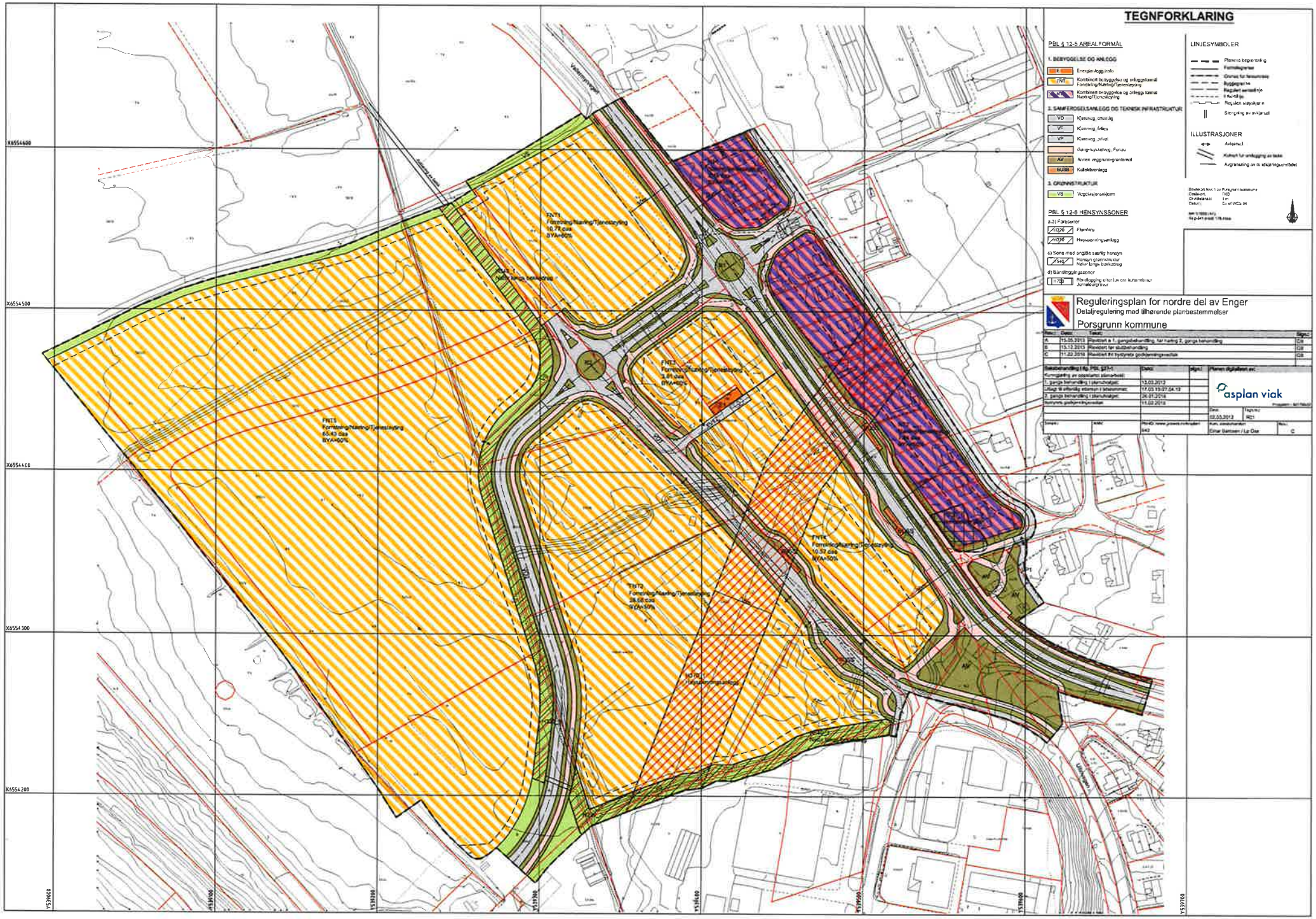
TEGNFORKLARING
PBL § 12-5 AREALFORMÅL
1. BEBYGGELSE OG ANLEGG
E Energianlegg,trafo
FNT Kombinert bebyggelse og anleggsformål Forretning/Næring/Tjenesteyting
NT Kombinert bebyggelse og anleggsformål Næring/Tjenesteyting
2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
VO Kjøreveg, offentlig
VF Kjøreveg, felles
VP Kjøreveg, privat
Gang-sykkelveg, Forlau
AV Annen veggrunn-grønnstruktur
BUSB Kollektivanlegg
3. GRØNNSTRUKTUR
VS Vegetasjonsskjerm
PBL § 12-6 HENSYNSSONER
a.3) Farsoner
H320 Flomfare
H370 Høyspenningsanlegg
c) Sone med angitte særlig hensyn
H540 Hensyn grønnstruktur Nøtar bings bekkedrag
d) Båndleggingssoner
H730 Båndlegging utfor lov om kulturminner Jernaldergrøver
LINJESYMBOLER
Planens begrensning
Formålsgrense
Grense for hensynssone
Byggegrense
Regulert senterlinje
Inkjedlige
Regulert støyskjerm
Stenging av avkjørsel
ILLUSTRASJONER
Avkjørsel
Kolmen for undlegging av tekke
Avgrensning av rundkjøringsområdet
Bladskjørt levert av Porsgrunn kommune
Ordnet: TKD
Ekvidistanse: 1 m
Datum: Div of WGS 84
Reguleringsplan for nordre del av Enger
Detaljregulering med tilhørende planbestemmelser
Porsgrunn kommune
Rev.: Dato: Tekst: Sign.:
A 13.03.2013 Revidert e 1. gangsbehandling, har hørring 2. gangs behandling CB
B 13.12.2013 Revidert for slutbehandling CB
C 11.02.2016 Revidert ihl hydrata godkjenningsvedtak CB
Kunngjøring av oppstartsvarsel:
1. gangs behandling i planutvalget: 13.03.2013
Utlegg til offentlig ettersyn i planutvalget: 17.03.13-27.04.13
2. gangs behandling i planutvalget: 26.01.2016
Hydrata godkjenningsvedtak: 11.02.2016
Planen digitalisert av:
asplan viak
Dato: 02.03.2013
Tegn.nr.: R21
Sign.: Einar Bartsen / Le Dax
Rev.: C
FNT1 Forretning/Næring/Tjenesteyting 10.77 das BYA=60%
FNT2 Forretning/Næring/Tjenesteyting 28.68 das BYA=50%
FNT3 Forretning/Næring/Tjenesteyting 3.81 das BYA=60%
FNT4 Forretning/Næring/Tjenesteyting 10.57 das BYA=50%
FNT5 Forretning/Næring/Tjenesteyting 65.43 das BYA=60%
X6554600
X6554500
X6554400
X6554300
X6554200
Y539000
Y539100
Y539200
Y539300
Y539400
Y539500
Y539600
Y539700

RTT

AV