

Saksprotokoll

Forslag til reguleringsplan for Prestmoen Moheim – 1. gangsbehandling og offentlig ettersyn

Arkivsak-dok. 20/14317
Saksbehandler Thea Ulrikke Ryen Haakonsen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Utvalg for miljø og byutvikling	01.06.2021	40/21

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10, legges forslag til reguleringsplan for Prestmoen Moheim, planid: 654, datert 03.04.21 med tilhørende plandokumenter ut til offentlig ettersyn.

Før høring tas følgende tekst inn i planbestemmelsene punkt 6:

a) Før det godkjennes nye tiltak på område BN1 skal bidrag til ny kryssløsning mellom Prestmoen og FV 32 være innbetalt VTFK, eller bidraget skal være sikret ved påkravsgaranti fra godkjent kredittinstitusjon til fordel for VTFK. Tilsvarende sikkerhet kan aksepteres. Størrelsen på bidraget vurderes i forhold til en kostnadsdeling mellom VTFK og de offentlige og private utbyggere i området

Før høring settes byggegrense fra E18 til 40 meter på plankartet.

Utvalg for miljø og byutvikling har behandlet saken i møte 01.06.2021 sak 40/21

Møtebehandling

Ingen nye forslag fremlagt

Votering

Rådmannens innstilling enst vedtatt

Utvalg for miljø og byutviklings vedtak/innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 5-2 og 12-10, legges forslag til reguleringsplan for Prestmoen Moheim, planid: 654, datert 03.04.21 med tilhørende plandokumenter ut til offentlig ettersyn.

Før høring tas følgende tekst inn i planbestemmelsene punkt 6:

a) Før det godkjennes nye tiltak på område BN1 skal bidrag til ny kryssløsning mellom Prestmoen og FV 32 være innbetalt VTFK, eller bidraget skal være sikret ved påkravsgaranti fra godkjent kredittinstitusjon til fordel for VTFK. Tilsvarende sikkerhet kan aksepteres. Størrelsen på bidraget vurderes i forhold til en kostnadsdeling mellom VTFK og de offentlige og private utbyggere i området

Før høring settes byggegrense fra E18 til 40 meter på plankartet.

