

KONSEKVENsutREDNING

Oppdrag **KU for Solbakkmoen Småbåthavn 1350026892**
Kunde **Porsgrunn Utvikling AS**
Notat nr. **Rev. 1**
Dato **26/02/2018**
Til **Siv Wiersdalen, Børve Borchsenius**
Fra **Knut Iver Skøien**
Kopi

1. Dette notatet

Dette notatet inneholder tekst og figurer som foreslås innarbeidet i planbeskrivelsen for "Detaljregulering Solbakkmoen". Kapitlene nedenfor kan innarbeides som underkapitler til kapittel 7 i det utkastet til planbeskrivelse som Rambøll fikk tilsendt 09.02.2018.

Dato 26/02/2018

2. Innledning

Planprogrammet, stadfestet i Utvalg for miljø og utvikling i møte 17.10.2017 sak 87/17, gir føringer for konsekvensutredningen.

Konsekvensutredningen omfatter bare småbåthavna og tiltak knyttet til denne.

Konsekvensutredningen gir en systematisk sammenligning av virkninger at det tiltaket reguleringsplanen legger til rette for, sammenlignet med et 0-alternativ der tiltakene ikke gjennomføres. Konsekvensene er gradert med utgangspunkt i metodikken i Statens vegvesens V712 "Konsekvensanalyser", som gir en skala fra "Meget stor negativ konsekvens" (- - -) til "Meget stor positiv konsekvens" (++++). Konsekvensene er vurdert temavis for fem temaer, i samsvar med kravene i planprogrammet.

Rambøll
Erik Børresens allé 7
Pb 113 Bragernes
N-3001 Drammen

T +47 32 25 45 00
F +47 32 25 45 01
www.ramboll.no

3. Naturmangfold

Fra planprogrammet:

Konsekvensutredningen skal ta utgangspunkt i eksisterende kartlegginger og nødvendige tilleggsutredninger. Påkrevde vurderinger av naturmangfoldloven §§8-12, jf. nml § 7, skal integreres i utredningen. Ev. avbøtende tiltak eller restriksjoner skal beskrives.

Eventuelle ekstra feltkartlegginger av planområdet skal foretas på naturtypenivå iht. nasjonal metodikk, DN-håndbok 13 (2007), her under søk etter relevante rødlistearter, prioriterte arter og utvalgte naturtyper. Evt. forekomster av fremmede arter svartelistet med høy risiko skal dokumenteres og vurderes.

Grunnlaget for vurderingen er notatet "Biologiske undersøkelser ved Solbakkmoen, Porsgrunn i 2017" av Kjell Magne Olsen og Ola M. Wergeland Krog (BioFokus-notat 2017-43). Notatet redegjør for registrering av verdier knyttet til natur- og artsforekomster og hvordan disse påvirkes av tiltaket.

Registreringen på land og i sjø er gjennomført i samsvar med Direktoratet for naturforvaltning (nå Miljødirektoratet) sine håndbøker, med henvisning til rødlisten fra 2015.

Verdi

Tidligere kartlegginger og registreringer i Naturbase hadde avmerket en naturtype "Bløtbunnsområde i strandsonen", BN00085304. Dette er gitt verdien C -lokalt viktig. Etter registreringene i 2017 ble området utvidet sørover (se figur nedenfor)



Rødlistearten vanlig sandskjell *Mya arenaria* ble påvist. Arten er klassifisert som truet (VU) i rødlisten.

Naturverdien i det området som kan påvirkes av tiltaket er stor.

Omfang

Bryggeanlegget vil ikke berøre den verdifulle naturtypen direkte. Gangadkomsten vil bli etablert som en kragebrygge med knekter montert på fjell over vann i området ned mot sjøen og frem til brygga. Dermed unngår man både utfyllinger og støttemur/fundamenter i sjø. Dette er vist på Norconsults tegning C100, datert 05.02.2018. Vegfyllingen ved den delen av adkomstvegen som skal ligge på fyllingen vil ende omtrent der markeringen av naturtypen ender i den søndre delen av bukta. Inngrepet for adkomstvegen blir dermed svært lite med hensyn til registrerte naturverdier.

Det er videre et spørsmål om trafikken fra de ca. 70 båtene i småbåthavna vil kunne påvirke naturverdiene. Sjøbunnen faller raskt til et relativt stort dyp der småbåthavna er planlagt, med hele 37 meters dyp under det vestre hjørnet. BioFokus har i sitt notat lagt til grunn at det verken er sannsynlig at gruntvannsområdet eller forekomsten av vanlig sandskjell vil bli påvirket.

Påvirkning fra småbåtanlegg kan være

- Fysisk, ved at båttrafikken skaper strøm eller bølger
- Kjemisk, ved utslipp til vann, grunnen eller luft, som ordinære utslipp eller uhellsutslipp.
- Lysmessig, ved at bryggeanlegg og båter reduserer lysmengden som når vannet og bunnen.

Som nevnt antas ingen av disse virkningene å gi omfang av betydning.

Vurderingen er gjort under forutsetning av at det ikke skal foregå utsetting og opptak av båter i bukta. Dette ville økt sannsynligheten for negative virkninger for naturmiljøet.

Samlet vurderes omfanget som intet omfang.

Konsekvens

Konsekvensen for naturmangfold er vurdert som ubetydelig.

4. Friluftsliv

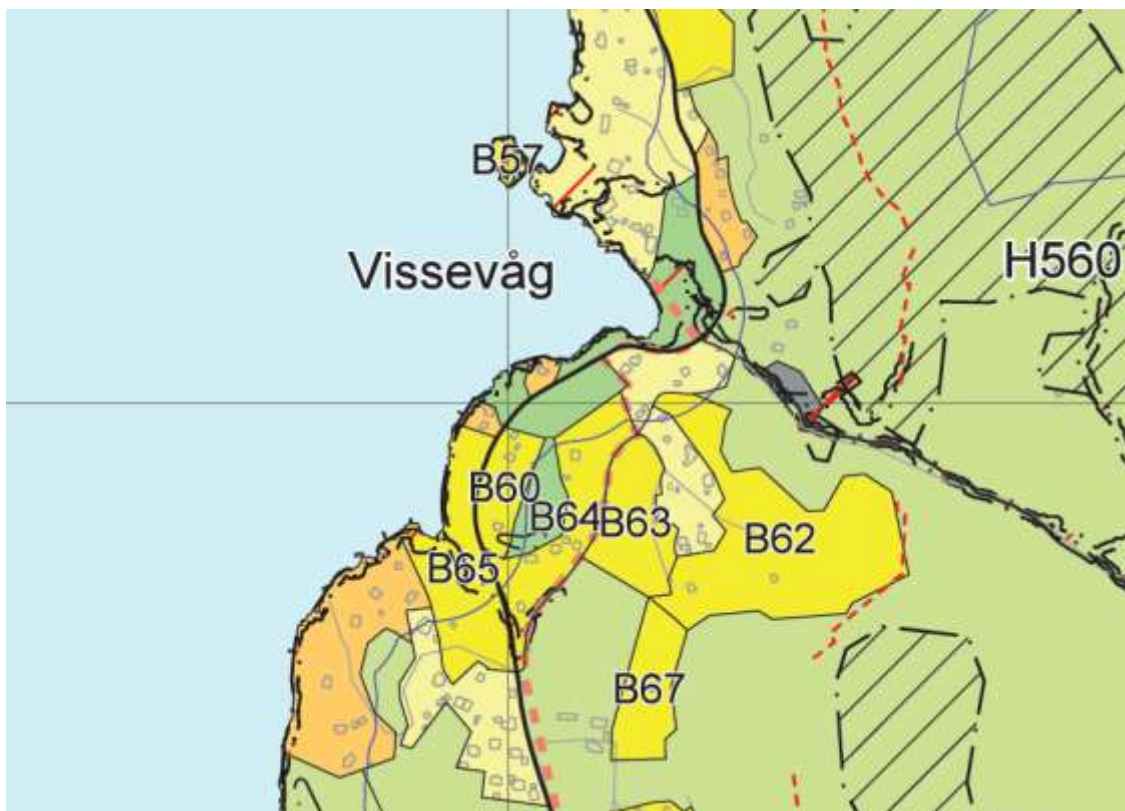
Fra planprogrammet:

Basert på lokalkunnskap skal det foretas en kartlegging av allmennhetens tilgang og bruk, både i form av eksisterende tilrettelegging og hindre for allmennhetens ferdsel. Det skal gis en vurdering og eventuelle forslag til avbøtende tiltak der friluftslivets interesser berøres.

Grunnlaget for vurderingen er Rambølls "Temanotat friluftsliv" datert 19.02.2018.

Verdi

Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen viderefører Rikspolitiske retningslinjer for planlegging i kyst- og sjøområder i Oslofjordregionen, som blant annet omfatter Porsgrunn kommune utenom byområdet. Retningslinjene krever at strandsonen avmerkes i kommuneplanen. I strandsonen skal rekreasjon vektlegges høyt, men hensynet til økologiske verdier vil veie enda tyngre.



Utsnitt av kommuneplanens arealdel. Den rødlige stiplede linjen som følger hovedveien gjennom en del av planområdet avgrenser strandsonen.

Området er å anse som et attraktivt område og et område med potensiale for friluftaktiviteter på bakgrunn av nærhet til vannkanten med en mindre stripe strandsone. Dette gir mulighet for rekreasjon og aktivitet med relativt god nærhet til eksisterende og planlagt bolig- og hyttebebyggelse. Planområdet har et stort potensial for tilrettelegging for økt tilgjengelighet for gående og syklende. Allmenheten har full tilgang til kystlinje og strandsone.

Til tross for at dette området i dag opptrer som mindre brukt og mindre vedlikeholdt, påvirket av Bergsbygdaveien samt at det innehar en delvis privatisert kystlinje gjennom private småbåthavner, settes verdien til noe over middels. Dette på bakgrunn av det potensiale området har for aktivitet, opphold og friluftsliv i tråd med overordnede planer og retningslinjer.

Situasjon

Området fremstår i dag som en åpen, mindre bukt langs en ellers privatisert kystlinje. Områdets omgivelser er preget av punktvis eneboligstruktur. Bergsbygdaveien ligger på den naturlige forbindelsen mellom planområdet og boligområdene. Se KU trafikk.

Planområdet inne i Vissevåga består i dag av en kortere, noe igjengrodd strandsone med stedegen vegetasjon og relativt flate arealer. Vestover går terrenget over i en brattere bergskråning fra vannkanten og opp mot Bergsbygdaveien. I vannkanten ligger det mindre private brygger og med tilhørende utstyr.

Det finnes en tursti på området. Om den er opparbeidet eller «selvgrodd» er usikkert. Turstien leder inn fra boligområdet beliggende i nord, over gangbroen over bekkeløpet til Vissevåga og inn på planområdet. Inne på området deler stien seg hvor én del leder ned mot vannet, mens den andre fører videre til vegkrysset Bergsbygdaveien/Oksumveien. Stien stopper her ved bussholdeplassen. Videre, på andre siden av Bergsbygdaveien, er det gangbar vei forbi eksiterende boligbebyggelse og videre opp mot Solbakkmoen boligfelt som er under regulering. Turveien fører videre ut i større sammenhengende skogsområder utenfor planområdet.



Tilrettelagt kryssing av Vissevåga. Foto: Rambøll Norge AS

Ut over den opptråkkede turstien, er det ikke synlig tegn til annet organisert friluftsliv på området. Det ligger to enkle brygger i strandsonen. Det finnes ingen annen tilrettelegging innenfor planområdet.



Stisystemet er vist med prikkete linjer. Kilde kart: www.norgeskart.no

Omfang

Tiltaket vil gi en fordel for friluftsjnteresser gjennom etableringen av en gang-/sykkelvei. Denne vil gi økt tilgjengelighet til deler av området som tidligere har vært vanskelig å ta seg frem til. Dette vil kunne medføre av den direkte kontakten til fjorden for allmenheten og i særdeleshet de som ønsker å nyte fjordlandskapet fra båt.

Omfanget knyttet til etablering av småbåthavn med tilhørende gang-/sykkelveiforbindelse vurderes som lite til middels positivt.

Konsekvens

Tiltaket vil gi liten positiv konsekvens for friluftsliv.

5. Barn og unges interesser

Fra planprogrammet:

Konsekvensutredningen skal basere seg på befaringer og lokalkunnskap om barn og unges interesser i nærområdet, registrering av eksisterende lekeplasser og en utregning av hvilket arealbehov som er tilstede for lekeområder ifølge dagens behov og behovet etter en utbygging.

Grunnlaget for vurderingen er Rambølls "Temanotat barn og unges interesser" datert 13.02.2018.

Verdi

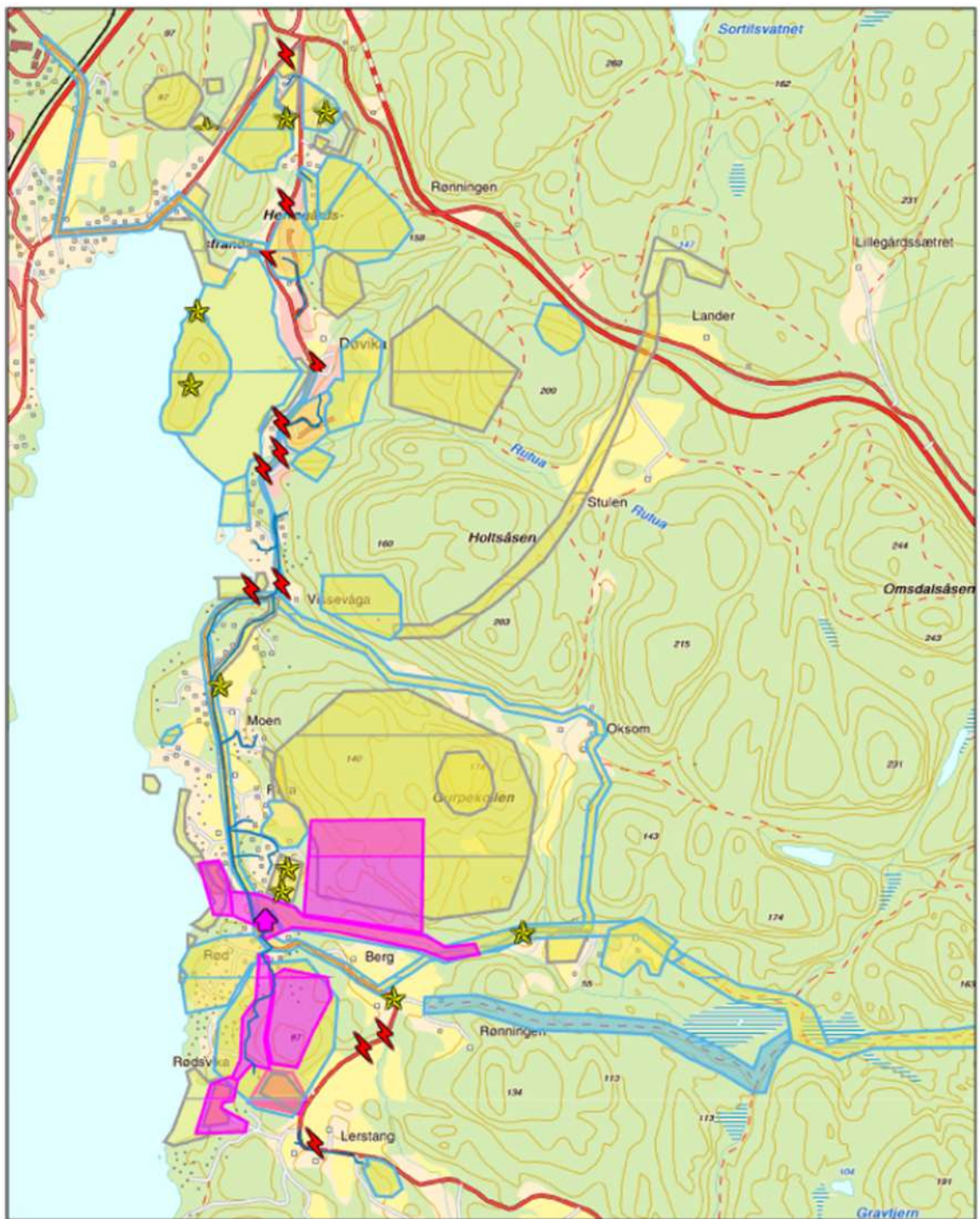
Området i Vissevåga er å anse som et mulige attraktivt areal for barn og unge. Dette særlig på grunn av dets nærhet til vannkanten, en mindre stripe strandsone, en størrelse som åpner opp for tilrettelegging for aktivitet og opphold, samt en relativt god nærhet til både bolig – og fritidsbebyggelse. Det gir verdi at området er allment tilgjengelig, da mye av strandsonen i tiliggende områder er i privat eie. Topografien i området gjør det lett tilgjengelig for barn og unge.

Til tross for at dette området i dag opptre som mindre brukt av barn og unge samt at det påvirkes av nærheten til trafikken på Bergsbygdaveien, settes verdien til middels.

Situasjon

Det finnes ingen tilrettelagte lekeplasser, idrettsanlegg e.l. i eller nær planområdet Vissevåga i dag. I forbindelse med befaring på området ble det heller ikke observert fysiske spor etter lek eller aktivitet. Rektor ved Bergsbygda Montessoriskole (som er nærmeste skole beliggende ca. 1,6 km sør for planområdet) sier at Vissevåga er lite brukt i skolens regi, fordi man pr. i dag anser det som trafikkfarlig å komme seg dit. Skolen kunne godt tenkte seg å bruke området mer.

Det er i dag ingen gang-/sykkelvei til eller i området. Resultater fra Barnetråkkregistreringen (Porsgrunn kommune 2008: Kommunedelplan Bergsbygda. Registreringer av barne- og ungdomstråkk) viser også at området anses som trafikkfarlig. Det er videre et begrenset kollektivtilbud til området, til tross for bussholdeplass i direkte tilknytning til området.



- | | | |
|---|---|---|
|  Farlige steder |  Skoleveg |  Skolebruk |
|  Steder å endre |  Farlig skoleveg |  Sommerbruk |
|  Skolens beliggenhet | |  Vinterbruk |
| | |  Vinter- og sommerbruk |

Barnetråkkregistreringer i Bergsbygda.
 Gjennomført uke 10, 2008
 av og med elever fra 5. til 10. klasse

Planområdet Vissevåga består bl.a. av en kortere og delvis gjengrodd strandsone. Dette sjønære området er attraktivt for alle aldersgrupper til rekreasjon. Videre er møtet med vannet preget av mindre private småbåtbrygger festet på berget sør i planområdet.

Området er knyttet til en tursti som kommer inn på området i fra nord, og den stopper der.

Områdets omgivelser er preget av punktvis eneboligstruktur, med Bergsbygdaveien som en trafikkert barriere på forbindelsen mellom området og eneboligene. Se KU trafikk.



Bergsbygdaveien oppleves som barriere mot aktuelle leke- og oppholdsarealer i Vissevåga. Foto: Rambøll Norge AS

Omfang

Tiltaket, med etablering av en kortere strekning med gang-/sykkelvei som adkomst til ny småbåthavn, øker i liten grad tilgjengeligheten til enkelte deler av planområdet, og ikke først og fremst deler som er aktuelle for barn og unge. Tiltaket vil ikke føre til redusert kvalitet for barn og unge, da det ikke vil redusere muligheten for opparbeidelse eller tilgang til strandkanten. Omfanget vurderes som intet.

Konsekvens

Konsekvensen for barn og unge er vurdert som ubetydelig.

Avbøtende tiltak

Det bør sikres at småbåthavna ikke medfører båttrafikk og båtrelatert aktivitet som hindrer barn og unge i å bruke friområdet i Vissevåga.

6. Landskap/fjernvirkning

Fra planprogrammet:

Det skal redegjøres for landskapsvirkningene av tiltaket, og det skal vurderes hvilke avbøtende tiltak som kan iverksettes for å redusere negativ effekt, både i forhold til landskapsopplevelsen og for naboer. Visualisering vil bli gjort ved hjelp av fotomontasjer, perspektivskisser, 3D-modeller e.l.

Grunnlaget for vurderingen er Rambølls "Temanotat landskap/fjernvirkning" datert 21.02.2018.

Verdi

Landskapet innenfor det vurderte området er en del av et åpent utstrakt landskapsrom som avgrenses i øst og vest av lave åser, og er svært eksponert for store omkringliggende områder. Området er ubebygget og vannflaten ligger uforstyrret. Til tross for at åsene på denne siden av Eidangerfjorden er relativt lite berørt av utbygging, inngår tiltaksområdet i en av få grønne ubebygde kiler som strekker seg fra bakenforliggende åser og helt frem til fjorden.

Området ligger tett opp mot eksisterende bolig-/fritidsbebyggelse både i nord og i sør. Disse boligene ligger på samme terrengnivå og vil få tiltak i utredningsområdet nært inn på seg. Området er synlig fra det nye boligfeltet Solbakkmoen.

Tiltak innenfor utredningsområdet vil være synlig fra store deler av motsatt side av fjorden. For områder på samme side av fjorden altså på østsiden, vil kun de nærmeste områdene og områdene nord for planområdet få visuelle virkninger. Dette skyldes at det med jevne mellomrom stikker frem nes som vil kunne hindre visuelle inntrykk.

Verdien til temaet settes til middels til stor.

Situasjon

Landskapets hovedform er fjordlandskapet Eidangerfjorden som strekker seg inn i fastlandet. Landskapsrommet avgrenses i øst og vest av lavere, avrundede åser og koller med høyde opp mot 200 meter. På østsiden av Eidangerfjorden går åssidene mange steder bratt ned i fjorden, mens det noen steder er smale slake sletter mellom vannflaten og åsene som stiger opp i bakkant. Åssidene er skogkledde der barskog dominerer. På vestsiden av fjorden er åsene noe lavere og terrenget slakker av før det treffer vannflaten. Denne siden er også betraktelig mer utbygget enn østsiden og det finnes her store tettsteder/boligfelt og småbåthavner.

Området som konsekvensutredes er av svært begrenset størrelse. Arealet består i dag av en vegetert slette hvor terrenget faller fra kote + 3 ved Bergsbygdaveien i øst og ned mot Eidangerfjorden i vest. Videre sør for sletten består undersøkelsesområdet av et smalt belte

på land hvor terrenget er på det høyeste på kote +9. Dette beltet mellom Bergsbygdaveien og Eidangerfjorden, er i all hovedsak en bratt bergskråning.

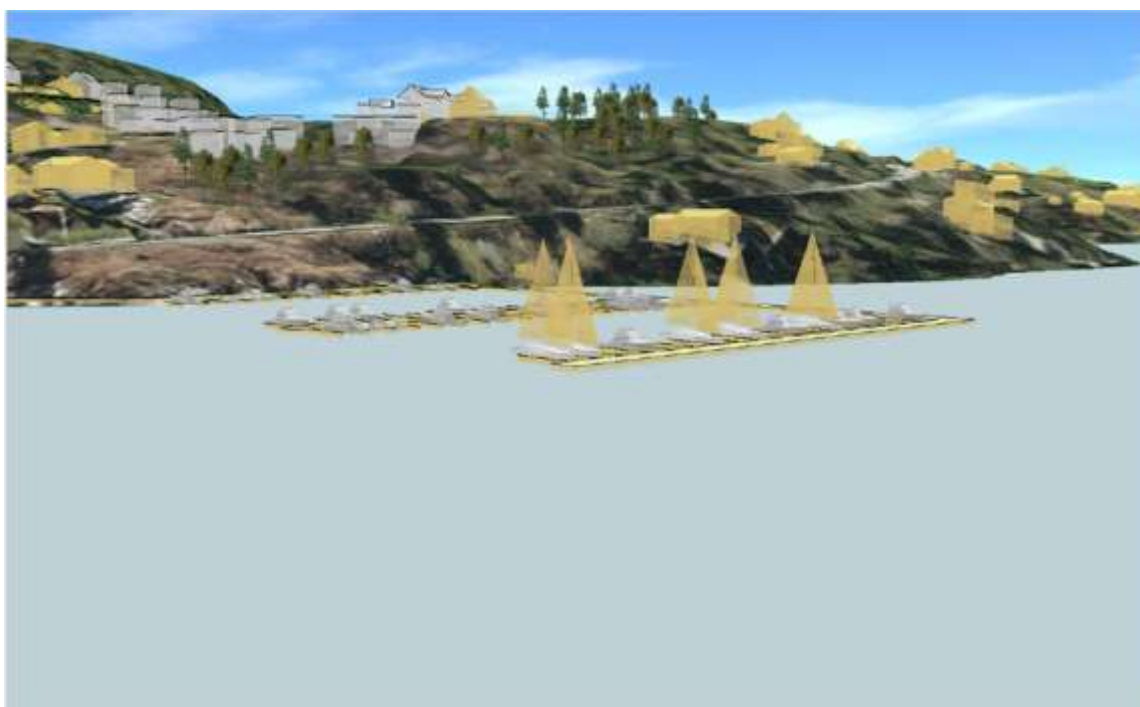
Øst for Bergsbygdaveien ligger Oksumveien i bekkedalen som går i sørøstlig retning. Vissevåga går langs Oksumveien og er lagt i rør under Bergsbygdaveien. Utredningsområdet omfatter også deler av vannspeilet til Eidangerfjorden. Vegetasjonen innenfor området består av gress, høyere urter, or, selje og bjørk. Vegetasjonen bærer preg av å være i naturlig suksesjon. Innenfor området finnes det i dag små «selvgrodde» bryggeanlegg både for båt og for bading. Det finnes ingen bebyggelse innenfor selve utredningsområdet.



Eidangerfjorden sett fra utredningsområdet mot sørvest. Foto: Rambøll Norge AS

Omfang

Tiltaket er visualisert nedenfor.



Planlagt småbåthavn sett fra sjøsiden i nord. Illustrasjon: Børve Borchsenius Arkitekter AS.



Planlagt småbåthavn sett mot sør fra tilliggende boligområde i nord. Illustrasjon: Børve Borchsenius Arkitekter AS.



Planlagt småbåthavn sett mot vest fra planlagt boligfelt Solbakkmoen. I forgrunnen vises ny bebyggelse som hvite mens eksisterende bebyggelse vises som gule. Illustrasjon: Børve Borchsenius Arkitekter AS

Foreslått etablering av småbåthavn i Vissevåga med plass til 70 båter, vil ha stor betydning for landskapsbildet da det er mange innbyggere både nære og fjerne som har utsyn mot planområdet.

Et stort antall mennesker på vestsiden av fjorden vil bli berørt av tiltaket da disse har uhindret utsyn mot planområdet.

Tiltaket vil utgjøre en forstyrrelse av en av de få gjenværende grønne kiler i området, og vil i stor grad berøre landskapet både med tanke på fjernvirkning og nærvirkning. For naboer til planområdet vil tiltaket ha stor innvirkning på landskapet da tiltaket vil hindre utsyn og bryte opp det sammenhengende landskapsrommet som fjordlandskapet utgjør fra dette perspektivet.

Tiltaket vil også medføre en oppdeling av en til nå ubrutt vannflate.

Omfanget vurderes som middels negativt.

Konsekvens

Tiltaket gir middels negativ konsekvens for landskap/fjernvirkning.

7. Trafikksikkerhet

Fra planprogrammet:

Det skal redegjøres for hvilke konsekvenser tiltaket gir på trafiksikkerheten i området. Utredningstemaet "trafiksikkerhet" avgrenses av områder ved og i Bergsbygdavegen i tilknytning til planlagte båthavn.

Trafikktellinger eller en stipulering av eksisterende situasjon skal gjennomføres som en beskrivelse av 0-alternativet. Trafikkmønster ved gjennomføring av tiltaket skal beskrives. Vurderinger av de generelle forhold for gående og kjørende beskrives for både i 0-alternativet og utbyggingsalternativet.

Utforming, areal og økonomiske konsekvenser for avbøtende tiltak skal beskrives.

Grunnlaget for vurderingen er Norconsults dokument "Småbåthavn Vissevåga. Konsekvensutredning Trafiksikkerhet", datert 14.02.2018.

Verdi

Bergsbygdaveien, som er hovedvei gjennom området, er blant annet aktuelt som skolevei, men har ellers ikke spesiell verdi mht. trafiksikkerhet. Verdien vurderes som middels.

Situasjon

Veien blir brukt av gående som skal til og fra båtplasser langs berget like sør for Vissevåga. Det finnes ikke gang- og sykkelvei langs strekningen. Busstrafikken omfatter bare skoleruter, og gir et begrenset kollektivtilbud. Skiltet hastighet er 60 km/t, og veien har en ÅDT (årsdøgntrafikk) på 1150. Veien har krapp kurvatur forbi planområdet, og det er registrert tre ulykker i perioden fra 1995. Ulykkene resulterte i lettere skade på personer.

Tiltaket

Tiltaket innebærer etablering av båthavn, G/S-veg på vestsiden av Bergsbygdaveien og frem til båthavna, samt parkeringsplasser for 30-40 biler langs veien inn til det planlagte boligområdet. Parkeringsplassen er ikke en del av det tiltaket som utløser konsekvensutredning, men siden den er en del av en samlet løsning og bidrar til at de som skal parkere må krysse veien for å komme til båthavna, tas parkeringsplassen med under dette temaet.

Det er lagt opp til et tilrettelagt kryssingspunkt. Det er vurdert å anlegge gangfelt for fotgjengere som skal krysse hovedveien der den planlagte G/S-veien ender. Dette anses ikke som aktuelt, fordi det vil være for få som krysser veien, jf. Statens vegvesens håndbok V127.

Ettersom mange av fotgjengerkryssingene vil foregå om sommeren og når det er lyst, er det vurdert som unødvendig med spesielle belysningstiltak.

Omfang

Det er omtrent 20-30 båtplasser i planområdet, som erstattes av ca. 70 plasser i det nye småbåtanlegget. Den tidligere lomma for av- og påstigninger i tilknytning til båtplassene fjernes. Dette betyr at det aller meste av trafikken til og fra småbåthavna vil krysse hovedveien til fots.

Trafikkanalysen regner med at småbåthavna vil gi opphav til rundt 25 bilturer per døgn til og fra parkeringsplassen. I tillegg kommer båtbrukere som er bosatt i nærheten. Dette vil si at antall fotgjengere blir svært begrenset.

Trafikkanalysen har ikke pekt på andre virkninger for trafiksikkerhet.

Omfanget er vurdert som intet.

Konsekvens

Konsekvensen for trafiksikkerhet vurderes som ubetydelig.

Avbøtende tiltak

Rydding av vegetasjon for å sikre gode siktforhold.

8. Sammenstilling av konsekvensene

Nedenfor følger en forenklet sammenstilling av virkningene av tiltaket, relatert til 0-alternativet. Konsekvensene graderes etter følgende skala (fra Statens vegvesens håndbok V712 Konsekvensanalyser).

Farge	Konsekvens
	Meget stor positiv konsekvens (++++)
	Stor positiv konsekvens (+++)
	Middels positiv konsekvens (++)
	Liten positiv konsekvens (+)
	Ubetydelig (0)
	Liten negativ konsekvens (-)
	Middels negativ konsekvens (- -)
	Stor negativ konsekvens (- - -)
	Meget stor negativ konsekvens (- - - -)

Utredningstema	Konsekvens	Kommentar
Naturmangfold	0 Ubetydelig	Adkomstvegen til småbåthavna vil gi inngrep nær registrerte naturverdier i strandsonen, men vegen blir bygd slik at man unngår disse.
Friluftsliv	+ Liten positiv	Tiltaket vil øke tilgjengeligheten til sjøen, og forbedre mulighet til å drive friluftsliv med båt som utgangspunkt.
Barn og unges interesser	0	Tiltaket vil i liten grad endre mulighetene

	Ubetydelig	for lek og opphold for barn og unge .
Landskap og fjernvirkning	- - Middels negativ	Vissevåga fremstår i dag som lite berørt. Småbåthavna vil bli godt synlig fra vestsiden av Eidangerfjorden, fra fjorden og fra bebyggelse rundt Vissevåga. Tiltaket vil bryte opp et sammenhengende landskapsrom.
Trafikksikkerhet	0 Ubetydelig	Båthavna vil skape svært begrenset biltrafikk til og fra parkeringsplassen. Gangtrafikken til og fra småbåthavna krysser Bergsbygdaveien i et tilrettelagt kryssingspunkt, men uten gangfelt. Dette ivaretar trafikksikkerheten.

Tiltaket som er utredet, småbåthavn med en ny gangadkomst fra Bergsbygdaveien, vil gi både positive og negative konsekvenser. De viktigste konsekvensene som er knyttet til de temaene som er utredet, er landskapsvirkningene av selve småbåthavna, som er vurdert som "middels negative".