

Tegnforklaring

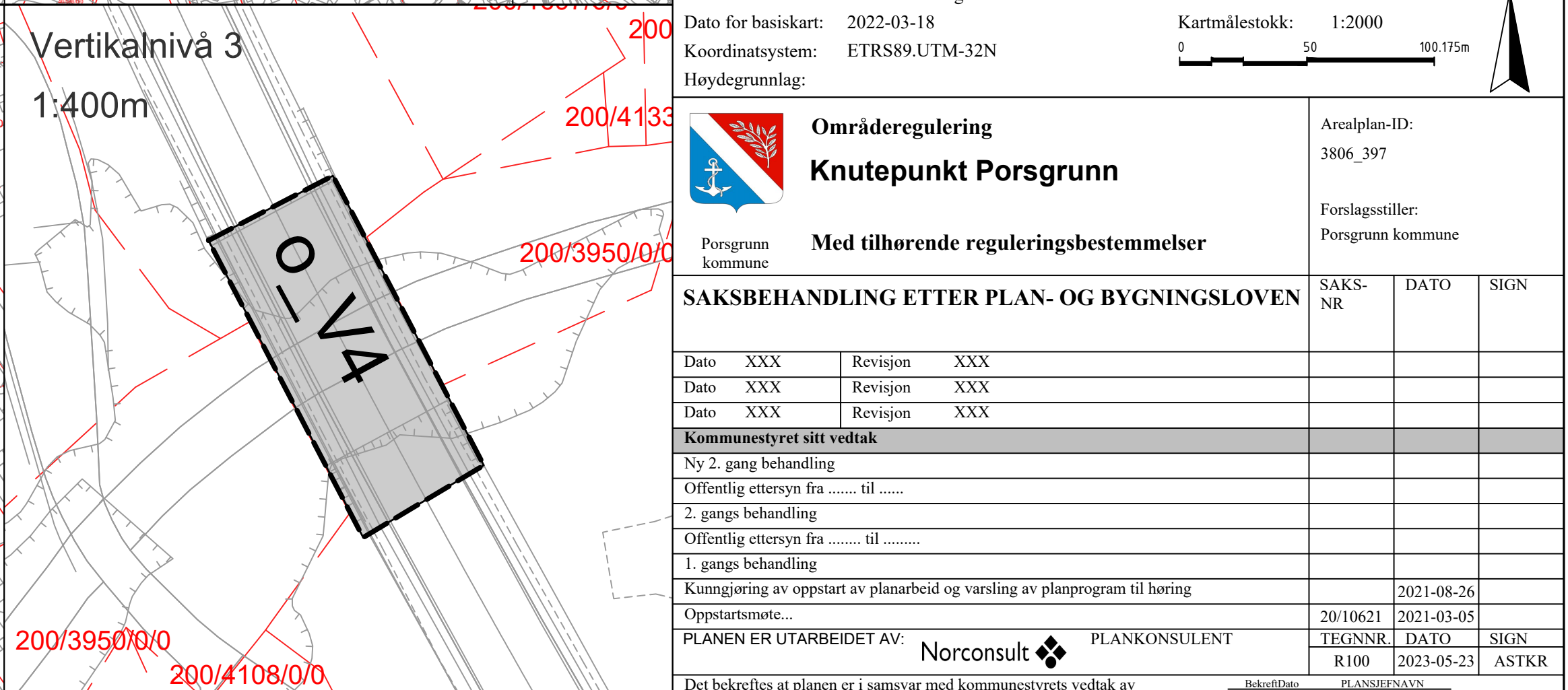
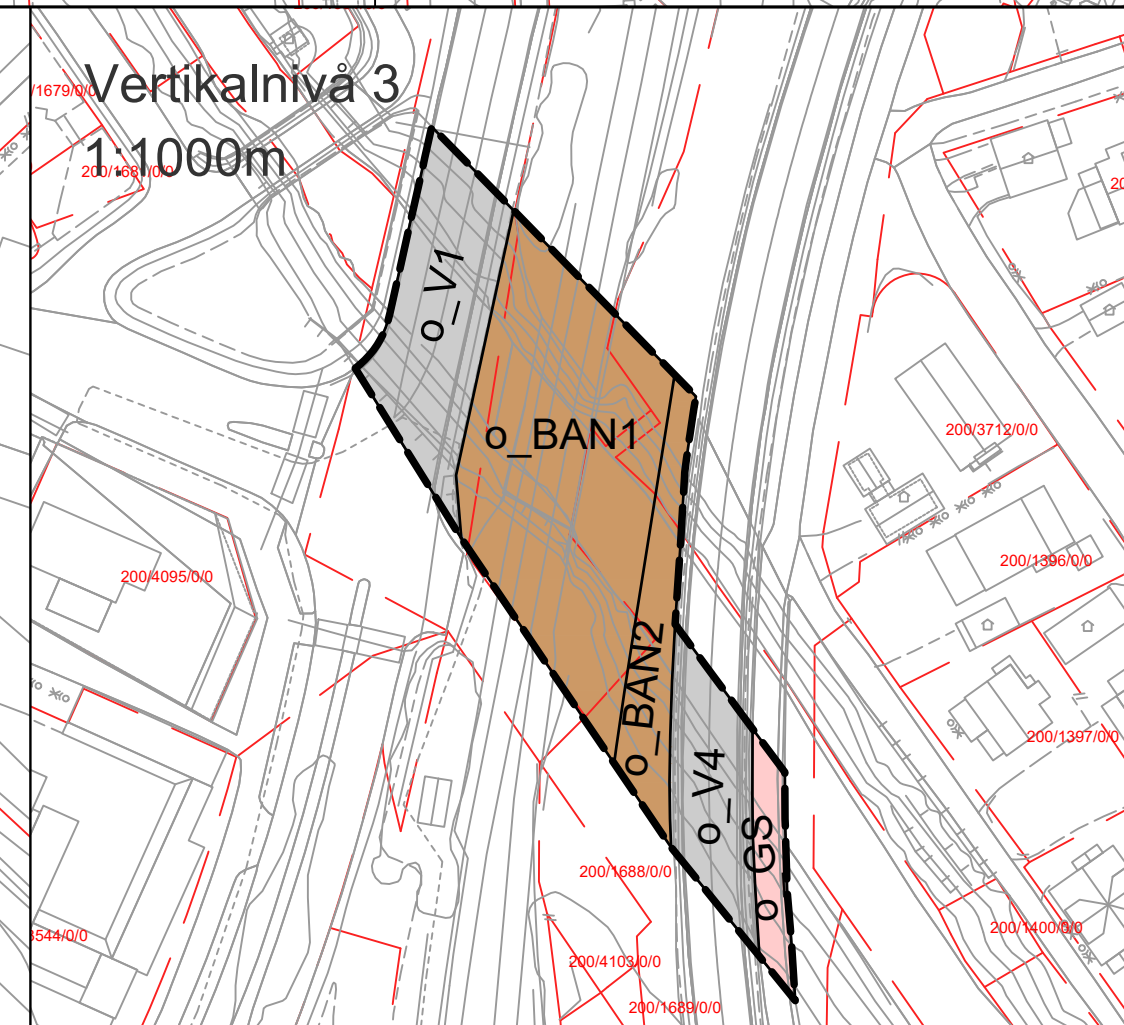
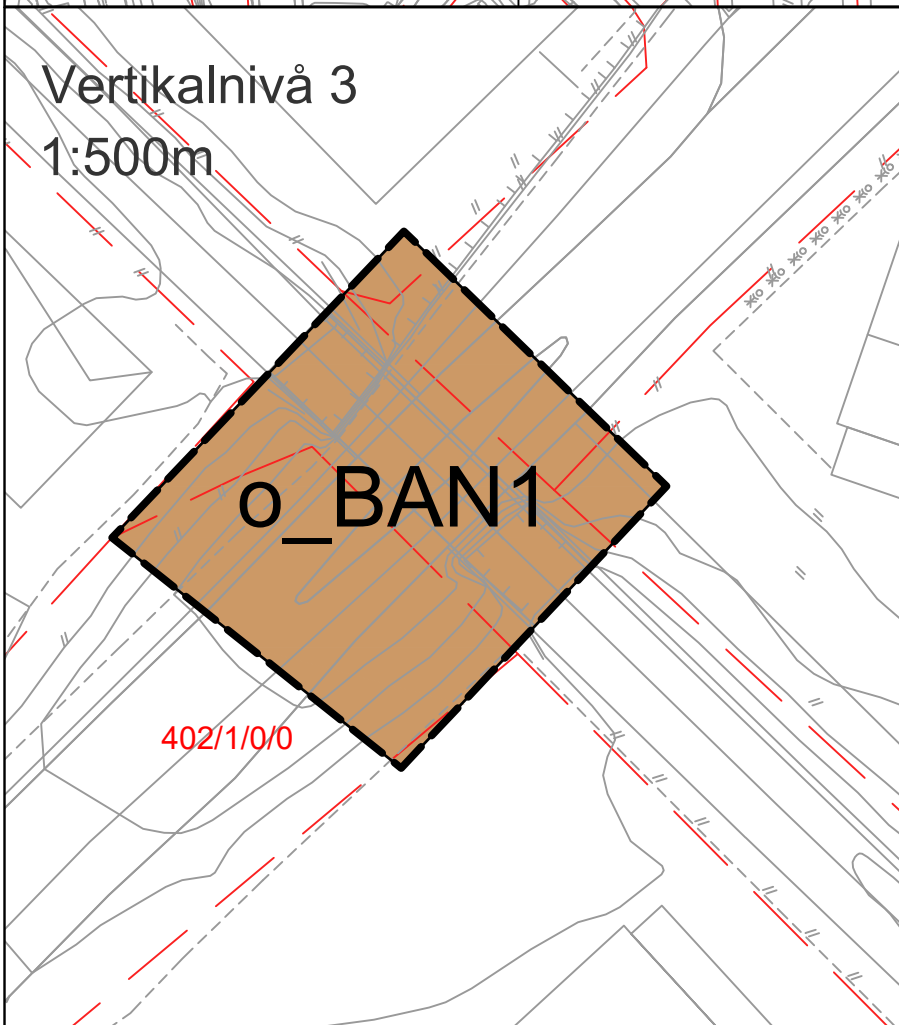
Reguleringsplan PBL 2008		§12-6 - Hensynssoner	
§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg	<ul style="list-style-type: none"> B Boligbebyggelse SF Sentrumsformål B/F/K/B Bolig/forretning/kontor/bevertning F/K/T Forretning/kontor/tjenesteyting 	<ul style="list-style-type: none"> H140 Frisikt H210 Ras- og skredfare H320 Flomfare H410 Krav vedrørende infrastruktur H560 Bevaring naturmiljø H570 Bevaring kulturmiljø H610 Krav om felles planlegging 	
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> ST Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer) V Veg FO Fortau TO Torg GS Gang-/sykkelveg AVG Annen veggrunn - grøntareal BAN Bane (nærmere angitt baneformål) ABG Annen banegrund - tekniske anlegg SAA Kombineret formål kollektivknutepunkt og sentrumsformål 	<ul style="list-style-type: none"> #1 Villkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg #2 #4 #5 Funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utearealer #3 Krav om detaljregulering 	
§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur	<ul style="list-style-type: none"> GN Naturområde PA Park 	Linjesymbol	
§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone	<ul style="list-style-type: none"> NSV Naturområde i sjø og vassdrag 	<ul style="list-style-type: none"> Plangrense Formålgrense Bestemmelsegrense Grense for siktningssone Grense for faresone Grense for infrastruktursoner Grense for angitt hensynssone Grense for gjennomføringssoner Byggegrense Bebyggelse som forutsettes fjernet Frisiktlinje Måle og avstandslinje 	
		Punktsymboler	
		<ul style="list-style-type: none"> ↓ Vegstenging/fysiske sperre ↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring → Avkjørsel - kun innkjøring → Avkjørsel - kun utkjøring 	

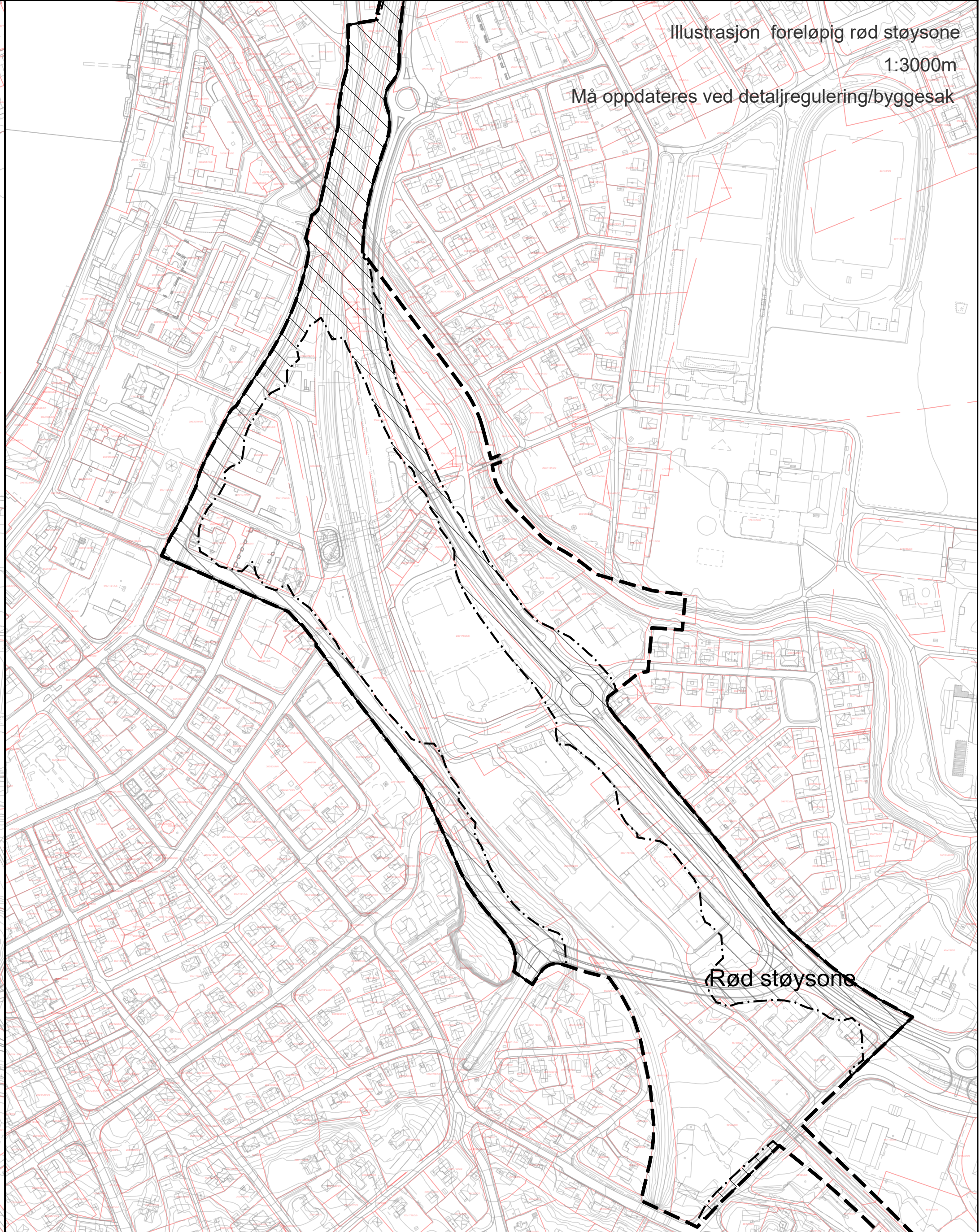
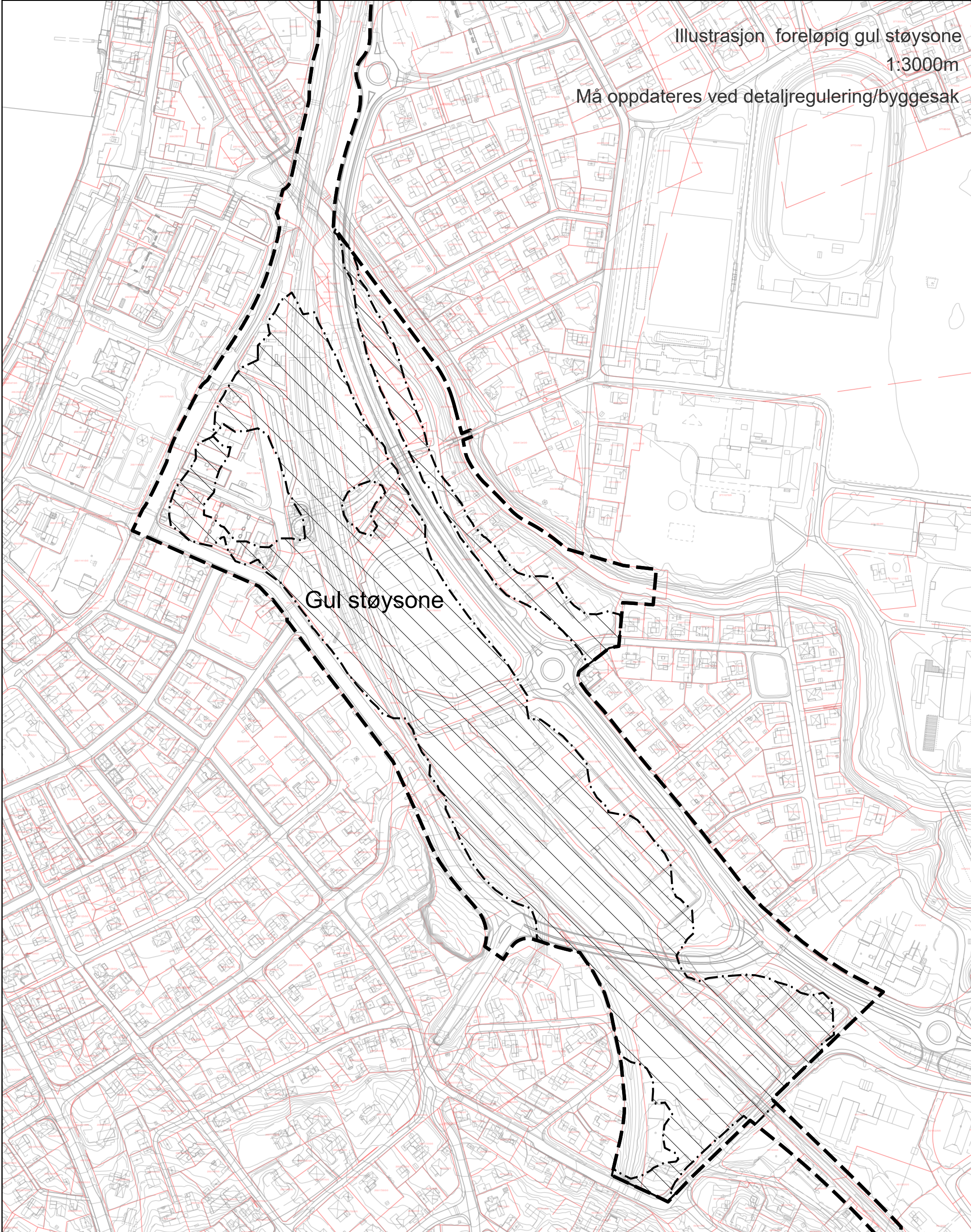
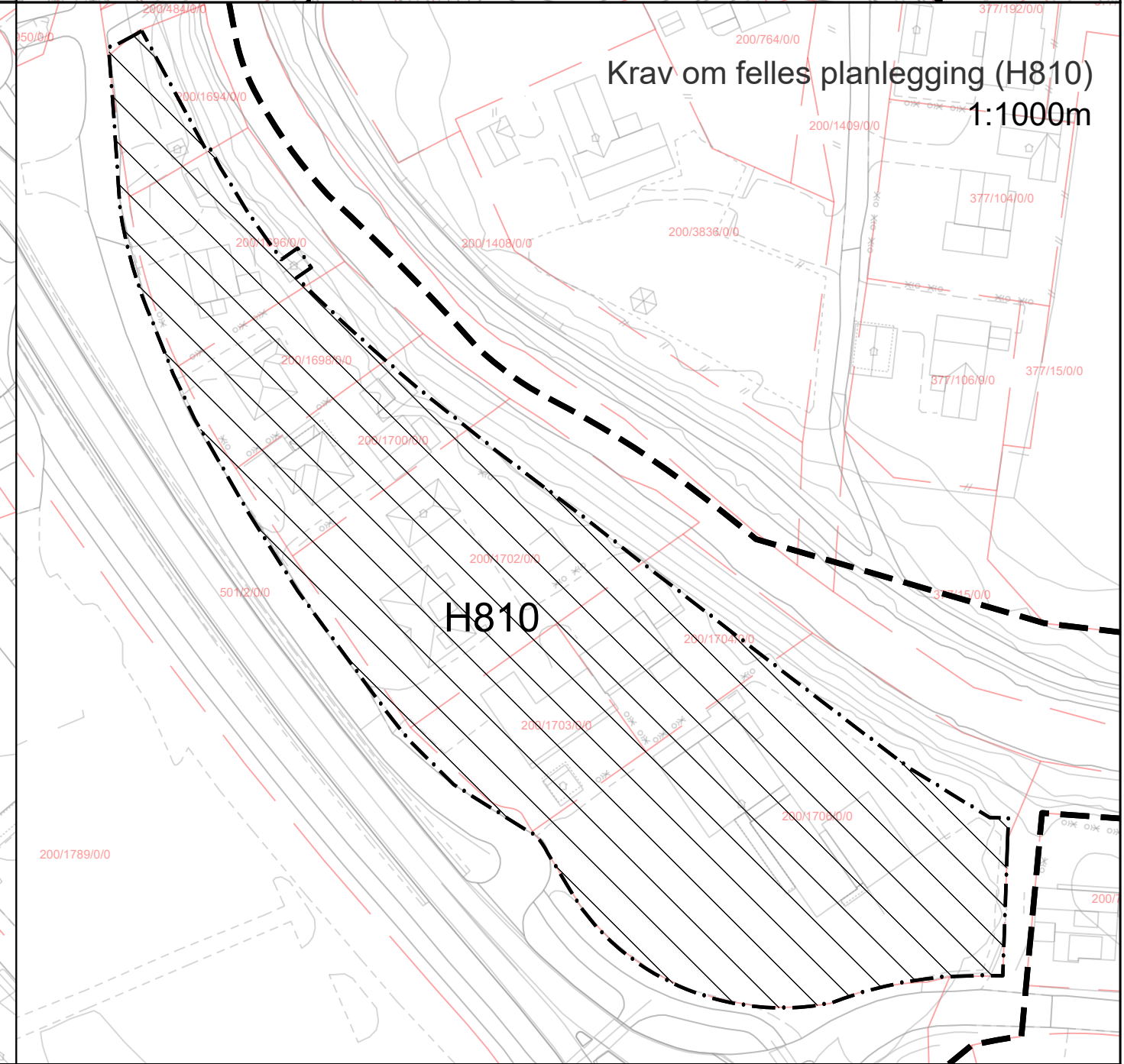
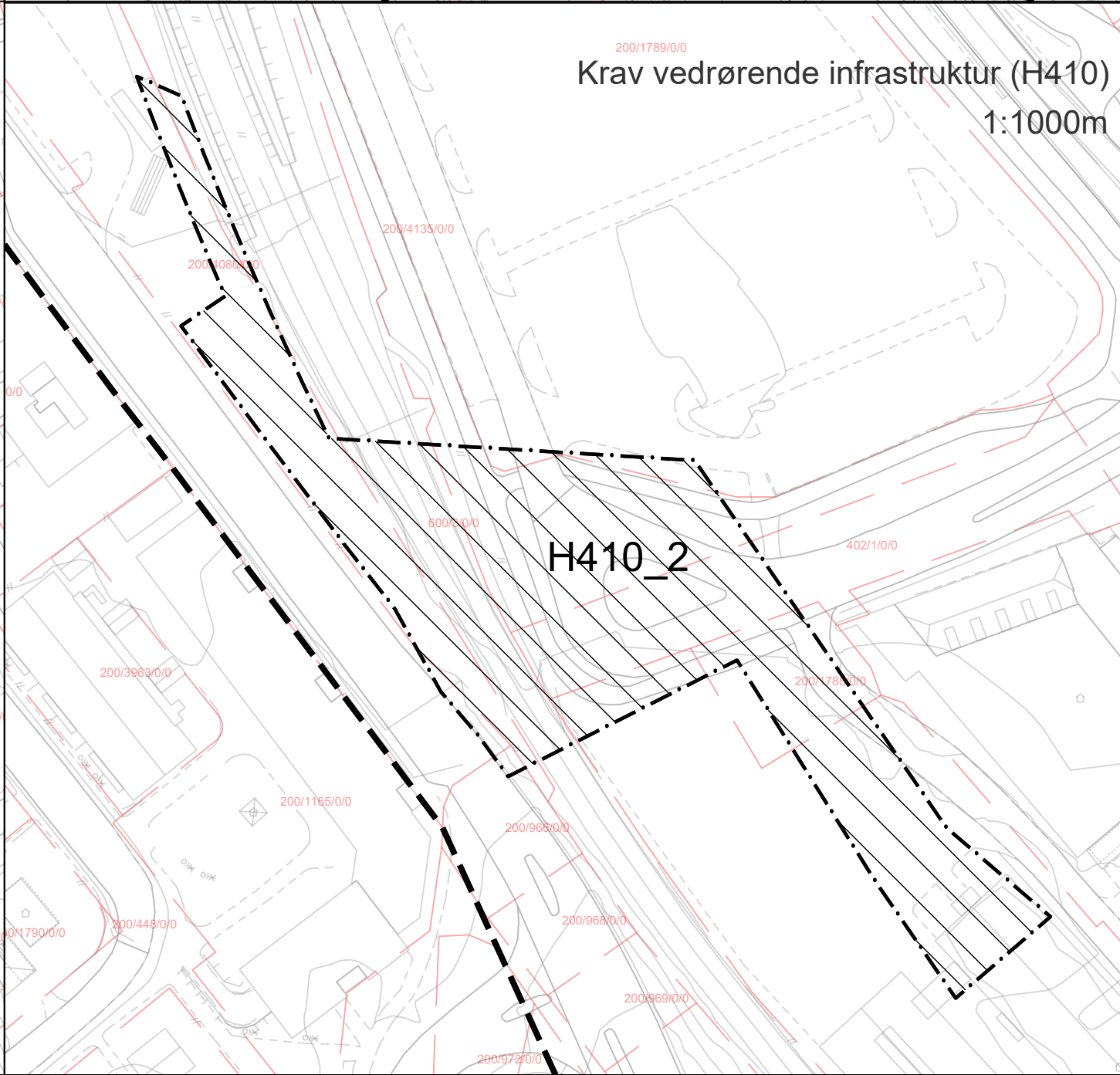
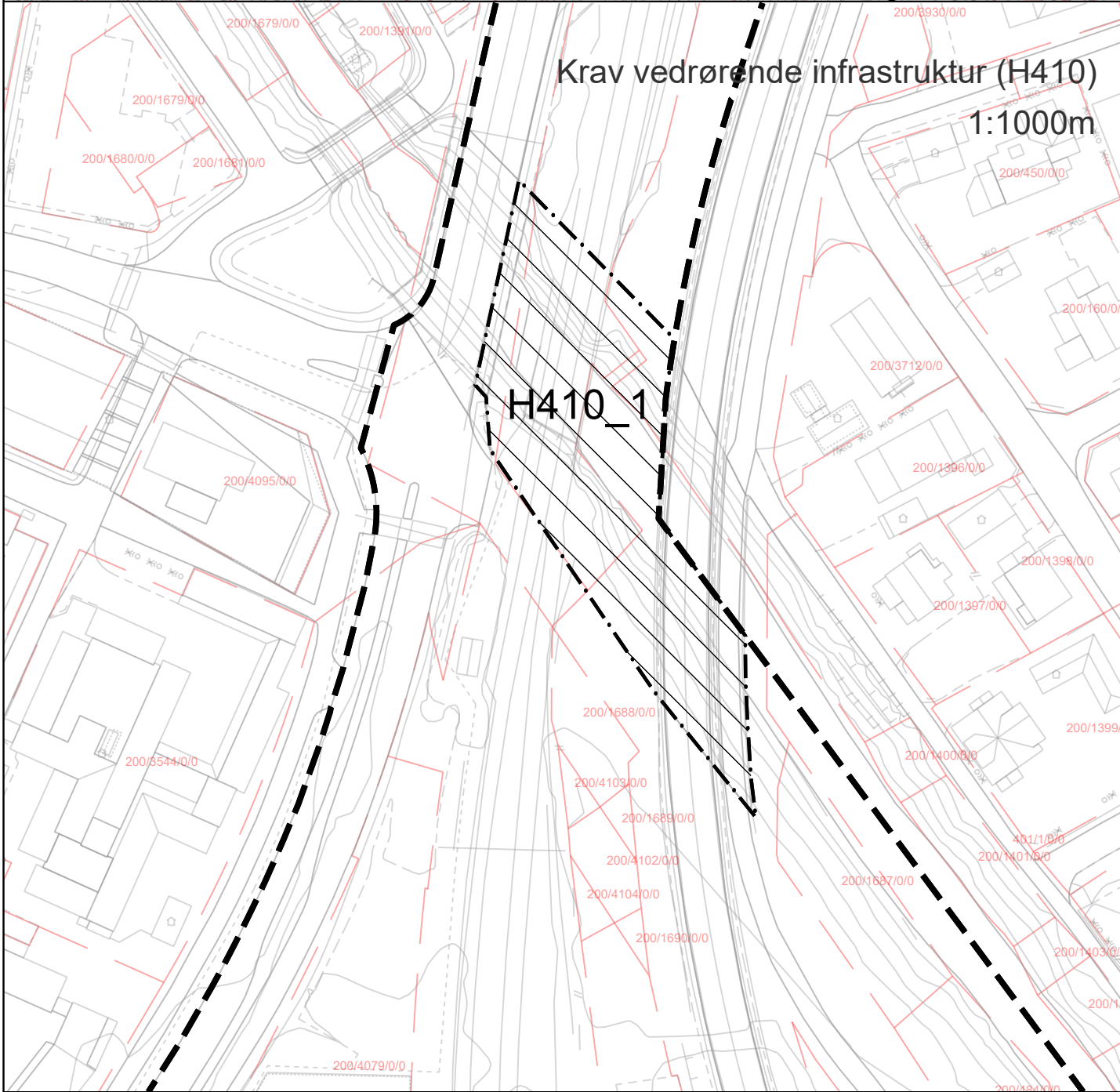
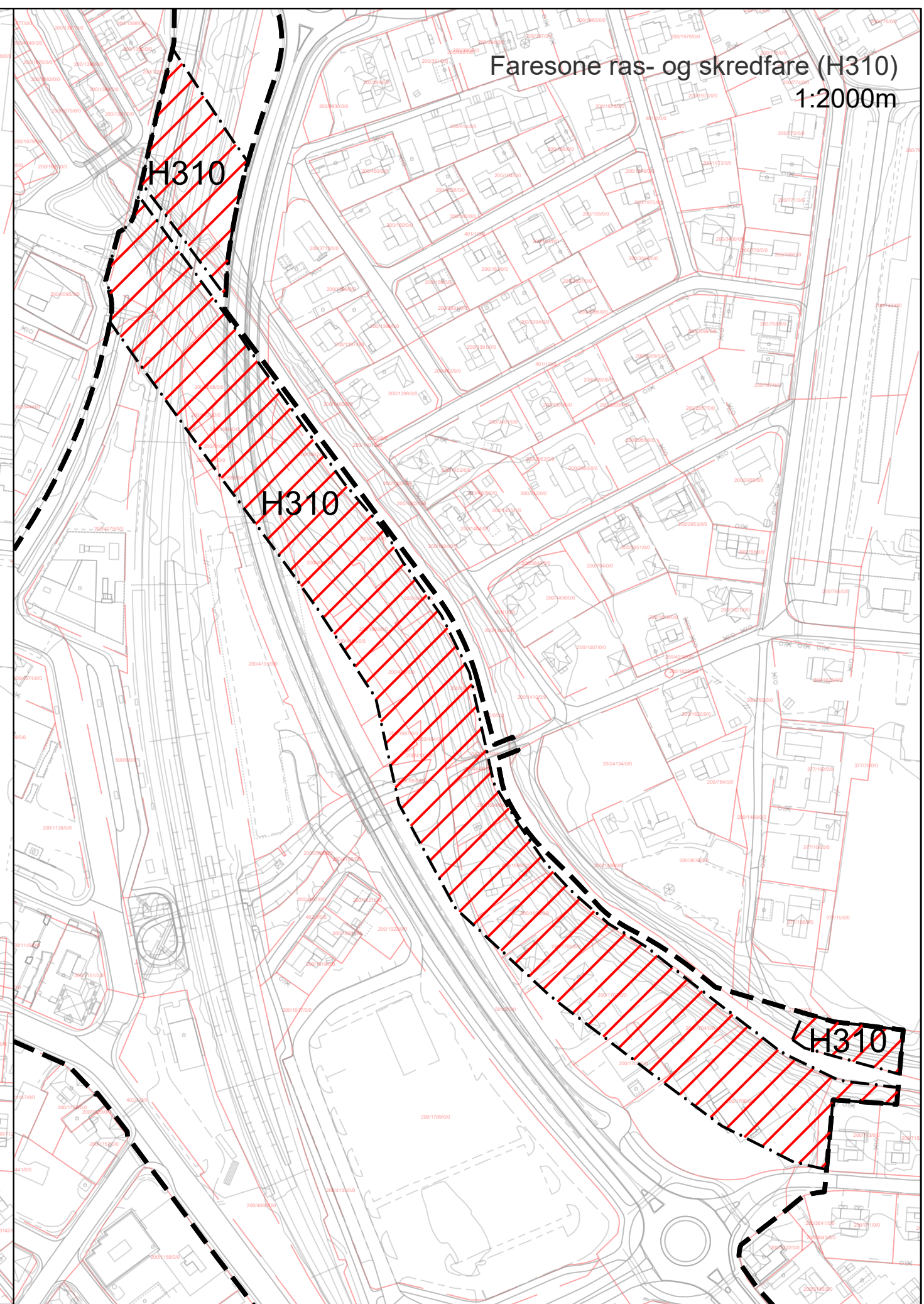
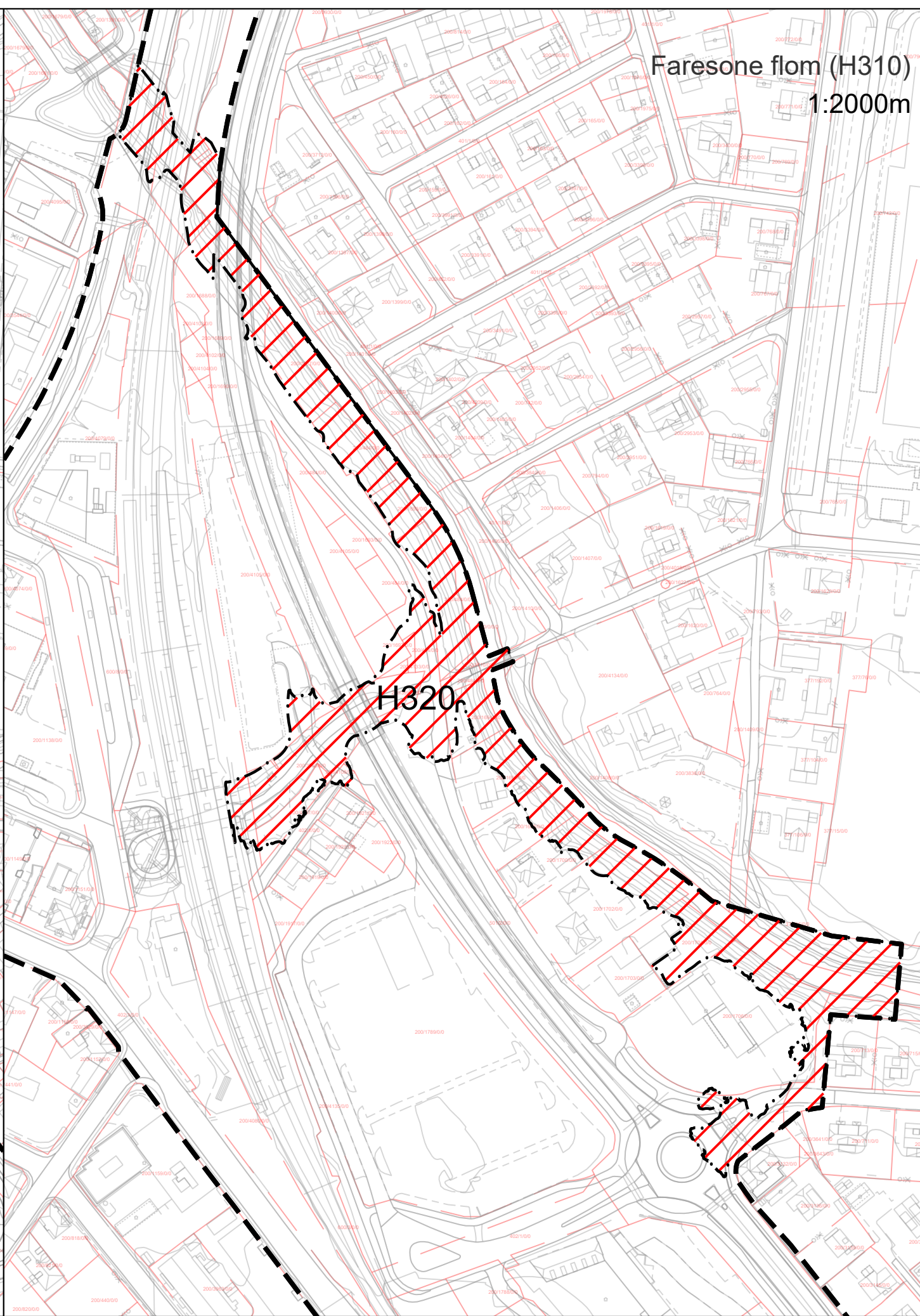
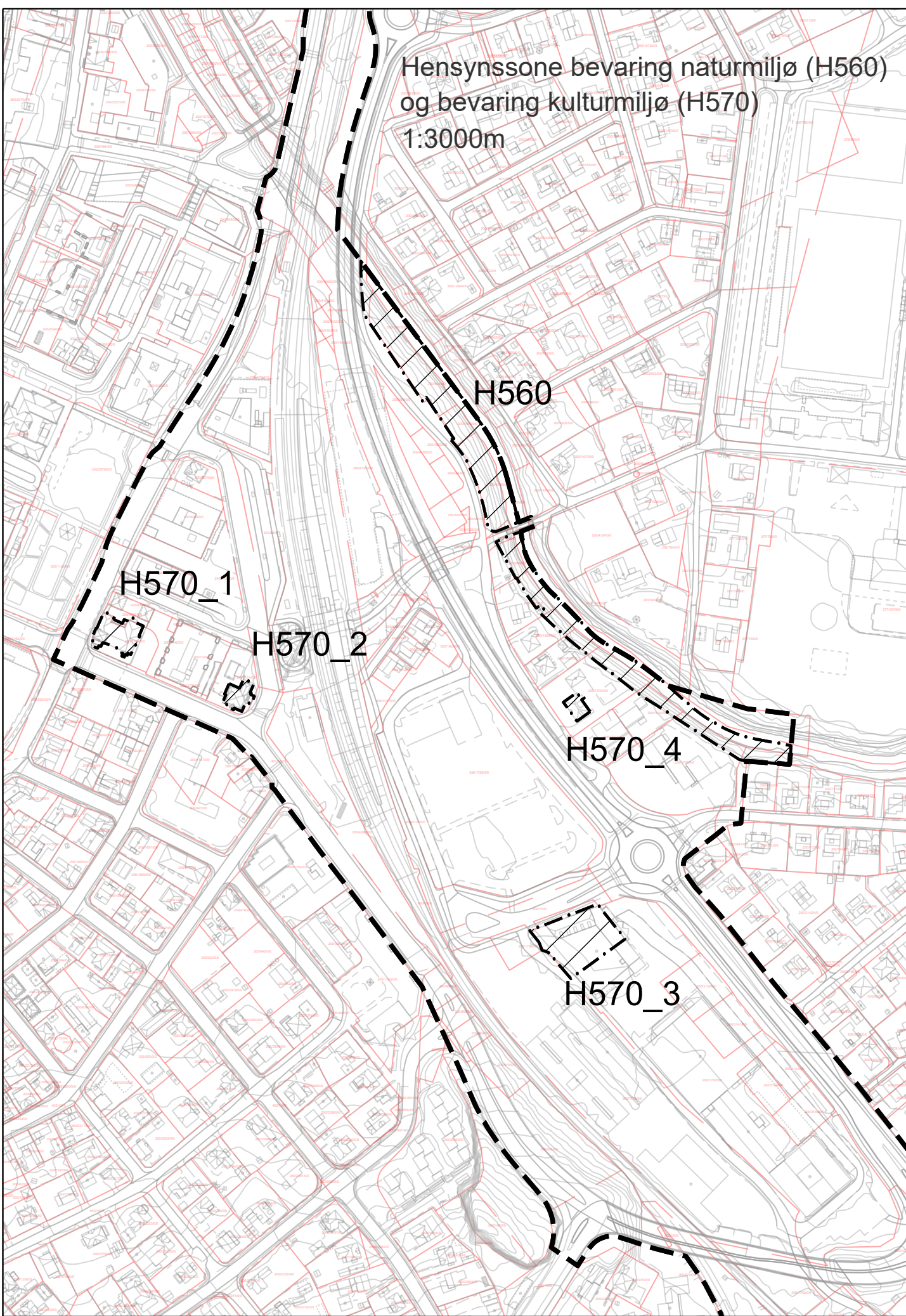
Kartopplysninger
 Kilde for basiskart: Norconsult Digital
 Dato for basiskart: 2022-03-18
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag:
 Ekvidistans: 1m
 Kartmålestokk: 1:2000

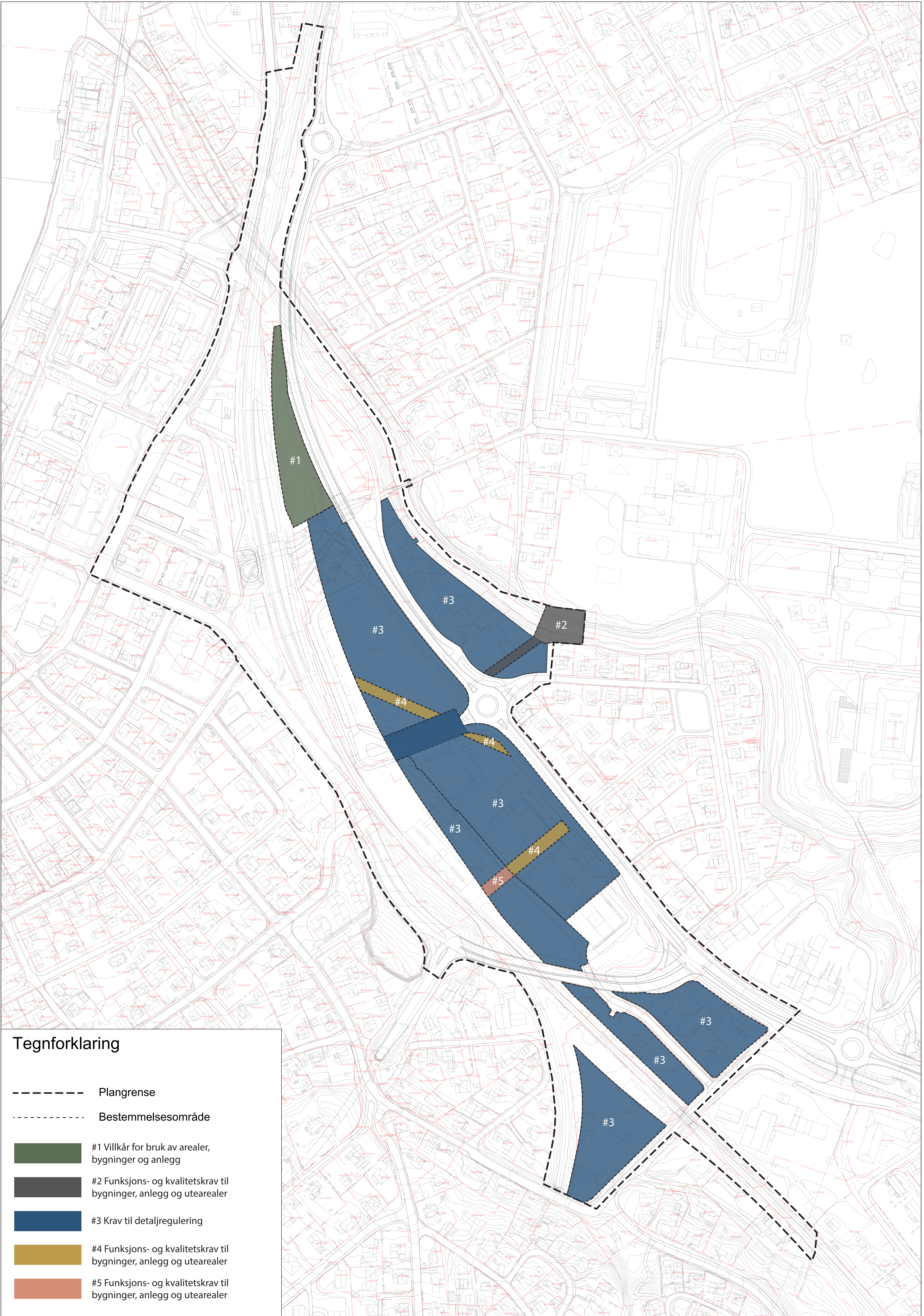
Områderegulering
Knutepunkt Porsgrunn
 Porsgrunn kommune
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser
 Arealplan-ID: 3806_397
 Forslagsstiller: Porsgrunn kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	Revisjon	XXX	XXX	
Dato	Revisjon	XXX	XXX	
Dato	Revisjon	XXX	XXX	

Kommunestyret sitt vedtak		DATO	SIGN
Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra			
1. gangs behandling			
Kunngjøring av oppstart av planarbeid og varsling av planprogram til høring		2021-08-26	
Oppstartsmøte..	20/10621	2021-03-05	
PLANEN ER UTARBEIDET AV:	Norconsult	PLANKONSULENT	
		TEGNNR.	DATO
		R100	2023-05-23
		PLANSIFTSNOMN	ASTKR







Tegnforklaring

- Plangrense
- Bestemmelsesområde
- #1 Villkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- #2 Funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utearealer
- #3 Krav til detaljregulering
- #4 Funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utearealer
- #5 Funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utearealer