

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- Renovasjonsanlegg
- Lekeplass

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- Kjøreveg
- Fortau
- Annen veggrunn - grøntareal

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- Naturområde

**§12-6 - Hensynssoner**

- Bevaring naturmiljø

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- STI
- Automatisk fredet kulturminne, #2 ID274033
- Automatisk fredet kulturminne, #3 ID274034

**Linjesymbol**

- Plangrense
- Formålgrense
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Bestemmelsegrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Frisiktlinje
- Grense for angitt hensynssone
- Regulert høyde
- Måle og avstandslinje

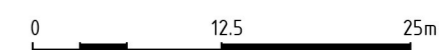
**Punktsymboler**

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Ambita AS  
 Dato for basiskart: 06.06.2018  
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:500



**Detaljregulering for del av Tveitanlia, gbrnr 51/ 65 og 51/ 460**

Porsgrunn kommune **Med tilhørende reguleringsbestemmelser**

Arealplan-ID: 0805\_647

Forslagsstiller: Tveitanlia bolig AS

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

Dato	Revisjon	SAKS-NR	DATO	SIGN
XXX	XXX			
XXX	XXX			
XXX	XXX			

**Kommunestyret sitt vedtak**

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra ..... til .....			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra ..... til .....			
1. gangs behandling			
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			15.06.2022
Oppstartsmøte...			18.05.2022
PLANEN ER UTARBEIDET AV:	<b>focus</b> SOFTWARE	PLANKONSULENT	TEGNNR. DATO SIGN.
		PV arkitekter AS	13.03.2023

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av BekreftDato: \_\_\_\_\_  
Dato: \_\_\_\_\_ PLANSJEFNAVN: \_\_\_\_\_  
Plansjef: \_\_\_\_\_