

Porsgrunn kommune
Byutvikling
Postboks 128
3901 Porsgrunn

Deres ref.	Saksbehandler	Arkiv	Status, hjemmel	Dato
Fridrik Ivar Bergsteinson		00/000		17.09.2021

OVERSENDELSBREV – PLANFORSLAG TIL FØRSTEGANGSBEHANDLING. DETALJREGULERING E18 PRESTÅSEN-KJØRHOLT

Vi oversender med dette et planforslag til detaljregulering for strekningen E18 Preståsen- Kjørholt. Dette er en parsell av utbyggingsområdet E18 Langangen – Rugtvedt.

Planforslag for de øvrige parsellene E18 Langangen-Lanner og E18 Kjørholt-Rugtvedt er tidligere godkjent hos Porsgrunn- og Bamble kommune.

Oversendelsesdokumenter

Vedlagt dette oversendelsesbrev datert 17.09.2021, oversendes planforslaget med følgende innhold:

Plandokumenter

- Planbestemmelser, datert 17.09.2021
- Planbeskrivelse med konsekvensutredning, datert 17.09.2021
- Plankart R08, R09 og R10, målestokk 1:2000 (utskriftsformat A1), datert 17.09.2021.

Dokumenter det henvises til i planbeskrivelsen (utrykte vedlegg)

- Planprogram for detaljreguleringsplan E18 Preståsen - Kjørholt, datert 20.08.2021.
- Sammendrag fra innspill til planprogram og varsel om oppstart med kommentarer, datert 20.08.2021.
- Risiko- og sårbarhetsanalyse, datert 17.09.2021
- Temarapport trafikk, datert 17.09.2021
- Temarapport forurenset grunn, datert 17.09.2021
- Temarapport vannmiljø, datert 17.09.2021
- Temarapport naturmangfold, datert 17.09.2021

- Temarapport kulturarv, datert 17.09.2021
- Temarapport lokal luftkvalitet, datert 17.09.2021
- Temarapport støy, datert 17.09.2021
- Temarapport naturressurser, datert 17.09.2021
- Temarapport friluftsliv, by- og bygdsliv, datert 17.09.2021
- Geoteknisk rapport – planprosess parsell 2, datert 27.08.2021
- Massehåndteringsplan – parsell 2, datert 17.09.2021
- Miljøoppfølgingsprogram, datert 17.09.2021
- Plan for økologisk kompensasjon, E18 Rugtvedt – Langangen, datert 06.08.2021
- Overvannberegning og vurdering Kjørholt, datert 17.09.2021
- Forslag omklassifisering, datert 24.02.2021

Øvrige tilknyttede dokumenter/filer

- 50-011 Signert sjekklister, datert 17.09.2021
- 52-012 Referat fra oppstartsmøte i plansaker, Porsgrunn kommune, datert 12.10.2020
- Brev fra KMD om godkjenning av reguleringsplan for E18 Lanner-Kjørholt, datert 24.04.2021
- Illustrasjonsplan Preståsen-Kjørholt, datert 17.09.2021
- SOSI-filer

Videre planprosess

Nye Veier AS anmoder om at Porsgrunn kommune tar opp dette planforslaget til 1.gangsbehandling i Utvalget for Miljø og Byutvikling, den 26. oktober 2021.

Ved spørsmål kontakt Morten Lossius, mobil: 480 92 565, epost:
morten.lossius@nyeveier.no

Med vennlig hilsen
 Nye Veier AS



for
 Morten Lossius
 Prosjektsjef E18 Langangen - Rugtvedt