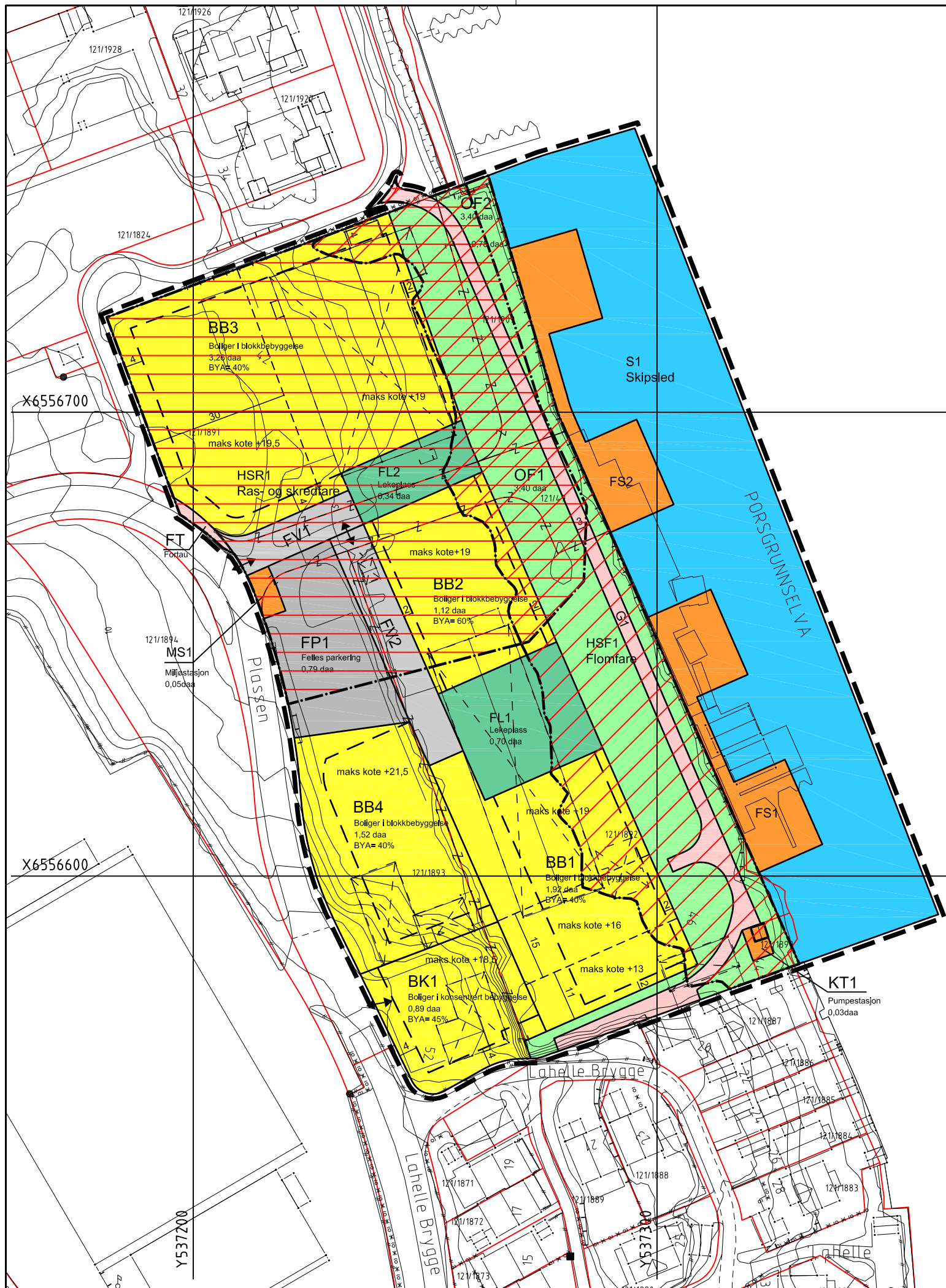


# TEGNFORKLARING



## AREALFORMÅL PBL § 12-5

### 1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- BB** Boliger i blokkbebyggelse
- BK** Boliger i konsentrert bebyggelse
- KT** Kommunalteknisk anlegg, pumpestasjon
- MS** Miljøstasjon, felles
- FS** Småbåtanlegg i sjø og vassdrag, felles
- FL** Lekeplass, felles

### 2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- FV** Kjørveg, felles
- FT** Fortau, offentlig
- G** Gangveg, offentlig
- FP** Parkering, felles

### 3. GRØNNSTRUKTUR

- OF** Friområde

### 6. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG

- S1** Skipsled

## HENSYNSSONER PBL § 12-6

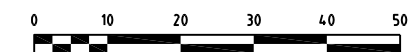
### a.3) Faresoner

- HSR** Ras- og skredfare
- HSF** Flomfare

## LINJESYMBOLER

- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense)  
Juridisk plangrense sammenfaller med formålsgrense
- Formålsgrense
- Grense for fareområde
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Byggegrense
- Bebyggelse som inngår i planen
- Måle- og avstandslinje
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Avkjørsel, både inn og utkjøring
- Grenser for delområder i formålsområde med ulik byggehøyde

REGULERT AREAL: 19,4daa  
MÅLESTOKK = 1:1000 (A3)  
EKVIDISTANSE 1M



**PORSGRUNN  
KOMMUNE**

PlanID:  
138

Revidert:  
30.01.2013

Saksbehandler:  
Lars-Petter Ose

# REGULERINGSPLAN FOR LAHELLE SØR

## Detaljplan med tilhørende bestemmelser

KUNNGJØRING OM IGANGSATT REG.PLANLEGGING: 20.06.2011	UTVALG FOR PLAN OG KOMMUNALTEKNIKK 1. GANG: 16.10.2012 2. GANG: 12.03.2013	OFFENTLIG ETTERSYN: 02.11.2012–14.12.2012	GODKJENT AV BYSTYRET: 04.04.2013
---	--	--	-------------------------------------

PLANENE ER UTARBEIDET AV:  
 JM Norge AS, PB 45, 3701 Skien  
Besøk: Lundegata 4c, Skien

Digitalisert av: p.nr.529105  
DATO: 24.08.2012  
Revisjon: A: 30.01.13–Før 2. gangs behandling  
 CAPPELENGATE 11, PB 393, 3701 SKIEN, TLF. 417 99 417