



11.1 Illustrasjonsplan maksimal utnyttelse

AREAL:
 A1 - 440m²
 A2 - 1650
 A3 - 1100

SYKKELPARKERING (innenfor grense) - totalt 241 plasser
 - Ute 146 stk
 - Inne/ under tak 95 stk

KANTSTEIN - ca 110 METER

A1 - RØD BETONG - ca 430 m²

A2 - ASAK GANGBANEHELLER BØRSTET RØDE / ASAK ARENA DREN BELEGGINGSSTEIN RØDE - ca 1630 M²

TREKONSTRUKSJON PLANTEKASSER OG BENKER

MYKE FLATER PLANTEBED - ca 155 m²

36 STK NYE TRÆR, 4 stk - 5etg, 40 totalt

BORDTENNIS

ELVESTEN LANGS FASADE

MERKNAD
 Tegningen er veiledende. Endelige mål og høyder avklares i samspill- og detaljprosjektfase.

**PORSGRUNN STUDENTBOLIGER
 ILLUSTRASJON BAKKEPLAN
 M 1:500**

Code arkitektus AS 12.01.2023

Røykepaviljong
Pergola i tre med glasstak

AVSATT Plass for
SYKKELPARKERING på
NABOTOMT. 46m²

GRENSE UTOMHUSANLEGG AREAL 4842M²

REGULERINGSRENSE

eksisterende studenthus
med scene, konsertsal, café,
øvingsrom, grupperom og kontorer
c+14

Sykkelparkering 33 plasser
c+5

Sykkelparkering 33 plasser
c+5

BELEGGINGSST
A2 - rød
EIN

LITE AMFI

HC
HC
HC

36 PARKERINGSPLASSER
BELEGGINGSSTEIN-3

INNGANG
DRIFT
vaktmester

OPPSTILLINGSPLASS
RENOVASjonsBIL

veibehammer
renovasjon

