

Saksprotokoll

Kommuneplanens arealdel 2018-2030 - Mindre endring av planen

Arkivsak-dok. 17/05156
Saksbehandler Kristin Bjerkeseth Vindvad

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	14.11.2019	58/19
2 Bystyret	21.11.2019	83/19

Formannskapets vedtak/innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 11-17 vedtas endring av bestemmelsen pkt. 1.1.3.2 til Kommuneplanens arealdel 2018-2030, med følgende tilføyelse: «*Unntak fra plankrav gjelder søknad om ny boligbebyggelse med en grense på maksimalt 30 % BYA, eller maksimalt 200 m2 BRA.*»

Bestemmelsen pkt. 1.1.3.2 blir da som følger:

1.1.3.2 Unntak for områder for eksisterende boligbebyggelse

I områder vist som nåværende Boligbebyggelse kan tiltak etter pbl. § 20-1 bokstav a og m tillates uten reguleringsplan dersom det ikke søkes om mer enn maksimalt 4 boenheter og maksimalt 1500 m2 nytt tomteareal. Unntaket fra plankrav gjelder søknad om ny bebyggelse med en grense på maksimalt 30 % BYA, eller maksimalt 200 m2 BRA.

Bystyret har behandlet saken i møte 21.11.2019 sak 83/19

Møtebehandling

Ingen nye forslag fremlagt

Votering

Formannskapets innstilling enst vedtatt

Bystyrets vedtak

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 11-17 vedtas endring av bestemmelsen pkt. 1.1.3.2 til Kommuneplanens arealdel 2018-2030, med følgende tilføyelse: «*Unntak fra plankrav gjelder søknad om ny boligbebyggelse med en grense på maksimalt 30 % BYA, eller maksimalt 200 m2 BRA.*»

Bestemmelsen pkt. 1.1.3.2 blir da som følger:

1.1.3.2 Unntak for områder for eksisterende boligbebyggelse

I områder vist som nåværende Boligbebyggelse kan tiltak etter pbl. § 20-1 bokstav a og m tillates uten reguleringsplan dersom det ikke søkes om mer enn maksimalt 4 boenheter og maksimalt 1500 m2 nytt tomteareal. Unntaket fra plankrav gjelder søknad om ny bebyggelse med en grense på maksimalt 30 % BYA, eller maksimalt 200 m2 BRA.

