



TEGNFORKLARING

PBL § 12.5 AREALFORMÅL

BEBYGGELSE OG ANLEGG
(PBL § 12-5-1)

BK	Boligbebyggelse – konsentrert småhusbebyggelse
BB	Boligbebyggelse – blokkbebyggelse
R	Renovasjonsanlegg
UA	Uteoppholdsareal
L	Lekeplass

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
(PBL § 12-5-2)

V	Veg
F	Fortau
AVG	Annen veggrunn – grøntareal

GRØNNSTRUKTUR
(PBL § 12-5-3)

G	Grønnstruktur
---	---------------

PBL § 12.6 § 11-8 HENSYNSSONER

SIKRINGSONE
(PBL § 11-8a.1)

H140	Frisikt
------	---------

STØYSONE
(PBL § 11-8a.2)

H210	Rød sone iht. T-1442
H220	Gul sone iht. T-1442

FARESONE
(PBL § 11-8a.3)

H320	Flomfare
------	----------

Planområdets areal: 16.71 daa
Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk 1:1000

STREKSYMBOLER MM.

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Frisiktlinje
- Regulert senterlinje
- Regulert støyskjerm
- Grense for sikringsone
- Grense for støysone
- Grense for fareområde
- Avkjørsel

KARTGRUNNLAG MV.
Basiskart levert av Porsgrunn kommune 18.01.18
Kartgrunnlag – EUREF 89, UTM sone 32
Høydegrunnlag – NN2000



PlanID: 157

SAKSBEHANDLER:

Detaljregulering for Vestsiden Terrasse

MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN OG BYGNINGSLOVEN	SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Revisjon: Rev: Frisikt og støysoner 03.01.20			
Bystyrets vedtak: 2. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling			
Offentlig ettersyn fra ----- til -----			
1. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling	-	-	
Kunngjøring av planarbeid		-	

Planen er utarbeidet av: **BØRVE BORCHSENIUS**
Arkitektur siden 1889

www.borveborchsenius.no
5230-50, MBS
05.06.2019 / 02.09.2019