



TEGNFORKLARING

PBL § 12.5 AREALFORMÅL

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5-1)

- BK Boligbebyggelse – konsentrert småhusbebyggelse
- BB Boligbebyggelse – blokkbebyggelse
- R Renovasjonsanlegg
- UA Uteoppholdsareal
- L Lekeplass

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5-2)

- V Veg
- F Fortau
- AVG Annen veggrunn – grøntareal

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5-3)

- G Grønnstruktur

PBL § 12.6 § 11-8 HENSYNSSONER

SIKRINGSONE (PBL § 11-8a.1)

- H140 Frisikt

STØYSONE (PBL § 11-8a.2)

- H210 Rød sone iht. T-1442
- H220 Gul sone iht. T-1442

FARESONE (PBL § 11-8a.3)

- H320 Flomfare

Planområdets areal: 16.71 daa
 Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk 1:1000

- #### STREKSYSMBOLER MM.
- Planens begrensning
 - Formålsgrense
 - Byggegrense
 - Eiendomsgrense som skal oppheves
 - Frisiktlinje
 - Regulert senterlinje
 - Regulert støyskjerm
 - Grense for sikringsone
 - Grense for støysone
 - Grense for fareområde
 - Avkjørsel

KARTGRUNNLAG MV.
 Basiskart levert av Porsgrunn kommune 18.01.18
 Kartgrunnlag – EUREF 89, UTM sone 32
 Høydegrunnlag – NN2000



PlanID:
157

SAKSBEHANDLER:

Detaljregulering for Vestsiden Terrasse

MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN OG BYGNINGSLOVEN	SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Revisjon: Rev: Frisikt og støysoner 04.02.20			
Bystyrets vedtak: Delegert til Formannskapet. Formannskapets vedtak	14/20	19.03.20	
2. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling	12/20	25.02.20	
Offentlig ettersyn fra 30.09.19 til 22.11.19			
1. gangs behandling i Utvalg for miljø og byutvikling	62/19	24.09.19	
Kunngjøring av planarbeid		12.09.18	

Planen er utarbeidet av: **BØRVE BORCHSENIUS**
Arkitektur siden 1889

www.borveborchsenius.no
 5230-50, MBS
 05.06.2019 / 02.09.2019