

ERKLÆRING

Vestheimvegen Utbygging AS, org nr 916 977 778 skal bygge boliger på «Eiendommene» gnr/bnr 121/1980 og 121/1957 i Porsgrunn kommune, hjemlet i reguleringsplan «145, Et område med Pors Stadion»

Allmenheten skal gis rett til ferdsel over nærmere angitte arealer innenfor Eiendommene. Arealene er vist med skråskravur på vedlagte tegning.

Det erklæres hermed at Vestheimvegen Utbygging AS gir en stetsevarig rettighet for allmenheten til ferdsel over arealene som nevnt over.

Porsgrunn kommune gis stetsevarig rett til tilsyn, vedlikehold, reparasjon, fornyelse og tilgang til all kommunal infrastruktur, inkludert fordrøyningsanlegget anlagt på de angitte eiendommene.

Eiere av ovennevnte gnr/bnr skal sørge for at bebyggelse ikke plasseres nærmere kommunal infrastruktur enn 4 meter ihht kommunal VA-norm. Avstand regnet fra sidevegg VA-installasjon.

Vedlegg i utbyggingsavtalen av 2018 er å regne som veiledende. Eksakt innmåling må foretas før byggearbeider og andre tiltak.

Plassering av byggverk og andre tiltak avklares med Porsgrunn kommune v/Kommunalteknikk før bygging.

Denne erklæringen kan tinglyses på de over nevnte gårds- og bruksnummer.

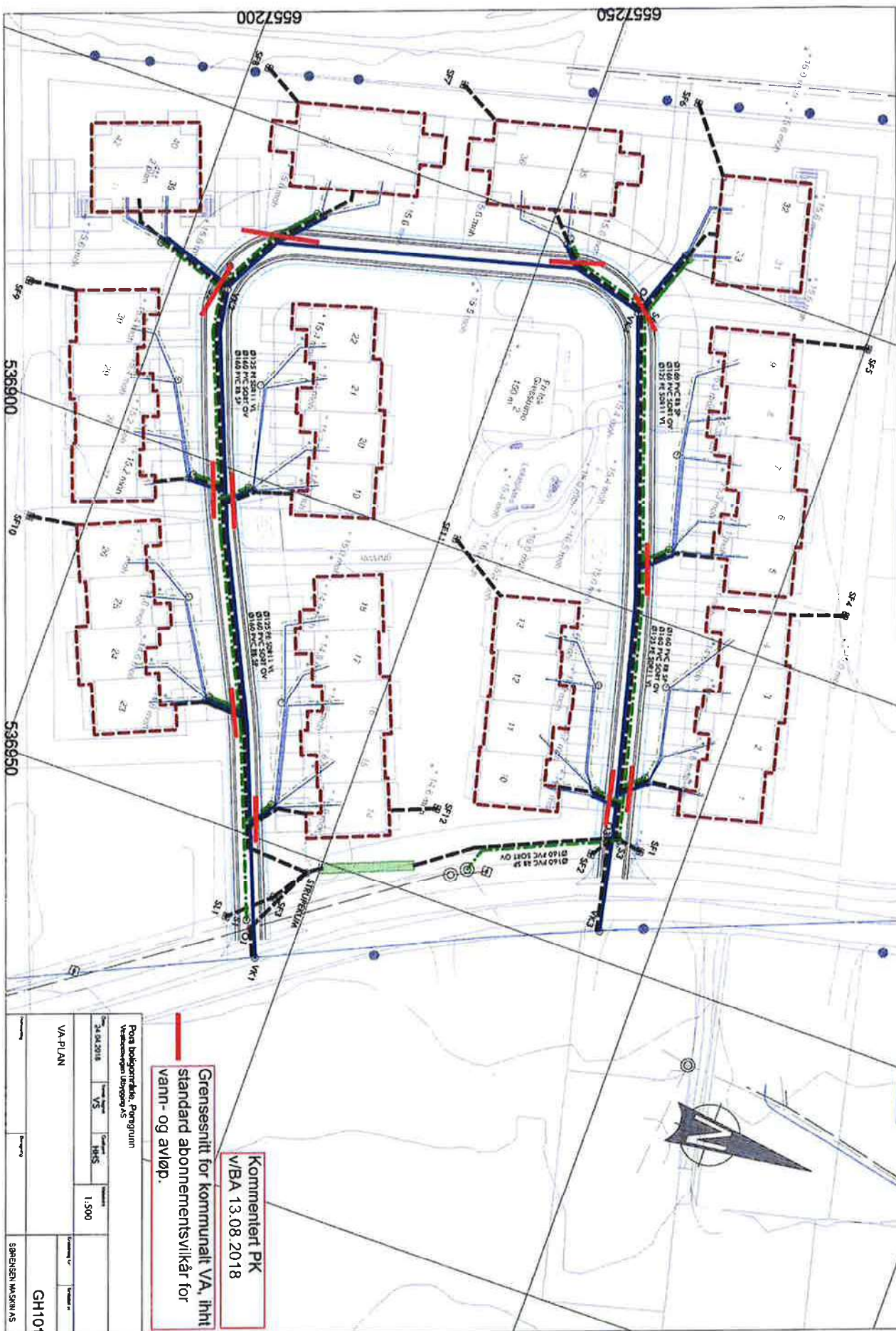
Porsgrunn 3/10 - 2018

Anders Hoel

Frederic Kristoffersen

Vedlegg:

- a) Kartskisse over allmennhetens rett til ferdsel
- b) Skisse over grensesnitt kommunalt VA



Kommentert PK
v/BA 13.08.2018

Grensesnitt for kommunalt VA, ihtil standard abonnementsvilkår for vann- og avløp.

På en del av kartet, Pørgumun			
Vannetjenesten drevet av AS			
24.04.2018	VS	HMS	1:500
VA-PLAN		GH101	
Sjøsengen MÅSKIN AS			

[Handwritten signature]