



TEGNFORKLARING

PBL § 12.5 AREALFORMÅL

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5-1)

- B Boligbebyggelse
- MS Miljøstasjon
- SA Småbåtanlegg i sjø og vassdrag
- O Uteoppholdsareal

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5-2)

- V Veg
- AK Adkomst/avkjørsel
- F Fortau

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL § 12-5-6)

- BR Bruk og vern av sjø og vassdrag

PBL § 12.6 § 11-8 HENSYNSSONER

FARESONE

(PBL § 11-8a.3)

- H320_1 Flomfare
- H320_2 Flomveg

SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN (PBL § 11-8c)

- H570 Bevaring kulturmiljø

Planområdets areal: 2.8 daa

Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk 1:1000

0 10m 20m 30m 40m



PlanID:

155

STREKSYSMBOLER MM.

- Planens begrensnig
- Formålsgrense
- Regulert tomtegrense
- Eiendomsgrænse som skal oppheves
- Bygg som skal bevares
- Byggegrense
- Frisiktlinje
- Grænse for fareområde
- Grænse for angitt hensynssone
- Avkjørsel

KARTGRUNNLAG MV.

Basiskart levert av Infoland 23.01.18

Kartgrunnlag – EUREF 89, UTM sone 32

Høydegrunnlag – NN2000



PORSGRUNN KOMMUNE

Detaljregulering for gbnr. 200/ 2704, 3713, 3714 m.fl. Storvegen, Porsgrunn

MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN OG BYGNINGSLOVEN	SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Revisjon: A: Småbåtanlegg inntegnet. 16.12.19 B: Flomveg inntegnet. 07.02.20			
Bystyrets vedtak: Delegert til Formannskapet. Formannskapets vedtak	13/20	19.03.20	
2. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling	13/20	25.02.20	
Offentlig ettersyn fra 28.06.19 til 30.08.19			
1. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling	47/19	04.06.19	
Kunngjøring av planarbeid		03.02.18	

Planen er utarbeidet av:

BØRVE BORCHSENIUS
Arkitektur siden 1889

www.borveborchsenius.no
5226-00, TS
05.04.2019