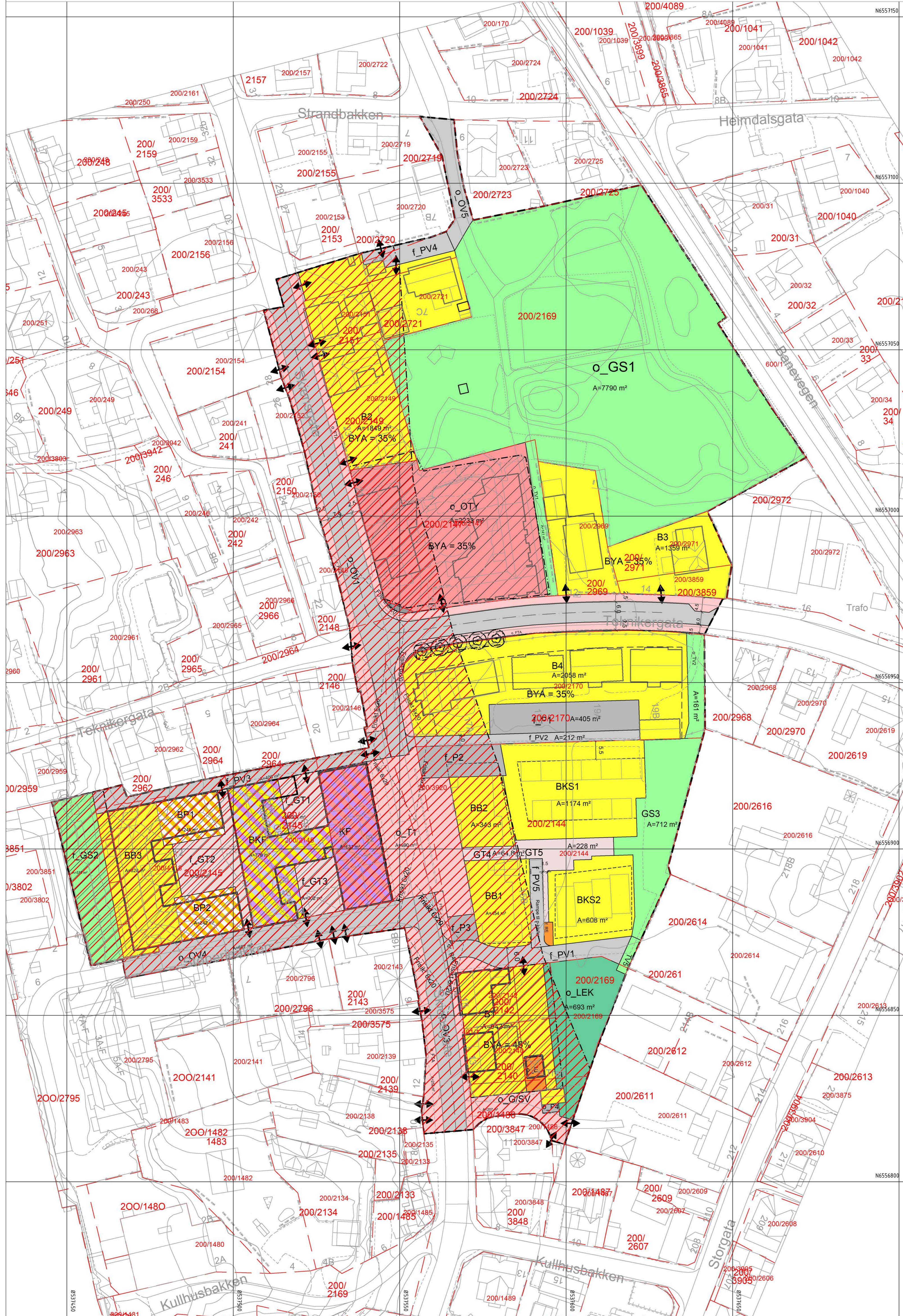


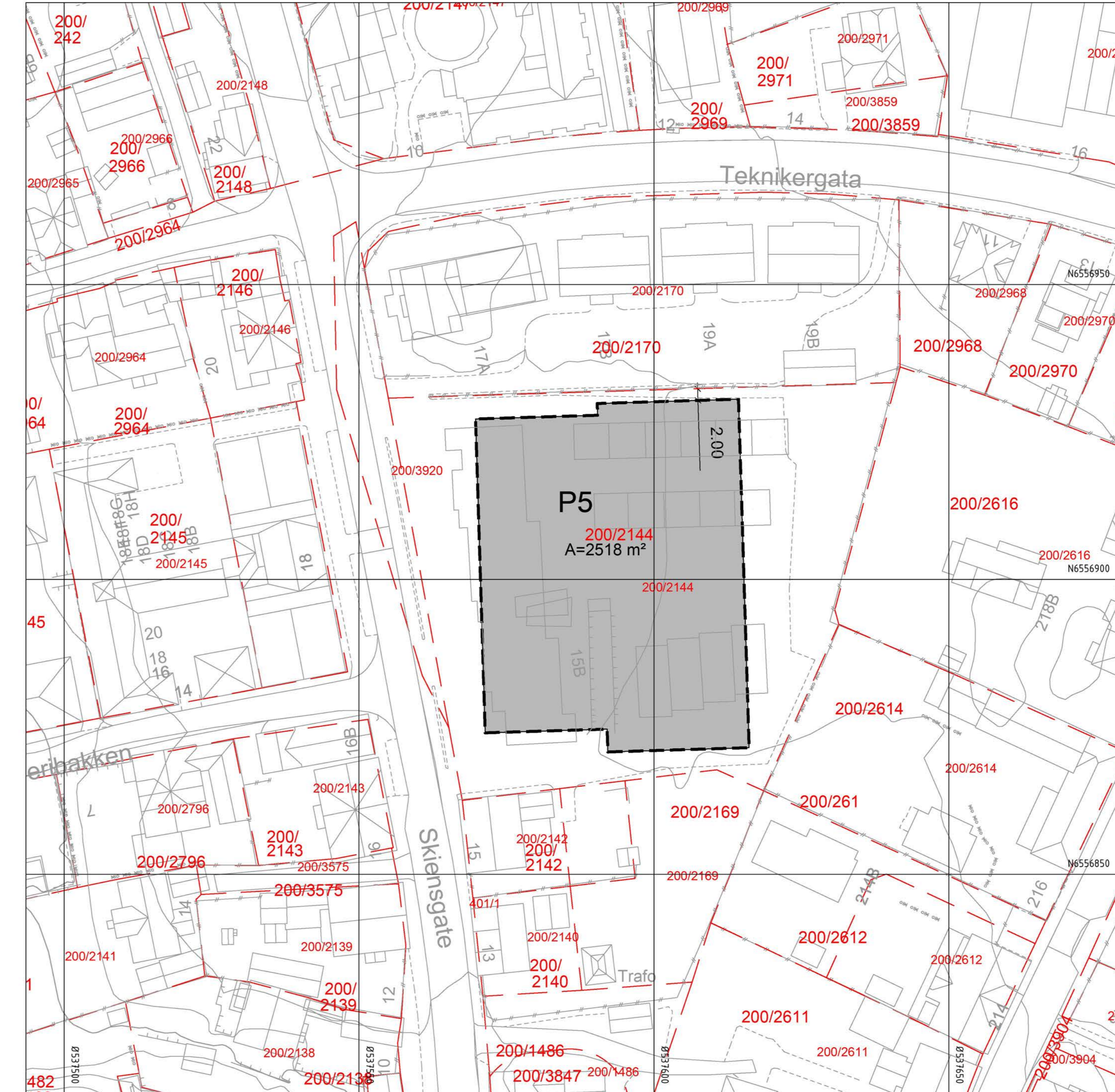
# Vertikalnivå 2 På grunnen



# Vertikalnivå 3 Over grunnen



# Vertikalnivå 1 Under grunnen



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- B 1.4 Boligbebyggelse
- BKS 1.2 Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- BB 1.5 Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
- OTY Offentlig eller privat tjenesteyting
- E Energianlegg
- RE Renovasjonsanlegg
- LEK Lekeplass
- Br. 1.2 Boligparkeringsanlegg
- BKF Bolig/kontor/alm. forsamlingslok
- KF Kontor/alm. forsamlingslok

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- PV 1.5 Veg
- OV 1.3.4.5 Kjørveg
- FTA Fortau
- T1 Torv
- GT 1.5 Gatelut
- GISV Gang-/sykkelveg
- Ann. vegggrunn - tekniske anlegg
- P 1.4 Parkeringsplasser
- P5 Parkeringshus/-anlegg

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- GS 1.3 Naturområde grønnstruktur
- TV 1.5 Turveg

**§12-6 - Hensynssoner**

- H310 Ras- og skredfare
- H540 Hensyn grønnstruktur
- H570 Bevaring kulturmiljø

**Linjesymbol**

- RpGrense
- RpFormålGrense
- Regulert tomtegrense
- Bygg, kulturmiljø, mm. som skal bevares
- Byggegrense
- Bebyggelse som inngår i planen
- Regulert senterlinje
- Fraktiltlinje
- Regulert kant kjørebane
- Stivingsgerde
- Måle og avstandslinje
- RpFareGrense
- RpAngittHensynGrense

**Punktsymboler**

- Regulert tre som skal bevares
- Avkjører - både inn og utkjører

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Infoland SOSI-versjon 4.6  
 Dato for basiskart: 2019  
 Koordinatsystem: ETRS89/UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvivalens: Im 1:500 m  
 Kartmålestokk: 1:500 m

Arceplan-ID: P5/10/252  
 Prosjekt: Osebakken Utvikling AS

**Med tilhørende reguleringsbestemmelser**

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

FORSLAG	DATE	SAKS. NR.	SIGN.
30.02.2017	Enhet i h.h. bygningsplan 1117		JL
05.06.2019	Forslag til endring av del av planområdet, omgjort del av Saksogata vvs. av del av kommunen. Gjeldende sak nr. 12		JL
14.06.2019	Kommunen vurderer endringsforslag til utførelse i sda 14.06.12-07.2019		JL
20.08.2019	Sakbehandling/planendingsvedtak 20.08.2019 (LAB-sak 57/19)		JL

Kommisjonen av oppstart planarbeid: 16.04.2015  
 1. g. behandling i utvalg for plan og kommunale saker: 19.04.2016 35/16  
 Utvalg til offentlig ettersyn i saksnummer 06.05.2016 - 17.06.2016  
 2. g. behandling i utvalg for miljø og byutvikling: 28.02.2017 13/17  
 Bystyrets vedtak: 16.03.2017 13/17  
 Kommisjonen av planarbeid: 16.03.2017 13/17

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **SPiR** Spør Arkitektur AS  
 Prosjekt: P5 10, 3119 Torsberg  
 Dato: 17.07.19  
 Sign.: [Signature]