



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- BE** Energianlegg (1510)
- K/K/A/S/H/BB** Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål (1900)
Kjøpesenter, kontor, offentlig og allmenntjenlig formål, hotell/overnatting, bevertning

2. SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- o veg, SV** Kjørveg (2011)
- SF** Fortau (2012)
- ST** Torg (2013)
- SGG** Gangveg/gangareal/gågate (2016)

3. GRØNNSTRUKTUR

- GP** Park (3050)

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

a.1) Sikringssoner

- H130** Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass (H130_)

a.3) Faresoner

- H320** Flomfare (H320_)

c) Sone med angitte særlige hensyn

- H570** Bevaring kulturmiljø (H570_)

LINJESYMBOL

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense for fareområde
- Friskitlinje
- Regulert senterlinje
- Bygg, kulturminner, mm. som skal bevares
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for sikringssone
- Bebyggelse som inngår i planen

SYMBOLER

- Avkjørsel - kun innkjøring
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Endring etter enklere prosess
 Detaljreguleringsplan for:
PORSGRUNN SENTRUM SØR
 Plan-id: 383
 Dette plankartet viser kun området som omfattes av endringen, og må sees i sammenheng med plankart for PlanID 383, vedtatt 03.09.2015.

Basiskart- dato: 14.08.2018
 Basiskart: FKB 4.0
 Kartgrunnlag: EUREF 89 NTM sone 9
 Høydegrunnlag: NN 2000
 Ekvidistans: 1m
 Målestokk: 1:1000 (A3)

Rev.:	Dato:	Tekst:	Sign.:
Sakshandsaming i fig. PBL §27-1			
	Saksnr.	Dato:	Sign.:
		03.09.2015	
Forslag til endring forelagt berørte			
Vedtatt av endring			
Forslagsstiller:			
	Tegn:	Dato:	Saks/tegn
		03.02.2020	