



**TEGNFORKLARING**

**PBL § 12.5 AREALFORMÅL**

**BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5-1)**

- BS Bolig småhus
- BB Bolig blokkbebyggelse
- KT Avløpsanlegg
- UL Uteopphold, lek
- KF Kombineret bebyg. og anleggsformål

**SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5-2)**

- V Veg
- F Fortau
- T Torg
- GT Gatetun
- GS Gang-/sykkelveg
- Annen veggrunn – tekniske anlegg
- P Parkering

**GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5-3)**

- PA Park

**BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL § 12-5-6)**

- BVS Bruk og vern av sjø og vassdrag
- SB Småbåthavn

**PBL § 12.6 § 11-8 HENSYNSSONER**

**SIKRINGSZONE (PBL § 11-8a.1)**

- H140 Frisikt

**STØYSONE (PBL § 11-8a.2)**

- H220 Gul sone iht. T-1442

**FARESONE (PBL § 11-8a.3)**

- H310 Ras- og skredfare, terrengstabilitet
- H320 Flomfare
- H390 Krigsetterlatenskaper

**SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN (PBL § 11-8c)**

- H570 Bevaring kulturmiljø

**BESTEMMELSESMÅLER (PBL § 12-7)**

- # Bestemmelsesområde, #1-7

Planområdets areal: 49.12 daa  
 Ekvridistanse 1 m  
 Kartmålestokk 1:1000  
 0 10m 20m 30m 40m



**STREKSYMBOLER MM.**

- Planens begrensnig
- Formålsgrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Planlagt bebyggelse
- Bygg, kulturminner som skal bevares
- Byggegrense
- Frisiktlinje
- Regulert kjørefelt
- Grense for sikringszone
- Grense for støyzone
- Grense for fareområde
- Grense for angitt hensynszone
- Grense for bestemmelser
- Avkjørsel

Det henvises til illustrasjon i reguleringsbestemmelser, der enkeltelementer som skal bevares er kartfestet.

**KARTGRUNNLAG MV.**

Basiskart levert av Ambita as, Infoland 24.01.17  
 Kartgrunnlag – EUREF 89, UTM sone 32  
 Høydegrunnlag – NN2000



**PORSGRUNN KOMMUNE**

PlanID: 148

SAKSBEHANDLER:

**Detaljregulering PMV**

**MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER**

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN OG BYGNINGSLOVEN	SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Revisjon: Rev. etter 1. gangsbehandling 29.01.20 Endret byggegrense områder BB2 og KF5 24.02.20 Endret etter offentlig ettersyn 03.11.21 Endret etter begrenset høring 21.04.2022– 16.05.2022, sist endret 01.06.2022			
Bystyrets vedtak: 2. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling			
Offentlig ettersyn fra 20.03.2020 til 14.05.2020			
1. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling Kunngjøring av planarbeid	1/20	21.01.20 05.01.18	

