

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BFS Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse (annen eierform)
- BKS Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse (annen eierform)
- BRE Renovasjonsanlegg (annen eierform)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- f_SKV2 Kjørveg (felles)
- o_SKV1 Kjørveg (offentlig formål)
- f_SVG1-2 Annen veggrunn - grøntareal (felles)
- o_SVG3-4 Annen veggrunn - grøntareal (offentlig formål)

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt
- H190 Sikringssone VA-kulvert
- H320 Flomfare

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Måle og avstandslinje
- Grense for sikringssone
- Grense for faresone

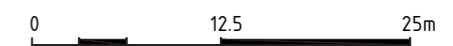
Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Infoland
 Dato for basiskart: 23.11.2021
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:500 i A3



Detaljregulering Smedgata 33

Porsgrunn
kommune

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
3806_161

Forslagsstiller:
Telemarkhus AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX		
Dato	XXX	Revisjon	XXX		
Dato	29.08.2022	Revisjon	27.01.2023		
Kommunestyret sitt vedtak					
Bystyrets vedtak			16.03.2023	11/23	
2. gangs behandling			28.02.2023	4/23	
Offentlig ettersyn fra 21.10.2022 til 09.12.2022					
1. gangs behandling	04.10.2022		55/22		
Kunngjøring av oppstart av planarbeid	07.12.2021				
Oppstartsmøte	13.10.2021				
PLANEN ER UTARBEIDET AV:	FESTE	PLANKONSULENT	TEGNNR.	DATO	SIGN
			R-01	27.01.2023	AN
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av			BekreftDato	PLANSJEFNAVN	
			Dato	Plansjef	