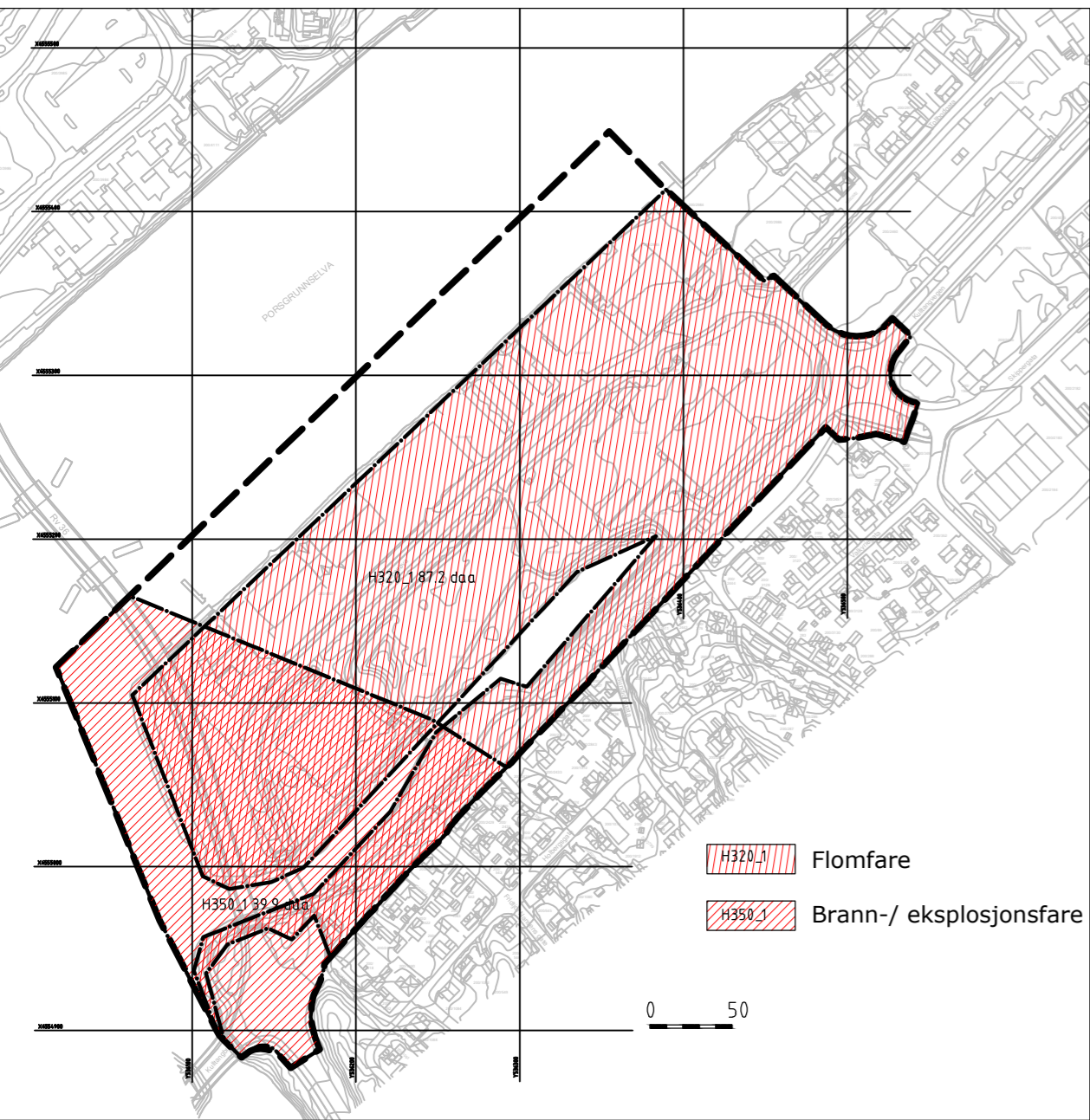


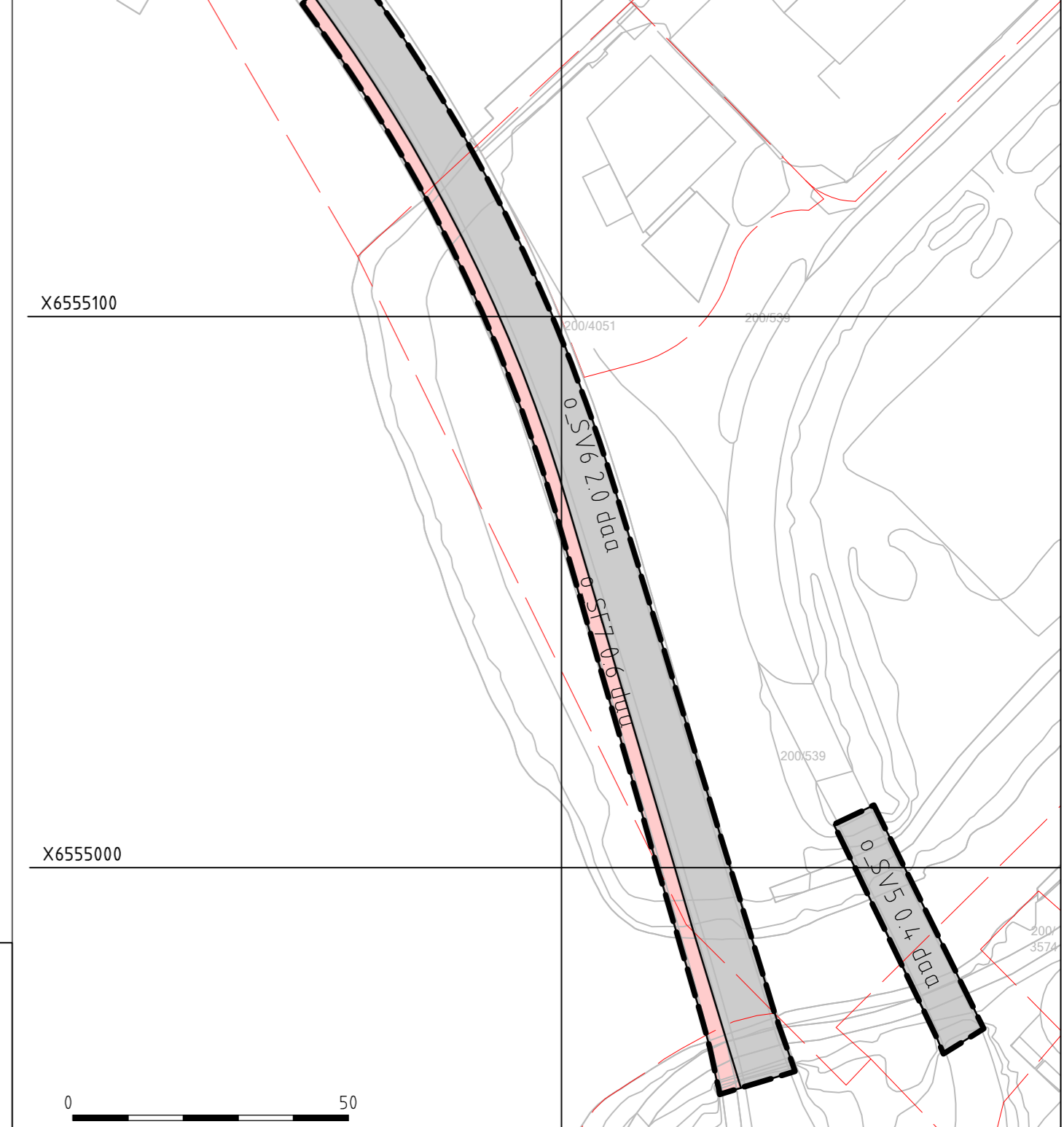
KARTUTSNITT MED HENSYNSSONER FARE
M 1:4.000



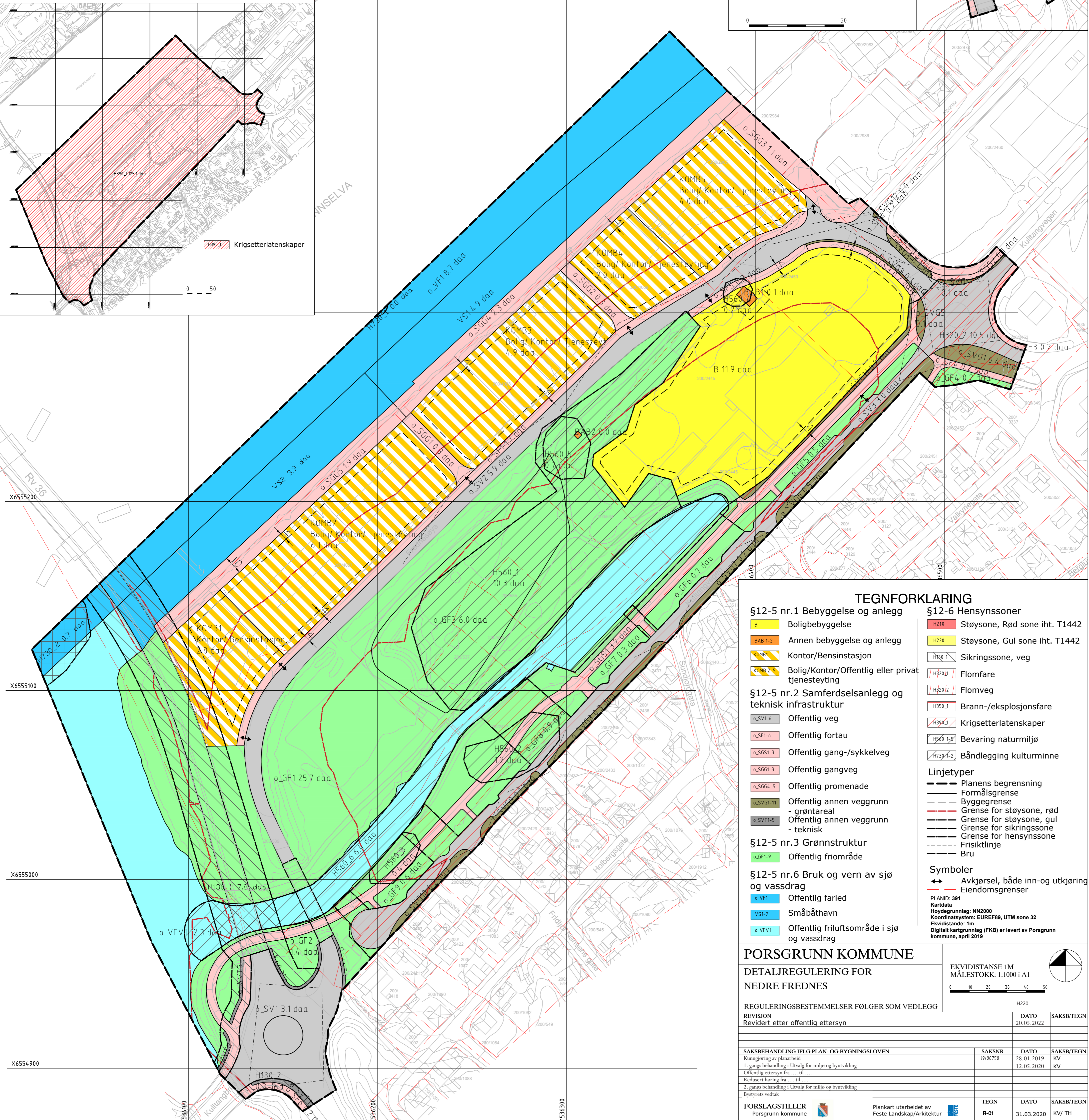
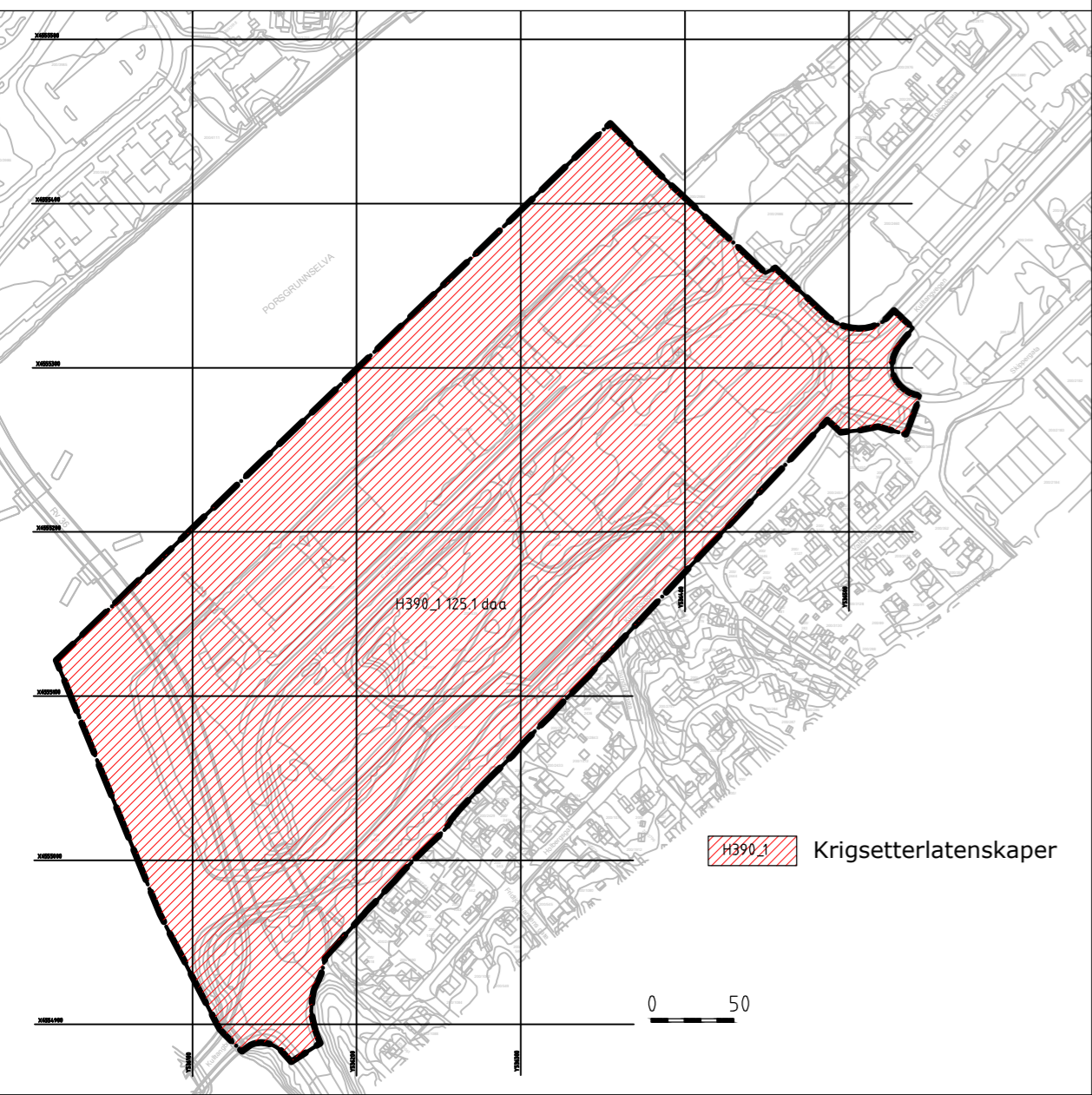
KARTUTSNITT MED HENSYNSSONER STØY
M 1:4.000



VERTIKALNIVÅ 3 - BRU
M 1:10.000



KARTUTSNITT MED HENSYNSSONER FARE
M 1:4.000



TEGNFORKLARING

§12-5 nr.1 Bebyggelse og anlegg	§12-6 Hensynssoner
B Boligbebyggelse	H210 Støysone, Rød sone iht. T1442
BAB 1-2 Annen bebyggelse og anlegg	H220 Støysone, Gul sone iht. T1442
KOMB1 Kontor/Bensinstasjon	H30_1 Sikringszone, veg
KOMB 2-6 Bolig/Kontor/Offentlig eller privat tjenesteyting	H320_1 Flomfare
§12-5 nr.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	H320_2 Flomveg
o_SV1-6 Offentlig veg	H350_1 Brann-/eksplosjonsfare
o_SF1-6 Offentlig fortau	H390_1 Krigsetterlatenskaper
o_SGS1-3 Offentlig gang-/sykkelveg	H560_1-8 Bevaring naturmiljø
o_SGG1-3 Offentlig gangveg	H739_1-2 Båndlegging kulturminne
o_SGG4-5 Offentlig promenade	Linjetyper
o_SVG1-11 Offentlig annen veggrunn - grøntareal	Planens begrensning
o_SV11-5 Offentlig annen veggrunn - teknisk	Formålsgrense
§12-5 nr.3 Grønnstruktur	Byggegrense
o_GF1-9 Offentlig friområde	Grense for støysone, rød
§12-5 nr.6 Bruk og vern av sjø og vassdrag	Grense for støysone, gul
o_VF1 Offentlig farled	Grense for sikringszone
VSI-2 Småbåthavn	Grense for hensynssone
o_VFV1 Offentlig friluftsområde i sjø og vassdrag	Friskiltje
	Bru
	Symboler
	↔ Avkjørsel, både inn- og utkjøring
	— Eiendomsgrenser
	PLANID: 391
	Kartdata
	Heylegrunnlag: NN2000
	Koordinatsystem: EUREF89, UTM sone 32
	Ekvidistanse: 1m
	Digitalt kartgrunnlag (FKB) er levert av Porsgrunn kommune, april 2019

PORSGRUNN KOMMUNE
DETALJREGULERING FOR NEDRE FREDNES

REGULERINGSBESTEMMELSER FØLGER SOM VEDLEGG

REVISION	DATE	SAKS/TEGN
Revidert etter offentlig ettersyn	20.05.2022	

SAKSBEHANDLING IFLG PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR	DATE	SAKS/TEGN
Kinnigjøring av planarbeid	19/00750	28.01.2019	KV
1. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling		12.05.2020	KV
Offentlig ettersyn fra ... til ...			
Redusert høring fra ... til ...			
2. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling			
Bystyrets vedtak			

FORSLAGSTILLER
Porsgrunn kommune

Plankart utarbeidet av Feste Landskap/Arkitektur

TEGN **DATE** **SAKS/TEGN**
R-01 31.03.2020 KV/ TH

EKVIDISTANSE 1M
 MÅLESTOKK: 1:1000 i A1