



# 11.2 Illustrasjonsplan Planlagt utnyttelse

POST/PAKKEBOKS  
3 STK = D 600 X B 1000 = L 3000.  
HØYDE 2M

RØYKEPAVILJONG  
PERGOLA I TRE MED GLASSTAK

AVSATT Plass FOR  
SYKKELPARKERING PÅ  
NABOTOMT. 46m<sup>2</sup>

GRENSE UTMOMHUSANLEGG AREAL 4842M<sup>2</sup>

REGULERINGSRENSE

eksisterende studenthus  
med scene, konsertsal, café,  
øvingsrom, grupperom og kontorer  
c+14

- AREAL:  
A1 - 440m<sup>2</sup>  
A2 - 1650  
A3 - 1100
- SYKKELPARKERING (innenfor grense) - totalt 241 plasser  
- Ute 146 stk  
- Inne/ under tak 95 stk
  - KANTSTEIN - ca 110 METER
  - A1 - RØD BETONG - ca 430 m<sup>2</sup>
  - A2 - ASAK GANGBANEHELLER BØRSTET RØDE /  
ASAK ARENA DREN BELEGGINGSSTEIN RØDE - ca 1630 M<sup>2</sup>
  - TREKONSTRUKSJON  
PLANTEKASSER OG BENKER
  - MYKE FLATER  
PLANTEBED - ca 155 m<sup>2</sup>
  - 36 STK NYE TRÆR, 4 stk - 5etg, 40 totalt
  - BORDTENNIS
  - ELVESTEN LANGS FASADE

MERKNAD  
Tegningen er veiledende.  
Endelige mål og høyder avklares i  
samspill- og detaljprosjektfase.



PORSGRUNN STUDENTBOLIGER  
ILLUSTRASJON BAKKEPLAN  
M 1:500

Code arkitektus AS 12.01.2023