



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- Energianlegg
- DTI
- DTI

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Veg
- Kjøreveg
- Fortau
- Torg
- Gangveg
- Sykkelanlegg
- Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- Park

§12-6 - Hensynssoner

- Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass
- Flomfare
- Bevaring kulturmiljø
- Båndlegging etter lov om kulturminner

§12-7 - Bestemmelseområder

- #1
- Utforming
- Vilkår for bruk av arealer_ bygninger og anlegg

Linjesymbol

- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssone
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Byggegrense
- Regulert høydekurve
- Regulert senterlinje
- Frisiklinje
- Regulert manerretning

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB 5.0
 Dato for basiskart: 01.11.2023
 Koordinatsystem: EUREF 89 - 22
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000

Reguleringsendring av:

Porsgrunn kommune

Down Town reg.endring

Nasjonal arealplanID: 3806_383

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven		Plankart datert		Bestemmelser datert	
Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	18.04.2024		xxxxxx	
xxxxxx	xxxxxx	Utarbeidet av		Saksnr	xxxxxx
				Rev. dato	xxxxxx

Det bekrefteas at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef