



PORSGRUNN KOMMUNE

Bygg- og eiendomsdrift

Postboks 128

3901 Porsgrunn

Tlf. 35 54 70 00

Sak nr. _____

Møte team: _____

Konfidensielt

Unntatt fra off.l.§ 13

**SØKNADEN LEVERES SERVICESENTERET I APOTEKERGÅRDEN
ELLER SENDES BYGG- OG EIENDOMSDRIFT.**

SØKNAD OM KOMMUNALT DISPONERT BOLIG, HUSLEIEGARANTI OG LÅN TIL DEPOSITUM

1. Søker:

Navn:	Personnummer:
Adresse:	Postnummer og poststed:
Telefon nummer privat/mobilnummer:	Telefon nummer arbeid:
E-postadresse:	

1. Ektefelle/samboer:

Navn:	Personnummer:

2. Barn og voksne i husstanden:

Navn:	Født:	Navn:	Født:
Navn:	Født:	Navn:	Født:
Navn:	Født:	Navn:	Født:
Antall voksne:	Antall barn under 18 år:	Venter barn?	Dato:
Nærmeste pårørende:	Telefon nr.		
Nærmeste oppgitte pårørende har fullmakt til å representere og få innsyn i min søknad (sett x)			

3. Sivilstand:

(sett kryss for det som passer)

Ugift:	Samboerskap:	Enke/enkemann:	Oppløst samboerforhold:
Gift:	Partnerskap:	Separert/skilt:	Hvilket år:

4. Statsborgerskap:

Nasjonalitet:	Status oppholdstillatelse:
Varighet:	

5. Søker om:

	Kryss for hva søknaden gjelder	Sett x
1.	Kommunal utleiebolig	
2.	Ny leiekontrakt for nåværende kommunal bolig	
3.	A) Kjøp av leid kommunal utleiebolig B) Kjøp av leilighet med kommunal tildelingsrett i borettslag	
4.	Husleiegaranti leiekontrakt privat leieforhold	
5.	Depositumlån leiekontrakt privat leieforhold	

7. Arbeid – trygd - skole - sysselsetting:

Søker	Ja	Nei		Ektefelle/Samboer	Ja	Nei
Arbeidsgiver:				Arbeidsgiver:		
Sysselsettingstiltak/kurs:				Sysselsettingstiltak/kurs:		
Skole/studier:				Skole/studier:		
Annet:				Annet:		
Beskriv:				Beskriv:		

8. Inntekter i dag pr. mnd.:

	Søker kr.	Ektefelle/ Samboer kr.	For saksbehandler
Lønn /trygd/ alderspensjon (brutto)			
Tidsbegrenset ytelse fra NAV (brutto) AAP, KVP, Overgangsstønad, Introstsønad ol.			
Barnetrygd			
Barnebidrag			
Sosialstønad			
Andre inntekter			
- Skatt			
Sum inntekter			

9. Utgifter i dag pr. mnd. :

	Søker kr.	Ektefelle/ Samboer kr.	For saksbehandler
Husleie			
Sum renter/Avdrag lån			
Utgifter til strøm			
Innboforsikring			
Andre utgifter			
Sum utgifter			

10. Gjeld - om nødvendig spesifiser på eget ark - Boliglån/annen gjeld/ubetalte regninger:

Långiver/ Bank/ kreditor o.l	Restgjeld	Avdrag/ Renter pr. mnd.	Type sikkerhet? (oppgi type)
Sum gjeld			

11. Formue:

	Sett x	Nærmere opplysninger om formueforhold:	For saksbehandler:
	Ja	Nei	
Bil		Årsmodell:	Verdi:
Bankinnskudd		Hvor:	Kr:
Evt. annen formue		Hva:	Verdi:

12. Nåværende boligforhold (kryss av det som passer):

Uten egen bolig		Eier borettslagsleilighet		Anskaffet år:
Bor hjemme hos foreldre		Eier leilighet (selveierleilighet)		Kjøpesum:
Leier bolig privat		Eier huset/boligen		
Leier kommunal bolig		Annet, hva:		

13. Bakgrunn for søknaden:

(Kryss av det som passer, det kan settes flere kryss)

- ☐ Står i fare for å miste nåværende bolig
- ☐ Boligen er uegnet
- ☐ Behov for tiltak for å beholde nåværende bolig
- ☐ Økonomiske grunner
- ☐ Helseforhold
- ☐ Annet

Oppgi grunner til at du/dere har behov for kommunal boligbistand?

Hva har du/dere gjort for å løse boligbehovet?

Hva hindrer deg/dere i å løse bolig behovet?.

Her kan du komme med andre utfyllende opplysninger om hvorfor du søker om kommunal bolig og som du mener er viktige for søknaden din:

Du kan også gi opplysninger på eget ark som vedlegges. I så fall kryss av her:

☐

Har noen i husstanden funksjonshemming, uførhet, kronisk sykdom?

ja nei

☐	☐
--------------------------	--------------------------

Hvis ja legg ved legeattest

Oppgi primærlege:

14. Vedlegg:

(som MÅ følge søknaden – I det blå felt krysses av det som passer din situasjon)

- | | |
|--|---|
| ☒ Lønsslipp/trygdeutbetaling for de to siste måneder | ☐ Arbeidsavtale/ handlingsplan utdanning/ arbeid |
| ☒ Siste års selvangivelse | ☐ Uttalelse fra ergoterapeut |
| ☐ Legeerklæring | ☐ Kopi husleiekontrakt |
| ☐ Utskrift av ligning | ☐ |
| ☐ Bekreftelse på egenkapital | ☐ Annet som har betydning for saken |

Jeg gir Bygg- og eiendomsdrift fullmakt til å innhente og utveksle opplysninger samt samarbeide med:

16. Underskrift

17. Fullmakt til å representere søker

Kommunens ansvar

Porsgrunn kommune leier ut leiligheter som en del av det ansvaret kommunen har

- A) etter lov om sosialtjenester i NAV § 15, hvor det fremkommer at: «Kommunen i arbeids- og velferdsforvaltningen skal medvirke til å skaffe boliger til vanskeligstilte personer som ikke selv kan ivareta sine interesser på boligmarkedet.»
- B) etter lov om helse- og omsorgstjenester § 3-7, hvor det fremkommer at: «Kommunen skal medvirke til å skaffe boliger til personer som ikke selv kan ivareta sine interesser på boligmarkedet, herunder boliger med særlig tilpasning og med hjelpe- og vernetiltak for dem som trenger det på grunn av alder, funksjonshemning eller av andre årsaker»
- C) etter lov om sosiale tjenester i NAV § 21 hvor det fremkommer følgende: «Økonomisk stønad gis som bidrag, lån, garanti for lån eller varer og tjenester Økonomisk stønad i form av lån bør vurderes i forhold til om stønadsmottakeren vil bli i stand til å tilbakebetale lånet. Er stønaden gitt som lån eller garanti for lån skal vedtaket inneholde bestemmelser om lånevilkårene. Hvis det på grunn av særlig forhold må antas at stønadsmottakeren ikke vil bruke stønaden i samsvar med vilkår som er fastsatt etter § 20, kan det vedtas at stønaden helt eller delvis skal gis i form av varer og tjenester. «

Retningslinjer for kommunalt disponerte boliger

Søknaden blir behandlet og vurdert i forhold til kommunens retningslinjer, vedtatt i bystyret sak nr. 85/15 for kommunalt disponerte boliger.

Målgruppen for retningslinjenes § 3 er personer som ikke selv eller ved hjelp av andre former for offentlig boligbistand, greier å skaffe seg egnet bolig, herunder personer som har behov for boliger med særlig tilpasning på grunn av alder, bevegelses- eller utviklingshemning.

Søkere som kan benytte seg av andre boligvirkemidler for å skaffe eller beholde bolig skal ikke innvilges kommunal bolig.

Det kan gjøres unntak fra en eller flere av grunnvilkårene ved urimelig utslag i enkelttilfeller.

Søkers behov for særskilt tilrettelagt bolig for helse- og sosiale forhold reguleres i retningslinjens § 4 og må dokumenteres.

Særskilt tilrettelegging for slike formål kan bestå i fysisk tilrettelegging av boligen, som eksempelvis rullestoltilpasning, spesialinnredning bad/toalett mm. Den særskilte tilrettelegging kan også bestå i andre forhold, eksempelvis gjennom at bolig har nærhet til lovpålagte helse- og omsorgstjenester.

Garanti/ depositum – leieforhold privat

Etter vedtak i Bystyret er det opprettet et depositumsfond i Porsgrunn kommune.

Innbyggere i Porsgrunn kan søke om midler (lån/garanti) fra depositumsfondet for å dekke depositumsutgifter i forbindelse med leie av privat bolig i Porsgrunn.

- a) For å kunne søke om lån til depositum må du:
 - være vanskeligstilt på boligmarkedet, **og**
 - ikke være mottaker av økonomisk sosialhjelp/supplerende økonomisk sosialhjelp, **og**
 - kunne betale ned depositumslånet innen rimelig tid
- b) For å kunne søke garanti for husleie må du:
 - være vanskeligstilt på boligmarkedet, og
 - ha lav eller ingen inntekt

Du regnes som "vanskeligstilt på boligmarkedet" hvis du ikke har mulighet til å skaffe deg en tilfredsstillende bosituasjon på egen hånd. Det kan for eksempel være hvis du står i fare for å bli bostedsløs, du ikke har oppsparte midler til å betale depositum i en leid bolig eller ikke har mulighet til å få lån (av familie eller i bank) til dette.