



TEGNFORKLARING

REGULERINGSPÅL, PBL § 12-5		STREKSYMBOLER M.V.	
1. Bebyggelse og anlegg		---	PLANENS BEGRENSNING
BN	NÆRINGSBEBYGGELSE	---	FORMÅLSGRENSE
BE	ENERGIANLEGG - TRAFØ - OFFENTLIG	---	GRENSE FOR FAREOMRÅDE
o_SKV	KJØREVEG - OFFENTLIG	---	GRENSE FOR INFRASTRUKTURSONE
o_SGS	GANG- OG SYKKELVEG - OFFENTLIG	---	GRENSE FOR ANGITT HENSINSSONE
o_SVT	ANNEN VEGGRUNN - TEKNISKE ANLEGG	---	GRENSE FOR BESTEMMELSER
o_STU-1-2	TRASE FOR JERNBANE - OFFENTLIG	---	BYGGEGRENSE
o_SPP	PARKERINGSPLASS PÅ GRUNNEN	---	REGULERT PARKERINGSFELT
o_SAA	TEKNISKE INFRASTRUKTURTRASEER KOMBINERT	---	REGULERT STØTTEMUR
2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur		---	REGULERT SIKRINGSGERDE
o_SKV	KJØREVEG - OFFENTLIG	---	TUNNEL
o_SGS	GANG- OG SYKKELVEG - OFFENTLIG	---	MÅLE- OG AVSTANDSLINJE
o_SVT	ANNEN VEGGRUNN - TEKNISKE ANLEGG	---	AVKJØRSEL
o_STU-1-2	TRASE FOR JERNBANE - OFFENTLIG	---	INN- OG UTKJØRING
o_SPP	PARKERINGSPLASS PÅ GRUNNEN	---	AVKJØRSEL
o_SAA	TEKNISKE INFRASTRUKTURTRASEER KOMBINERT	---	KUN INNKJØRING
3. Grønnstruktur		---	
G1-4	BLÅ-GRØNNSTRUKTUR	---	
HENSINSSONER, PBL § 12-6			
a.3) Faresoner			
H370	HØYSPENNINGSANLEGG - TRAFØ		
b) Infrastruktursoner			
H410	KRAV VEDR. INFRASTRUKTUR		
c) Soner med angitte særlige hensyn			
H540_1-2	HENSYN GRØNNSTRUKTUR - VEGETASJON		
BESTEMMELSESMRÅDER, PBL § 12-7			
#1	BESTEMMELSESMRÅDE - KULTURMINNE		
	ID109934 (og ID109933) - SØKES FRIGITT		

REGULERT AREAL: 20,5 DEKAR
 Basiskart levert av Infoland
 Dato geodata: 18.11.2020
 Kartprojeksjon: EUREF 89, UTM sone 32
 Høydegrunnlag: NN2000
 Ekvivalens: 1 m
 MÅLESTOKK 1:1000 - A1

PORSGRUNN KOMMUNE

PlanID: **654** Revidert: **20.12.2021** Saksbehandler: **ULRIKKE RYEN**

DETALJREGULERINGSPLAN FOR PRESTMOEN MOHEIM

REVNO	DATE	REVISJONEN EBJER	UTFRRT:	KONTR:
VARSEL PÅ ANBUD	20.11-10.01.2021	PLANNUTVALGET:	00.00.21 - SAK 000/21 / 2G 00.00.21 - SAK 00/21	OFFENTLIG ETTERSYN 00.00.20 - 00.00.21
OPPDRAKSNO:	641	FILEAVN:	MOHEIM	DATE:
OPPDRAKSGIVER:	PHI AS BRUGATA 14, 3825 LUNDE - Mobiltelefon: 909 94663	DATE:	03.04.2021	PLANKONSULENT:
				Landskapsarkitekt John Lie PORSGRUNNSVEIEN 390 - 3735 SRIEN - MOBILTELEFON 906 81024