

Fra: Tom Andersen <tom-and@online.no>
Sendt: 11. februar 2020 11:24
Til: Porsgrunn Postmottak
Emne: Byutvikling Porsgrunn kommune vedr. Vestsiden Terrasse
Vedlegg: Boligbygging Vestsiden terrasse.docx

Porsgrunn kommune
Byutvikling
Vedlagt en uttalelse om veier på Klyvejordet, Østre Klyveveg, fra Vestsiden Felleskap.
Velforeningen støtter en beboer vedr. omlegging av vei i forbindelse med planlagt boligbygging, Vestsiden Terrasse
Med hilsen
Tom Andersen
sekretær
Vestsiden Felleskap



Vestsiden Felleskap

Porsgrunn kommune
Byutvikling

Vestsida, 10.2.2020

Vedr. Boligbygging Vestsiden Terrasse

Omlegging av Østre Klyveveg

Vestsiden Felleskaps styre har fått tilsendt merknader fra beboer som blir berørt av planlagt boligbygging kalt Vestsiden Terrasse (sak 18/09371-22 Detaljregulering) Beboer Kjell Brekka i Smedgata 55 har i høringsrunden påpekt det uheldige ved at Østre Klyveveg legges om til ny trasé.

Vestsiden Felleskaps styre har behandlet innspillet og mener at kommunen må ta tilbørlig hensyn til de ulempene som blir påpekt i brevet fra Kjell Brekka, datert 17. november 2019. Det bør vurderes andre vegløsninger i forbindelse med boligbyggingen. Vestsiden Felleskap ber også kommunen foreta befaring med berørte grunneier.

Styret i Vestsiden Felleskap mener generelt at småhus/lavhusbebyggelse ved Vestsiden Terrasse bør være best med hensyn til boliger for barnefamilier. Styret forstår kommunens merknader i forhold til trafikkstøy ved bygging av høyhus.

Med vennlig hilsen
For styret i Vestsiden Felleskap

Tom Andersen (s)
sekretær

Fra: Tom Andersen <tom-and@online.no>
Sendt: 11. februar 2020 21:57
Til: Porsgrunn Postmottak
Emne: Til Byutvikling. Vedr. trafikk Vestsiden Terrasse
Vedlegg: Boligbygging Vestsiden terrasse - trafikk.docx

Porsgrunn kommune

Byutvikling

Vedlagt et brev fra velforeningen Vestsiden Felleskap om trafikkløsninger ved planlagt boligbygging, Vestsiden Terrasse på Klyvejordet.

Vestsiden Felleskap forstår beboernes bekymring for trafikk av tyngre kjøretøyer under en kommende anleggsperiode.

Med hilsen

for styret i Vestsiden Felleskap

Tom Andersen

sekretær



Vestsiden Felleskap

Porsgrunn kommune
Byutvikling

Vestsida, 11.2.2020

Vedr. Boligbygging Vestsiden Terrasse **Transport til byggeområdet**

Beboere i området er bekymra for anleggstrafikk med store kjøretøyer i forbindelse med utbygging av Vestsiden Terrasse. Det gjelder særlig Kirkegata, Porsgrunnsvegen, Bjørndalsjordet, Moldhaugveien og kryssing i gangfelt Fredboveien - Porsgrunnsveien. Mange skolebarn ferdes langs og krysser disse gatene.

Styret i Vestsiden Felleskap forstår bekymringen og ber kommunen om å veilede utbyggerne om de mest gunstige og tryggeste tilførselsveger for tungtransport i anleggsperioden.

Det kan nevnes at ved utbygging av Vestsiden Sykehjem blei det åpnet for anleggstrafikk gjennom støyvollen mot riksvei 36. Er en slik løsning mulig?

Styret i Vestsiden Felleskap avventer svar på hvilke alternativ som finnes. Høringsfrist i denne saken er overskredet, fordi Vestsiden Felleskap av en eller annen grunn ikke har fått varsel. Men vi ber om at innspillet likevel blir behandlet.

Med vennlig hilsen
For styret i Vestsiden Felleskap

Tom Andersen (s)
sekretær

Maja Mercina

Fra: Maja Mercina
Sendt: torsdag 13. februar 2020 17.30
Til: 'finn.morten.steen@sf-nett.no'
Kopi: 'tom-and@online.no'; Marius Lid
Emne: Svar på merknader angående Vestsiden terrasse
Vedlegg: Svar på merknader fra Vestsiden Fellesskap.pdf

Hei,

Vedlagt er svar på to merknader, som ble mottatt 11.02.2020 fra Vestsiden Fellesskap. Merknader skal legges ved saken.



Med vennlig hilsen
Maja Mercina Abburu
Arkitekt
Byutvikling
Porsgrunn kommune
Tlf: 412 63 007



Trenger du virkelig å skrive ut dette?





PORSGRUNN KOMMUNE

Porsgrunn, 13.02.2020

Svar på merknader fra Vestsiden Fellesskap

Viser til merknader fra Vestsiden Fellesskap, datert 10.02.2020 og 11.02.2020. Vi har varslet Vestsiden Fellesskap i brev 30.09.2019, men brevet ble sendt til deres tidligere kontaktperson, Jan Skilbred.

Kommunen har behandlet alle kommentarer som har kommet i høringsperioden (fra 30.09. til 22.11.), inkludert forhold dere påpeker i brev av 10.02.2020 og 11.02.2020. Saken hvor dette er vurdert blir sluttbehandlet i UMB den 25.02.2019 og i bystyret den 12.03.2020.

Omlegging av Østre Klyveveg: Det er ikke fremkommet dokumentasjon som bekrefter påstand fra Kjell Brekka om vedtak for omlegging av vegparsell av Østre Klyveveg. Mulig omlegging av dagens situasjon ble også vurdert i planprosessen, men planforslaget endte med å videreføre vegformål fra gjeldende plan «Klyvejordet, Vestsida hageby» fra 2002. I forhold til trafiksikkerheten innstiller rådmannen på at den foreslåtte vegtraseen vil bli bedre for myke trafikanter, da det vil bygges fortau fra undergang i Østre Klyveveg til Smedgata. Kjøremonster i området opprettholdes og Smedgata forblir fremdeles blindveg ettersom det vil bli automatisk avstengt (med f.eks. bom eller pullert). Dette gjør at det fortsatt vil være mulig for søppelbiler, brøytebiler eller store kjøretøy å kjøre gjennom Smedgata, slik at problemene med snumulighetene bortfaller. Samtidig er vegen skiltet med at den er stengt, slik den er i dag, noe som medfører at det er særs få slike kjøretøy som vil kjøre opp den vegen.

Høyder: Når det gjelder utforming av planforslaget og byggehøyder er det i saksprosessen vurdert høyder på leilighetsbygg i forbindelse med støyutsatt areal, konsekvenser for nabolaget og tilpasning til tilgrensende bebyggelse. Det er bystyret som ved sluttbehandling av reguleringsplanen vedtar planens mulighetsrom, herunder høydebegrensninger.

Anleggsperiode: Rådmannen er enig om potensielle utfordringer i anleggsperioden og har foreslått ved sluttbehandling en tilføyelse i bestemmelser og stiller krav om anleggsplan. En anleggsplan vil ivareta et trygt anleggsområde, og hensynta myke trafikantgrupper (inkludert sikring av skoleveg) i anleggsperioden.

Håper dette svarer ut kommentarene deres.

Med vennlig hilsen,
Maja Mercina Abburu
Byutvikling, Porsgrunn kommune