



- Utnyttelsesgrad 36%
- Privat uteareal 35m<sup>2</sup>
- 1639m<sup>2</sup> uteareal (privat, lekeplass og felles uteareal)
- 109m<sup>2</sup> uteareal per boenhet (gjennomsnitt av privat, lekeplass og felles uteareal)

Njålsveg - Illustrasjonsplan alt. 1



- Utnyttelsesgrad 39%
- 1608m<sup>2</sup> uteareal (lekeplass og felles uteareal)
- 89m<sup>2</sup> uteareal per boenhet (gjennomsnitt av lekeplass og felles uteareal)

Njålsveg - Illustrasjonsplan alt. 2



- Utnyttelsesgrad 38%
- Privat uteareal 35m<sup>2</sup>
- 1552m<sup>2</sup> uteareal (privat, lekeplass og felles uteareal)
- 103m<sup>2</sup> uteareal per boenhet (gjennomsnitt av privat, lekeplass og felles uteareal)

Njålsveg - Illustrasjonsplan alt. 3