

Til

Porsgrunn Kommune, Byutvikling
Postboks 128
3901 Porsgrunn

e-post:

postmottak@porsgrunn.kommune.no

Porsgrunn 2024-11-22

Klage på vedtak reguleringsplan for Adminiet Bryggepark, sak 113/24

Ref. tidligere høringssvar på reguleringsplan for Adminiet Bryggepark datert 05.09.2023. Herøya Industripark AS vil med dette klage på godkjenningen av reguleringsplan for Adminiet Bryggepark. Klagen er på vegne av egen virksomhet, samt virksomheter som er etablert innenfor industriparken.

Støyproblematikk i nærområder til prosessindustri refererer til utfordringene knyttet til industriproduksjonens påvirkning på lydnivåene i områdene rundt. Støy har ofte negative konsekvenser for både mennesker og miljø, og det krever ofte tiltak for å balansere industriens behov med trivsel og helse i nærområdene.

I Herøya Industripark AS sin strategi, er bl.a. utvikling av sikre og trygge arbeidsplasser gjennom å tiltrekke seg solide aktører innenfor prosessindustri. Erfaringer over mange år tilsier at dagens støynivåer (fra maskiner, motorer, kompressorer, transportmidler, døgkontinuerlig fabrikkdrift etc.) fra etablerte virksomheter i parken, er en utfordring for befolkningen i nærområdene.

Herøya Industripark AS er derfor sterkt bekymret for at utbygging av et nytt boligområde så tett på industriområdet kan føre til store begrensninger for utvikling av ny og utvidet prosessindustri. Østre del av industriparken er under utvikling og her vil det bli aktiviteter som bygging, riving, alminnelig vedlikehold etc. som følge av mulige nye etableringer. Dette er aktiviteter som vil påvirke støynivået og vi er bekymret for at støyoppfattelsen fra nye naboer på nært kan hindre utvikling av industriparken på det østlige området. For industriparken er det viktig å ha forutsigbarhet ved planlegging og utvikling av eiendommene. Det vil derfor være uakseptabelt at vi settes i en situasjon som hindrer denne utviklingen.

I tillegg til kontinuerlig støy fra industriområdet vil det være periodisk støy knyttet til oppankring og vedlikeholdsarbeid om bord i fartøy som ligger på Frierflaket. Normale fartøysaktiviteter, som f.eks. strømproduksjon om bord, pågår døgkontinuerlig og ofte over flere dager. Klage på slik støy er ikke uvanlig, og dette vil berøre et boligområde/beboere så nært opp til ankringsområdene på Frierflaket.

Vi mener at definisjon av håndterbar støy er subjektiv og krever videre utredelse av fagkyndige, samt at det må gjøres en ny vurdering av hvilket støynivå som er akseptabelt nivå i boligområde som grenser til industriparken. Ulemper og tålegrenser må defineres, det vil ikke være tilstrekkelig å forvente at nye naboer vil være innforstått med ulempene dette kan medføre.

Forventninger og lovnader gitt i tilsvar fra Rådmannen må ivaretas i revidert arealplan, eller i reguleringsplanen for Adminiet Bryggepark. Slik at evt. støyproblematikk kan tilbakevises med forankring i svar fra Rådmannen.

Ref. pkt. 1, svar til Statsforvalter:

- *«Det vurderes at sporadisk overskridelse av grenseverdien må være akseptabelt i et boligområde som grenser til Herøya Industripark»*

Ref. pkt. 5, svar til Kystverket:

- *«Alle som bosetter seg tett på Herøya Industripark må være innforstått med ulempene dette medfører»*

Oppsummering

Grenland har en lang tradisjon som en industriregion med stor forståelse for behovet for balanse mellom industri og samfunn. Vi mener imidlertid at vedtaket om å godkjenne reguleringsplanen for Adminiet Bryggepark svekker denne balansen, og vil ha uheldige konsekvenser for industriens fremtid. Det vil rett og slett svekke våre rammebetingelser for videre utvikling over tid.

På bakgrunn av dette ber vi om at vedtaket blir vurdert på nytt, og at det i fremtiden tas sterkere hensyn til industrien som en sentral aktør i Grenland.

Med vennlig hilsen

Sverre Gotaas

Adm. dir. Herøya Industripark AS