

**TEGNFORKLARING**

**PBL § 12.5 AREALFORMÅL**

**BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5-1)**

- BS Bolig småhus
- BB Bolig blokkbebyggelse
- KT Avløpsanlegg
- UL Uteopphold, lek
- KF Kombiniert bebyg. og anleggsformål

**SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5-2)**

- V Veg
- F Fortau
- T Torg
- GT Gatetun
- GS Gang-/sykkelveg
- Annen veggrunn – tekniske anlegg
- P Parkering

**GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5-3)**

- PA Park

**BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL § 12-5-6)**

- BVS Bruk og vern av sjø og vassdrag
- SB Småbåthavn

**STREKSYMBOLER MM.**

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Planlagt bebyggelse
- Bygg, kulturminner som skal bevares
- Bygggrense
- Frisiktlinje
- Regulert kjørefelt
- Grense for sikringszone
- Grense for støysone
- Grense for fareområde
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for bestemmelser
- Avkjørsel

**PBL § 12.6 § 11-8 HENSYNSSONER**

**SIKRINGSZONE (PBL § 11-8a.1)**

- H140 Frisikt

**STØYSONE (PBL § 11-8a.2)**

- H220 Gul sone iht. T-1442

**FARESONE (PBL § 11-8a.3)**

- H320 Flomfare

**SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN (PBL § 11-8c)**

- H570 Bevaring kulturmiljø

**BESTEMMELSESMÅRÅDER (PBL § 12-7)**

- # Bestemmelsesområde, #1-7

Planområdets areal: 49.12 daa  
 Ekvidistanse 1 m  
 Kartmålestokk 1:1000  
 0 10m 20m 30m 40m

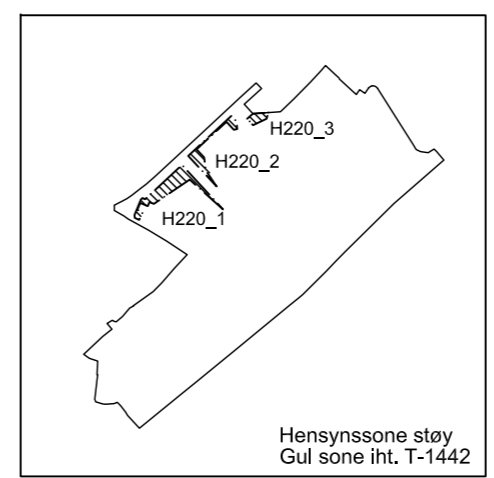


**KARTGRUNNLAG MV.**

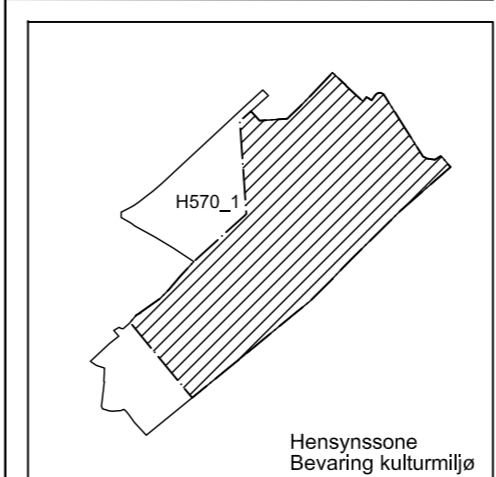
Basiskart levert av Ambita as, Infoland 24.01.17  
 Kartgrunnlag – EUREF 89, UTM sone 32  
 Høydegrunnlag – NN2000



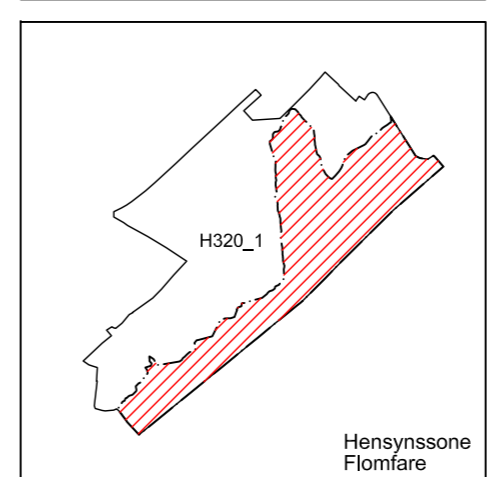
**PORSGRUNN KOMMUNE**



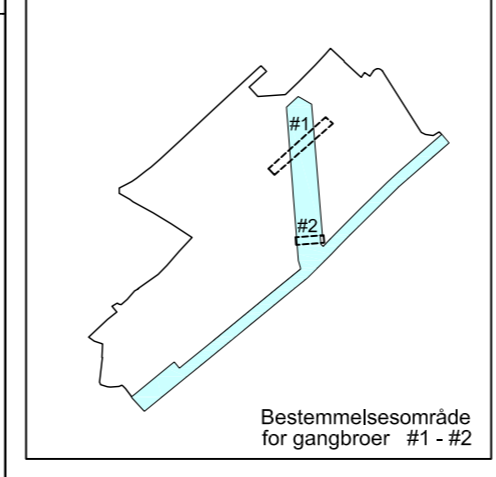
Hensynssone støy  
Gul sone iht. T-1442



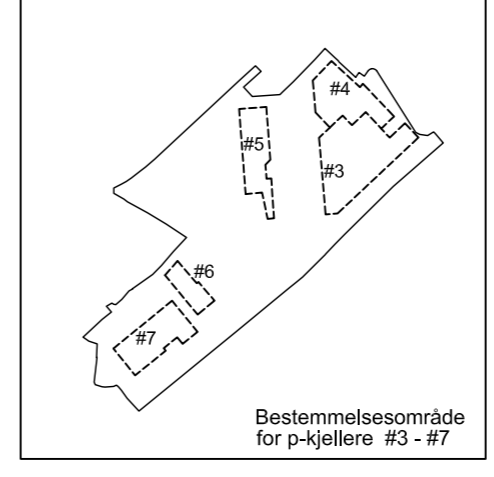
Hensynssone  
Bevaring kulturmiljø



Hensynssone  
Flomfare



Bestemmelsesområde  
for gangbroer #1 - #2



Bestemmelsesområde  
for p-kjellere #3 - #7

PlanID: 148

SAKSBEHANDLER:

**Detaljregulering PMV**

**MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER**

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN OG BYGNINGSLOVEN	SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Revisjon: Rev. etter 1. gangbehandling 29.01.20 Endret byggegrense områder BB2 og KF5 24.02.20			

Bystyrets vedtak:

2. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling			
Offentlig ettersyn fra ..... til .....			
1. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling	1/20	21.01.20	
Kunngjøring av planarbeid		05.01.18	