



Vestfold og Telemark

FYLKESKOMMUNE

PORSGRUNN KOMMUNE
Postboks 128
3901 PORSGRUNN

Seksjon for samfunn og plan

Vår dato: 04.05.2020
Deres dato: 2020-04-08T00:00:00
Vår referanse: 20/22859-2
Deres referanse:
Vår saksbehandler: Maria Westrum Solem

Uttalelse til forslag til endring etter enklere prosess av reguleringsplan for Østre Porsgrunn Kirke med Kirkegård m.m - planID 377

Vestfold og Telemark fylkeskommune viser til oversendelse datert 07.04.2020 vedrørende forslag til endring etter enklere prosess av reguleringsplan for Østre Porsgrunn Kirke i Porsgrunn kommune. Uttalelsesfristen er satt til 08.05.2020

Planarbeidets hensikt og bakgrunn

Planen som ønsket endret er «Reguleringsplan for Østre Porsgrunn Kirke med Kirkegård m.m.», vedtatt i Bystyret 12.12.2013. Bakgrunnen for endringen er at rekkefølgekrav ønskes justert og at krav til materialbruk for kirkebygget ønskes fjernet. De øvrige endringene kommer som følge av disse. Det foreslås samtidig mindre retting av plankart i tråd med dagens bruk.

Fylkeskommunens roller og ansvar

Vestfold og Telemark fylkeskommune har mottatt planforslaget til uttalelse i medhold av plan- og bygningslovens § 5-2. Fylkeskommunen skal bidra til at nasjonale og regionale føringer blir fulgt opp i alt planarbeid. Vi har en rolle som regional utviklingsaktør, planmyndighet og som planfaglig veileder. Fylkeskommunen har et overordnet ansvar for kulturminnevernet i fylket og er myndighet for fredede kulturminner. Som veieier uttaler vi oss til veifaglige temaer og trafikkikkerhet. Fylkeskommunens uttalelse gis med grunnlag i mål, prinsipper og anbefalinger, slik de er nedfelt i overordnede nasjonale og regionale styringsdokumenter.

Fylkeskommunens vurdering

Vestfold og Telemark fylkeskommune vil i punktene nedenfor kommentere på de delene av planforslaget som berører våre ansvarsområder:

Samferdsel

Vegnettet som berøres av reguleringsendringene for trafikkformål er kommunalt. Kommunen har ansvaret for forvaltningen av kommunalt veiareal. Fylkeskommunen har derfor ingen merknader til disse endringene.

Postadresse:
Postboks 2844
3702 Skien

Besøksadresse:
Fylkesbakken 10, Skien
Svend Foymsgate 9, Tønsberg

Sentralbord:
35 91 70 00
post@vtfk.no

Org. no.:
821 227 062

vtfk.no



Kulturarv

Nyere tids kulturminner

Det er i det vesentlige endringen av reguleringsbestemmelsenes punkt 3.3.1 som er relevante for hensynet til nyere tids kulturminner. Med endringen skal krav til materialbruk i bestemmelsens andre ledd utgå:

Kirkebygg innenfor KAR 1 skal med sin utforming og beliggenhet i landskapet fremstå som et landmerke og et signalbygg. Bygget skal ha en symbolverdi og vise tilhørighet til de nære omgivelsene og til Porsgrunnslandskapets overordnede trekk.

~~*Byggets materialer skal harmonere med den omkringliggende vernede trehusbebyggelsen.*~~

Kulturarv har tidligere uttalt seg flere ganger til materialbruk for fasader på ny Østre Porsgrunn kirke. Vår holdning har vært at punkt 3.3.1 andre ledd *kan* anses som ivaretatt ved bruk av trekledning på fasader som vender mot omkringliggende verneverdig trehusbebyggelse. Samtidig har vi signalisert, at den ideelle løsningen hadde vært at fasadematerialene for kirken i sin helhet ble gitt en tilpasning til omkringliggende bebyggelse.

Kirken er nå ferdigstilt, og fasadematerialene består i det vesentlige av porselensfliser. Kulturarv kan ikke se at opprettholdelse av andre ledd i reguleringsbestemmelsenes punkt 3.3.1 for å sikre trekledning på fasader mot trehusbebyggelsen har noen hensikt for å ivareta hensynet til omkringliggende trehusmiljø da bygningen i sin helhet er mangler tilpasning til omgivelsene. Vi har derfor ingen vesentlige merknader til forslaget om mindre endring av reguleringsplan.

Avslutningsvis

Vestfold og Telemark fylkeskommune har ut i fra regionale og nasjonale interesser ingen ytterligere kommentarer til offentlig ettersyn av planforslaget.

Med hilsen

Gerd-Louise Wessel
plankoordinator

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

Maria Westrum Solem
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

Saksbehandler

Gerd-Louise Wessel - koordinering/planfaglig

tlf. 924 07 389 e-post: gerdlouise.wessel@vtfk.no



Vestfold og Telemark

FYLKESKOMMUNE

Maria Westrum Solem – planfaglig	tlf. 971 11 508	e-post: maria.westrum.solem@vtfk.no
Dag Steinar Ragvin – samferdsel	tlf. 941 69 476	e-post: dag.steinar.ragvin@vtfk.no
Kathrine Eikrem - nyere tids kulturminner	tlf. 333 44 134	e-post: kathrine.eikrem@vtfk.no
Line Grindkåsa - automatisk freda kulturminner	tlf. 409 12 386	e-post: line.grindkasa@vtfk.no
Kristian Ingdal - idrett, friluftsliv og vilt	tlf. 33 34 41 33	e-post: kristian.ingdal@vtfk.no

Mottaker	Adresse	Post
PORSGRUNN KOMMUNE	Postboks 128	3901 PORSGRUNN

Kopimottaker	Adresse	Post
STATENS VEGVESEN	Postboks 1010 Nordre Ål	2605 LILLEHAMMER
FYLKESMANNEN I VESTFOLD OG TELEMARK	Postboks 2076	3103 TØNSBERG

Postadresse:
Postboks 2844
3702 Skien

Besøksadresse:
Fylkesbakken 10, Skien
Svend Foyns gate 9, Tønsberg

Sentralbord:
35 91 70 00
post@vtfk.no

Org. no.:
821 227 062

vtfk.no



Porsgrunn kommune
Postboks 128
3901 PORSGRUNN

Saksbehandler, innvalgstelefon
Sigurd Lenes, 33371180

Uttalelsene - Porsgrunn - Østre Porsgrunn Kirke med Kirkegård - reguleringsplan - planID 377

Det vises til oversendelse av 7. april 2020.

Saken gjelder

Saken gjelder forslag til endring av detaljreguleringsplan for Østre Porsgrunn Kirke med Kirkegård m.m. (planID 377). Bakgrunn for endringen er forslagstillers ønske om å endre rekkefølgekrav, krav til materialbruk og justere plankartet i samsvar med dagens arealbruk. Forslagstiller mener at fastsatte rekkefølgekravene ikke burde vært stilt da nyoppført kirke ikke medfører endret bruk.

Fylkesmannens rolle

Fylkesmannens miljøavdeling skal med hjemmel i plan- og bygningsloven § 3-2 påse at planer ikke er i strid med nasjonale og viktige regionale interesser innen miljøvern, klima, landbruk, samfunnssikkerhet, folkehelse og barn og unges interesser. Så lenge planen ikke er i strid med nasjonale eller viktige regionale interesser, vil ikke Fylkesmannen ved miljøavdelingen ha innsigelse til planen. For ordens skyld minner vi om at det er Fylkesmannens justis- og vergemålsavdeling som behandler eventuelle klager på kommunens vedtak.

Fylkesmannens vurdering

Miljøavdelingen kan ikke se at forslåtte endring av detaljreguleringsplanen kommer i vesentlig konflikt med nasjonale eller viktige regionale interesser vi er satt til å ivareta. Vi har derfor ingen merknader til endringsforslaget.

Med hilsen

Øivind Fredlund (e.f.)
fungerende plansjef

Sigurd Lenes
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent



Kopi til:

Statens vegvesen - Transport og
samfunn

Vestfold og Telemark fylkeskommune

Postboks 1010 Nordre
Ål

Postboks 2844

2605 LILLEHAMMER

3702 SKIEN

Fra: Knut Kallhovde <knantola@gmail.com>
Sendt: 27. april 2020 08:32
Til: Porsgrunn Postmottak
Emne: Bemerkninger til PlanID 377, Deres ref 20/00940-2
Vedlegg: Uttalelse til planID 377 ØPK.pdf

Vedrørende: PlanID 377, Deres ref 20/00940-2

"Komiteen for gjenoppføring av Østre Porsgrunn kirke" har mottatt forslag til endring i «Reguleringsplan for Østre Porsgrunn Kirke med Kirkegård m.m.», herunder "Endring knyttet til punkt 3.3.1 «utforming og omgivelser» annet ledd".

<https://www.porsgrunn.kommune.no/lokalpolitikk/hoeringer/endring-etter-enklere-prosess-av-reguleringsplan-for-%C3%B8stre-porsgrunn-kirke-med-kirkegaard-mm/>

Vi ønsker derfor å komme med følgende bemerkninger til Porsgrunn Kommunes forslag til endring til «Reguleringsplan for Østre Porsgrunn Kirke med Kirkegård m.m.»

Se vedlegg

Med hilsen
Knut Kallhovde
Styreleder
Komitten for gjenoppføring av Østre Porsgrunn kirke

”Forslag til endring etter enklere prosess av «Reguleringsplan for Østre Porsgrunn Kirke med Kirkegård m.m.» planID 377 til uttalelse.

”Komiteen for gjenoppføring av Østre Porsgrunn kirke” har mottatt ovennevnte forslag til endring i Reguleringsplan, herunder ”Endring knyttet til punkt 3.3.1 «utforming og omgivelser» annet ledd”

Komiteen har følgende bemerkninger til dette punkt:

Da WSP Norge AS på vegne av byggherren Porsgrunn Kirkelige Fellesråd fikk byggetillatelse til oppføring av ”Reis Opp”, var det en forutsetning at kirken skulle bekles med hvit liggende trepanel (f.eks. vestlandskledning e.l.).

Byggherren Porsgrunn Kirkelige Fellesråd var kjent med at Bystyrets vedtatte tilskudd på 15 millioner kroner til ”Reis opp” bl.a. forutsatte en byggetillatelse, med de betingelser og krav som fulgte med denne.

Byggherren Porsgrunn Kirkelige Fellesråd foreslo selv trepanel på kirkefasaden som et kompromiss til Porsgrunn Kommunes krav om at en ny kirke skulle tilpasses det eksisterende treshusmiljø. En full rekonstruksjon/gjenoppføring av Østre Porsgrunn kirke ville ha oppfylt tilpasningskravet til fulle.

Gjennom nærværende forslag til endring (PlanID 377), forsøker nå byggherren å fri seg fra sitt eget kompromiss, hvilket ikke kan fortolkes på en annen måte enn at byggherren aldri hadde tenkt seg og oppfylle sin del av avtalen overfor Porsgrunn Kommune. Det må antas at byggherre Porsgrunn Kirkelige Fellesråd og Arkitekt allerede før bygging/søknad om byggetillatelse av ”Reis Opp” ikke hadde til hensikt å følge kravet om treverk som fasadekledning, som de selv hadde foreslått. Denne fremgangsmåten virker ikke hederlig i forhold til at Porsgrunn Kommune har bevilget 15 millioner kroner til den nye kirken.

Vi mener derfor at kravet til bruk av treverk (hvit liggende vestlandskledning) nå av prinsipielle årsaker bør opprettholdes. Det fremgår av det fremsendte forslaget at *”..tremateriale (nå) vil fremstå som et fremmedelement, og ha forrang mot den lyse fliskledningen”*. Vi anser ikke det som et vesentlig argument for å fravike det opprinnelige kravet til byggetillatelse.

Hvis det opprinnelige krav bare var trepanel på fasadene mot den gamle bebyggelsen i Sommervegen, burde et konsistent krav også ha omfattet fasadene mot Kapellet, som i like stor grad er en del av det gamle bygningsmiljøet, og dette burde fremgå av illustrasjonen til PlanID 377.

Fliseformatene, flisenes farge, glans, utforming bidrar i seg selv ikke til en tilstrekkelig nøytral karakter og vi ser ikke at det oppfylder tilpasningskravet til eksisterende treshusmiljø. Generelt viser ”Reis Opp” ingen *”..tilhørighet til de nære omgivelsene, og Porsgrunnslandskapets overordnende trekk”*.

”Komiteen” protesterer derfor mot at tilpasningskravet taes ut av planen og at kravet om trepanel som materialbruk for kirkebygget fastholdes overfor byggherren.

Med hilsen

Knut Kallhovde

Styreleder

Komiteen for gjenoppføring av Østre Porsgrunn kirke

www.kirkenopp.no

Fra: noreply@kirken.no
Sendt: 8. mai 2020 10:41
Til: Porsgrunn Postmottak
Emne: Dokument 20/01727-2 Høringsuttalelse fra Agder og Telemark biskop og bsipedømmeråd til Forslag til endring etter enklere prosess av «Reguleringsplan for Østre Porsgrunn Kirke med Kirkegård m.m.» planID 377 sendt fra en enhet i Den norske kirke
Vedlegg: 20_01727-2Høringsuttalelse fra Agder og Telemark biskop og bsipedømmeråd til; Forslag til endring etter enklere prosess av «Reguleringsplan for Østre Porsgrunn Kirke med Kirke.pdf

Porsgrunn kommune

Dokumentet **20/01727-2 Høringsuttalelse fra Agder og Telemark biskop og bsipedømmeråd til Forslag til endring etter enklere prosess av «Reguleringsplan for Østre Porsgrunn Kirke med Kirkegård m.m.» planID 377** for saken **AGDER OG TELEMARK BISPEDØMME - POSGRUNN KOMMUNE - REGULERINGSPLA FOR ØSTRE POSGRUNN KIRKE MED KIRKEGÅRD M.M** er sendt fra en enhet i **Den norske kirke**. Se vedlegget for innholdet i utsendelsen.

Dette er en systemgenerert e-post, og skal ikke besvares.



Porsgrunn kommune
Postadresse: Pb. 128
3901 PORSGRUNN

Dato: 08.05.2020

Vår ref: 20/01727-2

Deres ref: Dokument 20/00940-2

Høringsuttalelse fra Agder og Telemark biskop og bispedømmeråd til; Forslag til endring etter enklere prosess av «Reguleringsplan for Østre Porsgrunn Kirke med Kirkegård m.m.» planID 377

Vi viser til oversendelse datert 07.04.2020 vedrørende forslag til endring etter enklere prosess av reguleringsplan for Østre Porsgrunn Kirke i Porsgrunn kommune. Uttalelsesfristen er satt til 08.05.2020. Vi har vært i samtale med representant for nye tids kulturminne i Vestfold og Telemark fylkeskommune og har mottatt kopi av innspill fra dem.

Biskopen har myndighet i saker som vedrører endringer av kirkebygg, jfr § 21 Kirkeloven. Bispedømmerådet er høringsinstanser for saker som berører deres saksområde. Jfr T/3-2000 Kirkerundskrivet, kap. 4.1.

Foreslåtte endringer i planbestemmelsene:

- Når det gjelder punkt 2.2; 2,3 og 4,3 vi har ingen anmerkninger til endringene.
- Når det gjelder endring i punkt 3.3.1 har ikke biskopen synspunkter på foreslått endring da dette ikke berører kirkens funksjonalitet eller godkjenning som kirkebygg.

Foreslåtte endringer i plankartet:

- Formål «Grav- og urnelund» (GU3) foreslås justert slik at eksisterende fortau på kapellsiden inngår i vegformål. Dette er i tråd med dagens situasjon. Denne justeringen anses som en ren retting av plankartet.
- Når det gjelder endring på kirkegård, er dette en justering av formål i arealplan. Det er viktig at selve kirkegårdsmuren fortsatt er formålsregulert som gravplass. Inngjerding av gravplass reguleres i Gravferdsloven og vil være en del av gravplass.

Med vennlig hilsen

Stein Reinertsen
Biskop

Aslak Wegge
Stiftsdirektør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Kopi til:

Porsgrunn kirkelige fellesråd
Vestfold og Telemark fylkeskommune

Jernbanegata 3
Postboks 2844

3916 PORSGRUNN
3702 SKIEN

Mottakere:

Postadresse: E-post: agder.bdr@kirken.no
Postboks 208 Web: www.kirken.no/agder
4662 KRISTIANSAND S Org.nr.:818 066 872

Telefon: +47 38 10 51
20
Telefaks:

Saksbehandler
Geir Myre
+47 38 10 51 20

Porsgrunn kommune

Postadresse: Pb.
128

3901 PORSGRUNN

Fra: Lars Erik Vindfallet Lauritsen <Lars.Lauritsen@Statnett.no>
Sendt: 6. mai 2020 09:52
Til: Maja Mercina
Emne: Høringsuttalelse -Forslag til endring etter enklere prosess - østre Porsgrunn kirkegård
Vedlegg: 16_00054-77 Høringsuttalelse - Forslag til endring etter enklere prosess - Reguleringsplan for 686833_1_1.pdf

Med vennlig hilsen

Lars Erik Vindfallet Lauritsen

Seniorrådgiver - Eiendomsforvaltning
Avdeling Eiendom og rettigheter (BPE)

M +4795109418

D +4723904740

T +47 23 90 30 00

Statnett

Nydalen Allé 33, 0484 Oslo
PB 4904 Nydalen, 0423 Oslo

statnett.no

"This email with attachments is solely for the use of the individual or entity to which it is addressed. It may contain confidential or privileged information. If you are not the addressee, please notify the sender and delete this message and all attachments from your files."

PORSGRUNN KOMMUNE

Storgata 153
3915 PORSGRUNN

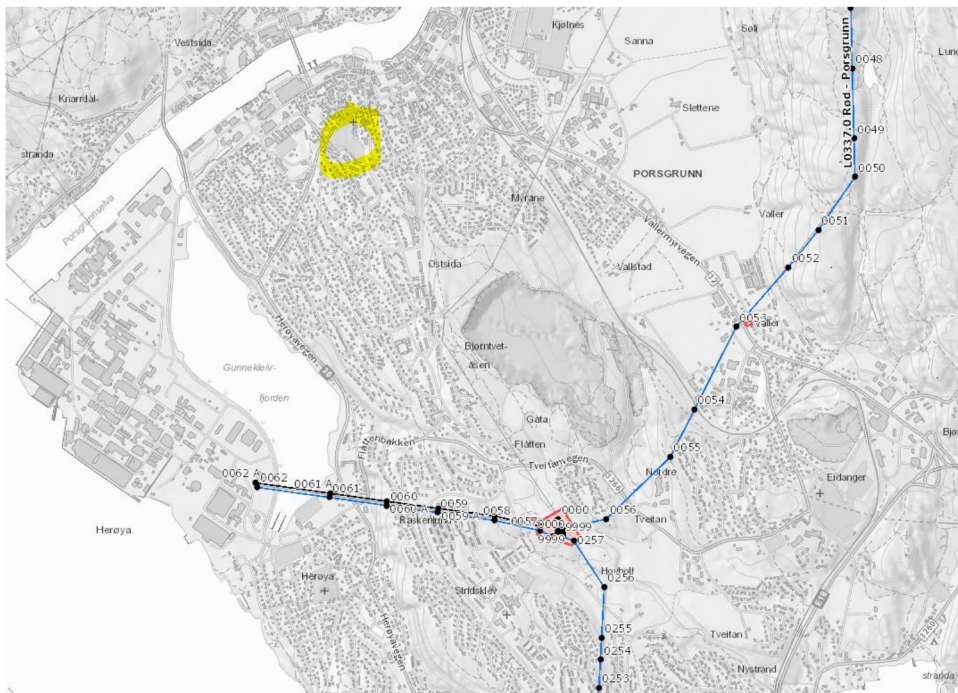
Saksbeh./tlf.nr.: Lars Erik Vindfallet
Lauritsen/95109418

Deres ref./Deres dato: / 30.04.2020
Vår ref.: 16/00054-77
Vår dato: 06.05.2020

Høringsuttalelse - Forslag til endring etter enklere prosess - Reguleringsplan for Østre Porsgrunn Kirke med Kirkegård -

Statnett viser til varsel vedrørende endring av reguleringsplan for østre Porsgrunn kirkegård.

Planområdet er i avstand til Statnetts anlegg og vi har ingen merknader.



Med vennlig hilsen

Lars Erik V. Lauritsen
Seniorrådgiver

Fra: Rikke Holte Haraldsen <RikkeHolte.Haraldsen@skagerakerenergi.no>
Sendt: 7. mai 2020 14:23
Til: Porsgrunn Postmottak
Kopi: Kjetil Bergerud
Emne: 19/00022-63 - Forslag til endring etter enklere prosess av reguleringsplan for Østre Porsgrunn Kirke med kirkegård m.m. - planID 377 til uttalelse
Vedlegg: Østre Porsgrunn Kirke.pdf

Uttalelse til offentlig ettersyn av endring etter enklere prosess av reguleringsplan for Østre Porsgrunn Kirke med Kirkegård m.m

Skagerak Nett AS («SN») viser til utsendt varsel om offentlig ettersyn av endring etter enklere prosess av reguleringsplan for Østre Porsgrunn Kirke med Kirkegård m.m i Porsgrunn kommune. Høringsfristen er 08.05.2020 og uttalelsen er dermed innen fristen.

1. Bemerkninger

Nettselskapet bemerker at

1.1 nettselskapet har elektriske anlegg i det aktuelle planområdet. Planforslaget må ta høyde for og hensyn til de anlegg som det er nødvendig for nettselskapet å drifte og etablere. Det er også viktig at det ikke iverksettes tiltak som kan medføre forringelse av adkomst til anleggene.

1.1.1 Eksisterende høyspenningskabler

Nettselskapet har høyspenningskabler etablert innenfor planområdet. Normalt kan det iverksettes tiltak (inkludert planting av trær) så nært inntil kabelgrøften som 1 meter målt horisontalt fra kabelgrøftens ytterkant. Det er imidlertid viktig at fremtidig tilkomst til kabelgrøftene ikke hindres, og det må heller ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring i overdekning over kabler. Vedlagt kart viser kun omtrentlig plassering, for å påvise kablenes plassering i terrenget må det bestilles kabelpåvisning. Forespørsel om kabelpåvisning rettes til Geomatikk

1.2 Kostnader knyttet til strømforsyning

Dersom det blir behov for tiltak i strømforsyningsnettet, både flytting, nyanlegg og forsterkning, må den eller de som utløser tiltaket som hovedregel dekke kostnadene med tiltaket. Kostnadene inkluderer eventuelle kostnader til erverv av nye stedsvarige (evigvarende) bruksrettigheter.

Det er viktig at det planlegges slik at ny bebyggelse og anlegg ikke kommer i konflikt med nettselskapet sine anlegg, dette gjelder særlig høyspenningsanlegg. Dersom planen forutsetter at eksisterende høyspenningsanlegg må flyttes eller legges om, må det settes av arealer til nye traseer og/eller nettstasjon(er). Nye traseer må gis rettigheter med minst like gode vilkår som det nettselskapet har til de eksisterende traseene/nettstasjonen.

2. Vedlagt kart

Vedlagt kart kan brukes under følgende forutsetninger:

- Brukes kun som underlag for forespurt planarbeid
- Skal slettes etter bruk da nettet endrer seg kontinuerlig

- Må ikke oversendes andre uten netteiers samtykke
- Må ikke offentliggjøres da det er unntatt offentligheten jf. offentleglova § 13 og kraftberedskapsforskriften § 6-2
- Må ikke anses som kabelpåvisning

Nettselskapet informerer om at spenningsnivået for ledningsanleggene ikke må påføres planen, herunder plankartet. Høyspentkabler under bakken tegnes ikke inn på kartet. SN viser til beredskapsforskriften § 6-2 og NVEs veiledning til beredskapsforskriften pkt. 6.2.9.

Vennligst ta kontakt dersom det skulle være noen spørsmål eller uklarheter.

Med vennlig hilsen
Skagerak Nett

Rikke Holte Haraldsen

Saksbehandler / prosjektmedarbeider

__ DIREKTE	+47 35903090
__ MOBIL	+47 94423775
__ SENTRALBORD	+47 35935000

Skagerak Nett AS

Postboks 80

3901 Porsgrunn

<http://www.skageraknett.no>

Fra: Berit Margrete Iversen <bmi@borveborchsenius.no>
Sendt: 20. april 2020 15:11
Til: Maja Mercina
Kopi: trym.haatuft@wsp.com
Emne: 20-00940-2: Uttalelse ifb Forslag til endring Reguleringsplan for østre Porsgrunn Kirke m.m

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Flagget

Til

Porsgrunn Kommune
v/ Marja Mercina Abburu

Viser til innspill til endring etter enklere prosess av **Reguleringsplan for østre Porsgrunn Kirke m.m** med frist 08.05.2020.

Jeg representerer jeg Gamleveien 11 og 15 og stiller meg bak forslaget om å endre formålet GG1 til TV4, samt forlenge TV1 ned mot Sommerveien, slik endringen tilsier.

Begge passasjene går forbi mine tomter. Terrenget per i dag vil ikke kunne tilfredsstille UU uten vesentlig terrenginngrep.

Området er en del av kulturmiljøet som ligger under kulturminneplanen, der intensjonen har vært å bevare et helhetlig uttrykk, slik det også kommer frem av hensynssoner i gjeldene reguleringsplan.

Det foreslås å kompensere revisjonen med lyssetting og håndløper.

Belysning i denne sammenheng kan bli svært forstyrrende for oss som bor her i nabolaget i form av lysforurensning.

Vi bor tett og har både stuevindu, soveromsvindu og hagesider ut mot områdene.

I forbindelse med TV1 finnes allerede 3 lysmaster.

Utover det har alle beboere vegg-belysning i tilknytning til egen eiendom som gir lys til gangstiene.

I den mørke årstid bidrar også innvendig lyst til å opplyse områdene ute.

Per i dag blir det ikke ryddet snø fra kommunens side i noen av disse passasjene.

Gjennomgangstrafikken på vinterstid blir også derfor noe begrenset.

Dersom det er nødvendig med ytterligere lyskilder ønskes dette satt opp i samarbeid med oss naboer slik at det ikke kommer til sjenanse for oss som bor i området.

Mvh

Berit Margrete Iversen

Sivilarkitekt MNAL

Tlf: (+47) 35 56 97 00

Mob: (+47) 977 377 01

bmi@borveborchsenius.no

Børve Borchsenius Arkitekter AS

www.borveborchsenius.no

[Facebook](#)
[Instagram](#)
[Linkedin](#)