



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMÅL

- 1. BEBYGGELSE OG ANLEGG**
- BE Energianlegg (1510)
 - KJK/AS/H/BB Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål (1900)
Kjøpesenter, kontor, offentlig og allmenntilgjengelige formål, hotell/overnatting, bevertning
- 2. SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**
- p_veg, SV Kjøreveg (2011)
 - SF Fortau (2012)
 - ST Torg (2013)
 - SGG Gangveg/gangareal/gågate (2016)

- 3. GRØNNSTRUKTUR**
- GP Park (3050)

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

- a.1) Sikringssoner
- H130 Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass (H130_)
- a.3) Faresoner
- H320 Flomfare (H320_)
- c) Sone med angitte særlige hensyn
- H570 Bevaring kulturmiljø (H570_)

- LINJESYMBOL**
- Planens begrensningslinje
 - Formålsgrense
 - Grense for fareområde
 - Friskitlinje
 - Regulert senterlinje
 - Bygg, kulturminner, mm. som skal bevares
 - Grense for angitt hensynssone
 - Grense for sikringssone
 - Bebyggelse som inngår i planen

- SYMBOLER**
- Avkjørsel - kun innkjøring
 - Avkjørsel - både inn og utkjøring



Endring etter enklere prosess
Detailreguleringsplan for:

PORSGRUNN SENTRUM SØR
Plan-id: 383

Dette plankartet viser kun området som omfattes av endringen, og må sees i sammenheng med plankart for PlanID 383, vedtatt 03.09.2015.

Basiskart- dato: 14.08.2018
Basiskart: FKB 4.0
Kartgrunnlag: EUREF 89 NTM sone 9
Høydegrunnlag: NN 2000
Ekvidistans: 1m
Målestokk: 1:1000 (A3)

Vertikalnivå 2: På grunnen overflate

Rev.:	Dato:	Tekst:	Sign.:
Sakshandsaming i fig. PBL §27-1			
Planid 383 vedtatt			
		Saksnr.	Dato:
			03.09.2015
		Forslag til endring forelagt berørte	03.02.2020-28.02.2020
		Vedtatt av endring i utvalg for miljø og byutvikling	31.03.2020
Forslagsstiller:		Tegn:	Dato:
			03.03.2020
		Sakab/tegn	