

NOTAT

Oppgradering for fergekai i Brevik

Vurdering av behov for konsekvensutredning.

Vurdering etter *Forskrift om konsekvensutredninger* av 2017.

Brevik fergeselskap ønsker en oppgradering av fergekaia i Brevik for å kunne tilpasse den til de nye fergerne som er bestilt.

Det er besluttet at ny fergekai i Brevik skal lokaliseres ved Englandkaia, langs Strømtangen. Det må gjennomføres en reguleringsendring. Dette notatet drøfter hvorvidt det er behov for å konsekvensutrede planforslaget i henhold til forskriften.

Det aktuelle planområdet er på ca 3,3 daa og ligger langs kaia på sørsiden av Brevik sentrum og er avgrenset i nord og nordøst av gata Strømtangvegen og i vest av havneområde med noe kontorbebyggelse.

I kommuneplanens arealdel er det arealet som er uregulert satt av til *Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner*. Arealet faller innenfor hensynssone *bevaring kulturmiljø* og innenfor *sikringssone for farled*. Arealet på land er *samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur*.

Arealet berører to reguleringsplaner samt noe uregulert område i sjø.

PlanID 810: Reguleringsplan for Strømtangen-Englandbrygga fra 1989. Berørte formål er:

- Trafikkområde havn/ offentlig formål
- Friområde park/utkiksplass

PlanID 828: Reguleringsplan for Brevik med Indre havn og deler av Øya fra 2012, siste endring 2020. Berørte formål er:

- Friluftsområde i sjø og vassdrag
- Annen veigrunn grøntanlegg



Figur 1: gjeldende reguleringsplann. Omtrentlig område for endring markert med rødt.

Reguleringsplaner som alltid skal konsekvensutredes (§6)

Reguleringsplaner som alltid skal konsekvensutredes, jf. KU-forskriftens § 6 b), er listet opp i forskriftens vedlegg I.

Vedlegg I, pkt. 7 omtaler planlegging av veger, noe som også, ifølge pkt. 8, gjelder for fergekaier:

- b) Motorveier og andre avkjørselsfrie veier som er forbeholdt motorisert trafikk
- c) Anlegg av ny vei med minst fire kjørefelt eller utbedring og/eller utvidelse av en eksisterende vei som har to kjørefelt slik at den får minst fire kjørefelt, dersom en slik vei har en lengde på minst 10 km
- e) Andre vegtiltak med investeringskostnader på mer enn 750 millioner kr.

Reguleringsendring for oppgradert fergekai i Brevik vil medføre utbedring og utvidelse av oppstillingsplass for fergekø i 4 rekker langs Strømtangenvegen/ Langbrygga. Standarden, omfanget og kostnadene vil ligge langt under det som utløser krav til konsekvensutredning i henhold til vedlegg I, pkt. 7 i forskriften.

Vedlegg I, pkt. 8 omtaler havner og farleder:

- Nyetablering av farleder, havner og havneanlegg, der skip på over 1 350 tonn kan seile og anløpe.

Fergene som skal benytte havneanlegget veier 495 tonn, dette utløser derfor ikke krav til konsekvensutredning i henhold til vedlegg I, pkt. 8 i forskriften.

Planer som skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn (§8), vurdering etter kriterier i § 10.

I henhold til §8 skal tiltak i vedlegg II konsekvensutredes dersom de kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn.

Reguleringsendring for oppgradering av fergekai i Brevik representerer tiltak som i Vedlegg II pkt. 10 e), pkt. ii «Bygging av havner og havneanlegg.» og i pkt. k) «Bygging av erosjonsforebyggende kystanlegg og vannbygging til sjøs...»

Tiltaket er ikke konsekvensutredet i oversiktsplan, jf. § 8 a). Det må derfor vurderes om planen får vesentlige virkninger for miljø eller samfunn etter kriteriene i § 10, og dermed faller inn under kravet. Vurderingskriterier etter §10:

§10, 2. ledd: egenskaper ved planen eller tiltaket.

Hensikten med planarbeidet er å regulere areal for ny fergekai. Dette medfører ny bruk av eksisterende kai samt bygging og fundamentering av ny kaikonstruksjon. Til sammen er planområdet og tiltaket på ca 3,3 daa og nytt kaiareal blir på ca 340 m².

Arealbruken vil bli endret ved at dagens kaiområde som brukes til p-plass vil få ny bruk som fergekai. Det grønne området i reguleringsplanen (planID810) er i dag betongkai og en mister derfor ikke noe grøntareal. Sjøarealet under de nye kaikonstruksjonene vil bli påvirket i det området som kaia dekker.

Den nye fergen er el-ferge og tiltaket legger ikke til rette for økt avfallsproduksjon eller utslipp. Overordnet vil risiko for ulykker være uendret i forhold til dagens situasjon da fergetrafikk og fergeanløp er en allerede etablert virksomhet i fjorden. Ny ferge og ny fergekai med oppstillingsplass og av-påstigningssone vil gi sikrere løsninger enn eksisterende situasjon.

Vi vurderer det som at egenskapene ved planen eller tiltaket i seg selv ikke vil skape vesentlige endringer eller virkninger for miljø eller samfunn

§10, 3. ledd: lokalisering og påvirkning av omgivelsene.

Punktene nedenfor viser til punkt i forskriften. Som grunnlag for vurderingene er eksisterende informasjon om de ulike tema innhentet fra offisielle databaser.

- Verneområder etter naturmangfoldsloven: det er ingen registrerte verneområder innenfor eller nær planområdet. Det er ingen objekter, områder eller kulturmiljø fredet etter kulturminneloven.
- Det er ikke registrert verdifulle kultuminner eller kulturlandskap innenfor planområdet. Planområdet ligger innenfor et viktig kulturmiljø, Brevik sentrum og Øya, registrert som *Nasjonale interesser i By*.
- Det er registrert en tur-rute langs kaia i Strømtangenvegen / langbrygga.
- Området kan bli berørt av stormflo eller flom men ingen endring i forhold til eksisterende situasjon.
- Overordnede føringer: Tiltaket er vurdert i forhold til *Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning (2018)*, *Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (2014)*, og *Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen. (2011)*. Tiltaket er ikke i strid med de to førstnevnte retningslinjene. Når det gjelder strandsoneforvaltning så ligger tiltaket i 100-meterssonen med byggeforbud. Byggeforbudet kan ses bort i fra når det er lagt inn byggegrensener i arealdelen. I dette tilfellet går byggegrensa innenfor Strømtangenvegen og tiltaket kommer derfor utenfor byggegrensa. Kommunen har videre anledning til å gi bestemmelser om unntak for ferdsel til sjøs. Dette er ikke tilfelle i Porsgrunns arealdel men åpningen for dette unntaket signaliserer at det er et ferdsel til sjøs kan prioriteres foran byggeforbudet i enkelte tilfeller. Målet med retningslinjen er som følger: *Innenfor retningslinjenes geografiske virkeområde skal naturverdier, kulturminneverdier og rekreasjonsverdier forvaltes som en ressurs av nasjonal betydning, til beste for befolkningen i dag og i fremtiden*. Tiltaket vil ikke redusere hverken naturverdier, kulturminneverdier eller rekreasjonsverdiene men anlegget vil være synlig både fra land og sjø og vil medføre en liten endring av den visuelle opplevelsen av fjordlandskapet og strandlinja der byen møter vannet. Den visuelle endringen vil i hovedsak merkes når fergen ligger til land. Tiltaket vil også medføre noe støy i anleggsfasen og i driftsfasen ved fergeanløp. Tiltaket vil ikke oppfattes som noe helt nytt i et område som fra før er benyttet til kai og biloppstilling. Anlegget vil være offentlig og vil ikke medføre privatisering av strandlinjen. Vi mener at tiltaket ikke er i strid med overordnede føringer.
- Tiltaket fører ikke til omdisponering av jordbruksareal, skogbruksareal eller andre område avsatt som LNF-område.
- Tiltaket vil ikke føre til økt belastning i forhold til miljøkvalitetsstandarder, eventuelt med unntak av i anleggsfasen. Dette vil bli belyst i planbeskrivelse og ROS-analyse.
- Tiltaket vil ikke føre til konsekvenser for befolkningens helse.
- Tiltaket vil ikke føre til vesentlig forurensning eller klimagassutslipp. De nye fergerne er el-ferger og vil gi lite utslipp. Det kan forekomme noe forurensning i anleggsfasen men dette vil være likt uansett hvor kaianlegget bygges. Forurensningsfaren vil bli utredet nærmere i planprosessen/ ROS analysen og nødvendige avbøtende tiltak vil bli gjennomført.
- Tiltaket fører ikke til økt risiko for alvorlige ulykker.
- Planen berører ikke prioriterte eller sikra friluftsområder.

§10, 4. ledd: virkningers intensitet, kompleksitet, mv.

Eventuelle virkningers intensitet og kompleksitet er vurdert på et overordnet nivå, samt sannsynligheten for at virkningene inntreffer. I hovedsak er det tre mulige virkninger som peker seg ut: konsekvenser av fundamentering i sjø, konsekvenser for landskapsbildet (pga ladetårn og nye konstruksjoner) og eventuell forurensning/ støy i anleggsfasen. Utredninger av støy, fjernvirkning og forurensningsproblematikk viser imidlertid at konsekvensene er små. Samlet sett er virkningene vurderte til å være relativt få, små og oversiktlige.

Det vil være hensiktsmessig å utrede og belyse virkningene i en planbeskrivelse som skal følge med et forslag om reguleringsendring etter enklere prosess. Støyuredninger og 3D visualisering blir viktige element i dette materialet, samt grunnundersøkelser og undersøkning av biologisk mangfold på sjøbunnen.

Tiltakshaver vurderer at det ikke er behov for konsekvensutredning, da virkningen av planforslaget for miljø og samfunn ikke vil være vesentlige, jfr §8 og §10, og heller ikke faller inn under kriteriene i § 6. Det er Porsgrunn kommune som ansvarlig planmyndighet som gjør den endelige vurderingen av om planen skal konsekvensutredes.

*

Aslaug Norendal 02.06.2021
Feste Sør AS