

Innkommende merknader til varsel om planoppstart

PlanID: 645

Detaljreguleringsplan- Deponi for rene masser i Pasadalen

Fra: Lavik Gjertrud (Northsea Terminal) <glav@dfds.com>

Sendt: 1. november 2018 18.15

Til: Kristoffersen Aleksander Styrvold <Aleksander.Styrvold.Kristoffersen@norconsult.com>

Kopi: 'postmottak@porsgrunn.kommune.no' <postmottak@porsgrunn.kommune.no>;

'fmtepost@fylkesmannen.no' <fmtepost@fylkesmannen.no>

Emne: Massedeponi i Pasadalen kommentar/innsigelse

Hei

Viser til oppslag i dagens (01.11.) utgave av Porsgrunn Dagblad og informasjon på Porsgrunn kommunes hjemmesider vedr. massedeponi i Pasadalen.

Jeg er klar over at kommentarfristen er utgått, men håper allikevel å få et svar på mitt innspill:

Jeg er bekymret over at man vil fjerne så mye av skogen som grenser mot Tveitanlia/den innerste delen av Sleipnersveg.

Jeg bor selv i Huginsveg 1, og har Tveitanåsen som mitt mye benyttede nærturområde, i likhet med mange andre som bor i området her.

Jernbaneutbyggingen har allerede medført at dette lille naturområdet er blitt ganske redusert. Jeg mener at vi bør få beholde så mye som mulig av det som faktisk gjenstår, med tanke på både naturmangfold, livskvalitet, folkehelse og generell trivsel for oss som bor i dette området.

Tveitanåsen med skog og knauser fungerer som en buffer mellom bebyggelsen i Tveitanlia og industrien i Pasadalen; skogen demper støy og støv og er leveområde for en rekke fuglearter, rådyr, grevling og rev.

(At området skal etterbrukes som NLF er egentlig en fattig trøst siden vi snakker om et veldig langt tidsperspektiv).

Jeg er ikke imot at man oppretter et deponi for naturlige masser i Pasadalen, men jeg ber om at man tenker seg om en gang til når det gjelder størrelsen på deponiet og at man sparer skogområdene jeg refererer til over.

Med vennlig hilsen

Gjertrud Lavik

Huginsveg 1

3946 Porsgrunn

90 07 52 24



Statens vegvesen

Norconsult AS – Porsgrunn
Porselensvegen 20
3920 PORSGRUNN

Behandlende enhet:
Region sør

Saksbehandler/telefon:
Maria Westrum Solem /
35587912

Vår referanse:
18/208194-2

Deres referanse:

Vår dato:
17.10.2018

Fv. 2 Uttale til varsel om planoppstart for Pasadalen – Porsgrunn kommune

Statens vegvesen viser til brev datert 21. september 2018 angående varsel om planoppstart av detaljreguleringsplan for massedeponi Pasadalen.

Hensikten med planen er å legge til rette for deponering av rene masser i Pasadalen. Området som planlegges oppfylt ligger nord for Tveitanvegen hvor Norsk gjenvinning industri AS har sitt anlegg. Massetransport er tenkt via fv. 2 Tveitanvegen.

I kommuneplanens arealdel er det lagt inn en fremtidig veglinje i vestre del av planområdet, med videre kobling til Enger handelsområde og fv. 32. Det er viktig at planen setter av nok arealer til den fremtidige vegen, og dette inkluderer også sidearealer og riggområder. Veglinjen må sammenfalle med vegløsningen som er vist i reguleringsplan for nordre del av Enger vedtatt 2016.

Når det gjelder koblingen mellom ny veg og fv. 2 gjør vi oppmerksom på at det må være minst 25 meter mellom fylkesvegen og neste kryss.

Byggegrensen fra fv. 2 settes til 20 meter fra senter veglinje. Der reguleringsplanen inkluderer dagens fylkesveg og tilhørende gang- og sykkelveg (gs-veg), må et areal på 6 meter utenfor veg/gs-vegkant reguleres til annet vegareal. Dette for å ivareta drift og vedlikehold av vegen. Alt areal tilhørende Statens vegvesen/ Telemark fylkeskommune må reguleres til vegareal.

Vegavdeling Telemark
Seksjon for plan og forvaltning
Med hilsen

Eivind Gurholt
seksjonsleder

Maria Westrum Solem

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi
Fylkesmannen i Telemark, Postboks 2603, 3702 SKIEN
Porsgrunn kommune, Postboks 128, 3901 PORSGRUNN
Telemark fylkeskommune, Postboks 2844, 3702 SKIEN

Norconsult AS - Porsgrunn
Porselensvegen 20
3920 PORSGRUNN

Dato: 09.10.2018
Saksref: 201808934-2
Deres ref.:
5151008/21.09.2018
Side: 1 / 2

Vår saksbehandler: Stig Hagelid Fjeldstad
Telefon:
Mobil: +47 47977073
E-post: stig.hagelid.fjeldstad@banenor.no

Porsgrunn kommune – Uttalelse til varsel om planoppstart Pasadalen planID 645 - melding om nasjonal interesse

Vi viser til brev datert 21.september 2018.

Bane NOR som jernbanemyndighet mener:

Vi gjør oppmerksom på at nylig omlagt Vestfoldbane passerer i Eidangertunnelen utenfor planområdet. Planområdet overlapper Bane NORs reguleringsplan for den nye banen. Beredskaps plass ved tunnelportal, og beredskaps plass ved rømningstunnel ligger nær og i planområdet, sammen med adkomstveier. Dette er viktige funksjoner for sikkerhet, drift og vedlikehold i tunnelen, og må innarbeides reguleringsmessig og opprettholdes kontinuerlig under deponering og som en del av etterbruken.

Dersom deponeringen kan forandre avrenning i området, eller påføre våre anlegg tilleggslaster, må kompenserende tiltak fastsettes med rekkefølgebestemmelser som sikrer gjennomføring.

Bane NOR forventer at reguleringsplan for nytt deponi innarbeider nødvendige deler av reguleringsplan for Vestfoldbanen. Vi mener det er nasjonal interesse ved dette, fordi våre anlegg er bygget og regulert med henblikk på å ivareta sikkerhet og stabil drift av jernbanen.

Vi ber også om at jernbanen ivaretas i planlegging av etterbruken. Etterbruk må belyses i planbeskrivelsen. Vi ber om at det ikke planlegges løsninger som kan gi ulovlig ferdsel på jernbanen.

Bane NOR har en rekke krav til planlegging i nærheten av jernbanen. Informasjon om disse finnes i vår veileder for nasjonale interesser i arealplanlegging: <http://www.banenor.no/Sikkerhet/Veileder-for-god-planlegging/> og i vårt tekniske regelverk: <http://www.banenor.no/Marked/Leverandorinfo/Teknisk-regelverk/>

Vi forventer at forslagstiller setter seg inn i dette materialet før det utarbeides forslag til reguleringsplan.

Hvis det er behov for samråd med Bane NOR (jf. vår veileder) eller konkrete spørsmål der det er behov for avklaring, ta kontakt med saksbehandler så tidlig som mulig.

Med vennlig hilsen

Ragnhild Lien
Seksjonssjef
Planavdelingen, Forvaltning og
samfunnskontakt

Stig Hagelid Fjeldstad
Planlegger

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur

Mottakere:

Norconsult AS - Porsgrunn

Kopi:

Porsgrunn kommune

NORCONSULT AS
Postboks 626
1303 SANDVIKA

Vår dato: 18.10.2018

Vår ref.: 201839436-2

Arkiv: 323

Deres dato:

Deres ref.: 5151008/21.09.2018brev_Varsel om
planoppstart_regionale myndigheter

Saksbehandler:

Astrid Flatøy

22959768/asfl@nve.no

NVEs generelle innspill - Varsel om oppstart - Detaljreguleringsplan for Pasadalen - Porsgrunn kommune - Planid 645

Vi viser til varsel om oppstart datert 21.9.18.

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjon- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, samt anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE veileder og gir råd om hvordan dere skal ta hensyn til disse saksområdene når dere utarbeider arealplaner etter plan- og bygningsloven. Forslagstiller har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.

Flom, erosjon og skred

God arealplanlegging er det viktigste virkemiddelet for å forebygge skader fra flom- erosjon og skred. Plan- og bygningsloven og byggt teknisk forskrift (TEK17) setter tydelige krav til sikkerhet mot flom, erosjon og skred ved planlegging og utbygging. På reguleringsplannivå vil det ofte være behov for en detaljert fagkyndig utredning av faren. Dere skal også vurdere virkning av forventede klimaendringer.

Vassdrag- og grunnvannstiltak

Det er store allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann. Tiltak som kan medføre skader eller ulemper for allmenne interesser, kan utløse konsesjonsplikt etter vannressursloven. Hvis det er behov for at NVE gjør en konsesjonspliktutredning av vassdragstiltak i planen, ber vi om at dette kommer klart frem av oversendelsesbrevet. NVE kan avgjøre at reguleringsplan kan erstatte konsesjon, dersom vassdragsinteressene er godt nok ivaretatt i planen.

Energianlegg

Et velfungerende system for produksjon og overføring av energi er avgjørende for samfunnet. Planen må derfor ta hensyn til anlegg som er planlagt eller har konsesjon etter energi- og vassdragslovgivningen. Hvis planen kommer i berøring med energiinteresser, bør berørte energiselskap involveres tidlig.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 09575, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor

Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge

Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord

Kongens gate 14-18
8514 NARVIK

Region Sør

Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest

Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst

Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

Ved oppstart av planarbeidet anbefaler vi å bruke følgende veiledere og verktøy:

- [NVEs karttjenester](#) viser informasjon om flom- og skredfare, vassdrag og energianlegg.
- [NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging](#) beskriver hvordan interessene bør ivaretas i planen, slik at dere unngår innsigelse.
- [NVEs retningslinje 2/2011 Flaum- og skredfare i arealplanar](#) beskriver hvilke flom- og skredprosesser som kan utgjøre fare, og hvordan dere bør utrede og innarbeide disse farene i planen.
- [NVEs sjekkliste for reguleringsplan](#) er et nyttig verktøy for å sikre at alle relevante saksområder er vurdert og godt nok dokumentert.
- Flere veiledere og verktøy finnes på www.nve.no/arealplan.

Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn.

NVE legger til grunn at kommunen vurderer om planen ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt. Vi ber om at dere sender alle plandokumenter elektronisk til rs@nve.no.

NVE vil prioritere å gi innspill og uttalelser til reguleringsplaner der dere ber om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Dette fremgår av [brev til kommunene 29.09.2017 om NVEs bistand og verktøy i arealplanleggingen](#). Vi ber derfor om at dere skriver tydelig i oversendelsesbrevet til NVE hva dere eventuelt ønsker bistand til i den enkelte saken.

Ta gjerne kontakt ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder.

Med hilsen

Anne Cathrine Sverdrup
regionsjef

Astrid Flatøy
seniorrådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Kopi til:

Porsgrunn kommune



Norconsult AS
Vestfjordgaten 4
1338 SANDVIKA

/Team plan og samferdsel

Vår dato	22.10.2018
Deres dato	2018-09-21T00:00:00
Vår referanse	18/11404-2
Deres referanse	
Vår saksbehandler	Fredrik Dale Refling

Innspill til varsel om planoppstart Pasadalen planid 645 - Porsgrunn kommune

Det vises til brev datert 21.09.2018, om varsel av oppstart med detaljregulering for massedeponi i Pasadalen, Porsgrunn kommune. Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for massedeponi av rene masser. Norconsult er plankonsulent på oppdrag for Porsgrunn kommune, avd. miljø og byutvikling. Frist for å sende uttalelser er 19.10.2018.

Området som planlegges oppfylt ligger nord for Tveitanvegen hvor Norsk gjenvinning industri AS har sitt anlegg. Planområdet utgjør 18900m². Det opplyses i varselet at gitt terrengfold er det plass til 300 000m³. Tidsperspektivet for oppfylling er 20 år og massetransport er tenkt via Fv2 – Ullinvegen.

Det opplyses i saken at planarbeidet er vurdert etter Forskrift om konsekvensutredninger §§6-8. Planarbeidet utløser ikke krav om konsekvensutredning. Landbruk, natur og friluftsliv foreslås som formålene ved etterbruk av arealene.

Fylkeskommunen er regional planmyndighet og har ansvaret for å samordne den fysiske, miljømessige, helsemessige, økonomiske, sosiale, og kulturelle utviklingen i regionen. Vi samordner interesser knyttet til statlige planretningslinjer for samordnet bolig, -areal- og transportplanlegging, statlige planretningslinjer for strandsonen, regional plan for samordnet areal- og transport Grenland og ivaretar nasjonale og regionale kulturminneinteresser. Vi forvalter regionale planer og strategier og regionale planbestemmelser og uttaler oss som planmyndighet når disse interessene berøres

Areal og transport

I denne saken er tema areal- og transport særlig knyttet til økt transport av tunge kjøretøyer langs de berørte fylkesvegene. Transport av masser vil gå gjennom boligområde på Eidanger og skole- og aktivitetsområde ved Tveten barne- og ungdomsskole. Fylkeskommunen vil anbefale at planarbeidet utreder hvordan massedeponiet og massetransport påvirker trafikkmengde og trafiksikkerheten i Ullinvegen og Tveitanvegen. Dette er skolevegen til Tveten barne- og ungdomsskole. Ved Tveten ligger også Eidangerhallen og idrettsanlegg, barn og unge vil ferdes langs disse vegene både på dag- og kveldstid.

Hensyn til automatisk fredete kulturminner

Vi har ikke opplysninger i våre arkiver om automatisk fredete kulturminner innenfor planområdet. Vår kunnskap om kulturminner i nærområdet samt en vurdering av landskap og terreng, tilsier imidlertid at slike kan være bevart. I henhold til kulturminneloven § 9 må vi derfor utføre en arkeologisk registrering

Postadresse:	Besøksadresse:	Sentralbord	Foretaksregisteret: 940 192 226
Postboks 2844	Fylkesbakken 10	35 91 70 00	E-post: post@t-fk.no
3702 Skien	3715 SKIEN		www.telemark.no



før vi kan gi endelig uttalelse til planen (jf. kulturminneloven §§ 3 og 8). Det er i første rekke visuell overflateregistrering og prøvestikk med spade etter ikke-synlige automatisk fredete kulturminner som er aktuelt. Du kan lese mer om metoden på: <http://www.telemark.no/Vaare-tjenester/Kulturminner/Arkeologi/Arkeologisk-feltarbeid>.

Fra planen er lagt ut til offentlig ettersyn har det regionale kulturminnevernet i medhold av kulturminneloven § 9 andre ledd tre måneders uttalefrist, med mulighet til forlengelse. For å unngå konflikter senere i planprosessen, er det er imidlertid en fordel at registrering av automatisk fredete kulturminner foretas allerede på varselstadiet.

Arkeologiske registreringer kan bare utføres på bar og frostfri mark. Den arkeologiske feltsesongen er normalt fra midten av april til november.

Vi viser til kulturminneloven § 9 om undersøkelsesplikten for offentlige og større private tiltak og til § 10 om at utgifter til særskilt granskning må dekkes av tiltakshaver. Se vedlagte budsjett og vilkår for undersøkelsen. *Vi ber om at skjema med vilkår fylles ut og returneres til oss for bestilling av den arkeologiske registreringen.*

Registreringene er hjemlet i kulturminneloven § 9, og er ikke å anse som enkeltvedtak etter forvaltningsloven. Det betyr at det ikke kan klages over kostnadsoverslaget, men planmyndighet/tiltakshaver har anledning til å be Riksantikvaren vurdere om overslaget er rimelig.

Behandling av automatisk fredede kulturminner

Automatisk fredete kulturminner skal som hovedregel vises som hensynssone d i plankartet, jf. plan- og bygningsloven (pbl) §§ 12-6 og 11-8 d (båndlegging etter kulturminneloven). Avgrensingen av hensynssone d følger av kulturminneloven § 6.

Vi gjør oppmerksom på at en hensynssone d som regel ikke vil være tilstrekkelig for å ta vare på kulturminnet og dets kontekst. Hensynssone d bør av den grunn omgis av en hensynssone c som fungerer som en buffer for kulturminnet (jf. pbl § 11-8 c). Den geografiske avgrensingen av hensynssone c skal skje i samråd med regional kulturminneforvaltning.

Begge hensynssoner skal følges av bestemmelser som sikrer kulturminnet, jf. pbl § 12-7.

Om det viser seg at et automatisk fredet kulturminne ikke kan sikres gjennom planen, må det søkes om dispensasjon fra kulturminneloven. Søknaden utarbeides av fylkeskommunen og oversendes Riksantikvaren for vurdering. For at Riksantikvaren skal ha tid til å behandle søknaden har det regionale kulturminnevernet rett til tre måneders uttalefrist, i medhold av kulturminneloven § 9 andre ledd. Fristen kan om nødvendig forlenges ytterligere. Om Riksantikvaren innvilger en dispensasjon, vil det vanligvis stilles vilkår om en arkeologisk utgravning før planen realiseres. Dette vilkåret skal innarbeides i reguleringsbestemmelsene. Utgifter til en slik utgravning bæres av tiltakshaver, jf. kulturminneloven § 10.

For mer informasjon viser vi til våre internettsider (<http://www.telemark.no/Vaare-tjenester/Kulturminner/Raad-og-veiledning/For-kommuner-og-planleggere>) og Riksantikvarens hjemmesider (<http://www.riksantikvaren.no/Norsk/Veiledning/>).

Vi gjør også oppmerksom på meldeplikten etter kulturminneloven § 8 andre ledd. Meldeplikten oppstår når det oppdages automatisk fredete kulturminner som ikke var kjent på forhånd. Bestemmelsen legger



et klart ansvar på tiltakshaver om å følge stanse- og meldeplikten. Tiltakshaver skal forsikre seg om at de som utfører arbeidet på stedet er kjent med stanse- og meldeplikten, men det er tiltakshaver selv som står ansvarlig for at fredete kulturminner ikke skades. Telemark fylkeskommune er rette adressat for en eventuell melding. Om det påvises automatisk fredete kulturminner er det Riksantikvaren som avgjør om arbeidet kan fortsette og vilkårene for det.

Vi anbefaler at meldeplikten innarbeides i fellesbestemmelsene i reguleringsplanen, og at følgende tekst brukes:

Om det viser seg først mens arbeidet er i gang at det kan virke inn på et automatisk fredet kulturminne, skal Telemark fylkeskommune kontaktes og arbeidet stanses i den utstrekning det kan berøre kulturminnet. Kulturminnemyndighetene avgjør snarest mulig – og senest innen 3 uker – om arbeidet kan fortsette og vilkårene for det. Fristen kan forlenges når særlige grunner tilsier det (jf. kulturminneloven § 8 andre ledd).

For mer informasjon om automatisk fredete kulturminner i plansaker: <http://www.telemark.no/Vaare-tjenester/Kulturminner/Raad-og-veiledning/For-kommuner-og-planleggere/Arkeologiske-kulturminner-i-arealplaner>

Eventuelle spørsmål kan rettes til rådgiver Sindre Arnkværn på telefon 35 91 72 52 eller sindre.a@t-fk.no.

Foreløpig innspill

Det regionale kulturminnevernet har ingen innvendinger mot at reguleringsplanarbeidet igangsettes. Det er imidlertid uavklart om reguleringsplanen er i konflikt med regionale og/eller nasjonale arealbruksinteresser (fortrinnsvis automatisk freda kulturminner). Telemark fylkeskommune vil av den grunn ikke gi endelig uttalelse til reguleringsplanforslaget før undersøkelsene etter kulturminneloven § 9 er oppfylt, dvs. at de varslede undersøkelser er gjennomført.

Saksbehandlere:

Sindre Arnkværn, team kulturarv
Cecilie Nørberg, team kulturarv
Jorid Heie Sætre, team plan og samferdsel

Med vennlig hilsen

Fredrik Dale Refling

Fredrik.Dale.Refling@t-fk.no

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.



/Team plan og samferdsel

Vår dato 22.10.2018

Vår referanse 18/11404-2

Mottaker	Kontaktperson	Adresse	Post
Norconsult AS		Vestfjordgaten 4	1338 SANDVIKA
Kopimottaker	Kontaktperson	Adresse	Post
Fylkesmannen i Telemark		Postboks 2603	3702 SKIEN
Porsgrunn kommune		Storgata 153	3915 PORSGRUNN