



**TEGNFORKLARING**  
**PBL § 12.5 AREALFORMÅL**  
**BEBYGGELSE OG ANLEGG**  
 (PBL § 12-5-1)

- BB** Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
  - BFFT** Kombinerte formål Bolig/forsaml./forretn./tjenesteyting
- SAMFERDELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**  
 (PBL § 12-5-2)
- V** Kjøreveg
  - Fortau
  - Annen veggrunn, grønt anlegg
  - JB** Trasé for jernbane

- GRØNNSTRUKTUR**  
 (PBL § 12-5-3)
- N** Naturområde
  - TV** Turveg
  - Friområde
  - BP** Badeplass
  - FT** Kombinerte grøntstrukturformål Friområde/turdrag

**BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG**  
 (PBL § 12-5-6)

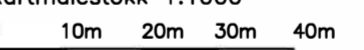

- FS** Friluftsområde i sjø og vassdrag

**PBL § 12.6 HENSYNSSONER**  
**SIKRINGSONE**  
 (PBL § 12-6-100)

- H140** Frisikt

**FARESONE**  
 (PBL § 12-6-300)

- H310** Ras- og skredfare (hele planområdet)
- H320** Flomfare (under cote + 3,1)
- H390** Fare for forurensning i grunnen

Planområdets areal: 28.97 daa  
 Ekvidistanse 1 m  
 Kartmålestokk 1:1000  
  


- STREKSYMBOLER MV.**
- Planens begrensning
  - Formålgrense
  - Byggegrense
  - Bebyggelse som forutsettes fjernet
  - Sikringsgjerd
  - Regulert senterlinje
  - Frisiktlinje i vegkryss
  - Grense for sikringszone
  - Grense for fareområde

- Vegstenging
- Avkjørsel



Forslagsstiller:  
 Dat: 24.02.11

PlanID: 241    SONENR.:    KARTBLAD: Euref89    SAKSBEHANDLER: JL

**REGULERINGSPLAN FOR OSEBAKKEN PARK**

MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER		Dato:		
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN OG BYGNINGSLOVEN	SAKS-NR.	DATO	SIGN.	
Endret 03.09.15 i.h.t. bystyresak 80/15				JL
Endret 15.10.19 i h.t. UMB sak 72/19 den 24.09.19 (kun bestemmelser)				JL
Bystyrets vedtak:	80/15	03.09.15		JL
Ny 2. gangs behandling i utvalg for plan og kommunalteknikk	32/15	25.08.15		JL
Offentlig ettersyn fra 15.05.15 til 28.06.15				JL
Ny 1. gangs behandling i utvalg for plan og kommunalteknikk	16/15	04.04.15		JL
Fylkesmannens opphevelse av Bystyrets planvedtak				09.12.14 JL
Bystyrets vedtak:	17/14	06.03.14		JL
Ny sluttbehandling i utvalg for plan og kommunalteknikk	8/14	11.02.14		JL
2. gangs behandling i utvalg for plan og kommunalteknikk	27/12	22.05.12		JL
Offentlig ettersyn fra 06.05.11 til 17.06.11				JL
1. gangs behandling i utvalg for plan og kommunalteknikk	18/11	12.04.11		JL