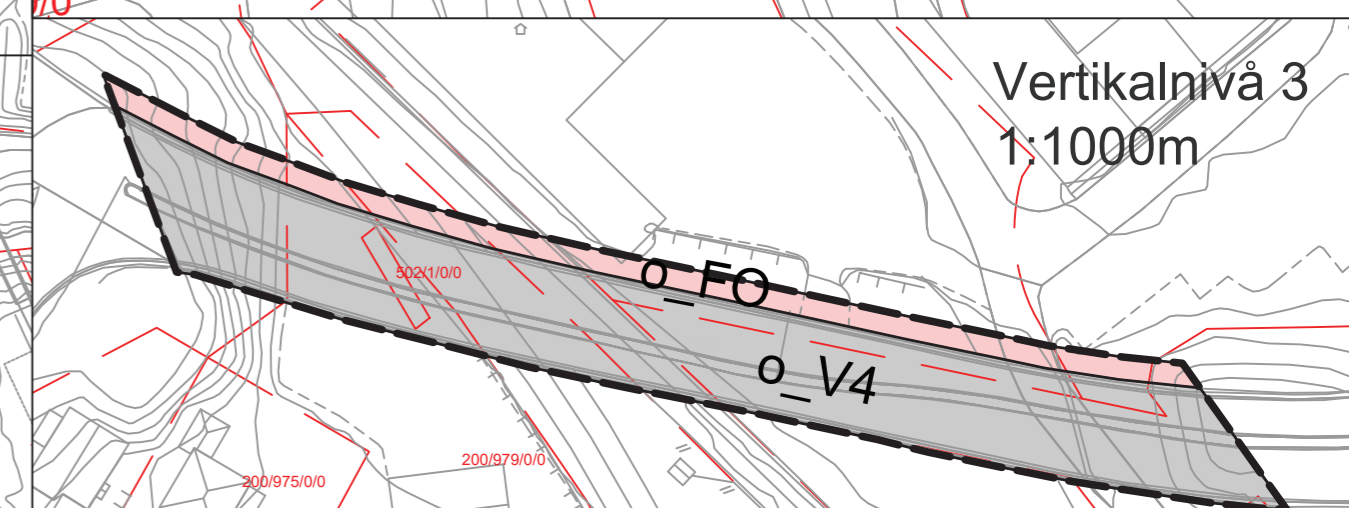
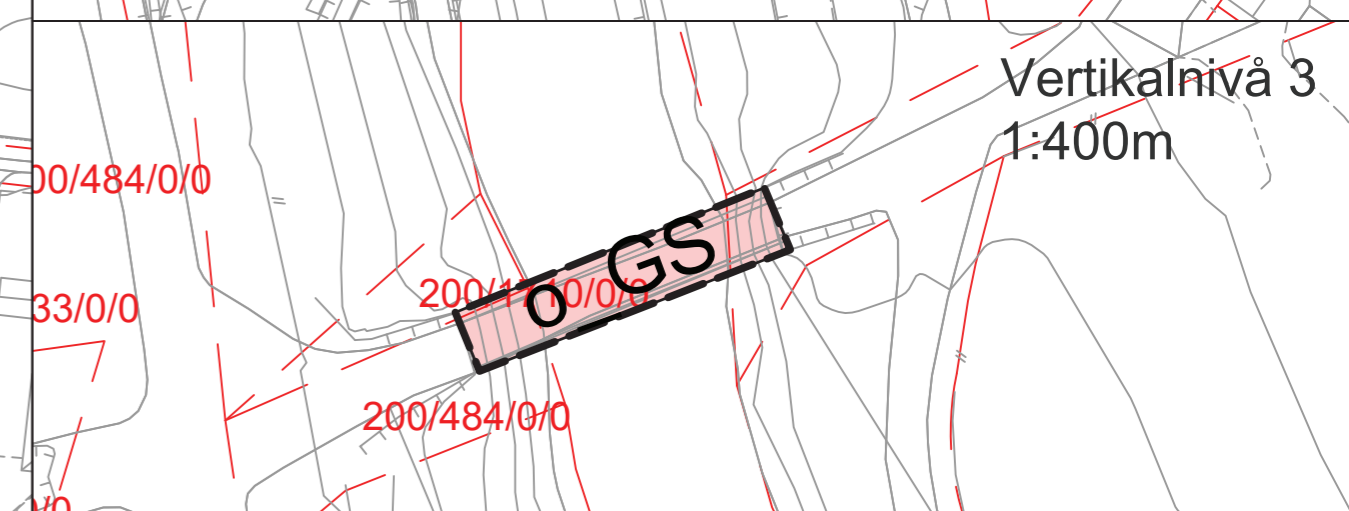
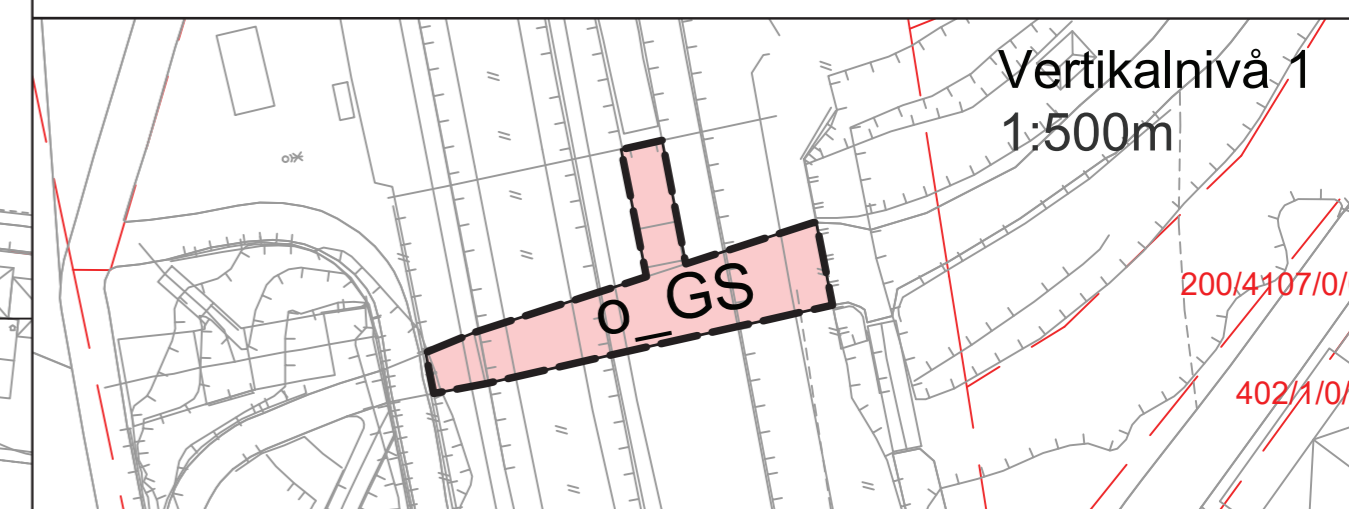
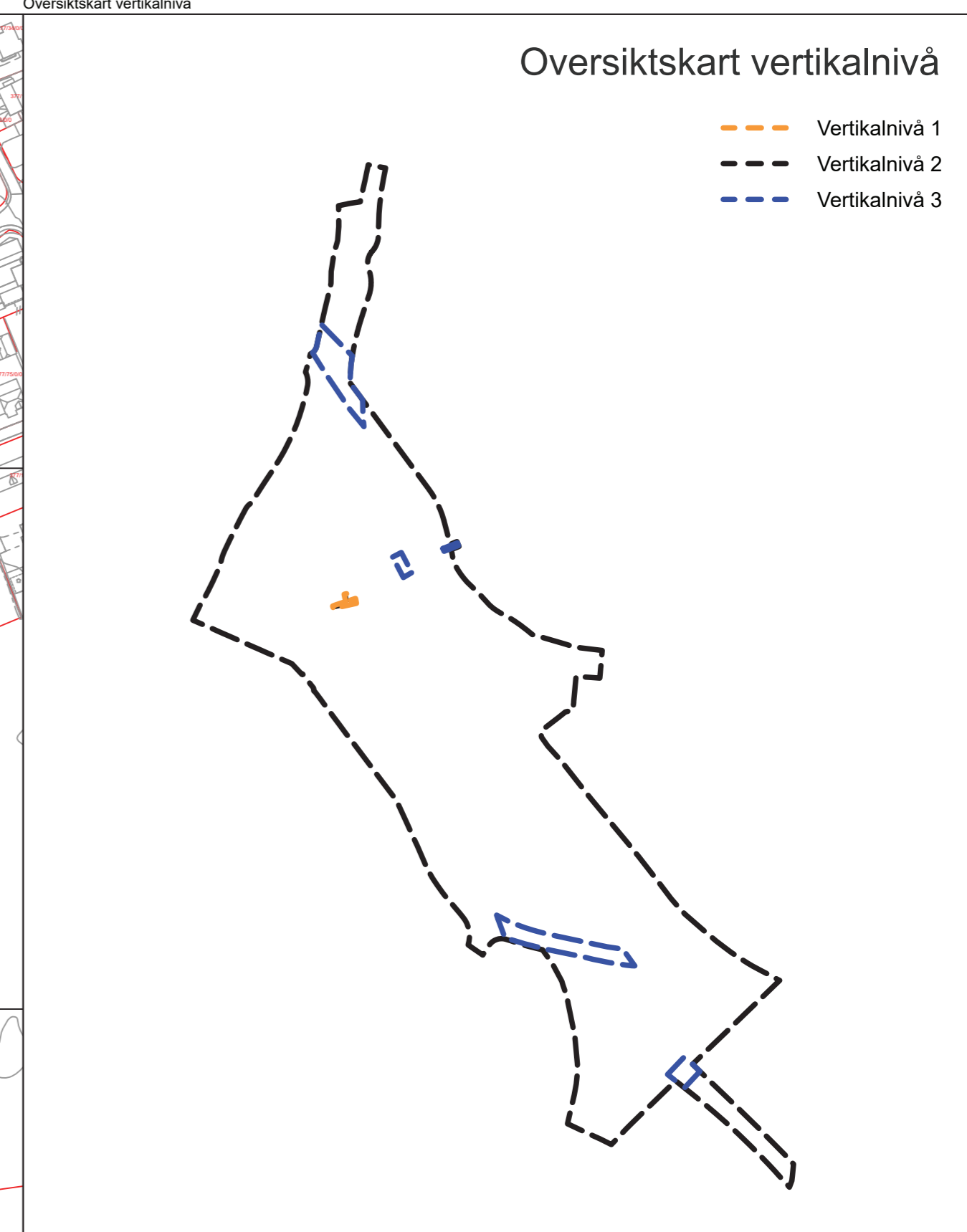
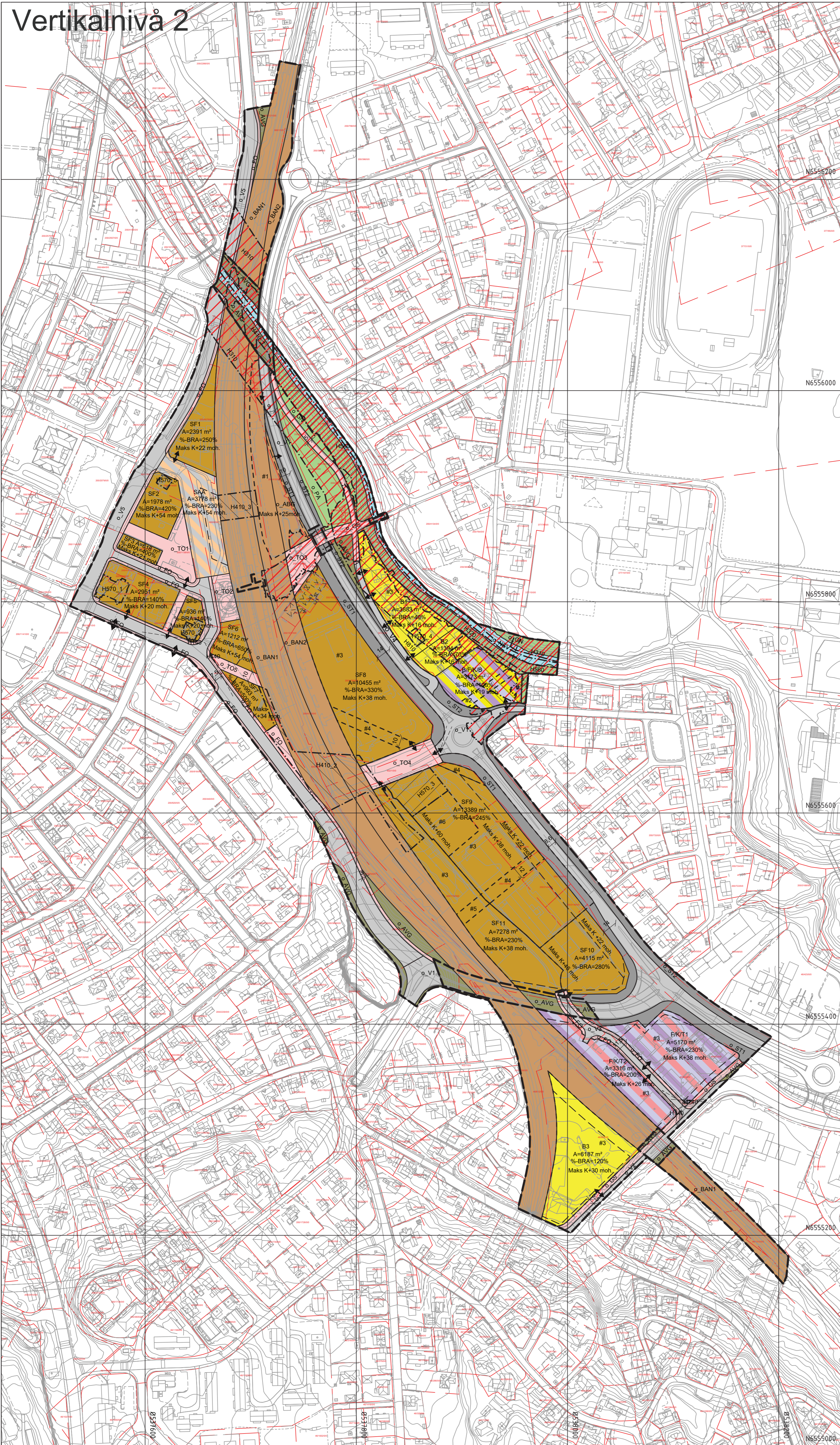


Vertikalnivå 2



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008		§12-6 - Hensynssoner	
§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg	B Boligbebyggelse	H140	Friskilt
SF Sentrumsformål	B/F/K/B Bolig/forretning/kontor/bevernting	H310	Ras- og skredfare
F/K/T Forretning/kontor/tjenesteyting	ST Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer)	H320	Klommfare
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	V Veg	H410	Krav vedrørende infrastruktur
FO Fortau	TO Torg	H560	Bevaring naturmiljø
GS Gang-/sykkelveg	AVG Annen veggrunn - grøntareal	H570	Bevaring kulturmiljø
BAN Bane (nærmere angitt baneformål)	BAN Bane (nærmere angitt baneformål)	H810	Krav om felles planlegging
ABG Annen banegrunn - tekniske anlegg	SAA SAA	§12-7 - Bestemmelsesområder	
§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur	GN Naturområde	#1	Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
PA Park	NSV Naturområde i sjø og vassdrag	#2 #4 #5 #6	Funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utearealer
§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone		#3	Krav om detaljregulering
		Linjesymbol	
		—	Plangrense
		- - -	Formålgrense
		- - - -	Bestemmelsegrense
		- - - - -	Grense for sikringszone
		- - - - -	Grense for faresone
		- - - - -	Grense for infrastruktursoner
		- - - - -	Grense for angitt hensynssone
		- - - - -	Grense for gjennomføringssoner
		- - - - -	Byggegrense
		- - - - -	Bebyggelse som forutsettes fjernet
		- - - - -	Friskiltlinje
		- - - - -	Måle og avstandslinje
		Punktsymboler	
		 	Vegstenging/fysiske sperre
		↔	Avkjørsel - både inn og utkjøring
		→	Avkjørsel - kun innkjøring
		→	Avkjørsel - kun utkjøring

Kartopplysninger	Kilde for basiskart: Norconsult Digital	Ekvidistans: 1m
	Dato for basiskart: 2022-03-18	Kartmålestokk: 1:2000
	Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N	
	Høydegrunnlag:	

Områderegulering		Arealplan-ID: 3806_397	
Knutepunkt Porsgrunn		Porsgrunn kommune	
Med tilhørende reguleringsbestemmelser		SAKS- NR	
SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		DATO	
		SIGN	
Dato XXX	Revisjon XXX		
Dato XXX	Revisjon XXX		
Dato XXX	Revisjon XXX		
Kommunestyret sitt vedtak			
Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
1. gangs behandling			
Kunngjøring av oppstart av planarbeid og varsling av planprogram til høring	20/10621	2023-06-19	
Oppstartsmøte...	20/10621	2021-08-26	
	20/10621	2021-03-05	
PLANEN ER UTARBEIDET AV:	Norconsult	PLANKONSULENT	TEGNNR. DATO SIGN
			R100_A 2023-09-19 ASTKR
Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av			

