

Fra: Knut Fjellvang <kn-fjell@online.no>
Sendt: 13. september 2019 12:27
Til: Kristin Bjerkeseth Vindvad
Emne: Innspill til planarbeid for Nedre Frednes
Vedlegg: sykkelbane Sundjordet1.pdf; Trase sykkeløype.jpg; Tillatelse fra Bygg og eiendomsdrift.docx; Søknad om Sykkelcrossbane.docx

Til Kristin Vindvad

Sundjordet Velforening ønsker å etablere en sykkelcrossbane på friområdet ved Sundjordkanalen. Vi har fått tomme opp fra Idrettssjef Jørgen Olsvoll og Parkavdelingen v/Anne Humburstad som sammen med velforeningen har gått gjennom en ny rapport om naturtyper som vi nylig ble informert om. Vi har også fått tillatelse til å etablere sykkelbanen fra Bygg og eiendomsdrift. Etter at vi har hatt en forhåndskonferanse med Byggesaksavdelingen, ser det ut som om dette blir en byggesak. (Se notat under). For å komme videre så trenger vi råd og veiledning. Håper du kan hjelpe oss med dette. Vedlagt følger noe av det vi har skrevet.

mvh Knut Fjellvang

Leder av Sundjordet velforening

90 60 48 18

(Kommentarer fra forhåndskonferansen)

Saken gjelder et ønske om å etablere en sykkelcrossbane i et område som er avsatt til friområde i Reguleringsplan for Down Town og Porsgrunn Sør. Det er igangsatt arbeid med ny reguleringsplan for Nedre Frednes som omfatter gjeldende område. Det er ilagt bygg- og deleforbud i forbindelse med dette arbeidet. Sykkelcrossbanen er ikke planlagt ned til detaljnivå ennå og det er vanskelig å si om tiltaket vil gå inn under de bestemmelser som gjelder for området i gjeldende reguleringsplan. Byggesaken vil uansett kreve dispensasjon fra bygg- og deleforbudet.

Derfor anbefaler vi at saken tas som et innspill til planarbeidet som pågår. Det er blant annet utarbeidet en rapport av kartlegging av naturtyper i området som må ivaretas ved videre planlegging. Rapporten ble utdelt i møtet.

Saksbehandler på Planavdelingen som kan kontaktes er Kristin Vindvad på mail: Kristin.vindvad@porsgrunn.kommune.no

Med hilsen

Mariann Stubberød

Byggesaksbehandler

Porsgrunn kommune

Tlf: 35 54 76 14

mariann.stubberod@porsgrunn.kommune.no

KARTUTSNITT

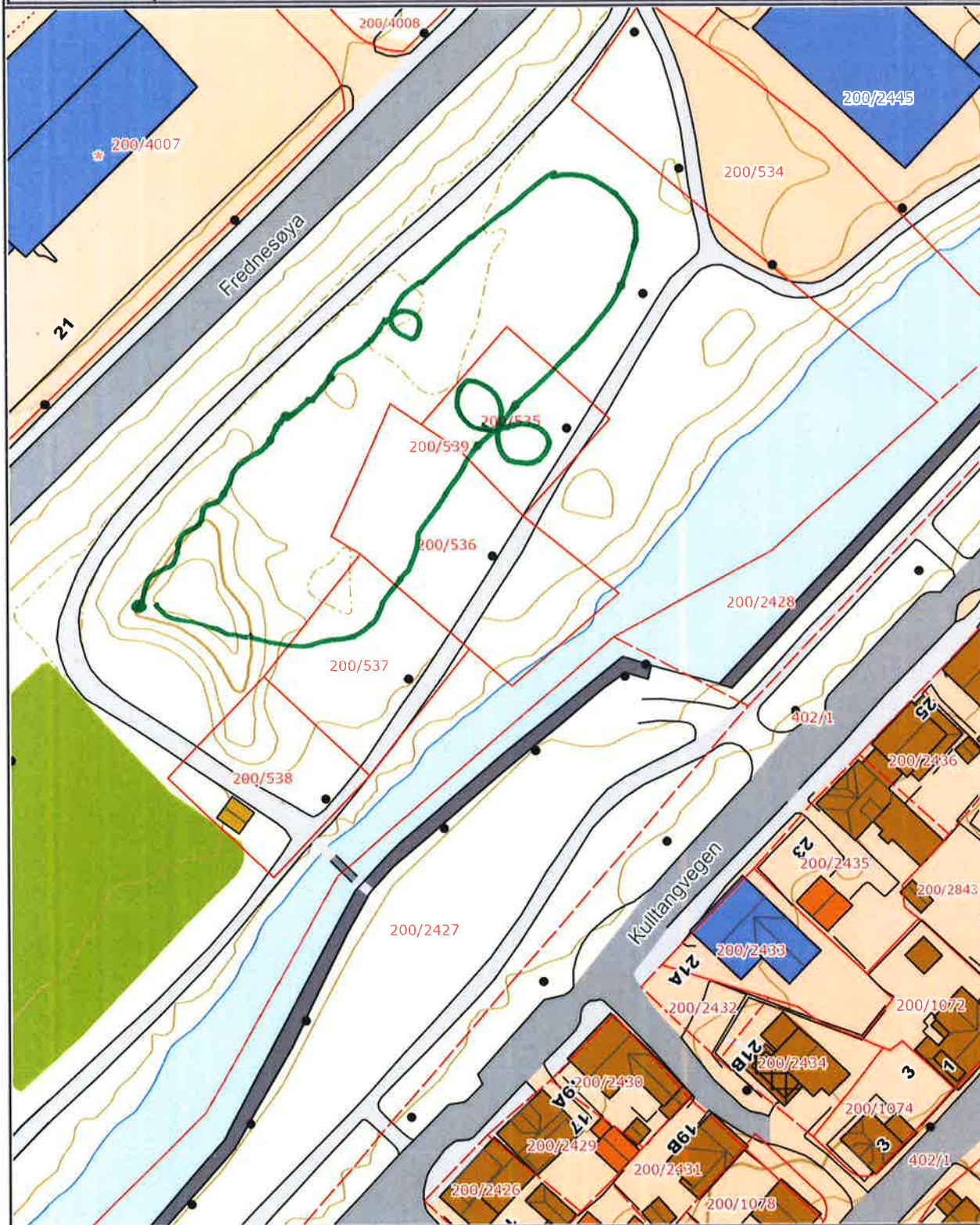
Sykkelbane Sundjorda



**PORSGRUNN
KOMMUNE**

Målestokk
1:1000

Det tas forbehold om feil i kartet.



Fra:

Sundjordet Velforening

v/ Knut Fjellvang

Cappelensveg 6

3933 Porsgrunn

Til:

Virksomhetsleder for kultur og idrett

Sundjordet 10.jan 2019

Mariann Eriksen,

Porsgrunn Kommune

Søknad om å lage Sykkelcrossbane på Sundjordet

Vi søker med dette om å få lage en sykkelcrossbane i nærheten av grusbanen og Sundjordkanalen. Vi håper med dette å treffe elever i barnehage, skole, lag og foreninger, og ikke minst som et lavterskeltilbud for barn og unge i Porsgrunn. Samtidig så håper vi med dette å få ryddet opp i Hundremeterskogen slik at den fremstår mer som en park og at hele området blir penere og lettere tilgjengelig for alle brukere.

Området blir mye brukt på vinteren i forbindelse med skøytebanen. På vår og høst er det barnehager og skoler i Porsgrunn sentrum som benytter området til forskjellige aktiviteter. Vi håper med en sykkelbane å utvide tilbudet. Det flytter inn nye familier på Sundjordet for tida, og vi merker et økt bruk av friområdet vårt. Det er også planlagt nye boliger på Fredneshalvøya, det betyr kanskje at enda flere vil benytte området til rekreasjon og aktiviteter.

Økonomi

Vi har fått kr. 150 000 kroner fra DNB sparebankstiftelsen til å lage banen. Vi tenker også en stor del dugnadsinnsats og håper på å få noe hjelp av kommunen. I den forbindelse tenker vi på Idrettssjef Jørgen Olsvoll som allerede har tatt kontakt med oss, samt Driftsleder bydrift Anne Humborstad som kjenner området veldig god og som vi har fått mye hjelp og veiledning av i mange år. Vi tenker å tilby noe av dugnadsarbeidet til SIF mot betaling til klubbkassa deres.

Selve prosjektet/samarbeidspartnere

Med de midlene vi har fått så tror vi at vi vil komme godt i gang med sykkelcrossløypa. Vi trenger å innhente kompetanse når det gjelder riktig underlag, drenering, grus mm. Vi har noe kontakt med sykkelcrossmiljøet i Telemark, men vi tror også kommunen sitter på mye

kunnskap og ressurser. Vi trenger veiledning/tillatelse til å felle noen av trærne i Hundremeter-skogen og søker kontakt med en anleggsmaskinfører som kan lage traseen for oss.

Flerbruk

Vedlagt følger en skisse av hvordan vi tenker oss banen. Sammen med eksisterende stier og sletter mener vi det er fullt mulig tenke sykkelcrossbane, enkel sykkelbane for de minste samt skiløype på vinteren, når det er mulighet for det. Dette er som sagt en skisse, vi regner med at når vi får faglige råd fra de som kan sykkelcross, så vil det bli justeringer av banen.

På vegne av Sundjordet Vel

Knut Fjellvang



Hei.

Beklager at det har tatt tid å få svar fra oss på denne forespørselen.

Sykkelløypens trase berører Porsgrunn kommunes eiendommer; deler av gbnr 200/539, 538,537,536,535. Vi gir herved tillatelse til at Sundjordet vel får etablere en sykkelløype over nevnte kommunale eiendommer, slik den er beskrevet i søknad datert 18.1.2019 og i hht. inntegnet trase datert 5.6.19. Det vil bli utstedt en avtale for denne sykkelløypen som tydeliggjør trase, ansvar, rettigheter mm.

Området løypen ønskes etablert i, er regulert til friområde i reguleringsplan for DownTown av 31.3.2011, denne setter krav til utforming. Tiltaket må antageligvis godkjennes på byggesak også, dette må dere sjekke ut før igangsetting av tiltak.

Med vennlig hilsen

Anette Birkelid Lekman

Avd.leder Eiendomsforvaltning
Bygg- og eiendomsdrift
abl@porsgrunn.kommune.no
Tlf 469 17 817

HUNDREMETERSKOGEN

SYKKELØYPE



Ole Brums bru



Nasse Noff



Petter Sprett



Tigergutt