© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som rettighetshaver ikke medvirker i.

- Hage
- Takterrasse
- Bygning
- Sti/Gangvei
- Skråning
- Naturområdet
- Renovasjon
- Mur
- Vei
- Naturområde
- Skissert anleggssone for etablering av mur
- Skissert sikringsgjerde mot naturtype
- Byggegrense

MUA pr. Bolig

1A	25,1	m²	+	9	m²	+	78,8	m²	=	112,9	m²
1B	24,3	m²	+	9	m²	+	98,5	m²	=	131,8	m²
1C	24,3	m²	+	9	m²	+	68,6	m²	=	101,9	m²
1D	25	m²	+	9	m²	+	100,8	m²	=	134,8	m²
2A	46	m²	+	9	m²	+	77,1	m²	=	132,1	m²
2B	50	m²	+	9	m²	+	64,8	m²	=	123,8	m²
2C	43	m²	+	9	m²	+	67,8	m²	=	119,8	m²
2D	47	m²	+	9	m²	+	122,7	m²	=	178,7	m²

Rekke 1
BEBYGD AREAL

Tomt:	3621,1 m²
Hus:	339,3 m²
Garasje:	0,0 m²
Parkering: 4	72,0 m²
Sykkel:	0,0 m²
Totalt:	411 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)

411,3 m²x 100 / 3621,1 m² = 11,4 %-BYA

Rekke 2
BEBYGD AREAL

Tomt:	3621,1 m²
Hus:	404 m²
Garasje:	0,0 m²
Parkering: 4	72,0 m²
Sykkel:	0,0 m²
Totalt:	476 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)

476 m² x 100 / 3621,1 m² = 13,1 %-BYA

GRAD AV UTNYTTING(%-BYA)

887 m² x 100 / 3621,1 m² = 24,5 %-BYA

SKISSEPROSJEKT

MESTERHUS

Utarbeidet av:
MESTERGRUPPEN ARKITEKTER
E-mail: post@mgarkitekter.no

MEDLEM: Mustad Bygg AS
TILTAKSHAVER: Løvsjø Toppen AS
G.nr/B.nr: 60/23
BYGGEPLASS: Saturnveien 8
KOMMUNE: Porsgrunn

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.
C	18.04.23	Rev. mur og rekke 2	AG
B	03.02.23	Rev. mur og bolig 2B	AG/SB
A	28.06.22	Rev. mur	AG

TEGN. INNHOLD: Illustrasjonsplan
FORMAT: A1
MÅLESTOKK: 1:200
PROSJEKT: Saturnveien 8
PROSJEKT NR: 20200531
ARKITEKT: Alexander Gilje
DATO: 01.02.22
TEGN: AG
REV: C
TEGN.NR: U10.04