen fast tilrettelegging i Seilmakervika med muligheter for lagring, Kajakkboks for leie, og utsettingsbrygge med tilpasset høyde. I vika er det rom for å supplere med en universelt utformet kajakkbrygge.



Gående og syklende prioriteres ved at Strandpromenaden utvikles som ett gulv der dekket med materialvalg, og utformingen av plantefelter innbyr til varierte bevegelsesmønstre, tilrettelegger for et mangfold av soner med varierte opplevelseskvaliteter i øyehøyde. En Shared-space gate med fleksibel/varierte og trygge soner langs hele strekket der gående og syklende tydelig er prioritert og understreket med form, materialbruk, vegetasjon og aktivitet. Løsningen er basert på lave trafikk tall og videreføring av dagens strenge restriksjoner for kjøring til varelevering og drift/arrangements-logistikk. Det er to ulike situasjoner: I nord langs Ælvespeilet utvides brygga til 8,5 meter. Det gir som beskrevet over rom for både gjennomgående grønne kvaliteter, oppholdsplasser og god plass til en shared space-løsning da det kun er varelevering/drift til hovedinngangen på kulturhuset og det nye servicebygget som skal benytte det strekket. I sør må det forutsettes større trafikk mengder og privatbiler pga. videreføring av overflateparkering og varelevering til Michel Seylmagers hus. Porsgrunn kommune og gårdeiere har ved utvikling av de aktuelle tomtene med adr. Storgata 146, 148 og 154 også mulighet til å begrense kjøring ytterligere og fjerne overflateparkering (med unntak av HC-plasser). Med utvidelse av Rådhusbrygga vil det også være mulig å holde Strandpromenaden åpen ved større arrangementer på brygga.



***Universell utforming**

Hele Strandpromenaden med brygger gjøres universelt utformet. Alle brygger vil være tilgjengelige via ramper på maks. 1:15, bortsett fra Gjestebrygge 1 og 2 som vil kunne ha brattere landganger. Disse er etter sin funksjon ikke hensiktsmessige å lage universelt utformet, og det vil som alternativ være påstigningsmuligheter til småbåter langs Bryggepromenaden. Strandpromenaden vil utformes slik at synshemmede kan bevege seg trygt og kan orientere seg lett. De vil kunne bevege seg langs naturlig ledende elementer som kanter og taktile avgrensninger/forskjeller i dekker. På Rådhusbrygga legges det opp til et rutemønster. Rutemønsteret vil få en taktil overflate, for eksempel ved at man legger gatestein i striper mellom de ulike betongoverflatene. På den måten kan stripene følges som naturlige ledelinjer. Ved nærmere detaljering vil det være fokus på å skape sammenhengende naturlig leding, og leding utenom "farer" som pullerter i gangsonen. Fra Seilmakervika og sørover til Gjestebrygge 2 vil den tryggeste sonen være mellom møbleringsfelt og brygge, og her kan det i nærmere detaljering vurderes å forsterke den trygge sonen med en kunstig ledelinje midt i denne sonen, tilsvarende som det er gjort i gangsonen i Storgata. Den trygge sonen kan fra Gjestebrygge 2 fortsette ned på kaien forbi gjestebryggene, og også her kan det vurderes en kunstig ledelinje midt i gangsonen for ekstra trygghet. Det er i planen ikke lagt inn konkret løsning for tilgjengelig basseng / badetilrettelegging for bevegelsehemmede. Program for bading og tilgjengelighet til vannet for alle, bør konkretiseres i samspill. For opsjonen helårs elvebad er tilgjengelighet til basseng med rampe inkludert.

6-5 Tilrettelegging for Porselensrunden.

Med summen av tiltak som foreslås her, er det godt tilrettelagt for porselensrunden. De største attraksjonene som blir spesielt for Østre brygge sin identitet i rundløypa, er tilrettelegging for vannaktivitet, fremheving av Michel Seylmagers hus, og kombinasjonen av aktiviteter, kunst og kultur. Det foreslås utstrakt bruk av betong som primært dekke på promenaden, med variert bearbeiding. Det legger til rette for preging eller nedfelling av kunstobjekter. Det er satt av plass langs hele promenaden slik at man kan få til en kombinert opplevelse av båtliv, kulturarrangement, kunst og uteliv. Kunst med porselen som del av objektene kan kombineres med en eller flere av områdene satt av til kunst, og kanskje det er lekbare skulpturer som denne referansen fra Asker Torg:



6-6 Stoppepunkter/oppholdssoner langs promenade med benker

Det er foreslått oppholdssoner med møblering/sittemuligheter langs Strandpromenaden med benker konstruert i grove format trestokker ref. Konseptet DRIV. Stoppunktene og sittemulighetene er ikke standard produkter, men varierte steder som forholder seg til konteksten de er plassert i. De er plassert ved siktakser/utsiktspunkt, ved aktivitetssoner, langs kanten av plantefelt, i plantefelt, og ved kunstobjekter. Se Situasjonsplaner og Landskapsplan. Høydeforskjellen mellom øvre og nedre nivå av Strandpromenaden er utformet med sittetrinn langs store deler av strekket. Det gir varierte muligheter for opphold. Det legges også opp til opphold utenfor Kulturtorget med trinn i tre som trapper seg ned mot elva. Seilmakervika utpeker seg spesielt med sørvendte sittetrinn og badetrapper tett på bryggene for vannsport.

6-7 Trening, lek, parkour

Det er planlagt en sammenhengende aktivitetsstreng langs hele brygga sør for Rådhusbrygga, med aktivitet, lek og trening med tilrettelagt belegg mellom plantefeltene. Feltene er gitt en størrelse og tilgjengelighet som gjør at det er et stort mulighetsrom for ulike typer aktivitet og tilrettelegginger/apparater. Det kan være sykle-/rulleløyper, eller treningsapparater som også fungerer som lekeapparat. Referanse under er en type Trenings- / Parcour / Lekeobjekt der funksjonen av de ulike delene ikke er så definert. Fra Kalvebod Waves, Kbh.



6-8 Utescene for konserter og arrangementer.

Det foreslås en ny helhetlig utforming av Kulturtorget der scene og amfi spiller hovedrollen sentralt på plassen. Utformingen sees i sammenheng med det nye servicebygget i de gjenværende delene av de tidligere Rådhusgrottene og utvidelse av brygga. Det etableres en rektangulær plass sentralt på torget med scene, sittekanter/amfi og en møbleringssone med trær og multimaster for belysning, og sykkelparkering m.m. **Scenen prosjekteres i samråd med RIAku for å oppnå god akustikk.**



6-9 Flytende helårsbasseng med stupemulighet (opsjon)

Det legges til rette for flytende helårsbasseng utenfor brygge 4 / Reynoldsparken. Den er tegnet med garderobebygg med mulighet for varmestue/badstue sentralt. Badet inneholder plaskebasseng, svømmebasseng med stupemulighet. De ulike stupehøydene er gitt dobbel funksjon som sittetrinn. Det er illustrert mulighet for kajakkbrygge på innsiden mot land.

Vurderingen bak plasseringen er at badet vil forsterke bruken av Reynoldsparken og skape en stor attraksjon i den nordlige delen. Badet som program henger også bedre sammen med en park enn de andre arealene på bryggene. Det er også ønskelig at badet ligger med god avstand til båttrafikk/farled og gjestehavn. Strekket forbi Ælvespeilet er vanskeligere å aktivisere enn bryggene lenger sør. Det øker behovet for å styrke den nordligste delen og parken. Å fastsette endelig størrelse og program vil kreve mer medvirkning og samhandling med Porsgrunn kommune. Her har arbeidsfellesskapet kontakter til kommersielle aktører som har erfaring med bygging og drift av lignende anlegg. Det er svært viktig inn i samspillsfase og for å sikre at et slikt prosjekt er realiserbart. Størrelser på basseng og fasiliteter er basert på lignende bad i byer på størrelse med Porsgrunn. Det er imidlertid store lokale variasjoner og behov. Oppvarming av vann er en vei å velge for å oppnå helårsbruk, en annen mulighet er at det er kort vei til garderober og varme rom / badstue. Derfor er det foreslått garderober og badstue med utsikt integrert i den flytende konstruksjonen. Disse valgene vil påvirke bygge- og driftskostnadene i stor grad.

Ved etablering av et elvebad vil det bli mer aktivitet på tilgrensende bryggefront. Derfor bør denne delen av promenaden sikres mot stupeulykker da det er grunt utenfor Reynoldsparken. I opsjonen for elvebadet legges det derfor til et felt med grov sprengstein for å tydeliggjøre at det er grunt farvann og stuing er farlig.



Hasle havnebad, Bornholm



Faaborg havnebad, Faaborg