



Porsgrunn kommune
Postboks 128
3901 PORSGRUNN

Saksbehandler, innvalgstelefon
Martin Storhaug Gran,

Innspill til reguleringsvarsel - Porsgrunn - Gunneklevfjorden II - reguleringsplan - planid 430

Vi viser til oversendelse 17. juni 2021, samt e-post 3. august 2021 hvor vi fikk fristutsettelse til 23. august 2021.

Saken gjelder

Saken gjelder varsel om oppstart av arbeid med reguleringsplan Gunneklevfjorden II. Hensikten med planarbeidet er å endre form på utfylt areal i fjorden i forhold til det som er hjemlet i gjeldende reguleringsplan for området.

Statsforvalterens fagavdelinger

Statsforvalterens fagavdelinger skal med hjemmel i plan- og bygningsloven § 3-2 påse at planer ikke er i strid med nasjonale og viktige regionale interesser innen miljøvern, klima, landbruk, samfunnssikkerhet, folkehelse, barn og unges interesser og knyttet til gravplasser.

Statsforvalteren i Vestfold og Telemark og Vestfold og Telemark fylkeskommune inngikk en samarbeidsavtale 13. januar 2021. Avtalen innebærer at fylkeskommunen ivaretar barn og unges interesser i reguleringsplaner også på vegne av Statsforvalteren. Statsforvalteren viser til fylkeskommunens vurdering av barn og unges interesser i uttalelser til planvarsler og planforslag.

Fagavdelingenes vurdering

Samfunnssikkerhet og beredskap

Planbeskrivelse og ROS-analyse

Vi minner om at reguleringsplaner i medhold av plan- og bygningsloven § 3-1 første ledd bokstav h, skal «fremme samfunnssikkerhet ved å forebygge risiko for tap av liv, skade på helse, miljø og viktig infrastruktur, materielle verdier mv.».

Videre minner vi om plan- og bygningslovens krav til planbeskrivelse og sårbarhetsanalyse, og viser til §§ 4-2 og 4-3.



ROS-analysen skal vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål og eventuelle endringer i slike forhold som følge av den planlagte utbyggingen. ROS-analysen skal være basert på oppdatert retningslinjer, og vi viser til DSBs veileder Samfunnssikkerhet i kommunen arealplanlegging (2017) og tilhørende sjekklister til ROS-analyser i vedlegg 1, og Klimahjelpen (2015).

Vi viser også til rundskriv H-5/18 Samfunnssikkerhet i planlegging og byggesaksbehandling, utgitt oktober 2018, punkt 2.11.1, hvor det heter at «ved siste plannivå er det ikke mulig å skyve nærmere avklaring av reell fare til byggesaken ved å sette vilkår for å innvilge byggesøknad» og at «kravet til ROS-analyse i loven § 4-3 vil da ikke være oppfylt».

Dersom vurderingene konkluderer med at det må iverksettes tiltak for å avverge skader og uønskede hendelser, skal disse tiltakene beskrives grundig i ROS-analysen, og tiltakene skal sikres gjennomført i reguleringsbestemmelsene.

Grunnforhold

Planområdet og tilgrensende område på land er i NGUs løsmassekart registrert med forekomst av marin strandavsetning og med stor sannsynlighet for marin leire. Området kan derfor inneholde kvikkleire. Vi forventer at grunnforholdene og mulige konsekvenser ved utfylling i sjø vurderes nærmere i planarbeidet, og at faren for kvikkleireskred utredes nærmere og vurderes i ROS-analysen.

Flom

Deler av planområdet og tilgrensende område omfattes av NVEs aktsomhetskart for flom. Vi legger til grunn at fare for flom vurderes nærmere i ROS-analysen.

For råd og veiledning om forhold knyttet til grunnforhold, skredfare og flom, henviser vi til NVE som er nasjonal flom- og skredmyndighet. Se mer på <https://www.nve.no/flaum-og-skred/arealplanlegging>.

Forurensning

Utfordringene knyttet til forurensning i Gunneklevfjorden og vannforekomstens tilstand er godt kjent. Miljødirektoratet har fattet vedtak om pålegg om tiltak mot forurenset sjøbunn i fjorden.

I planvarselet påpekes det at planarbeidet utløser krav om konsekvensutredning (KU) og at forurenset sjøbunn og konsekvensen av utfylling i sjø for miljø, er blant de viktigste temaene som skal utredes. Statsforvalterens fagavdelinger har tiltro til at disse forholdene vil behandles grundig og godt i det videre planarbeidet.

Vi minner om at utfylling i sjø kan kreve tillatelse etter § 11 i forurensningsloven. Det må vurderes av forurensningsmyndigheten, og bør innhentes i god tid før tiltak iverksettes. Vi anbefaler at det sikres gjennomført i planen.

Plangrensen i varselet er satt nært til vannlinjen og omfatter mindre arealer på land. På Herøya er det flere registreringer av forurenset grunn i Grunnforurensningsdatabasen, herunder deponi.

Vi viser i den forbindelse til forskrift om begrenset av forurensning (forurensningsforskriften) kapittel 2, Opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeider, som kommer til anvendelse ved terrenginngrep der det er mistanke om forurenset grunn, jf. § 2-2. Tiltakshaver har etter § 2-4 en undersøkelsesplikt. Påvises grunnforurensning, plikter tiltakshaver å iverksette tiltak, som skal



godkjennes av kommunen, jf. 2-5 flg. Kommunen skal sørge for rapportering av data til databasen Grunnforurensning, og kan også gi bestemmelser om krav til tiltakshavers rapportering, jf. § 2-9.

Naturmangfold

I og nært til planområdet er det registrert flere naturkvaliteter av nasjonal interesse ifølge rundskriv T-2/16 *Nasjonale og vesentlige regionale interesser på miljøområdet*, jf. punkt 3.6. Blant annet:

- Åpen grunnlendt kalkmark, Tankenskogen - <https://faktaark.naturbase.no/?id=BN00077230>
utvalgt naturtype, jf. forskrift om utvalgte naturtyper etter naturmangfoldloven § 3 nr. 7
- Ålegrassamfunn - <https://faktaark.naturbase.no/?id=BM00043138>
Verdivurdert til svært viktig
- Strandeng og strandsump - <https://faktaark.naturbase.no/?id=BN00005661>
Verdivurdert til viktig

Det er videre registrert flere arter av nasjonal forvaltningsinteresse i og i nærheten av planområdet.

Vi forutsetter at eventuelle konsekvenser for naturverdier utredes nærmere og hensyntas i planarbeidet. Miljøavdelingen minner om at dersom arealbruk i planforslaget kommer i konflikt med naturverdier av nasjonale interesse, skal Statsforvalterens miljødirektør vurdere å fremme innsigelse, jf. T-2/16 punkt 3.6.

Med hilsen

Kristin Bjerkeseth Vindvad (e.f.)
fagsjef

Martin Storhaug Gran
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Norges vassdrags- og energidirektorat	Postboks 5091 Majorstua	0301	OSLO
Vestfold og Telemark fylkeskommune	Postboks 2844	3702	SKIEN
Kystverket sørøst	Postboks 1502	6025	ÅLESUND
Fiskeridirektoratet - region sør	Postboks 185 Sentrum	5804	BERGEN
Statens vegvesen - Transport og samfunn	Postboks 1010 Nordre Ål	2605	LILLEHAMMER
BØRVE BORCHSENIUS ARKITEKTER AS	Storgata 171	3915	PORSGRUNN



Statens vegvesen

BØRVE BORCHSENIUS ARKITEKTER AS
Storgata 171
3915 PORSGRUNN

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Håkon Nedberg / 35581775

Vår referanse:
21/127300-2

Deres referanse:
21/04400-5

Vår dato:
05.08.2021

Uttalelse til varsel om oppstart av reguleringsarbeid for Gunneklevfjorden II

Viser til mottatt oversendelsesbrev datert 17.06.2021.

Statens vegvesen uttaler seg som vegeier for riksvegnettet, og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport og trafiksikkerhet.

I tillegg har vi et ansvar for å påse at statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene, og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Statens vegvesen har videre også et ansvar for å sørge for at føringer i Nasjonal transportplan (NTP) blir ivaretatt.

På bakgrunn av det ovennevnte vil vi nevne viktigheten av at arealutnyttelse og planlegging gjennomføres i tråd med nasjonale føringer. Dette betyr å planlegge for redusert behov for transport, og etablere gode løsninger for gående og syklende, samt kollektivtrafikk der folk ferdes. Videre er det viktig å legge til rette for og styrke klima- og miljøvennlige løsninger.

Når det gjelder klimaendringer må vi nevne viktigheten for planlegging for håndtering av flom og overvannsproblematikk. Det er også viktig at det gjøres nødvendig risikovurdering ved planlegging og bygging av infrastruktur.

I forbindelse med planarbeidet er det viktig å klarlegge konsekvensen for trafikkmengden til/fra området. Vi forutsetter at dette dokumenteres gjennom en trafikkvurdering hvor trafikkmengder og kapasitet i vegsystemet klarlegges.

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Gjerpensgate 10
3716 SKIEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Avslutningsvis vil vi særlig påpeke at deler av det skisserte planområdet inngår også i det varslede planområdet for kommunedelplan for ny rv. 36 (Skjelsvikdalen i Porsgrunn til Skyggestein i Skien). Det er derfor avgjørende at begge plansakene samkjøres for å sikre best mulig planlagte løsninger.

Transport og samfunn

Med hilsen

Eivind Gurholt
seksjonsleder

Håkon Nedberg

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi

PORSGRUNN KOMMUNE, Postboks 128, 3901 PORSGRUNN

STATSFORVALTEREN I VESTFOLD OG TELEMAR, Postboks 2076, 3103 TØNSBERG

VESTFOLD OG TELEMAR FYLKESKOMMUNE, Postboks 2844, 3702 SKIEN



Vestfold og Telemark

FYLKESKOMMUNE

PORSGRUNN KOMMUNE
Postboks 128
3901 PORSGRUNN

Seksjon for samfunn og plan

Vår dato: 06.08.2021
Deres dato: 17.06.2021
Vår referanse: 21/23714-2
Deres referanse: Vedr. 21-04400-5
Vår saksbehandler: Maria Westrum Solem

Uttalelse til varsel om oppstart av reguleringsarbeid - Gunneklevfjorden II - Porsgrunn kommune

Vestfold og Telemark fylkeskommune viser til oversendelse datert 17.06.2021 vedrørende varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid for Gunneklevfjorden II i Porsgrunn kommune. Uttalelsesfristen er satt til 09.08.2021.

Varslets bakgrunn

Hensikten med planarbeidet er å endre form på utfylt areal i fjorden – i forhold til den formen som er hjemlet i gjeldende reguleringsplan. Løsningen det tas sikte på vil være:

- Mindre utfordrende mht. nødvendige miljøtekniske og geotekniske løsninger (dvs. unngå spredning av forurensing og å ivareta terrengstabilitet)
- Mer rasjonell mht. praktisk gjennomføring av utfylling

Fylkeskommunens roller og ansvar

Vestfold og Telemark fylkeskommune har mottatt varsel til detaljregulering i medhold av plan- og bygningsloven (pbl.) § 12-8. Fylkeskommunen skal bidra til at nasjonale og regionale føringer blir fulgt opp i alt planarbeid. Vi har en rolle som regional utviklingsaktør, planmyndighet og som planfaglig veileder. Fylkeskommunens uttalelse gis med grunnlag i mål, prinsipper og anbefalinger, slik de er nedfelt i overordnede nasjonale og regionale styringsdokumenter.

Statsforvalteren i Vestfold og Telemark og Vestfold og Telemark fylkeskommune inngikk en samarbeidsavtale 13. januar 2021. Avtalen innebærer at fylkeskommunen ivaretar barn og unges interesser i reguleringsplaner, også på vegne av Statsforvalteren. Avtalen begrenser ikke Statsforvalterens adgang til å fremme innsigelse.

Fylkeskommunens uttalelse til varslet

Vestfold og Telemark fylkeskommune vil i punktene nedenfor kommentere på de delene av planforslaget som berører våre ansvarsområder.

Strandsone

Det er viktig at føringer i gammel plan om opparbeidelse av grøntareal og allmennhetens tilgang blir ivaretatt i planen.

Postadresse:
Postboks 2844
3702 Skien

Besøksadresse:
Fylkesbakken 10, Skien
Svend Foymsgate 9, Tønsberg

Sentralbord:
35 91 70 00
post@vtfk.no

Org. no.:
821 227 062

vtfk.no



Barn- og unge

Hensynet til barn og unge er sterkt forankret i lovverk og nasjonale retningslinjer, jfr. plan- og bygningsloven §§ 1-1, 3-1, RPR- barn og unge pkt. 4 og 5 samt forvaltningsloven § 17. Det er viktig at barn og unges interesser blir utredet og ivaretatt i det videre planarbeidet. Vi ser at en del prinsipløsninger/føringer i gjeldende reguleringsplan skal videreføres, blant annet at randsonen mot fjorden skal opparbeides som grøntområde og tilrettelegges for allmenn ferdsel. Vi ber om at områdene utarbeides også med tanke på barn og unge.

Samferdsel

Dersom intensjonen med reguleringsarbeidet medfører endret trafikkmønster eller økt trafikk må det gjøres en vurdering av hvordan dette vil påvirke kollektivtrafikken og sykkeltrafikken i Hydrovegen.

Blå hovedrute for sykkel følger Hydrovegen, og ifølge *Hovedvegnett for sykkeltrafikk i Grenland* er det et mål at det langs hovedruter skal etableres separate løsninger for gående og syklende. Herøya næringspark er en stor arbeidsplass med et betydelig potensial for å få økte andeler miljøvennlige arbeidsreiser, og med pågående etablering av sykkelinfrastruktur langs Rv 36 (Klevstrand – Skrapeklev) og som del av «Grønn lenke», legges forholdene til rette for at det vil bli mer attraktivt å sykle til Herøya industripark. Gs-vegen langs Hydrovegen er i dag også attraktiv for mosjonister, sannsynligvis fordi traseen framstår som grønn og trivelig å ferdes langs. Det er viktig at disse kvalitetene beholdes og forsterkes i framtidig løsning, slik at strekningen inviterer til flere gang-/sykkelreiser til arbeid og fritid.

Kulturarv

Hensyn til automatisk fredede kulturminner

Vestfold og Telemark fylkeskommune har forvaltningsansvaret for automatisk fredede kulturminner på land, og vi kjenner ikke til slike i det varslede planområdet. Vi vurderer det også som mindre sannsynlig at ikke kjente, automatisk fredede kulturminner er bevart, og har derfor ingen merknader til reguleringsplanarbeidet.

Norsk Maritimt Museum har forvaltningsansvaret for kulturminner i vann, og fylkeskommunen har ansvaret for å innhente og samordne uttalelser fra forskjellige instanser i kulturminnevernet. Vi har derfor oversendt saken til museet for vurdering, og i en epost datert 24.6.2021 uttaler de:

Gunneklevfjorden har høyt potensial for kulturminner under vann. Fjorden har i moderne tid vært benyttet som deponi og det er påført store mengder masser her. I tillegg er det foretatt en tildekking av forurensa masser slik at eventuelle kulturminner befinner seg dypt i sedimentene og er umulig å forundersøke.

Framlagte varsel har som mål å rette opp fyllingskantene etter gjeldende reguleringskart. Dette vil ikke medføre en konflikt med eventuelle kulturminner i sedimentene.

Vi ber om å bli holdt oppdatert i planarbeidet, men har ingen merknad til varsel om oppstart.



Vi gjør til slutt oppmerksom på *meldeplikten* etter kulturminneloven §§ 8 andre ledd og 14 tredje ledd. Meldeplikten oppstår hvis det oppdages automatisk fredete kulturminner som ikke var kjent på forhånd. Bestemmelsen legger et klart ansvar på tiltakshaver om å følge stanse- og meldeplikten. Tiltakshaver skal forsikre seg om at de som utfører arbeidet på stedet er kjent med stanse- og meldeplikten, men det er tiltakshaver selv som står ansvarlig for at fredete kulturminner ikke skades. Vestfold og Telemark fylkeskommune er rette adressat for en eventuell melding.

Vi anbefaler at meldeplikten innarbeides i fellesbestemmelsene i reguleringsplanen, og at følgende tekst brukes:

Om det viser seg først mens arbeidet er i gang at det kan virke inn på et automatisk fredet kulturminne, skal Vestfold og Telemark fylkeskommune kontaktes og arbeidet stanses i den utstrekning det kan berøre kulturminnet. Kulturminnemyndighetene avgjør snarest mulig – og senest innen 3 uker – om arbeidet kan fortsette og vilkårene for det. Fristen kan forlenges når særlige grunner tilsier det (jf. kulturminneloven | § 8 andre ledd og 14 tredje ledd).

Nyere tids kulturminner

Kulturarv er ikke kjent med nyere tids kulturmiljøinteresser innenfor planområdet. Det knytter seg imidlertid nasjonale og regionale kulturmiljøinteresser til områdene rundt planområdet med Herøya industriområde mot vest og boligområde mot sør og øst.

Til grunn for denne vurderingen legger vi vekt på at Hydros produksjon i mellomkrigstiden ble flyttet fra Notodden og Rjukan, til Herøya. Historien og utbyggingen på Herøya må dermed sees i sammenheng med og som en fortsettelse verdensarven Rjukan - Notodden industriarv. Industrivirksomheten som startet på Herøya i 1929 med etableringen av Norsk Hydros kunstgjødsselfabrikk skapte også et planlagt helhetlig byområde med gatestruktur, boliger og samfunnsbygg som bl.a. kirke.

Eksisterende bebyggelse med tilhørende anlegg dokumenterer disse kulturmiljøverdiene, og et nytt planforslag kan ha stor betydning for formidling, opplevelse, kunnskap og verdiskaping knyttet til kulturmiljøene.

Kulturarv legger til grunn at planarbeidet viderefører omforente løsninger i gjeldende arealplaner, og at hensynet til nyere tids kulturmiljøinteresser bør kunne ivaretas uten å komme i konflikt med andre viktige samfunnsinteresser. Vi ber likevel om å bli kontaktet for dialog om planarbeidet i god tid før offentlig ettersyn for å unngå eventuell unødvendig konflikt med nasjonale og/eller regionale kulturmiljøverdier.

Klima og energi

Med henvisning til både Porsgrunns kommunedelplan for klima og energi (2018-2025) og gjeldende regional klimaplan for Telemark (2019-2026), oppfordrer vi til å ta inn reduksjon i klimagassutslipp og klimatilpasning som temaer i reguleringsplanen. Grønne transportløsninger som nevnt under *Samferdsel* kan bidra til redusert klimagassutslipp. For utredningstemaet utfylling i sjø, er det relevant å ta hensyn til klimatilpasning. Klimapåslag bør legges på dimensjonerende verdier for å unngå negative konsekvenser av klimaendringer. Klimahensyn anbefales inkludert i



Vestfold og Telemark
FYLKESKOMMUNE

reguleringsbestemmelsene. For at tiltaket skal ha optimal klimaeffekt, oppfordrer vi til å tidlig ta inn lavt klimafotavtrykk som et viktig kriterium i innkjøpsprosessen.

Avslutningsvis

Vestfold og Telemark fylkeskommune har ut ifra de regionale og nasjonale interesser vi er satt til å ivareta, ingen ytterligere kommentarer til varslet om oppstart av planarbeid.

Med hilsen

Gerd-Louise Wessel
plankoordinator

Maria Westrum Solem
rådgiver
maria.westrum.solem@vtfk.no

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

Saksbehandler

Gerd-Louise Wessel - koordinering/planfaglig

tlf. 924 07 389 e-post: gerdlouise.wessel@vtfk.no

Maria Westrum Solem – planfaglig

tlf. 971 11 508 e-post: maria.westrum.solem@vtfk.no

Dag Steinar Ragvin – samferdsel

tlf. 941 69 476 e-post: dag.steinar.ragvin@vtfk.no

Kathrine Eikrem - nyere tids kulturminner

tlf. 333 44 134 e-post: kathrine.eikrem@vtfk.no

Line Grindkåsa - automatisk freda kulturminner

tlf. 409 12 386 e-post: line.grindkasa@vtfk.no

Lasse Asmyhr - idrett, friluftsliv og vilt

tlf. 988 64 599 e-post: lasse.asmyhr@vtfk.no

Marianne Haukås - klima og miljø

tlf. 359 17 220 e-post: marianne.haukaas@vtfk.no

Kjersti Berg – planfaglig/Bypakke Grenland

tlf. 92 601 601 e-post: kjersti.berg.@vtfk.no

Mottaker	Kontaktperson	Adresse	Post
PORSGRUNN KOMMUNE		Postboks 128	3901 PORSGRUNN

Kopimottaker	Kontaktperson	Adresse	Post
STATENS VEGVESEN		Postboks 1010 Nordre Ål	2605 LILLEHAMMER

Postadresse:
Postboks 2844
3702 Skien

Besøksadresse:
Fylkesbakken 10, Skien
Svend Foymsgate 9, Tønsberg

Sentralbord:
35 91 70 00
post@vtfk.no

Org. no.:
821 227 062

vtfk.no



Vestfold og Telemark

FYLKESKOMMUNE

STATSFORVALTEREN I VESTFOLD OG
TELEMARK

Postboks 2076

3103 TØNSBERG

NORSK MARITIMT MUSEUM

Postboks 720 Skøyen

0214 OSLO

Postadresse:
Postboks 2844
3702 Skien

Besøksadresse:
Fylkesbakken 10, Skien
Svend Foymsgate 9, Tønsberg

Sentralbord:
35 91 70 00
post@vtfk.no

Org. no.:
821 227 062

vtfk.no

BØRVE BØRCHSENIUS ARKITEKTER AS
Storgata 171
3915 PORSGRUNN

Dato: 18.06.2021
Saksref: 202106553-2
Deres ref.: 21/04400-5
Side: 1 / 1

Vår saksbehandler: Stig Hagelid Fjeldstad
Telefon:
Mobil: +47 47977073
E-post: stig.hagelid.fjeldstad@banenor.no

Porsgrunn kommune - Varsel om oppstart av reguleringsarbeid for Gunneklevfjorden II PlanID 430 - Bane NORs uttalelse

Vi viser til brev, datert 17.06.2021.

Rammebetingelsene for jernbanen er i endring, og det kan derfor være vanskelig å forutse hvilke behov som kan oppstå. Vi er derfor opptatt av å sikre mulighetene for videre utvikling. Som ledd i utredningen om godskonsept for Vestfold og Telemark har Bane NOR vurdert muligheter og løsninger for å ta i bruk sporene på Herøya til godshåndtering. Det kan dermed ikke utelukkes at jernbanebro over Gunneklevfjorden vil bli tatt i bruk. Bane NOR vil anbefale at broa og tilhørende spor/arealer reguleres til formål som muliggjør dette

Vi gjør oppmerksom på at sporet til Roligheten er privateid.

Med vennlig hilsen

Ragnhild Lien
sjef Planforvaltning
Bane, Drift og Teknologi

Stig Hagelid Fjeldstad
planlegger

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur

Mottakere:

BØRVE BØRCHSENIUS ARKITEKTER AS

Kopi:

PORSGRUNN KOMMUNE



Porsgrunn kommune

Att:

Postboks 128

3901 PORSGRUNN

Tilbakemelding på varsel om oppstart av reguleringsarbeid for Gunneklevfjorden II - Porsgrunn kommune

Vi viser til sak mottatt fra Porsgrunn kommune vedrørende ovennevnte.

Fiskeridirektoratets ansvar og medvirkning

Fiskeridirektoratet er myndighetenes rådgivende og utøvende organ innen fiskeri- og havbruksforvaltning i Norge. Vår oppgave er bl.a. å sikre eksistens og utviklingsmuligheter for marine næringer - herunder ivaretagelse av marint biologisk mangfold - ved å tilstrebe en balansert og bærekraftig utnyttelse av kystsonen.

Formål og planstatus

Hensikten med planarbeidet er å endre form på utfylt areal i fjorden – i forhold til den formen som er hjemlet i gjeldende reguleringsplan. Løsningen det tas sikte på vil være

- Mindre utfordrende med hensyn til nødvendige miljøtekniske og geotekniske løsninger, dvs unngå spredning av forurensing og å ivareta terrengstabilitet
- Mer rasjonell med hensyn til praktisk gjennomføring av utfylling

Innspill fra Fiskeridirektoratet region Sør

Et søk i vår karttjeneste <https://portal.fiskeridir.no/plan> viser at det finnes registrert marint biologisk mangfold innenfor planområdet. Dette er forekomster av naturtypen ålegraseng med verdien *Svært viktig* og bløtbunnsområder med verdi *Lokalt viktig*. Ålegraseng er en viktig naturtype fordi en stor rekke arter bruker denne som habitat. Naturtypen inneholder flere spesialiserte arter og samfunn, og rødlistearter og sjeldne utforminger forekommer. Ålegrasenger er svært produktive og regnes som viktige marine økosystemer på verdensbasis.

Disse naturtypene befinner seg helt innerst i Gunneklevfjorden, ved Kleivstrand og ved kanalåpningen. Ålegrassamfunnet og bløtbunnsområdene må sees i sammenheng med flere registrerte gyteområder for torsk som befinner seg i fjordsystemet, spesielt rundt Langesundsbukta. Torskeyngel fra gyteområdene bruker ålegrasengene som oppvekst- og leveområder.

Det er i det mottatte oppstartsvarselet ikke spesifisert hva som er planlagt hvor innenfor planområdet. Imidlertid ser det ut som, ut fra kart og dokumenter framlagt til Porsgrunn formannskaps behandling av saken den 6/5-2021, at de ovennevnte naturtyper blir skjermet i det videre arbeidet med planen, og at det planlagte arbeid vil foregå på motsatt side av fjorden.

Anleggelse av kaier og utfyllinger i sjøen nært ålegrasenga vil være negativt for denne. I hvor stor grad dette er negativt avhenger av hva som skal bygges og hvordan dette gjennomføres. Skal det sprenges, mudres eller fylles ut?

Ålegresset er sårbart for utbygginger i strandsonen og er særlig utsatt for menneskelig aktivitet. Summen av mange små inngrep medfører dessverre et sterkt press på ålegrasengene våre. Grunne sjøområder med ålegras er en begrenset og utsatt naturtype langs kysten i Sør-Norge. Det er derfor viktig at de som er igjen tas vare på. Det er videre knyttet internasjonale forpliktelser til naturtypen ålegraseng. Den aktuelle ålegrasenga er antagelig allerede utsatt og påvirket av brygger, båter og annen aktivitet i Gunneklevfjorden.

Det framgår av «Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen pkt 6.2 at: «Bygging og landskapsinngrep skal unngås på arealer som har betydning for andre formål, som for eksempel (...) naturvern, naturmangfold, fiskerinæring (...) eller annen samfunnsmessig betydning». Det står også at «alternative plasseringsmuligheter skal vurderes før bygging tillates». I denne saken bør det tas hensyn ved å unngå å bygge ut i området med ålegraseng, som er viktig både for fiskeri og naturmangfold.

Fiskeridirektoratet region sør vil også peke på naturmangfoldloven, blant annet dens prinsipper om bærekraftig bruk og vern. Hensynet til å ivareta biologisk mangfold i nærområdet bør vektles sterkt ved vurdering av hvilke tiltak det kan gis tillatelse for.

Ut over ålegrasenga og bløtbunnsområdene kommer ikke planen i berøring med andre fiskeriinteresser.

Vi ber om å bli holdt orientert i det videre arbeidet med denne reguleringsplanen.

Med hilsen

Erik Ludvigsen
seksjonssjef



Leif Erik Egaas
førsteinspektør

Brevet er godkjent elektronisk og sendes uten håndskreven underskrift.



Mottakerliste:

Porsgrunn kommune

Postboks 128

3901

PORSGRUNN

Kopi til:

Fiskerlaget Sør

Stenersgata 2

0184 OSLO

Kystverket Sørøst

Postboks 1502

6025 ÅLESUND

Statsforvalteren i Vestfold og

Postboks 2076

3103 TØNSBERG

Telemark



Fra: Morten Reitan <Morten.Reitan@marmuseum.no>
Sendt: 24. juni 2021 10:52
Til: Porsgrunn Postmottak; VT-Postmottak
Emne: 21/00405-1 - 2021248 Varsel om oppstart av reguleringsarbeid for Gunneklevfjorden II Vestfold og Telemark Porsgrunn

Hei,

Viser til oversendt varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid for Gunneklevfjorden II i Porsgrunn kommune.

Gunneklevfjorden har høyt potensial for kulturminner under vann. Fjorden har i moderne tid vært benyttet som deponi og det er påført store mengder masser her. I tillegg er det foretatt en tildekking av forurensa masser slik at eventuelle kulturminner befinner seg dypt i sedimentene og er umulig å forundersøke.

Framlagte varsel har som mål å rette opp fyllingskantene etter gjeldende reguleringskart. Dette vil ikke medføre en konflikt med eventuelle kulturminner i sedimentene.

Vi ber om å bli hold oppdatert i planarbeidet, men har ingen merknad til varsel om oppstart.

Vennlig hilsen

Norsk maritimt museum

Morten Reitan

Arkeolog

Telefon +47 952 17 065

www.marmuseum.no

**NORSK MARITIMT
MUSEUM**
Norwegian Maritime Museum



Fra: postmottak@porsgrunn.kommune.no

Sendt: 17. juni 2021 14:03

Til: NMM Fellespost

Emne: Dokument 21/04400-5 Varsel om oppstart av reguleringsarbeid for Gunneklevfjorden II sendt fra Porsgrunn kommune

Norsk Maritimt Museum

Dokumentet 21/04400-5 Varsel om oppstart av reguleringsarbeid for Gunneklevfjorden II for saken Forslag til endring av reguleringsplan for Gunneklevfjorden II - PlanID 430 er utsendt av Porsgrunn kommune. Se vedlegget for innholdet i utsendelsen.

Dette er en systemgenerert e-post, og skal ikke besvares.



KYSTVERKET

Porsgrunn kommune
Postboks 128
3901 Porsgrunn

Deres ref.:
21/04400-5

Vår ref
2021/6915-4

Arkiv nr

Saksbehandler
Aase Kristin Eikenæs
Marthinsen

Dato
11.08.2021

Uttalelse til varsel om oppstart av reguleringsarbeid for Gunnekleivfjorden II - Porsgrunn kommune - Vestfold og Telemark fylke

Vi viser til brev av 17.06.2021 vedrørende varsel om oppstart av reguleringplanarbeid for Gunnekleivfjorden II i Porsgrunn kommune. Kystverket har fått utsatt frist for å avgi uttalelse til planen.

Formålet med planen er å legge til rette for å endre form på utfylt areal i fjorden i forhold til den formen som er hjemlet i gjeldende reguleringsplan.

Grunnlaget for Kystverkets engasjement i planarbeidet

Kystverket er en nasjonal etat for kystforvaltning, sjøsikkerhet og beredskap mot akutt forurensning. Kystverket ligger under Samferdselsdepartementet.

Kystverket tar ansvar for sjøveien og produserer viktige fellesgoder for samfunnet. Det overordnede målet for den nasjonale transportpolitikken er et transportsystem som er sikkert, fremmer verdiskaping og bidrar til omstilling til lavutslippsamfunnet. Videre er det et nasjonalt mål å flytte godstransport fra vei til sjø/bane. Samferdselsdepartementet har gitt Kystverket i oppdrag å bidra til å utvikle et helhetlig transportsystem.

Et velfungerende sjøtransportssystem bestående av farleder, havner og havneterminaler er svært viktig for næringsutvikling langs kysten, og for at norske bedrifter kan inngå i større handels- og produksjonsnettverk og persontransport.

Bakgrunn for planarbeidet

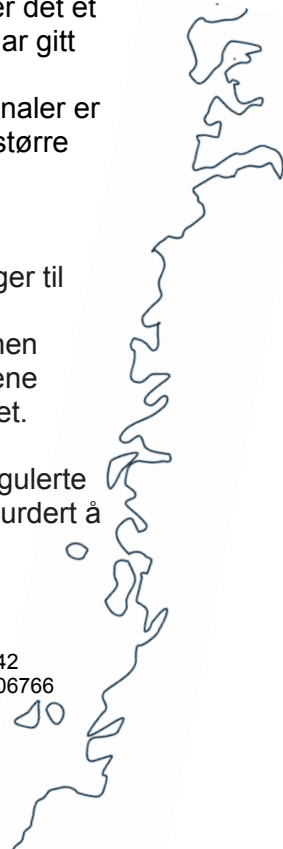
Gjeldende reguleringsplan for Gunnekleivfjorden ble vedtatt 19.06.2008. Planen legger til rette for en utvidelse av industriområdet på Herøya ved å fylle ut ca. 1/3 av Gunnekleivfjorden. Samtidig legger planen til rette for at resterende del av fjordbunnen tildekkes for å hindre utlekking av forurensete masser. De regulerte, nye landarealene ligger på vestsiden av Gunnekleivfjorden og er avsatt til industri- og kontorvirksomhet.

Geotekniske undersøkelser og vurderinger indikerer at fjordbunnen mellom de to regulerte fyllingsområdene vil bli svært krevende å tildekke. På denne bakgrunn ønskes det vurdert å

Sentral postadresse: Kystverket, postboks 1502,
6025 ÅLESUND

Telefon: 07847
E-post: post@kystverket.no
Internett: <https://kystverket.no>

Org.Nr.: 874783242
Bankgiro: 7694 05 06766



endre formen på de regulerte utfyllingsområdene slik at det aktuelle området kan bli stabilisert med en steinfylling i stedet for en tynntildekking. Hensikten er å opprettholde samme utbyggingsareal og -volum som i gjeldende plan, og samlet utfyllingsareal i sjø er tenkt opprettholdt. Det forutsettes at endringen ikke vil berøre den regulerte ro-/regattabanen. Det tas videre sikte på etablering av grøntbuffer/turdrag langs fjordkanten, i samsvar med prinsipløsning i gjeldende plan.

Planarbeidet vil utløse krav om KU uten planprogram. I tillegg vil det utarbeides ROS-analyse.

Innspill til planen

Nasjonal transportplan 2022-2033 legger til rette for videre utvikling av sjøtransporten. Kystverket skal fortsette med arbeidet for å lukke vedlikeholdsetterslepet på navigasjonsinstallasjoner samt gjennomføre større og mindre farvannstiltak som vil bidra til bedret sjøsikkerhet og fremkommelighet for sjøtransporten.

I Porsgrunn kommune er gjennomseiling Torsbergrenna et planlagt tiltak i første seksårsperiode i NTP 2022-2033. Kystverket planlegger å har tiltaket klart til gjennomføring i 2024. Tiltaket innebærer utdyping i Porsgrunnselvas nedre del. Det er foretatt analyser av sedimentene, og analysene viser at deler av massene er forurenset. Kystverket vurderer å deponere massene i Gunnekleivfjorden i et samarbeid med aktuelle aktører.

Da reguleringsplanen for Gunnekleivfjorden ble vedtatt i 2008, gikk det fram at det var det behov for ytterligere detaljutredninger før tiltakene for tildekking av sjøbunnen kunne igangsettes. Det er et stort område som skal tildekkes og dette vil kreve store mengder med masser. Det er flere typer masser som kan egne seg. Gjeldende reguleringsbestemmelser sikrer at det utarbeides detaljerte planer før tiltakene kan iverksettes. Kystverket ber om at videre planarbeid må legge til rette for at massene fra farledsutdypingen i Torsbergrenna også kan deponeres i Gunnekleivfjorden.

Med hilsen

Tor Vidar Olsen
fungerende avdelingsleder

Aase Kristin Eikenæs Marthinsen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Eksterne kopimottakere:
FISKERIDIREKTORATET

Postboks 185
Sentrum

5804 BERGEN

STATSFORVALTEREN I VESTFOLD OG
TELEMARK

Postboks 2076

3103 TØNSBERG

Porsgrunn kommune

Postboks 128

3901 PORSGRUNN

Grenland Havn IKS

Strømtangvegen 39 3950 BREVIK



BØRVE BORCHSENIUS ARKITEKTER AS
Storgata 171
3915 PORSGRUNN

Vår dato: 13.07.2021
Vår ref.: 202111181-2
Arkiv: 323
Deres dato: 17.06.2021
Deres ref.: 21/04400

Saksbehandler:
Astrid Flatøy
22959768/asfl@nve.no

NVEs innspill - Varsel om oppstart - Reguleringsplan for Gunneklevfjorden - Porsgrunn kommune, Vestfold og Telemark

Vi viser til varsel om oppstart.

Om NVE

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE veileder og gir råd om hvordan ta hensyn til disse saksområdene når en utarbeider arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl).

NVE vil prioritere å gi konkrete innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det er bedt om faglig bistand til konkrete problemstillinger. På grunn av stor saksmengde i forhold til tilgjengelige ressurser, har ikke NVE kapasitet til å gå konkret inn i alle varsler om oppstart til reguleringsplaner. Etter en faglig prioritering gir vi bistand til de kommunene som har størst behov.

NVEs generelle veiledning

NVEs [kartbaserte veileder for reguleringsplan](#) er en veileder som leder dere gjennom alle våre fagområder, og gir dere verktøy og innspill til hvordan våre tema skal ivaretas i reguleringsplanen. Vårt innspill er at dere går gjennom denne kartbaserte veilederen og bruker den i planarbeidet. Forslagstiller har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.

Vi anbefaler også at dere bruker våre internettsider for arealplanlegging. Her er informasjonen og veiledningen lagt opp etter plannivå, <https://www.nve.no/arealplanlegging/>.

På NVEs internettsider finner dere også koblinger til veiledere og verktøy. Det ligger også mye arealinformasjon på [NVEs kartløsninger](#).

Hovedkontor

Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge

Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord

Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør

Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest

Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst

Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR



NVEs oppfølging av planarbeidet

Kommunen må vurdere om planen ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser, jf. [NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging.](#)

Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. NVE prioriterer å gi innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det er bedt om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt planer som sendes på høring til NVE.

Dere kan ta kontakt med NVE dersom det er behov for konkret bistand i saken.

Med hilsen

Ann-Kristin Larsen
seksjonssjef

Astrid Flatøy
seniorrådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Kopi:

PORSGRUNN KOMMUNE

Vår saksbehandler
Ajeen Arvesen, tlf. +47 33 41 28 41

Dokumentdato
30.06.2021

Deres dato

Vår referanse
2021/19 ARAJ

Deres referanse
21/04400-5

PORSGRUNN KOMMUNE

Postboks 128
3901 PORSGRUNN

Automatisk tilbakemelding fra DSB - Varsel om oppstart av reguleringsarbeid for Gunneklevfjorden II - Porsgrunn kommune

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) viser til plansaken som dere har sendt på høring. DSB har dessverre ikke kapasitet til å gå inn i alle mottatte plansaker og sender derfor automatisk ut dette generelle svaret på slike saker.

Det er Statsforvalteren som skal følge opp at hensynet til samfunnssikkerhet er ivarettatt i plansaker. Statsforvalteren har også et ansvar for samordning av statlige innsigelser til kommunale planer.

DSB har innsigelseskompetanse etter plan- og bygningsloven i plansaker som berører følgende områder:

- Virksomheter som håndterer farlige stoffer herunder storulykkevirksomheter
- Transport av farlig gods
- Brannsikkerhet herunder tunneller og underjordiske anlegg
- Tilfluktsrom (sivilforsvarsdistriktene)

Siden Statsforvalteren har et overordnet ansvar for å følge opp samfunnssikkerhet i planer, vil også disse områdene kunne inngå som en del av Statsforvalterens oppfølging. DSB samarbeider med Statsforvalteren og vil gi faglig innspill til Statsforvalteren dersom det er nødvendig.

Hvis det likevel er behov for direkte involvering av DSB i plansaken, bes det om at høringen sendes inn til DSB på nytt med tydelig angivelse av hvilket forhold det bes om DSBs uttalelse til.

Vi viser for øvrig til www.dsb.no for DSBs veileder om samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging og veileder om sikkerheten rundt storulykkevirksomheter.

Med hilsen
for Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap
Arkiv

Helle Nielsen
seksjonssjef

Ajeen Arvesen
førstekonsulent

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes derfor uten underskrift.

Postadresse
Direktoratet for
samfunnssikkerhet og beredskap

Postboks 2014
3103 Tønsberg

Kontoradresse
Rambergveien 9
3115 Tønsberg

E-post
postmottak@dsb.no

Telefon
33 41 25 00

Internett
www.dsb.no

Telefaks
33 31 06 60

Organisasjonsnummer
974 760 983

02 AUG. 2021

Porsgrunn kommune
Postboks 128
3901 PORSGRUNN

Dato: 28.07.2021
Referanse: 19/193 - 6 / WALAHL

Varsel om oppstart av reguleringsarbeid for Gunneklevfjorden II

Grenland Havn IKS har ingen innvendinger til reguleringsarbeid for Gunneklevfjorden II. Arbeidet ligger innenfor formålet Lov om havner og farvann for ivaretagelse av miljø.

Med vennlig hilsen
Walter Ahlgreen
havnekaptein
wa@grenland-havn.no

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Avsender: Grenland Havn IKS
Strømtangvegen 39
3950 Brevik



177401-196-17

Porsgrunn kommune
Postboks 128
3901 PORSGRUNN

Varsel om oppstart av reguleringsarbeid for Gunneklevfjorden II

Vedlagt følger digital post fra Grenland Havn IKS.

Er du innbygger (person), og har mottatt denne posten i din meldingsboks hos Altinn, kan du skaffe deg digital postkasse ved å gå til www.norge.no.

Bedrifter/organisasjoner kan lese dokumentet elektronisk i «Min meldingsboks» på <https://www.altinn.no> via rollen «Post/arkiv». Varsel sendes til registrert sms eller e-post adresse.

Fra: Sivert Hvammen <Sivert.Hvammen@lede.no>
Sendt: 5. juli 2021 09:50
Til: Porsgrunn Postmottak
Kopi: Kjetil Bergerud; Nicholai Fearnley
Emne: 19/00022-137 - Varsel om oppstart av reguleringsarbeid for Gunnklevfjorden II i Porsgrunn
Vedlegg: Gunneklevfjorden II.png

Lede AS («Lede») viser til utsendt varsel om oppstart av Gunneklevfjorden II i Porsgrunn kommune. Høringsfristen er 9.08.2021 og uttalelsen er dermed innen fristen.

Lede har etter energiloven områdekonsesjon i Porsgrunn kommune. Dette innebærer at nettselskapet etablerer og drifter strømmettet i kommunen (høyspent og lavspent fordelingsnett). I tillegg eier og drifter nettselskapet regionalnettet i kommunen.

1. Elektriske anlegg i planområdet

Nettselskapet har elektriske anlegg i det aktuelle planområdet. Planforslaget må ta høyde for og hensyn til de anlegg som det er nødvendig for nettselskapet å drifte og etablere. Det er også viktig at det ikke iverksettes tiltak som kan medføre forringelse av adkomst til anleggene.

2. Anlegg etablert etter områdekonsesjon (normalt distribusjonsnett)

Anlegg med spenning til og med 24 kV inngår i distribusjonsnettet for elektrisk energi og er bygget i medhold av områdekonsesjon.

2.1 Eksisterende høyspenningskabler

Nettselskapet har høyspenningskabler etablert innenfor planområdet. Normalt kan det iverksettes tiltak (inkludert planting av trær) så nært inntil kabelgrøften som 1 meter målt horisontalt fra kabelgrøftens ytterkant. Det er imidlertid viktig at fremtidig tilkomst til kabelgrøftene ikke hindres, og det må heller ikke gjøres inngrep i terrenget som medfører endring i overdekning over kabler. Vedlagt kart viser kun omtrentlig plassering, for å påvise kablernes plassering i terrenget må det bestilles kabelpåvisning. Forespørsel om kabelpåvisning rettes til Geomatikk.

2.2 Behov for ny nettstasjon – samt forhold til eksisterende nettstasjon (Frittliggende)

For å sikre strøm til ny bebyggelse, kan det bli behov for å sette av arealer til å etablere en eller flere nye nettstasjoner. Dette er avhengig av effektbehovet til planområdet. Nettselskapet ber om at forslagsstiller oppgir hvilket effektbehov planforslaget har.

Areal som avsettes til frittliggende nettstasjon må være av en slik størrelse at det er plass og adkomst til nettstasjonen med kranbil (med støttebein) Dette innebærer vanligvis at det er behov for et areal på ca. 70 kvm (7 m x 10 m). Størrelsen på nettstasjonen kan være opptil 15 kvm. For nettstasjoner over 12 kvm må det skilles ut egen tomt. Nettstasjonen må stå minst 5 meter fra bygning med brennbare overflater. Avstanden gjelder også til terrasser og lignende brennbare utstikk som er dirkete knyttet til bygget. Av hensyn til trafikksikkerheten ønskes frittliggende nettstasjoner plassert minimum 3 meter fra veikant og utenfor veiens frisisiktsoner. Fortau, gang- og sykkelvei regnes også som veikant. For å sikre optimal strømforsyning ønskes nettstasjonen plassert sentralt i planområdet. Av hensyn til blant annet akustisk støy, anbefaler nettselskapet at ny nettstasjon plasseres minimum 10 meter fra ny bebyggelse.

Misligholdelse av avstandskravene skaper ofte unødige utfordringer for grunneierne og nettselskapet. Det er derfor viktig å synliggjøre byggegrenser mot nettstasjoner i reguleringsbestemmelsene.

Følgende må spesifikt ivaretas i plan med bestemmelser:

- Der nettselskapet har angitt behov for plassering av ny nettstasjon, må det reguleres et areal til slikt formål
- Nettstasjoner tillates oppført i forbindelse med strøm til stedbunden næring i LNFR-område samt i areal regulert til utbyggingsformål
- Nettstasjoner tillates oppført også utenfor regulerte byggegrenser og kommer i tillegg til tillatt utnyttelsesgrad.
- Nettstasjoner tillates oppført inntil 1 m fra eiendomsgrense og at det generelt er 5 m byggegrense rundt nettstasjoner.

Nettstasjoner kan også etableres i egne rom i bygg, rommet må være på bakkeplan. Størrelsen på rommet må være minst 16 kvm hvorav ingen vegg må være kortere enn 4 meter. Videre stilles det særskilte krav til utforming av rommet, adkomst og ventilasjon mv.

Arealer som i fremtiden skal brukes til nettstasjoner avsettes i planen til arealformål bebyggelse og anlegg, underformål «Andre typer bebyggelse og anlegg», energianlegg kode 1510, jf. vedlegg I til kart- og planforskriften.

2.3 Kostnader knyttet til strømforsyning

Den eller de som utløser tiltak i strømforsyningsnettet, både flytting, nyanlegg og forsterkning, må som hovedregel dekke kostnadene med tiltaket jf. forskrift om økonomisk og teknisk rapportering, inntektsramme for nettvirksomheten og tariffen. Kostnadene inkluderer eventuelle kostnader til erverv av nye stedsvarige (evigvarende) bruksrettigheter.

Det er viktig at det planlegges slik at ny bebyggelse og anlegg ikke kommer i konflikt med nettselskapet sine anlegg, dette gjelder særlig høyspenningsanlegg. Dersom planen forutsetter at eksisterende høyspenningsanlegg må flyttes eller legges om, må det settes av arealer til nye traseer og/eller nettstasjon(er). Nye traseer må gis rettigheter med minst like gode vilkår som det nettselskapet har til de eksisterende traseene/nettstasjonen.

Andre forhold

2.4 Vedlagt kart

- Vedlagt kart kan brukes under følgende forutsetninger:
- Brukes kun som underlag for forespurt planarbeid
- Skal slettes etter bruk da nettet endrer seg kontinuerlig
- Må ikke oversendes andre uten netteiers samtykke
- Må ikke offentliggjøres da det er unntatt offentligheten jf. offentleglova § 13 og kraftberedskapsforskriften § 6-2

Må ikke anses som kabelpåvisning

2.5 Inntegning på plankartet

Nettselskapet informerer om at spenningsnivået for ledningsanleggene ikke må påføres planen, herunder plankartet. Høyspentkabler under bakken tegnes ikke inn på kartet. Lede viser til beredskapsforskriften § 6-2 og NVEs veiledning til beredskapsforskriften pkt. 6.2.9.

2.6 Elektromagnetisk stråling og støy

Ved bygging i nærheten av elektrisk anlegg gjøres det oppmerksom på at det ikke nødvendigvis er samsvar mellom hvilken avstand som er nødvendig for å komme under anbefalt utredningsgrense for magnetfelt og gjeldende avstandskrav til bygninger. Utbygger må ta hensyn til støy fra elektrisk

anlegg ved utforming av ny bebyggelse. Eventuelle ulemper og avbøtende tiltak for planlagt bebyggelse i denne forbindelse er ikke vårt ansvar.

2.7 Kapasitet

Kapasiteten i eksisterende anlegg innenfor planområdet har nok kapasitet. Tiltakshaver må påregne en forsterkning/ombygging av anlegget for at nevnte tiltak skal kunne forsynes med strøm.

Annet

Nettselskapet ønsker at utbygger tar kontakt i god tid før utbygging for å avklare hvordan ny bebyggelse skal forsynes med elektrisk strøm og for å planlegge nye elektriske anlegg. Vennligst ta kontakt dersom det skulle være noen spørsmål eller uklarheter.

3. Vedlegg:

Kart

Sivert Hvammen

Prosjektmedarbeider

Direkte +47

Mobil +47 41522188

Hovednummer +47 35518990

Lede AS

Postboks 80

3901 Porsgrunn

lede.no

Vedr. Reguleringsplan for Gunneklevfjorden.

Fjordnett Grenland ber om at man avventer endelig vedtak for ny reguleringsplan for Gunneklevfjorden inntil det er klarlagt hvor ny Rv36 gjennom Herøya-området skal ligge.

Fjordnett Grenland


Oddmund Hollås

Tyrs veg 11A
3913 Porsgrunn.
Tlf. 90874610

Torstein Synnes

Fra: Børve Borchsenius Arkitekter AS
Sendt: mandag 9. august 2021 12:06
Til: Torstein Synnes
Emne: VS: Deres ref: 21/4400-5 - Reguleringsplan Gunneklevfjorden II

Viktighet: Høy

Fra: Per Åge Eriksen <markener@online.no>
Sendt: søndag 8. august 2021 21:39
Til: Børve Borchsenius Arkitekter AS <post@borveborchsenius.no>
Kopi: postmottak@porsgrunn.kommune.no; Kari.Flotten@vegvesen.no
Emne: Deres ref: 21/4400-5 - Reguleringsplan Gunneklevfjorden II

Hei

Vi, beboere langs Herøyaveien fra nr 09 til nr 37, vil på det sterkeste protestere på tidsfristen for merknader til reguleringsplanen.

Hele perioden for merknader fra brevets utsendelse 17.06.21 til 09.08.21 er en ferieperiode hvor det har vært vanskelig/umulig å få opplysninger eller svar på spørsmål fra involverte etater/parter.

Vi ber om at fristen for merknader forlenges med minst 1 – en – måned til 09.09.21.

I brevet står det at en av hensiktene med reguleringsplanen er å få til «mer rasjonell mht. praktisk gjennomføring av utfylling».

Det står også under prinsipløsninger/føringer at «biltrafikk skal ledes til/fra Kulltangen, og ikke mot Fjordgata».

Spørsmålet blir da: Hvor skal masser til utfylling hentes fra?

Mest sannsynlig er det vel da å tenke seg fra et eller annet område sør for Gunneklevfjorden, altså vil trafikken gå langs Herøyaveien – Tangenveien.

Dette er selvfølgelig en meget lite rasjonell/ønsket løsning for beboerne her.

Dette vil påføre oss store ekstra støybelastninger i tillegg til dagens trafikk.

Vi «alminnelige dødelige mennesker» stusser også svært på hvordan det er mulig at flere offentlige etater sitter på hver sin tue og planlegger anlegg og omfattende endringer samtidig i det samme område og med de samme berørte parter uten å samarbeide og uten å se sammenhengen her.

Statens vegvesen planlegger endringer for riksvei 36 på strekningen fra Skjelsvik, forbi/gjennom Herøya til Kulltangen og videre til Skyggestein.

De som arbeider for å få til en bybane i gjennom bybåndet i Grenland ser for seg en trasè gjennom eksisterende jernbanetunnel, langs vestsiden av Gunneklevfjorden og frem til nordre enden av Herøyatunnelen.

Hovedhensikten med reguleringsplanen og utfylling i Gunneklevfjorden er jo å øke industriarealet på Herøya industripark.

Dette vil jo da si at man ønsker plass til flere/større firmaer med tilsvarende økende transportbehov.

Da er det jo naturlig at den beste løsningen for RV 36 må være at den legges på vestsiden av Gunneklevfjorden i stedet for på østsiden slik at man reduserer avstanden til E18 og omverdenen med mange kilometer. Dette vil jo være et pluss for Industriparken, spare lokalmiljøet og redusere utslipp av klimagasser.

Er det mulig å tenke seg et «bånd» parallelt med den regulert ro- og regattabanen som kan gi plass for grøntareal, g/s-veg, RV 36 og ev fremtidige bybane?

Vi ser det som naturlig at det er på tide at involverte parter snakker litt mer sammen

Vennlig hilsen

For beboerne i Herøyaveien

Per Åge Eriksen
Herøyaveien 25

John Reidar Solstad
Herøyaveien 19

Fra: Per Åge Eriksen <markener@online.no>
Sendt: 23. august 2021 14:09
Til: post@borveborchsenius.no
Kopi: Porsgrunn Postmottak; jrsolstad51@gmail.com
Emne: Reguleringsplan Gunneklevfjorden II

Hei

Vi har i dag, sammen med Oddmund Hollås i Fjordnett Grenland, hatt et møte med Kari Floten og Ann-Jeanette Rønningen fra Statens vegvesen vedr mulige trasèer for ny RV 36.

Her kom det frem at det fremdeles er helt åpent hvilken trasè som velges; i tunell eller åpent på østsiden av Gunneklevfjorden eller åpent på vestsiden av fjorden.

Vi ber derfor at arbeidet med ny reguleringsplan for Gunneklevfjorden settes litt på hold inntil dette er avklart

Vennlig hilsen

Per Åge Eriksen og John Reidar Solstad

For beboere langs Gunneklevfjordens østside.