

Offentlige høringsinstanser og interessenter

Dato: 15.04.2020

Børve Borchsenius Arkitekter AS
Storgata 171, 3915 Porsgrunn

Org. nr: 910 980 246 MVA
Tlf: (+ 47) 35 56 97 00
post @ borveborchsenius .no
www. borveborchsenius .no

Nå settes det i gang privat reguleringsarbeid for del av gbnr. 39/13 – Røra Søndre, Porsgrunn

Børve Borchsenius Arkitekter AS starter på vegne av grunneier Arne Rørå opp arbeid med detaljregulering for del av gnr. 39, bnr. 13 – Røra Søndre i Porsgrunn kommune, planID 1018. Det varsles også om mulig inngåelse av utbyggingsavtale mellom Porsgrunn kommune og utbygger. Det betyr at hvem som helst har mulighet til å komme med synspunkter om det kommende planarbeidet fram til uttalefristen (se nedenfor). Mer om oppstartsvarsling finner du i plan- og bygningslovens §12-8.

Foreløpig avgrensning av planområdet er vist på vedlagte kartutsnitt. Området er i dag uregulert. Det pågår et planarbeid for Solbakkmoen, lengre nord. Denne planen har med fylkesveg 3264 Bergsbygdavegen fram til adkomst til Bergsbygdavegen 430, med planlagt gs-veg. Det tas sikte på å samordne adkomsten med løsningen vist i dette planforslaget.

Beskrivelse av planarbeidet

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for utbygging av frittliggende eneboliger i tråd med vedtatt kommuneplan. Det anslås et potensiale for ca. 3 boligeiendommer.

Oppstartsmøte med kommunen ble avholdt 19.03.20, som telefonmøte.

Har du kommentarer?

Spørsmål om planarbeidet kan rettes til Børve Borchsenius Arkitekter AS, v/Olav Backe-Hansen, tlf: 97732088 / epost: obh@borveborchsenius.no.

Merknader til planarbeidet sendes post@borveborchsenius.no eller til Børve Borchsenius Arkitekter AS; Storgata 171, 3519 Porsgrunn /.

Kopi av merknad bes sendt til postmottak@porsgrunn.kommune.no eller til Porsgrunn kommune, Postboks 128, 3901 Porsgrunn.

Planarbeidet er også varslet på kommunens hjemmeside; <http://www.porsgrunn.kommune.no> (under Høringer).

Frist for uttale er tirsdag 19.05.2020.

Med vennlig hilsen Børve Borchsenius Arkitekter AS v/Olav Backe-Hansen

Vedlegg: Oversiktskart

Kart som viser avgrensning av planområdet

Referat fra oppstartsmøte (til offentlige myndigheter)