



**TEGNFORKLARING**  
**PBL § 12.5 AREALFORMÅL**  
**BEBYGGELSE OG ANLEGG**  
 (PBL § 12-5-1)

- BF Bolig, frittl. småhusbebyggelse
- BKF Bolig, kons./fritt. småhusbebyggelse
- E Energitlegg
- GUL Grav- og urnelund
- NE Kombineret bebygg- og anleggformål

**SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**  
 (PBL § 12-5-2)

- F Kjøleveg
- GS Gang-/sykkelveg
- AVS Annen veggrunn - grantrekk
- BA Bane
- ABG Annen bane grunn - grantrekk
- HP Kollektivhaldplass

**GRØNNSTRUKTUR**  
 (PBL § 12-5-3)

- N Naturområde
- TU Turvei
- FR Friområde
- VS Vegetasjonsskjerm
- VST Kombineret formål vegskjerm/tursti

**SIKRINGSONE**  
 (PBL § 11-6a.1)

- HTM Friskt

**ZONE MED ANGITTE SÆRIGE HENSYN**  
 (PBL § 11-6b)

- B562 Bevaring naturmiljø

**BESTEMMELSESMÅRER**  
 (PBL § 12-7)

- # Bestemmelsesområde, #1-5

Planområdet areal: 259,99 daa  
 Evaluertareal: 1 m  
 Kartmålestokk 1:1000  
 0 10m 20m 30m 40m

PlanID: 850

**STREKSYMBOLER MV.**

- Planens begrenning
- Formidsgrense
- Byggesgrense
- Bygg som skal bevares
- Reguleret foljeterreft
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Reguleret senterlinje
- Friskilje
- Eiendomsgranse som skal oppheves
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for sikringsone
- Grense for bestemmelser
- Avkjørsel

**KARTGRUNNLAG MM.**  
 Basiskart levert av Forstengr Kommune 29.01.2018  
 Kartgrunnlag = EUREF 89, UTM sone 32  
 Høydegrunnlag = NN2000

**PORSGRUNN KOMMUNE**

**SAKSBEHANDLER:**

**Detailregulering for Eidanger sandtak**

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN OG BYGNINGSLOVEN

Revisjon	Rev. etter LBM vedtak, Fortaunderred.	Dato	SAKS- NR.	DATO	SIGN.
1	Korr. etter off. ettersyn.	18.08.20			
2	Korr. etter off. ettersyn.	25.10.20			

Bystyrets vedtak:  
 2. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling  
 1. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling  
 Kuningjerding av planarbeid

Planen er utarbeidet av: **BØRVE BØRCHSENIUS**  
 www.borveborchsenius.no  
 07.06.18