

# ERKLÆRING

Aaltvedt Bru AS, org nr 925 034 290 skal bygge boliger på «Eiendommen» gnr/bnr 381/5 i Porsgrunn kommune, hjemlet i reguleringsplan Aaltvet bru, av 14.06.2018.

Allmenheten skal gis rett til ferdsel på turvei/tursti langs elvebredden i G1 fra Kleppvegen i nordøst til neset sørvest for lekeområde f\_BAU1, samt f\_BAU1. Arealene er vist med skråskravur på vedlagte tegning.

Det erklæres hermed at Aaltvedt bru AS gir en evigvarende rettighet for allmenheten til ferdsel over arealene som nevnt over.

Denne erklæringen kan tinglyses på de over nevnte gårds- og bruksnummer.

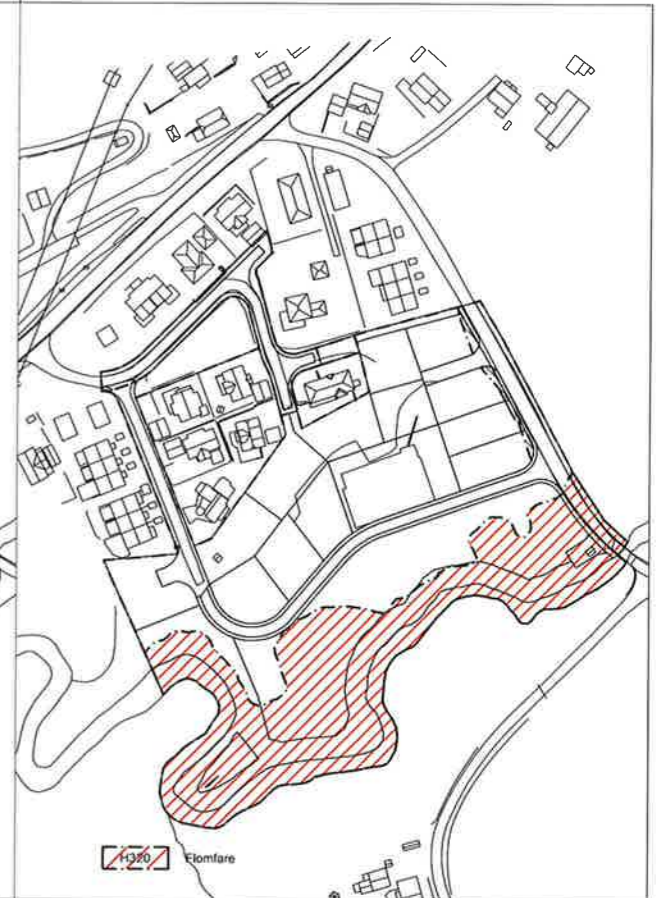
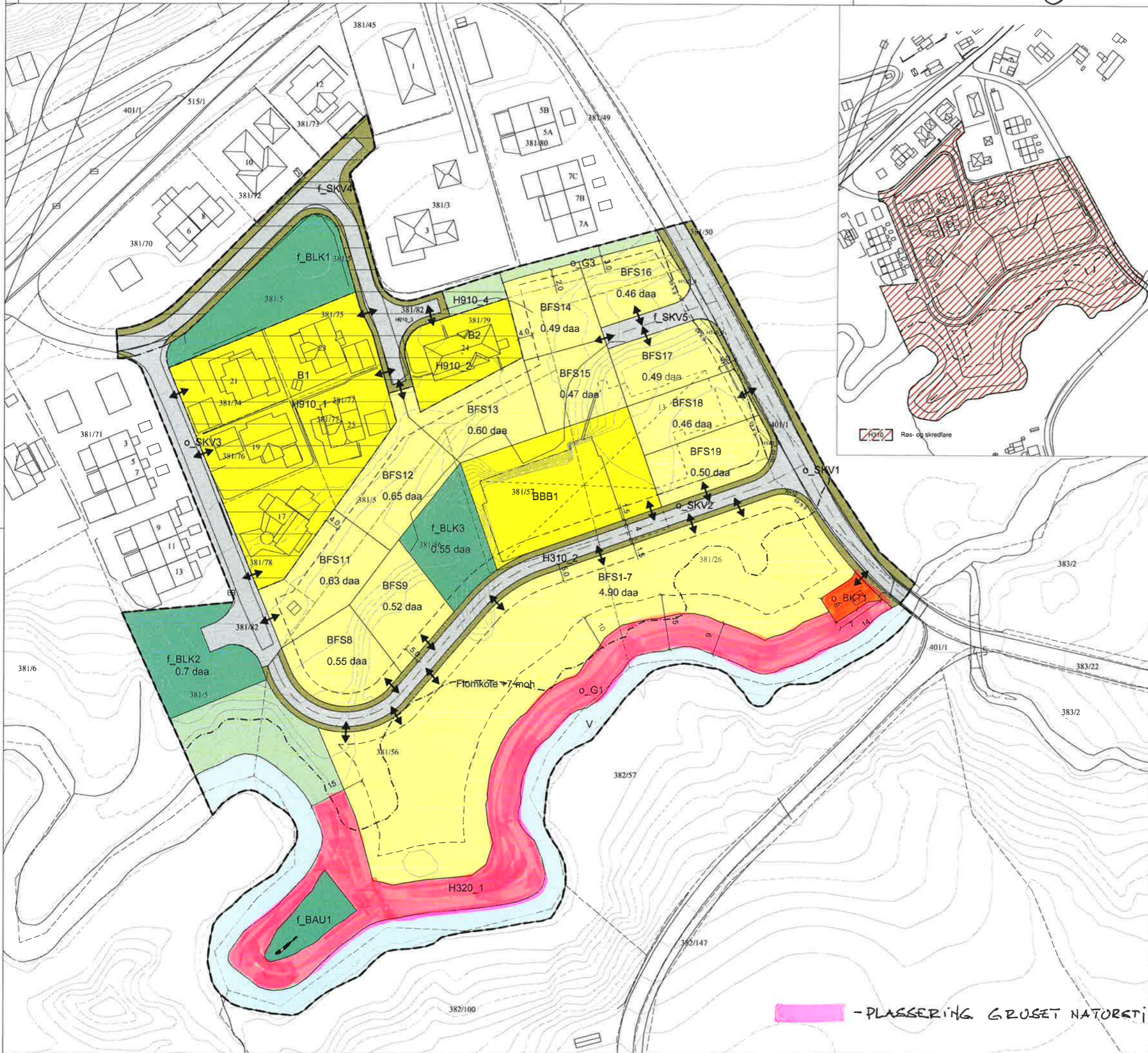
Porsgrunn, den

---

Org. nr 925 034 290

*Vedlegg:*

a) *Kartskisse over allmennhetens rett til ferdsel*



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- B Boligbebyggelse
- BFS Boligbebyggelse-innliggende småhusbebyggelse
- BBB Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
- DKT Øvrige kommunaltekniske anlegg
- BLK Lekeplass
- BAU Annet utleppholdsareal

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SKV Kjøreveg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- G Grønnstruktur

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

**§12-6 - Hensynssoner**

- N(40) Friskt
- R(10) Ras- og skredfare

**Linjesymbol**

- RpGrense
- RpFormålGrense
- Regulert lomtengrense
- RpSikringGrense
- RpFareGrense
- Byggegrense
- RpDelavgrøntGrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert sentertolne
- Frisklinje

**Punktsymboler**

- ↔ Avkjørsel

Regulert areal = 28,5 daa

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Statens kartverk  
 Dato for basiskart: 21.12.15  
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84  
 Tøytegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m  
 Kartmålestokk: 1:500

**Detaljregulering Aaltvet bru**

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Prosjekt: 0805\_Forslag

Forslagstiller: Telemark Forvaltning AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR.	DATO	SIGN.
<b>Foreløpig uten lomtengrenser BFS1-7 og Hensynssoner 07.05.2020</b>				
Dato	Revisjon			
15.05.2020	1		27.02.18	J.L.
1. gangs behandling		16/18	27.02.18	J.L.
Kartregulering av oppstart av planarbeid			18.12.15	
Oppstartsnotis			07.12.15	
PLANEN ER UTARBEIDET AV: <b>Multiconsult</b>		TEGNSNR.	03.03.17	SIGN.

**Plassering Gruset Natursti**